

# Periódico Oficial

del Estado de Baja California

Órgano del Gobierno Constitucional del Estado de Baja California.



**Jaime Bonilla Valdez**

Gobernador del Estado

**Héctor Ireneo Mares Cossío**

Director

Autorizado como correspondencia de segunda clase por la Dirección General de Correos el 25 de Marzo de 1958.

Las Leyes y demás disposiciones obligan por el solo hecho de publicarse en este periódico.

**Tomo CXXVI Mexicali, Baja California, 31 de diciembre de 2019. No. 67**

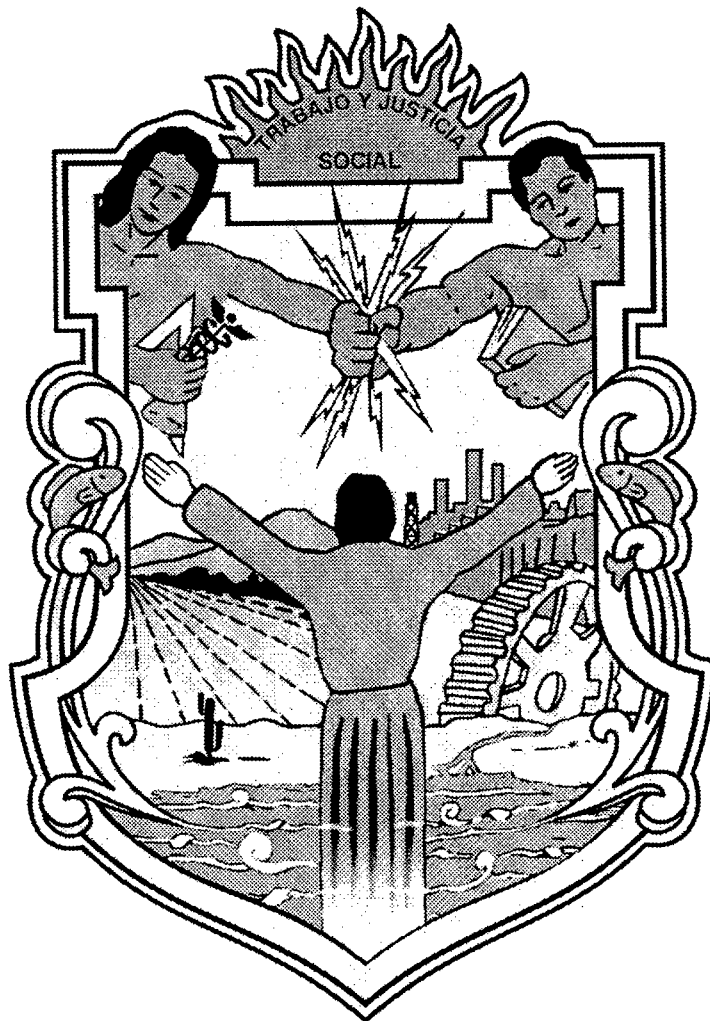
**Índice**

**NÚMERO ESPECIAL**

**SECCIÓN V**

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2020..... 3**

**DECRETO No. 34 MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS, BASE DEL IMPUESTO PREDIAL DEL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2020..... 274**





GOBIERNO DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO  
DE BAJA CALIFORNIA

EJECUTIVO

**JAIME BONILLA VALDEZ, GOBERNADOR DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, ANUNCIO QUE EL CONGRESO DEL ESTADO HA DIRIGIDO AL SUSCRITO PARA SU PUBLICACIÓN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2020, CUYO TEXTO ES EL SIGUIENTE:**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

LA H. XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 27, FRACCIONES I Y XI DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA, TIENE A BIEN APROBAR LA SIGUIENTE:

**LEY DE INGRESOS**

**DEL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA,  
PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2020**

**ÍNDICE GENERAL**

<b>TÍTULO PRIMERO</b>	<b>GENERALIDADES</b>
<b>TÍTULO SEGUNDO</b>	<b>IMPUESTOS</b>
CAPÍTULO I	IMPUESTO PREDIAL.
CAPÍTULO II	IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES.
CAPÍTULO III	IMPUESTO PARA FOMENTO DEPORTIVO Y EDUCACIONAL.
CAPÍTULO IV	IMPUESTO PARA FOMENTO ECONÓMICO.
CAPÍTULO V	IMPUESTO SOBRE ASISTENCIA A JUEGOS PERMITIDOS Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS.
CAPÍTULO VI	IMPUESTOS PARA MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS VÍAS PÚBLICAS.
CAPÍTULO VII	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.
<b>TÍTULO TERCERO</b>	<b>DERECHOS</b>
CAPÍTULO I	DERECHOS QUE COBRA EL AYUNTAMIENTO POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



CAPÍTULO II

SERVICIOS QUE PRESTA LA SECRETARIA GENERAL A TRAVÉS DE

- I.-UNIDADES DEL REGISTRO CIVIL.
- II.-UNIDAD MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL.
- III.-EVENTOS TURÍSTICOS.
- IV.-DEPARTAMENTO DE COMERCIO, ALCOHOLES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS.

CAPÍTULO III

SERVICIOS QUE PRESTA LA OFICINA DE PRESIDENCIA MUNICIPAL, A TRAVÉS DE:

- I.-UNIDAD MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN.
- II.-UNIDAD MUNICIPAL DE TRANSPORTE.

CAPÍTULO IV

SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL, A TRAVÉS DE:

- I.-DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MÉDICOS.
- II.-DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN.

CAPÍTULO V

SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE A TRAVÉS DE:

- I.-SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA.
- II.-SUBDIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE.

CAPÍTULO VI

SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICO MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA A TRAVÉS DE.

- I.- SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



II.- SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS  
MUNICIPALES A TRAVÉS DE:

- 1.-SERVICIOS QUE PRESTA DEPARTAMENTO DE PARQUES Y JARDINES, Y PANTEONES.
- 2.-SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE RASTRO.
- 3.-SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE BASURA.

CAPÍTULO VII	SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL.
CAPÍTULO VIII	SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE BOMBEROS.
CAPÍTULO IX	OTROS SERVICIOS QUE PRESTA EL AYUNTAMIENTO U ORGANISMOS PARAMUNICIPALES.
CAPÍTULO X	SERVICIOS QUE PRESTA LA POLICÍA COMERCIAL.
CAPÍTULO XI	EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, TÍTULOS, CONSTANCIAS O COPIAS DE DOCUMENTOS.
CAPÍTULO XII	DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.
 TÍTULO CUARTO	 PRODUCTOS
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.- CONTRAPRESTACIÓN DE CONCESIONES, EXPLOTACIÓN O ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO MUNICIPAL.</li> <li>2.- OTRAS ACTIVIDADES DEL GOBIERNO MUNICIPAL, QUE NO CORRESPONDAN A SUS FUNCIONES PROPIAS DE DERECHO PÚBLICO.</li> <li>3.- SUMINISTRO DE FORMAS DIVERSAS PARA</li> </ol>



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



TRÁMITES ADMINISTRATIVOS.

- 4.- DEL PISO.
- 5.- BIENES MOSTRENCOS.
- 6.- LOS PRODUCTOS DE LA GACETA MUNICIPAL.
- 7.- ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO MUNICIPAL.
- 8.- ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN MUNICIPAL.
- 9.- OTROS.
- 10.- PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.

TÍTULO QUINTO

APROVECHAMIENTOS

- 1.- RECARGOS.
- 2.- GASTOS DE EJECUCIÓN.
- 3.- MULTAS.
- 4.- VENTA DE SUBPRODUCTOS.
- 5.- REINTEGROS E INDEMNIZACIONES.
- 6.- DONACIONES, CESIONES, HERENCIAS Y LEGADOS A FAVOR DEL MUNICIPIO.
- 7.- APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO O POR LA FEDERACIÓN PARA OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS O PROGRAMAS ESPECIALES.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIX LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 8.- OTORGAMIENTO Y USUFRUCTO DE DERECHOS.
- 9.- RECUPERACIÓN PARCIAL DE PRIMAS DE SEGUROS DE VIDA.
- 10.- PARTICIPACIONES EN IMPUESTOS FEDERALES.
- 11.- PARTICIPACIONES EN IMPUESTOS ESTATALES.
- 12.- SUBSIDIOS QUE OTORQUE EL GOBIERNO DEL ESTADO.
- 13.- SUBSIDIOS QUE OTORQUE EL GOBIERNO FEDERAL.
- 14.- CAUCIONES DE FIANZAS Y DEPÓSITOS CUYA PÉRDIDA SE DECLARE POR RESOLUCIÓN FIRME.
- 15.- APORTACIONES FEDERALES DEL RAMO 33.
- 16.- APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.

**TÍTULO SEXTO**

**EXTRAORDINARIOS**

- 1.- CRÉDITOS OTORGADOS AL MUNICIPIO.
- 2.- APORTACIONES ESTATALES Y FEDERALES.
- 3.- OTROS.

**CAPÍTULO ÚNICO**

**GENERALIDADES**

**TÍTULO PRIMERO**





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



GENERALIDADES

ARTÍCULO 1.- Los Ingresos del Municipio de Ensenada, del Estado de Baja California, durante el Ejercicio Fiscal del 1o. de enero al 31 de diciembre del 2020, serán los que se obtengan por los siguientes conceptos:

- 1.- IMPUESTOS \$ 398,317,994.35
11 IMPUESTO SOBRE LOS INGRESOS
12 IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO
01.- Impuesto Predial. \$ 144,242,865.15
02.- Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles. \$ 86,279,974.74
13 IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES.
14 IMPUESTO AL COMERCIO EXTERIOR
15 IMPUESTO SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES
16 IMPUESTOS ECOLÓGICOS
17 ACCESORIOS DE IMPUESTOS
01.- Recargos. \$ 49,871,518.21
02.- Gastos de ejecución.
18 OTROS IMPUESTOS
01.- Impuesto para Fomento Deportivo y Educacional. \$ 54,907,743.23



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



02.- Impuesto para Fomento Económico.	\$ 32,080,668.55
03.- Impuesto sobre Asistencia a Juegos Permitidos y Espectáculos Públicos.	\$ 12,632,939.46
04.- Impuesto para Mantenimiento y Conservación de las Vías Públicas.	\$ 18,302,285.01

**19 IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.**

01.- Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.

**2.- CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL**

- 21 APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA
- 22 CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL
- 23 CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO
- 24 OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL
- 25 ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL

**3.- CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

- 31 CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS
- 39 CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.

**4.- DERECHOS** \$ 247,028,691.59

- 41 DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



#### 43 DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

- 01.- Derechos que cobra el Ayuntamiento por el servicio de alumbrado público. \$ 111,844,192.26
- 02.- Servicios que presta el Registro Civil. \$ 15,435,798.05
- 03.- Derechos que cobra el Departamento de Comercio, Alcoholes y Espectáculos Públicos. \$ 45,886,580.06
- 01.- Recepción, Análisis y Revisión de Solicitudes, de Emisión de Documentos, Permisos y Certificados Referentes a Instalaciones para la Venta, Almacenaje o Consumo de Bebidas con Graduación Alcohólica, Ampliación, Cambio de Giro, Cambio de Permisionario, Cambio de Domicilio, Cambio de Nombre Comercial y Tramitación Relativa a La Operación de Giros de Cerveza, Vinos, Licores, Alcoholes y Similares.
- 02.- Recepción, Análisis y Revisión de Documentos y por la Autorización para la Instalación y Explotación de Aparatos de Sonido, Electrónicos, Mecánicos, Electromecánicos, Videojuegos y Similares.
- 03.- Centros de apuestas, apuestas remotas, salas de sorteos de números y/o casinos.
- 04.- Recepción y Análisis de Documentos y Expedición de Permisos Referentes a la Realización de Espectáculos Públicos y Eventos de Diversión.
- 05.- Recepción y Análisis de Documentos Referentes a la Instalación de Aparatos Musicales (sinfonólas).



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 06.- Expedición de Permisos para el uso u Ocupación de las Vías Públicas por Industriales, Comerciantes establecidos, Comerciantes Ambulantes, o con Puestos Fijos o Semifijos.
- 07.- Arrendamiento de espacios en parques, playas, jardines y plazas destinadas al esparcimiento.
- 04.- Servicios que presta la Unidad Municipal de Protección Civil. \$ 3,433,144.33
- 05.- Servicios que presta la Unidad Municipal de Transporte. \$ 7,388,833.01
- 06.- Eventos turísticos. \$ 1,776,575.42
- 07.- Servicios que presta la Unidad Municipal de Transparencia y Acceso a la Información. \$ 3,267.00
- 08.- Servicios que presta el Departamento de Servicios Médicos. \$ 722,423.23
- 09.- Servicios que presta el Departamento de Educación. \$ 65,700.10
- 10.- Servicios que presta la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente. \$ 2,290,676.82
- 11.- Servicios que presta la Dirección de Catastro y Control Urbano. \$ 29,022,174.52
- 12.- Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública. \$ 15,884,091.54
- 13.- Operatividad de Actividades Mercantiles. \$ 0.00
- 14.- Servicios que presta la Dirección de Servicios Públicos Municipales e Infraestructura \$ 265,393.30



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- |   |                 |
|---|-----------------|
| 15.- Servicios que prestan el Departamento de Parques y Jardines, y Panteones.  | \$ 680,129.58   |
| 16.- Servicios que presta el Departamento de Rastro.  | \$ 1,424,085.94 |
| 17.- Servicios de Recolección de Basura.  | \$ 1,000.00     |
| 18.- Servicios que presta la Subdirección de Policía y Tránsito Municipal.  | \$ 227,921.44   |
| 19.- Almacenaje de Vehículos.   | \$ 0.00         |
| 20.- Servicios que presta la Dirección de Bomberos.   | \$ 3,200,495.76 |
| 21.- Los servicios que preste la Paramunicipal Instituto Metropolitano de Investigación y Planeación de Ensenada, Baja California (IMIP). |                 |
| 22.- Los servicios que presta el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia.   |                 |
| 23.- Servicios que presta el Centro Social, Cívico y Cultural Riviera Ensenada.   |                 |
| 24.- Los servicios que presta el Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano de Ensenada.  |                 |
| 25.- Los servicios que presta el Fideicomiso Municipal para el Desarrollo Urbano de Ensenada.   |                 |
| 26.- Los servicios que presta el Fideicomiso la Bufadora.   |                 |
| 27.- Servicios que presta el Consejo de Urbanización Municipal de Ensenada.   |                 |



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 28.- Los servicios que presta el Instituto Municipal del Deporte y Recreación de Ensenada.
- 29.- Los servicios que presta el Instituto Municipal de la Juventud de Ensenada.
- 30.- Los servicios que presta el Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal de Ensenada. (COPLADEM)
- 31.- Servicios que presta la Policía Comercial.
- 32.- Expedición de Certificados, Títulos, Constancias o Copias de Documentos. \$ 3,281,514.40
- 33.- Estacionamientos Públicos Fijos y Transitorios. \$ 19,458.90
- 44 OTROS DERECHOS**
- 01.- Otros derechos. \$ 394,262.16
- 02.- Trámite de Pasaporte Mexicano. \$ 3,283,957.90
- 45 ACCESORIOS DE DERECHOS**
- 01.- Recargos. \$ 497,015.87
- 49 DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.**
- 01.- Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.

5.- PRODUCTOS

\$ 2,745,649.62

51 PRODUCTOS



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 01.- Contraprestación de Concesiones, Explotación o Arrendamiento de Bienes Muebles e Inmuebles Propiedad del Gobierno Municipal.
- 02.- Otras Actividades del Gobierno Municipal, que no correspondan a sus funciones propias de Derecho Público.
- 03.- Suministro de formas diversas para Trámites Administrativos.
- 04.- Del Piso.
- 05.- Bienes Mostrencos.
- 06.- Los Productos de la Gaceta Municipal.
- 07.- Enajenación de Bienes Muebles e Inmuebles Propiedad del Gobierno Municipal. \$ 2,000,000.00
- 08.- Organismos Descentralizados y Empresas de Participación Municipal.
- 09.- Otros. \$ 745,649.62

**59 PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.**

- 01.- Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.

**6.- APROVECHAMIENTOS \$ 88,171,668.36**

**61 APROVECHAMIENTOS**

01.- Multas. \$ 37,665,034.97



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



02.- Indemnizaciones.	\$	420,037.79
03.- Reintegros.	\$	2,867,187.72
04.- Donaciones, Cesiones, Herencias y Legado	\$	2,213,567.34
05.- Daños a Bienes Propiedad del Municipio.	\$	515,284.21
06.- Postura Legal para Remate.	\$	316,281.50
07.- Recuperación Parcial de Primas de Seguro de Vida.		
08.- Caucciones de Fianzas y Depósitos cuya Pérdida se declare por Resolución Firme.		
09.- Otros aprovechamientos.	\$	4,700,804.45
<b>62 APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES</b>		
01.- Venta de Subproductos.		
02.- Aportaciones del Gobierno del Estado o por la Federación para Obras y Servicios Públicos o Programas Especiales.		
03.- Ingresos por licitaciones.	\$	151,250.00
<b>63 ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS</b>		
01.- Recargos.		
02.- Gastos de Ejecución	\$	126,985.18
03.- Gastos de Intervención.	\$	485,996.61
04.- Gastos de Administración.	\$	806,442.39
05.- Gastos de Notificación.	\$	4,130,066.44





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



69 APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.

01.- Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.

\$ 33,772,729.75

7.- INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS

\$ 864,381.99

71 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL

72 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO

73 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS

74 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

75 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

76 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

77 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

78 INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



<b>79 OTROS INGRESOS</b>	
<b>01 EXTRAORDINARIOS</b>	<b>\$ 864,381.99</b>
01.- Créditos Otorgados al Municipio.	
02.- Aportaciones Estatales y Federales.	
03.- Otros	
<b>8.- PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES</b>	<b>\$ 1,074,171,614.10</b>
<b>81 PARTICIPACIONES</b>	
<b>01 PARTICIPACIONES EN IMPUESTOS FEDERALES</b>	
01 Recaudación Federal 0.136%	\$ 3,227,054.79
02 Impuesto Especial Sobre Productos y Servicios (I.E.P.S.)	\$ 26,945,780.98
03 Impuesto Sobre Automóviles Nuevos (I.S.A.N.)	\$ 8,227,212.14
04 Impuesto Sobre Tenencia o Uso de Vehículo.	\$ 11,921.32
<b>11 PARTICIPACIONES EN IMPUESTOS ESTATALES</b>	
01 Por Convenios con el Gobierno del Estado para la Realización de Obras	
02 Por Otros Impuestos o Ingresos del Gobierno del Estado que señalen las Leyes, Acuerdos, o Convenios que las regulen.	
03 Impuesto Sobre Servicios de Hospedaje	\$ 2,368,954.43



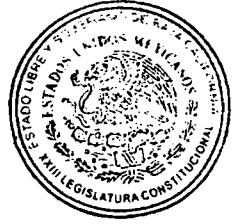
PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



04	Impuesto Estatal a la Venta Final de Bebidas con Contenido Alcohólico.	\$ 1,116,905.37
05	Impuesto sobre la Tenencia Estatal.	\$ 5,031,701.45
82	<b>APORTACIONES</b>	
01	APORTACIONES FEDERALES DEL RAMO 33	
83	<b>CONVENIOS</b>	
84	<b>INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL</b>	
01	70% ZONA FEDERAL MARÍTIMA TERRESTRE Y TERRENOS GANADOS AL MAR	\$ 6,259,601.81
85	<b>FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES</b>	
01	FONDOS DE INVERSIÓN	
01	FORTASEG 2020	\$ 18,986,743.94
02	CONAFOR	
04	FONDO GENERAL DE PARTICIPACIÓN FEDERAL	\$ 379,220,544.97
06	FONDO FOMENTO MUNICIPAL	\$ 56,404,045.74
10	FONDO DE COMPENSACIÓN I.S.A.N.	\$ 812,272.09
11	FONDO IMPUESTO SOBRE LA RENTA	\$ 2,135,086.43
12	FONDO DE FISCALIZACIÓN	\$ 20,463,001.06
13	FONDO III INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	\$ 157,024,122.12
14	FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL	\$ 342,089,344.33
15	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 16 FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
- 17 FONDO COMPENSATORIO. \$ 6,451,752.82
- 18 OTRAS
  - 01.- Impuesto Estatal. \$ 37,395,568.31

9.- TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES

- 91 TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES
- 93 SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES

- 01.- Subsidios que Otorgue el Gobierno del Estado.
- 02.- Subsidios que Otorgue el Gobierno Federal.

95 PENSIONES Y JUBILACIONES

97 TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO

0.- INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

- 01 ENDEUDAMIENTO INTERNO
- 02 ENDEUDAMIENTO EXTERO
- 03 FINANCIAMIENTO INTERNO

ARTÍCULO 1 BIS.-El Ejecutivo Municipal podrá otorgar estímulos fiscales sobre el pago de contribuciones, de acuerdo al procedimiento que establece el Reglamento de Fomento a la Competitividad y Desarrollo Económico del Municipio de Ensenada, Baja California, haciendo reducciones en el pago de Impuesto y/o Derechos, cuando los estímulos vayan destinados a personas físicas



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



o morales que promuevan la generación de nuevos empleos, contratando personas con discapacidad, así como el que impulse el desarrollo económico del municipio o que sea de impacto para el beneficio de la comunidad en los términos de las disposiciones aplicables.

## TÍTULO SEGUNDO

### IMPUESTOS

#### CAPÍTULO I

##### IMPUESTO PREDIAL

**ARTÍCULO 2.-** El Impuesto Predial, se causará de acuerdo a lo que se establece en la Ley de Hacienda Municipal y Ley del Catastro Inmobiliario, ambas del Estado de Baja California, así como en el Reglamento del Catastro Inmobiliario para el Municipio de Ensenada, B. C., de conformidad con la Tabla de Valores Catastrales Unitarios, elaborada por el Consejo Municipal del Catastro Inmobiliario de Ensenada, y aprobada por el Congreso del Estado para el Municipio de Ensenada, Baja California.

El monto del Impuesto Predial se determinará multiplicando el valor catastral unitario por el número de metros cuadrados que corresponda a la superficie de cada predio, aplicándole al resultado las siguientes:

#### T A S A S   A N U A L E S

##### 1.- PREDIOS URBANOS Y SUB URBANOS

- a).- Destinados total y exclusivamente para habitación:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- a.1).- De sus propietarios, clasificados como urbanos, sobre su valor catastral..... 3.12 al millar
- a.2).- De sus propietarios, clasificados como sub urbanos, sobre su valor catastral..... 3.12 al millar
- a.3).- De sus propietarios cuando éstos sean pensionados y jubilados o personas mayores de sesenta años que acrediten su condición con identificación oficial expedida por Institución Pública, en predios clasificados como urbanos o sub urbanos, cuya superficie no sea mayor a 2,500 m<sup>2</sup>, en la zona urbana y 5,000 m<sup>2</sup> en las delegaciones, en propiedad única destinada a casa habitación, sobre su valor catastral..... 1.56 al millar
- a.4).- De sus propietarios, clasificados como urbanos y sub urbanos cuando estos se ubiquen en asentamientos irregulares y que se encuentren en proceso de regularización por organismo oficial, federal o estatal siempre que estén destinados total y exclusivamente para habitación de sus propietarios previa opinión favorable de los organismos, pagarán 1.16 al millar o



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



3.00 Unidad de Medida y Actualización (UMA) Vigente, o el que resulte mayor.

a.5).- De sus propietarios ubicados en las zonas urbanas de los ejidos o poblados rurales, destinados exclusivamente a casa habitación, sobre su valor catastral.....

3.12 al millar

a.6).- De sus propietarios, cuando es habitado en zona turística, bajo los tipos de régimen en propiedad en condominio y/o fideicomiso bancario, sobre su valor catastral.....

4.16 al millar

b).- Predios urbanos con uso mixto habitacional-comercial, donde el uso predominante del predio sea de casa habitación y cuyo uso comercial sea dedicado exclusivamente a un sólo giro cuya superficie de construcción no sea mayor del 30% de la superficie del predio; sobre su valor catastral.....

3.78 al millar

c).- Predios destinados para su venta, propiedad de fraccionamientos debidamente autorizados y que cumplan con los reglamentos respectivos y que no hayan sido objeto de traslación de dominio, sobre su valor catastral.....

1.52 al millar

d).- Predios urbanos y sub urbanos destinados para programas habitacionales con fines sociales,



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



promovidos por institución oficial, pagarán 1.16 al millar o 3.00 UMA, o el que resulte mayor.

- e).- Predios urbanos no edificados, que se encuentran improductivos, o que se cuenten con construcciones en proceso, en receso o en estado ruinoso o que se cuenten con construcciones que sean de carácter provisional con materiales que sean de uso transitorio o puedan removerse fácilmente y además se encuentre improductivo, o cuyo valor no llegue al 50% del valor del terreno en zonas que cuenten como mínimo con servicios de agua, electricidad y drenaje; sobre su valor catastral..... 6.16 al millar
  
- f).- Predios urbanos y sub urbanos ocupados por industria que sean propiedad de la empresa industrial, sobre su valor catastral..... 3.16 al millar
  
- g).- Predios urbanos y sub urbanos destinados exclusivamente al uso de comercio y de servicios:
  - g.1).- Con uso comercial y de servicios en general comercial turístico y de oficinas; sobre su valor catastral..... 5.26 al millar
  
  - g.2).- Predios ocupados por giros de comercio y servicio que emitan contaminantes al suelo, sub-suelo y atmósfera, como polvo, ruido, etc.; como talleres





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
LXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



mecánicos y de carrocería, tornos, gasolineras, carpinterías, servicios de cambio y reciclaje de aceites y lubricantes, auto lavados, depósitos de gas, marmolerías, etc., sobre su valor catastral..... 5.38 al millar

g.3).- Con usos deportivos, recreativos o turísticos recreativos con o sin construcciones; sobre su valor catastral..... 4.63 al millar

g.4).- Predios ocupados por hoteles y moteles que sean propiedad de la empresa hotelera, sobre su valor catastral..... 4.28 al millar

h).- Predios urbanos y sub urbanos propiedad de asociaciones de profesionistas, sin fines de lucro, debidamente constituida conforme Código Civil para el Estado de Baja California y registradas ante el Departamento de profesiones en los términos establecidos por la Ley del Ejercicio de los profesionistas para el Estado de Baja California..... 3.11 al millar

i).- Predios urbanos y sub urbanos propiedad de Organizaciones, Asociaciones o Instituciones de Asistencia Social Privada, con fines de Interés Público, Humanitarios y no como Auxiliares de la Asistencia Social Privada, mismas que a su denominación deberá



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



seguir el término "INSTITUCIÓN DE ASISTENCIA PRIVADA" o las siglas "I.A.P.", debidamente constituidas conforme al Código Civil y a la Ley de Asistencia Social ambos para el Estado de Baja California, y realizar la inscripción ante la autoridad municipal pagarán 3.00 UMA. De igual forma Predios urbanos de agrupaciones de productores que realicen actividades agropecuarias y pesqueras, debidamente constituidas, y registradas ante el Registro Público de la Propiedad y de Comercio, y realizar la inscripción ante la autoridad municipal, pagarán 3.00 UMA.

- j).- Predios urbanos y sub urbanos ocupados por o propiedad de instituciones de enseñanza que tengan autorización o reconocimiento de validez oficial de estudios en los términos de la Ley Federal de Educación..... 3.10 al millar
- k).- Predios urbanos y sub urbanos ocupados exclusivamente por instalaciones de infraestructura pública, sobre su valor catastral..... 3.78 al millar
- l).- Predios urbanos y sub urbanos ocupados exclusivamente por servidumbre de paso formalmente constituidas de conformidad a lo establecido en el Código Civil del Estado de Baja California; sobre su valor catastral..... 1.57 al millar



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- m).- Predios urbanos y sub urbanos del dominio público y del dominio privado de la Federación y el Estado, siempre que los primeros se utilicen con propósitos distintos de los de su objeto social; sobre su valor catastral..... 3.78 al millar
- n).- Predios urbanos y sub urbanos del dominio público y del dominio privado de la Federación, del Estado y del Municipio que caigan en el caso de exención indicado en el artículo 115 Constitucional así como en el Artículo 75 BIS "A" de la Ley de Hacienda Municipal para el Estado de Baja California; sobre su valor catastral..... 0.00 al millar
- o).- Predios urbanos y sub urbanos declarados como reservas:
  - o.1).- Para uso habitacional, con factibilidad de servicios y no cuenten con los mismos a pie de terreno; sobre su valor catastral..... 3.78 al millar
  - o.2).- Para uso habitacional, y que cuenten con servicios básicos a pie de terreno; sobre su valor catastral..... 4.42 al millar
  - o.3).- Para uso industrial, con factibilidad de servicios y no cuenten con los mismos a pie de terreno; sobre su valor catastral..... 4.03 al millar
  - o.4).- Para uso industrial, y que cuenten con servicios



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



básicos a pie de terreno;  
sobre su valor catastral....

4.67 al millar

p).- Predios sub urbanos sin uso; sobre su valor catastral.....

4.79 al millar

q).- Predios urbanos destinados total o parcialmente a fines distintos señalados en los incisos anteriores, sobre su valor catastral.....

5.26 al millar

r).- Predios sub urbanos destinados total o parcialmente a fines distintos señalados en los incisos anteriores, sobre su valor catastral.....

5.03 al millar

**2.- PREDIOS RÚSTICOS**

a).- Predios en zona rural destinados total y exclusivamente para habitación de sus propietarios y con superficie de hasta 5,000 m<sup>2</sup> (0.5 has); sobre su valor catastral.....

3.10 al millar

b).- Predios en zona rural, destinados total y exclusivamente para habitación de sus propietarios cuando éstos sean pensionados y jubilados o personas mayores de sesenta años que acrediten su condición con identificación oficial expedida por Institución Pública, destinadas a casa habitación con superficie de hasta 5,000 m<sup>2</sup> (0.5 has); sobre su valor catastral.....

1.56 al millar



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- c).- Predios en zona rural, ocupados por o propiedad de instituciones de enseñanza que tengan autorización o reconocimiento de validez oficial de estudios en los términos de la Ley Federal de Educación..... 3.10 al millar
- d).- Predios rústicos de régimen privado y social (Ejidal), así como terrenos nacionales en uso y goce de particulares, dedicados a la actividad agropecuaria, pagarán el impuesto de acuerdo a lo dispuesto en el punto 3 de este Artículo.
- e).- Predios en zona rural, con usos deportivos, recreativos o turísticos recreativos con o sin construcciones y que no se contemplen en los casos descritos en el punto 4 de este Artículo; sobre su valor catastral..... 4.63 al millar
- f).- Predios en zona rural y del dominio público y del dominio privado de la Federación, del Estado y del Municipio que caigan en el caso de la exención indicado en el Artículo 115 Constitucional así como en el Artículo 75 BIS "A" de la Ley de Hacienda Municipal para el Estado de Baja California; sobre su valor catastral..... 0.00 al millar
- g).- Predios rústicos de régimen privado y social, así como terrenos nacionales en uso y goce de particulares, sin explotación o eriazos:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



g.1).- Mayores 0.5 hasta 50 Ha.....	3.15
g.2).- Mayores 50 hasta 500 Ha.....	4.20
g.3).- Mayores 500 Ha.....	5.25

h).- Predios rústicos de régimen privado y social, así como terrenos nacionales en uso y goce de particulares, destinados total o parcialmente a fines distintos a los señalados en los incisos anteriores, y que no se contemplen en los casos descritos en el punto 4 de este Artículo; sobre su valor catastral..... 5.03 al millar

**3.- TABLA DE COBRO DE PREDIAL PARA PREDIOS RURALES (AGROPECUARIOS)**

Para la aplicación de la tasa o valor de un terreno rural, sólo deberá ser considerado un sólo tipo de clasificación de predio, pagándose el Impuesto Predial que resulte del cálculo de la superficie que mayormente contribuya con este gravamen; considerando que con éste paga la totalidad del predio rural.

Tratándose de predios rurales destinados a la producción agropecuaria, únicamente causarán el impuesto que corresponda de acuerdo con la siguiente tabla:

**A.- DE RIEGO:**

	UMA
1.- Mayor de 0.5 hasta 10 Ha.....	13.65
2.- Mayor de 10 hasta 20 Ha.....	17.85
3.- Mayor de 20 hasta 50 Ha.....	22.05
4.- Mayor de 50 hasta 100 Ha.....	26.25
5.- Mayor de 100 Ha.....	49.35



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**B.- DE TEMPORAL:**

	UMA
1.- Mayor de 0.5 hasta 10 Ha.....	7.35
2.- Mayor de 10 hasta 100 Ha.....	8.40
3.- Mayor de 100 hasta 1,000 Ha.....	9.45
4.- Mayor de 1,000 Ha.....	10.50

**C.- DE AGOSTADERO:**

	UMA
1.- Mayor de 0.5 hasta 10 Ha.....	4.20
2.- Mayor de 10 hasta 100 Ha.....	5.25
3.- Mayor de 100 hasta 1,000 Ha.....	6.30
4.- Mayor de 1,000 Ha.....	7.35

Para simplificar el ejercicio de cobro de los predios rurales, (Agropecuarios), se le agregará un campo a la base de datos de las CLAVES CATASTRALES, donde cada registro que corresponda se le asignará una letra identificadora del número de UMA que deben cubrirse, en base de la siguiente lista:

**LETRA IDENTIFICADORA EN EL TERCER ESPACIO DE LA CLAVE**

CATASTRAL	UMA
L	3.15
M	4.20
N	5.25
O	6.30
Q	7.35
S	8.40
U	9.45
V	13.65



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



W	17.85
X	22.05
Y	26.25
Z	49.35

**4.- PREDIOS RÚSTICOS CON COLINDANCIAS AL MAR**

**4.1.- PORCIÓN PACÍFICO NORTE**, corresponde a la zona colindante con el Océano Pacífico, comprendida desde el límite con el Municipio de Playas de Rosarito hasta el área de Punta Banda conocida como Arbolitos.

**MECÁNICA DE DETERMINACIÓN DE VALOR**

- a).-La distancia frente al mar se multiplica por 100 metros cuando colinda con playa arenosa, 50 metros cuando colinda con acantilado que permita el acceso al mar y 25 metros cuando colinda con acantilado sin acceso al mar.
- b).-La superficie obtenida se multiplica por el valor unitario de zona turística rural, el cual será de \$ 80.00 pesos por metro cuadrado.
- c).-El valor unitario mencionado en el punto anterior viene determinado por la letra "T", que constituye el tercer espacio de la clave catastral rural.
- d).-El valor obtenido se divide entre toda la superficie del predio y se obtiene el valor unitario promedio.

**4.2.- PORCIÓN PACÍFICO CENTRO**, corresponde a la zona colindante con el Océano Pacífico, comprendida entre El Puerto de Santo Tomás hasta Ignacio López Rayón, de San Antonio del Mar hasta Lomas de San Ramón (Vicente Guerrero), y desde la manzana 97 del Fraccionamiento del Valle de San Quintín, hasta El Socorro, inclusive.





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



#### MECÁNICA DE DETERMINACIÓN DE VALOR

- a).-La distancia frente al mar se multiplica por 50 metros cuando colinda con playa arenosa, 25 metros cuando colinda con acantilado que permita el acceso al mar y se considerará como predio rústico sin valor fiscal, cuando colinda con acantilado sin acceso al mar.
- b).-La superficie obtenida se multiplica por el valor unitario de zona turística rural, el cual será de \$ 20.00 pesos por metro cuadrado.
- c).-El valor unitario mencionado en el punto anterior viene determinado por la letra "P", que constituye el tercer espacio de la clave catastral rural.
- d).- El valor obtenido se divide entre toda la superficie del predio y se obtiene el valor unitario promedio.

4.3.- PORCIÓN DEL GOLFO DE CALIFORNIA O MAR DE CORTEZ, corresponde a la zona colindante con el Golfo de California o Mar de Cortez, comprendida desde Punta Diggs, hasta San Luis Gonzaga.

#### MECÁNICA DE DETERMINACIÓN DE VALOR

- a).- La distancia frente al mar se multiplica por 50 metros cuando colinda con playa arenosa, 25 metros cuando colinda con acantilado que permita el acceso al mar y se considerará como predio rústico sin valor fiscal, cuando colinda con acantilados sin acceso al mar.
- b).- La superficie obtenida se multiplica por el valor unitario de zona turística rural, el cual será de \$ 20.00 pesos por metro cuadrado.
- c).- El valor unitario mencionado en el punto anterior viene determinado por la letra "PA", que constituye el tercer y cuarto espacio de la clave catastral rural.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



d).- El valor obtenido se divide entre toda la superficie del predio y se obtiene el valor unitario promedio.

Todos los predios que se dediquen a la producción agropecuaria con colindancia al mar, estarán a lo dispuesto para los predios rurales a que se refiere el punto 3 anterior.

#### 5.- ÁREAS VERDES Y DECRETADAS COMO DE PRESERVACIÓN ECOLÓGICA

Las áreas decretadas como de Preservación Ecológica en la carta urbana del Plan de Desarrollo Urbano de Ensenada, pagarán 3.15 UMA y las áreas verdes también indicadas dentro de la misma carta urbana quedarán exentas de éste pago, siempre y cuando éstas hayan sido donadas con todas las formalidades de ley a favor del Municipio y de conformidad a los términos a que se refiere el segundo párrafo del inciso c) de la fracción IV del Artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

#### 6.- LOTES "CABECEROS" O CON INCIDENCIA A LA VIALIDAD

Los valores de calle, parte de la base de los valores de mercado de las manzanas, para los lotes "cabeceros" o con incidencia a la vialidad se les aplicará un premio al valor de un 30% y los lotes cabeceros que además de tener incidencia a la vialidad comercial se encuentren dentro de zonas cuyo uso de suelo esté declarado como comercial se aplicará un premio del 35%. Esto se aplica solamente a las vialidades que en la Tabla de Valores Catastrales se tipifican como "Vialidades con Valores Comerciales". Se entenderá como lotes "cabeceros" los lotes con frente a una vialidad comercial.

El premio al valor a que se hace referencia en el párrafo que antecede no será aplicable a los lotes cuyo uso, sea exclusivamente de casa-habitación.

**ARTÍCULO 3.-** La contribución por concepto del Impuesto Predial Anual, se registrará en base a la Tabla de Valores Catastrales Unitarios, aprobados por el Congreso del Estado, y no podrá ser



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



menor a 2.75 Unidad de Medida y Actualización (UMA) Vigente, con las excepciones que se prevén en el párrafo segundo de este mismo Artículo, y de lo señalado en el Artículo 2 subinciso a.3, siempre y cuando el impuesto determinado por el mismo no sea menor a 1.50 UMA y de los predios ejidales que no estén destinados a la explotación agropecuaria, que pagarán 1.50 UMA, como mínimo, siempre y cuando sean predios clasificados como eriazos total o zona de rocas.

Los predios urbanos suburbanos y rústicos destinados total y exclusivamente para habitación de sus propietarios cuando éstos sean: jubilados, pensionados o mayores de 60 años y que acrediten que habitan esa propiedad mediante identificación oficial, y cuyos predios tengan una superficie de hasta 2,500 metros en la zona urbana y suburbana y hasta 5,000 metros en la zona rústica, recibirán un descuento del 50% sobre el cálculo del impuesto determinado de conformidad con la tasa establecida en el Artículo 2, apartado 1, subincisos a.1) y a.2), así como apartado 2, inciso a), siempre que el importe resultante no sea menor a 1.50 UMA.

Asimismo los predios urbanos, suburbanos y rústicos destinados total y exclusivamente para habitación de sus propietarios cuando estos sean: discapacitados, personas que tengan a su cargo un familiar con alguna discapacidad y residan en el mismo domicilio y además se encuentren registradas como responsables en la credencial oficial con la que se acredite la discapacidad, viudas mayores de 50 años, y mujeres jefas de familias de escasos recursos, los cuales acrediten su condición con identificación expedida por institución pública y previo estudio socioeconómico pagarán de conformidad con la tasa establecida en el Artículo 2, subinciso a.1, o 1.50 UMA, el que resulte menor.

El Impuesto Predial deberá cubrirse anualmente durante los tres primeros meses del año; cuando el último día de vencimiento sea día inhábil se recorrerá al día siguiente hábil.

**ARTÍCULO 3 BIS.-** Los contribuyentes que opten por pagar el Impuesto Predial durante los primeros tres meses del año, gozarán de la reducción de un 12% en el mes de enero, 8% en el mes de febrero y 5% en el mes de marzo, del monto del impuesto



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



determinado de conformidad con lo dispuesto en el artículo anterior, siempre y cuando se cumpla con el pago total anual en una sola exhibición.

Los propietarios de predios urbanos no edificados o baldíos, que adquieran el Certificado de Mejoramiento de la Imagen Urbana que expide la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente, gozarán de hasta un 50% de descuento, en el pago del impuesto predial y su rezago, siempre y cuando no hayan recibido el beneficio a que se refiere el párrafo anterior. El descuento que otorga el certificado podrá aplicarse en forma bimestral.

Las bases del Certificado de Mejoramiento a la Imagen Urbana, se encuentran establecidas en el Artículo 28 Bis inciso B), segundo párrafo, de esta Ley.

**ARTÍCULO 3 TRI.-** Los contribuyentes que estén obligados a cubrir al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), créditos hipotecarios que éste les hubiere otorgado, podrán pagar el Impuesto Predial por conducto del INFONAVIT, en los términos dispuesto en este artículo y en su caso, por lo dispuesto en las disposiciones de carácter general que resulten aplicables, siempre y cuando el Municipio tenga celebrado convenio de colaboración con el INFONAVIT y a su vez los contribuyentes, en su carácter de derechohabientes del INFONAVIT, autoricen al citado Instituto para ordenar a su respectivo patrón, que realice los correspondientes descuentos a su salario y asimismo instruyan al propio INFONAVIT para realizar el pago del impuesto predial por orden y cuenta suya.

Asimismo, los contribuyentes que cumplan con lo señalado en los siguientes párrafos del presente artículo y en las disposiciones de carácter general que en su caso emita el Presidente Municipal para el efecto, podrán pagar el citado impuesto de manera cuatrimestral mediante la retención o descuento que lleven a cabo las instituciones o empresas públicas o privadas autorizadas para tal efecto por la autoridad fiscal.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



En los supuestos anteriores, los pagos del impuesto predial se efectuarán de manera cuatrimestral en tres pagos iguales durante el ejercicio fiscal de que se trate. El importe de cada pago cuatrimestral resultará de dividir entre tres el monto que resulte de la determinación del impuesto anual en términos de lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California. Para los efectos de este artículo, el primero de los cuatrimestres iniciará con el primer mes del ejercicio fiscal.

En estos supuestos, los pagos corresponderá realizarlos a las instituciones o empresas señaladas en los párrafos anteriores, a más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al cuatrimestre correspondiente; debiendo enterarlo a su vez a la Hacienda Municipal en términos de lo establecido en el convenio de colaboración que para estos efectos se tenga suscrito.

Los contribuyentes que pretendan cumplir con su obligación de pago, del impuesto predial en los términos indicados en los párrafos anteriores, deberán manifestar a la Tesorería Municipal, tal intención, igualmente deberán presentar los avisos que se indican en las reglas de carácter general que en su caso emita la autoridad fiscal.

## CAPÍTULO II

### IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES

**ARTÍCULO 4.-** El Impuesto sobre Adquisiciones de Inmuebles se causará a la tasa del 2%, la que se aplicará sobre lo que en este impuesto establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California, y no se dará lugar a la causación de otro impuesto adicional ya establecido o de cualquier otro que llegare a establecerse.

Las Autoridades Fiscales Municipales podrán practicar, ordenar o tomar en cuenta el avalúo del inmueble, referido a la fecha de adquisición y cuando el valor que resulte de dicho avalúo, exceda en más de un 10% del precio pactado, éste no se tomará en cuenta, y el



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



impuesto se calculará sobre el valor del avalúo, que al efecto practique la autoridad fiscal municipal determinándose las diferencias del impuesto que resulte, mismo que no deberá ser menor a los valores por metro cuadrado establecidos en la Tabla de Valores Catastrales Unitarios Base del Impuesto Predial para el Municipio de Ensenada.

En todos los casos se aplicará la deducción equivalente a una Unidad de Medida y Actualización (UMA) Vigente, elevado al año, con las excepciones previstas en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California.

Tratándose de adquisiciones de inmuebles que se regularicen mediante cualquier acto jurídico con el Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de la Vivienda para el Estado de Baja California (INDIVI) o con la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT), y los que se realicen a través de cualquier dependencia oficial que promueva desarrollos habitacionales de interés social y popular, pagarán el equivalente de dos UMA.

Es obligación de las personas físicas o morales que enajenan inmuebles, el dar aviso dentro de los primeros 15 días después de la operación a la autoridad fiscal municipal.

### CAPÍTULO III

#### IMPUESTO PARA FOMENTO DEPORTIVO Y EDUCACIONAL

**ARTÍCULO 5.-** Son sujetos de este impuesto, los contribuyentes de los demás impuestos; y, derechos y rezagos de créditos fiscales municipales.

**ARTÍCULO 6.-** Este impuesto se causará a razón del 20% sobre el monto de los demás impuestos; y, derechos y rezagos a cargo del contribuyente, y deberá cubrirse al momento del entero de éstos.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



No son objeto de este impuesto las contribuciones siguientes:

- a).-Impuesto sobre Asistencia a Juegos Permitidos y Espectáculos Públicos.
- b).-Impuesto para Fomento Económico.
- c).-Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles.
- d).-Los Derechos por los Servicios que Preste el Registro Civil, por los registros de nacimientos, matrimonios, reconocimiento de hijos y búsqueda de datos, única y exclusivamente dentro de los programas de "Jornadas del Registro Civil" y "Matrimonios Colectivos".
- e).-Derechos por Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública.
- f).-Derechos de Recolección de Basura.
- g).-Derechos por Servicios que Preste el Departamento de Rastro o las Delegaciones Municipales.
- h).-Derechos por Servicios que Preste el Departamento de Servicios Médicos.
- i).-Derechos de Alumbrado Público.

#### CAPÍTULO IV

##### IMPUESTO PARA FOMENTO ECONÓMICO

**ARTÍCULO 7.-** Son sujetos de éste impuesto, los contribuyentes de los demás impuestos; y, derechos y rezagos de créditos fiscales municipales.

**ARTÍCULO 8.-** Éste impuesto se causará a razón del 15% sobre el monto de los demás impuestos; y, derechos y rezagos a cargo del contribuyente.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**ARTÍCULO 9.-** No son objeto de este impuesto las contribuciones siguientes:

- a).- Impuesto sobre Asistencia a Juegos Permitidos y Espectáculos Públicos.
- b).- Impuesto para Fomento Deportivo y Educacional.
- c).- Impuesto Predial.
- d).- Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles.
- e).- Los Derechos por los Servicios que Preste el Registro Civil por los registros de nacimientos, matrimonios, reconocimientos de hijos y búsqueda de datos, única y exclusivamente dentro de los programas de "Jornadas del Registro Civil" y "Matrimonios Colectivos".
- f).- Derechos por Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública.
- g).- Derechos de Recolección de Basura.
- h).- Derechos por Servicios que Presta el Departamento de Rastro o las Delegaciones Municipales.
- i).- Derechos por Servicios que Presta el Departamento de Servicios Médicos.
- j).- Derechos de Alumbrado Público.

## CAPÍTULO V

### IMPUESTO SOBRE ASISTENCIA A JUEGOS PERMITIDOS Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

**ARTÍCULO 10.-** Son sujetos de este impuesto, los asistentes a juegos permitidos, espectáculos públicos y centros de diversión, incluyendo





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



juegos mecánicos, así como los espectáculos públicos consistentes en obras de teatro y funciones de circo. No se consideran espectáculos públicos los presentados en restaurantes, bares, cabarets, salones de fiestas y bailes, y centros nocturnos, cuando se acredite previamente a la celebración del evento que los ingresos por dichos espectáculos, serán acumulados a los propios del establecimiento.

**ARTÍCULO 11.-** Tratándose de juegos permitidos, espectáculos públicos, centros de diversión, y juegos mecánicos, la tasa aplicable será del 10% sobre el precio de admisión o sobre el importe del consumo mínimo obligatorio (COVER). En el caso de espectáculos consistentes en obras de teatro y funciones de circo, la tasa será del 4%, los espectáculos taurinos y eventos deportivos se gravarán con la tasa del 5%, debiéndolo cobrar el empresario, al momento de pagar el asistente el boleto de admisión o a la entrada al espectáculo.

Tratándose de eventos realizados por partidos políticos; siempre y cuando se acredite fehacientemente a través de contrato o declaración de impuestos, previo al evento, que es organizado por el Partido Político, y no por una persona física o moral independiente, gravarán la tasa del 2.5% sobre el ingreso bruto percibido.

Tratándose de eventos organizados en que participen deportistas, músicos, actores y grupos de danza no profesionales, así como los realizados por Instituciones Educativas, Dependencias Oficiales, Organismos No Gubernamentales con registro ante Institución Oficial, Asociaciones Civiles y Organizaciones que no perciban fines de lucro, se cobrará el 0.00%, las cuales deberán pertenecer al padrón de Promotores Culturales Locales del Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano de Ensenada. Así como eventos organizados dentro de los festejos de la vendimia que son realizados dentro del mes de agosto de cada año, sobre el ingreso bruto percibido por la venta de boletos para entrar al espectáculo, se cobrará el 4%, siempre que acrediten fehacientemente la calidad a que se refiere este párrafo.

Para los efectos del cobro de éste impuesto, sobre asistencia a juegos permitidos y espectáculos públicos, se considerará también como boletos vendidos, todos aquellos por los que no se pague la entrada, esto es boletos de cortesía, pases o por cualquier otro



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



motivo, determinándose como base gravable de éstos, el costo promedio aritmético del valor de los boletos ofrecidos al público. Tratándose de espectáculos realizados por Organismos no lucrativos que brinden servicios y asistencia médica de manera gratuita a enfermos que padezcan cáncer en etapa terminal, debidamente registrados ante institución oficial que para tales efectos señale la ley de la materia, gravarán este Impuesto a tasa cero.

Para efecto de la aplicación de la tasa a que hace referencia el párrafo anterior, se deberá acreditar que el espectáculo público es realizado por el respectivo organismo no lucrativo en términos de las reglas de carácter general que emita Sindicatura Municipal a través de una Norma Técnica.

**Artículo 11 bis.-** Los permisionarios que derivado de sus actividades de juegos con apuestas o sorteos, que ortoguen premio en efectivo o en especie al amparo de un permiso federal otorgado por la Secretaría de Gobernación o de una resolución judicial que haya causado estado, registrados y reconocidos en la página oficial de la citada Secretaría de Gobernación, y que se encuentren en el supuesto al que se refiere el tercer párrafo del Artículo 7 Capítulo VI de la Ley de Ingresos del Estado de Baja California, pagarán el impuesto correspondiente de acuerdo a lo siguiente:

- A).- Para los organizadores de juegos con apuestas permitidas y/o habilidades o destrezas . . . . . 3.00%

Para los efectos de este Artículo las personas que organicen juegos con apuestas permitidas se considerará como valor de las mismas la cantidad que se cobre o reciba por el billete o boleto que permita la participación o la apuesta, deduciéndose a dicha base gravable el valor del premio efectivamente pagado o entregado, así como la devolución de las cantidades efectivamente recibidas de los participantes. Las personas que realizan las actividades a que se refiere este Artículo, no causarán los Impuestos y Derechos contenidos en esta Ley relativos a las máquinas de juego, calcomanía por máquina, holograma por máquina o cualquier otro análogo; así como para la obtención de permisos, revalidación o licencia de operación del establecimiento de los mismos.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**ARTÍCULO 12.-** Los organizadores o empresarios de los espectáculos públicos, juegos permitidos, o centros de diversión, serán retenedores y solidarios responsables del pago del impuesto, debiéndolo enterar a la Dirección de Recaudación de Rentas, el día hábil siguiente al de la celebración del evento o bien en el momento de celebrarse éste, previa liquidación o comprobación del ingreso al interventor municipal en el caso que sea intervenido el evento.

Los gastos de intervención se cobrarán en base al monto del impuesto determinado para la realización del evento de conformidad a la siguiente tabla:

1).- De	100.00	A	300.99.....	2.00 UMA
2).- De	301.00	A	500.99.....	3.00 UMA
3).- De	501.00	A	700.99.....	4.00 UMA
4).- De	701.00	A	900.99.....	5.00 UMA
5).- De	901.00	A	1,500.99.....	6.00 UMA
6).- De	1,501.00	A	3,000.99.....	7.00 UMA
7).- De	3,001.00	A	6,000.99.....	8.00 UMA
8).- De	6,001.00	A	10,000.99.....	9.00 UMA
9).- De	10,001.00	En	Adelante.....	10.00 UMA

## CAPÍTULO VI

### IMPUESTO PARA MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS VÍAS PÚBLICAS

**ARTÍCULO 13.-** Son sujetos de este impuesto, las personas físicas y morales que soliciten la expedición o revalidación de las placas de circulación, que exige la Ley y Reglamento de Tránsito y Transportes del Estado de Baja California.

Este impuesto se enterará al pagar el importe correspondiente a la expedición o revalidación de las placas de circulación a que hace mención el artículo anterior, a través de la Recaudación de Rentas del Estado, sujetándose a la siguiente:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

- |  |          |
|--|----------|
| a).- Vehículos que presten el servicio público, industrial y comercial, en la zona urbana del Municipio..... | 8.50 UMA |
| b).- Vehículos que presten el servicio público, industrial y comercial, en la zona rural del Municipio.....  | 3.00 UMA |
| c).- Vehículos distintos a los que se hace mención en los incisos anteriores.....                            | 2.00 UMA |

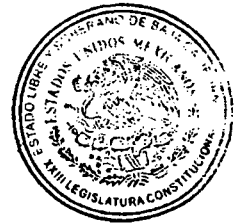
**CAPÍTULO VII**

**IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE  
INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES  
PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.**

**ARTÍCULO 14.-** Los impuestos no pagados en el ejercicio fiscal en que se causaron, se cobrarán como ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o pago, aplicando en cuanto al fondo, las Leyes vigentes a la fecha en que se generaron y en cuanto a la forma, mediante el procedimiento administrativo de ejecución que establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California o en su caso, el procedimiento judicial que corresponda.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**TÍTULO TERCERO**

**DERECHOS**

**CAPÍTULO I**

**1.- DERECHOS QUE COBRA EL AYUNTAMIENTO POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO.**

**ARTÍCULO 15.-** Son sujetos de este derecho los usuarios del servicio de alumbrado público, siendo estos los consumidores de energía a través de su Empresa Productiva Subsidiaria, Suministradora de Servicios Básicos.

Para efectos de este derecho, se entenderá como servicio de alumbrado público, el de Calles, Avenidas, Bulevares, Parques, Jardines, Playas públicas y demás zonas comunitarias, cuyo consumo de energía eléctrica sea a cargo del Ayuntamiento de Ensenada o de sus Paramunicipales.

Este derecho se enterará al efectuar el pago correspondiente de la factura que por consumo de energía eléctrica expida la Comisión Federal de Electricidad a través de su Empresa Productiva Subsidiaria, Suministradora de Servicios Básicos, a cargo de sus consumidores a través de sus oficinas recaudadoras, conforme a lo siguiente:

**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

- a).- Consumidores tarifa 01 y DAC de CFE doméstica o residencial..... 0.34 UMA AL MES



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



b).- Consumidores tarifa PDBT de CFE comercial, servicios o industrial.....	1.26 UMA AL MES
c).- Consumidores tarifa GDBT de CFE comercial, servicios o industrial.....	1.26 UMA AL MES
d).- Consumidores tarifa GDMTO de CFE comercial, servicios o industrial, conforme a lo siguiente:	
d1).- De 1 a 15 kw demanda contratada....	9.20 UMA AL MES
d2).- De 16 a 40 kw demanda contratada....	11.50 UMA AL MES
d3).- De 41 a 99 kw demanda contratada....	20.70 UMA AL MES
e).- Consumidores tarifa GDMTH de CFE . . . . .	20.70 UMA AL MES
f).- Consumidores tarifa GDMTH de CFE Doméstica. . . . .	9.20 UMA AL MES
g).- Consumidores tarifa DIST de CFE industrial pesada.....	20.70 UMA AL MES
h).- Consumidores tarifa de HSL de CFE industrial pesada.....	18.00 UMA AL MES

Para la aplicación de la tarifa del cobro del derecho por Alumbrado Público, se estará a lo siguiente:

- a).-Se considera como tarifa doméstica o residencial, la que denomina la Comisión Reguladora de Energía como la 01 (Servicio Doméstico).
- b).-Se considera como tarifa comercial, servicios o industrial, la de servicio general de baja tensión, que denomina la Comisión Reguladora de Energía como PDBT y GDBT (Pequeña Demanda (hasta 25kW-mes) en Baja Tensión) respectivamente).



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- c).-Se considera como tarifa comercial, servicios o industrial, la de servicios general en media tensión, que denomina Comisión Reguladora de Energía como GMDTO y GMDTH (Gran Demanda (menor a 100 kW-mes) en media Tensión Horaria respectivamente).
- d).-Se considera como tarifa industrial pesada la de servicio general en alta tensión a nivel subtransmisión, que denomina la Comisión Reguladora de Energía como DIST (Demanda Industrial en Subtransmisión, respectivamente)

Para cualquier tipo de servicio no previsto se estará a lo estipulado en el inciso b).

No se estará obligado al pago de este derecho tratándose de los consumidores de energía eléctrica que tengan contratados con la Comisión Federal de Electricidad a través de su Empresa Productiva Subsidiaria, Suministrador de Servicios Básicos el servicio de alumbrado público en Baja y Media Tensión (tarifa APBT y APMT), así como el servicio de bombeo de agua potable o negras de servicios públicos, servicios para el bombeo de agua de riego agrícola en baja tensión y servicio para bombeo de agua para riego agrícola en media tensión (tarifas PDBT/GDBT, RABT y RAMT), así como los consumos de los servicios contratados por Entidades Públicas Federales, Estatales y Municipales.

CAPÍTULO II

SERVICIOS QUE PRESTA LA SECRETARÍA GENERAL A TRAVÉS DE:

2.- SERVICIOS QUE PRESTA EL REGISTRO CIVIL.

ARTÍCULO 16.- Los Derechos por servicios que preste el Registro Civil, serán pagados por el usuario sujetándose a la siguiente:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



T A R I F A:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

A. - NACIMIENTOS:

- a).-Registro en horas hábiles dentro de la oficina, con anticipación de 8 días, previa cita..... EXENTOS
- b).-Registro urgente en horas hábiles dentro de la oficina, menos de 7 días a 48 horas, previa cita y serán canalizados a el área de trabajo social para su valoración..... EXENTOS
- c).-Registro en hospitales, excepto en instituciones de Salud Pública los cuales estarán exentos..... EXENTOS
- c.1.-Registro de nacimiento en centro de rehabilitación, ceresos, casas hogar, casas de retiro, tutelar de menores, registros de niños que registra la Procuraduría para la Defensa del Menor y la Familia y otros..... EXENTOS
- d).-Registro de nacimientos hasta los 5 años..... EXENTOS
- e).-Registro a domicilio, fuera de la mancha urbana con





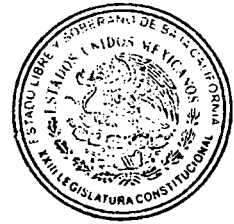
PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- anticipación de 8 días,  
previa cita:
- a).- En horas hábiles..... EXENTOS  
b).- En horas inhábiles ..... EXENTOS
- f).-Registro de nacimiento fuera  
del termino de los 6 meses.... EXENTOS
- g).-Inscripción de registro de  
nacimientos ocurridos en  
territorio extranjero, en  
"campaña colectiva"..... EXENTOS
- h).-Inscripción de nacimientos de  
personas nacidas en el  
extranjero..... EXENTOS
- i).-Inscripción de nacimientos de  
personas nacidas fuera del  
Municipio, hasta los 5 años.. EXENTOS
- j).-Registro de nacimiento  
dentro del programa  
"Jornadas del Registro  
Civil", en horas  
Inhábiles, dentro de la  
oficina..... EXENTOS
- k).-Registro en Instituciones de  
Salud, en módulo de registro  
Civil, dentro de los quince  
días de nacido..... EXENTOS
- l).-Declaratoria de hechos, para  
registro de nacimientos ex-  
temporáneos en campaña..... EXENTOS
- m).-Inscripción de nacimientos  
urgente, de personas nacidas  
en el extranjero será canali-



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



zado a el área de trabajo social para su valoración ..... EXENTOS

n).-Exentos de pago a registros extemporáneos, de niños que registra la Procuraduría para la Defensa del Menor y la Familia..... EXENTOS

**B.- MATRIMONIOS:**

a).-Celebración en horas hábiles dentro de la oficina, con anticipación de 8 días, previa cita..... 9.00 UMA

b).-Celebración urgente, en horas hábiles dentro de la oficina, menos de 7 días a 48 horas, previa cita..... 18.50 UMA

b.1).- Celebración de matrimonio extraordinario, en horas hábiles, con anticipación de 24 horas, previa cita..... 30.00 UMA

c).-Celebraciones en hospitales, excepto en instituciones de salud pública, los cuales estarán exentos..... 9.00 UMA

Para obtener exención del inciso c), deberán presentar constancia médica al área de Trabajo Social de la Dependencia de DIF Municipal, el cual emitirá el estudio Socioeconómico correspondiente y éste a su vez girará oficio al C. Oficial del Registro Civil, para exentar el pago de Derechos.

c.1.- Celebración de matrimonio a centro de rehabilitación cerosos, casas hogar,



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



casas de retiro, tutelar de menores y otros.....	3.00 UMA
d).-Celebración en horas extraordinarias (sábado), dentro de la oficina, con anticipación de 8 días previa cita.....	15.00 UMA
e).-Celebración ordinaria en horas inhábiles (sábado), dentro de la oficina, con anticipación de 7 días a 48 horas, previa cita.....	31.00 UMA
e.1).- Celebración de matrimonio extraordinario, en horario inhábil (sábado), dentro de la oficina, con 24 horas de anticipación y previa cita.....	42.50 UMA
f).-Celebración a domicilio dentro de la Ciudad con anticipación de 8 días, previa cita:	
a).- En horas hábiles.....	31.00 UMA
b).- En horas inhábiles.....	50.00 UMA
g).-Celebración urgente a domicilio, dentro de la ciudad, con anticipación de 7 días a 48 horas, previa cita:	
a).- En horas hábiles.....	45.00 UMA
b).- En horas inhábiles.....	60.00 UMA
g.1).-Celebración de matrimonio extra	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



ordinario a domicilio,  
dentro de la ciudad,  
con anticipación de  
24 horas, previa  
cita:

- a).- En horas hábiles... 60.00 UMA
- b).- En horas inhábiles. 75.00 UMA

h).-Celebración a domicilio,  
fuera de la mancha urbana,  
con anticipación de 8 días,  
previa cita:

- a).- En horas hábiles... 45.00 UMA
- b).- En horas inhábiles. 65.00 UMA

h.1).-Celebración de  
matrimonio a domicilio,  
urgente fuera de la  
mancha urbana, con  
anticipación de 7 días  
a 48 horas previa cita:

- a).- En horas hábiles... 55.00 UMA
- b).- En horas inhábiles. 70.00 UMA

h.2).-Celebración de  
matrimonio a  
domicilio, extra  
ordinario fuera de la  
mancha urbana, con  
anticipación de 24  
horas, previa cita:

- a).- En horas hábiles... 70.00 UMA
- b).- En horas inhábiles. 85.00 UMA

h.3).-Celebración de  
matrimonio celebrado  
por la Oficialía, en  
Delegaciones:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- Ordinario con anticipación de documentos recibidos, 7 días antes en la Oficialía.....	95.00 UMA
b).- Urgente con anticipación de documentos recibidos, 4 días antes en la Oficialía.....	107.00 UMA
c).- Extra urgente con anticipación de documentos, recibidos 1 día antes en la Oficialía.....	118.00 UMA
i).-Inscripción de matrimonio, celebrado fuera de la República.....	15.00 UMA
i.1).- Inscripción de matrimonio extra urgente, celebrado fuera de la República.....	35.00 UMA
j).-Registro o Celebración de Matrimonios, verificados dentro del programa de "Matrimonios Colectivos", en Horas hábiles o inhábiles, dentro o fuera del domicilio de las oficinas.....	EXENTO
k).-Solicitud y formato para certificados médicos prenupciales y celebración de matrimonio.....	1.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- l).-Solicitud, formato para certificados médicos prenupciales y celebración de matrimonio dentro del programa de matrimonios colectivos..... \$1.00
- m).-Cambio de régimen matrimonial o modificación a las capitulaciones matrimoniales.. 15.00 UMA
- n).-Inscripción de matrimonio urgente, celebrado fuera de la República Mexicana..... 25.00 UMA
- ñ).-Platicas prematrimoniales..... 1.50 UMA

**C.- DEFUNCIONES:**

- a).-Registro en las oficinas en horas hábiles..... EXENTO
- b).-Registro en las oficinas en horas inhábiles..... 2.00 UMA
  - a).- Fuera de la oficina en horas inhábiles..... 4.00 UMA
- c).-Permiso de inhumaciones a panteones particulares en:
  - a).- Horas hábiles..... 7.00 UMA
  - b).- Horas inhábiles..... 8.00 UMA
- d).-Inscripción de defunciones ocurridas fuera de la República..... 12.00 UMA
- e).-Permiso de cremación a panteones particulares en:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- a).- Horas hábiles..... 6.00 UMA
- b).- Horas inhábiles..... 7.00 UMA
  
- f).-Permiso de inhumación de cenizas a panteones particulares en:
  - a).- Horas hábiles..... 2.00 UMA
  - b).- Horas inhábiles..... 2.00 UMA
  
- g).-Expedición de orden de inhumación:
  - a).- Horas hábiles e inhábiles 4.00 UMA
  
- h).-Registro de defunciones extemporáneas, ordenadas por el Ministerio Público o Autoridad Competente..... 4.00 UMA
  
- i).-Presunción de muerte..... 20.00 UMA

Para obtener exención de los incisos anteriores, deberán solicitarlo al área de Trabajo Social de la Paramunicipal de DIF Municipal, el cual emitirá el estudio socioeconómico correspondiente y éste a su vez girará oficio al C. Oficial del Registro Civil, para exentar el pago de Derechos.

D.- DIVORCIOS:

- a).-Divorcio administrativo por mutuo consentimiento, tramitado en oficina del Registro Civil..... 32.00 UMA
  - a.1).-Divorcio administrativo por mutuo consentimiento, tramitado en CERESO..... 57.00 UMA
  - a.2).-Divorcio administrativo urgente (dentro de las



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 48 horas la primera cita), por mutuo consentimiento, tramitado en oficina de Registro Civil..... 42.00 UMA
- b).-Por registro de divorcio proveniente del juzgado..... 20.00 UMA
  - b.1).-Campaña de inscripciones de divorcio proveniente del Juzgado dentro de la República..... 6.50 UMA
- c).-Registro de divorcio urgente, proveniente del juzgado, (dentro del plazo de 48 horas)..... 30.00 UMA
  - c.1).-Registro de divorcio extra ordinario, proveniente del juzgado (dentro del plazo de 24 horas)..... 45.00 UMA
- d).-Inscripción de divorcio efectuado fuera de la República, ordenado por el Juez competente..... 30.00 UMA
- e).-Proveniente de la defensoría de oficio, previa solicitud y constancia de estudio socio-económico de la misma... EXENTO
- f).-Inscripción de divorcio urgente, efectuado fuera de la República, por un Juez competente..... 40.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



E.- ADOPCIONES

- a).-Registro..... 20.00 UMA
  - a.1).-Registro extraordinario, dentro de las 48 horas.. 30.00 UMA
  - b).-Inscripción de adopción, efectuado fuera de la República..... 25.00 UMA

F.- EXPEDICIÓN DE ACTAS Y CERTIFICADOS:

- a).-Servicio ordinario..... 1.00 UMA

La solicitud es de 8:00 a 12:00 horas, para ser entregada de 12:00 a 16:30 horas.

- a.1).-Servicio ordinario, en Registro Civil 02, en Vicente Guerrero..... 1.00 UMA

La solicitud es de 8:00 a 13:00 horas, para ser entregada en el término de 3 días hábiles, después de haber solicitado.

- b).-Servicio extraordinario..... 5.00 UMA

Solicitado antes de las 12:00 horas, para entrega en 45 minutos.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



C).-En el caso de las actas de nacimiento, exento el 100% del cobro, de expedición de la primera copia certificada del acta de registro de nacimiento.

F.1.- EXPEDICIÓN DE ACTAS INTERESTATALES PAGO A MUNICIPIO. . . . . 1.5 UMA

F.2.- EXPEDICIÓN DE ACTAS INTERESTATALES PAGO PARA GOBIERNO DEL ESTADO. . 1.5 UMA

F.3.- EXPEDICIÓN DE ACTAS INTERESTATALES PAGO DE IMPUESTO A LA EDUCACIÓN PARA GOBIERNO DEL ESTADO. . . . . 35%

F.4.- Los pensionados y jubilados así como sus esposas, madres solteras y viudas jefas de familia de escasos recursos, e hijos de éstas, cuando estos últimos sean menores de 18 años, pagarán 50% de la tarifa únicamente tratándose de documentos que estén a su nombre, debiendo comprobar su condición con identificación o documentación expedida por Institución Pública.

F.5.- Tratándose de indigentes mayores de 60 años y las personas con discapacidad, estarán exentos de pago previa solicitud y en su caso, estudio socioeconómico y certificado médico que acredite tal condición.

F.6.- Las personas físicas de escasos recursos que utilicen los servicios de la Defensoría de Oficio



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



en la tramitación de procedimientos Judiciales, Civiles y Penales, previo estudio socioeconómico que elabore la Dirección de Educación, Cultura y Asistencia Social, se les exentará del pago de los derechos por los servicios que presta el Registro Civil, a solicitud expresa del Titular de la Defensoría de Oficio siempre y cuando no exceda de 10.00 UMA por servicio, exención que será otorgada al interesado por única ocasión.

**G.- POR TRÁMITE DE TRASLADO DE CADÁVERES:**

a).- Fuera del País.....	25.00 UMA
b).- Fuera del Municipio.....	3.00 UMA
c).- Dentro del Municipio.....	1.00 UMA
d).- Fuera del Estado.....	5.00 UMA

**H.- POR TRÁMITE DE TRASLADO DE CENIZAS:**

a).- Fuera del País.....	5.00 UMA
b).- Fuera del Municipio.....	1.50 UMA
c).- Dentro del Municipio.....	1.00 UMA
d).- Fuera del Estado.....	2.50 UMA

**I.- OTROS:**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- a).- Para dar trámite a la solicitud de expedición de actas del Registro Civil, a través de llamada telefónica vía internet y correo ordinario a otros Municipios y Estados de la República..... 1.00 UMA
- b).- Reconocimiento de hijos:
  - a).- Registro o celebración ordinarios..... 4.00 UMA
  - b).- Registro o celebración urgente..... 8.00 UMA
  - c).- Registro o celebración extra urgente..... 10.00 UMA
  - d).- Registro de reconocimiento de hijos dentro del programa "Jornadas del Registro Civil", en horas hábiles o extraordinarias, dentro o fuera del domicilio de las oficinas... \$ 1.00
  - d.1) Trámite de anotación marginal y reserva en Acta de Nacimiento y reconocimiento de hijos:..... 2.00 UMA
- c).- Copias fotostáticas no certificadas..... 0.25 UMA
- d).- Búsqueda de datos y antecedentes por año, hasta los 5 años..... 1.00 UMA  
POR AÑO



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- Por cada grupo de 5 años, después de los primeros 5 años.....	1.00 UMA
b).- Por búsqueda de datos o antecedentes por año o por cada período de 5 años; cuando se realice dentro de las Jornadas del Registro Civil.....	\$ 1.00
e).- Trámite de rectificación de actas.....	3.00 UMA
f).- Registro de capitulaciones..	10.00 UMA
g).- Renovación de comprobantes de nacimiento, matrimonio y otros.....	3.00 UMA
h).- Transcripción de juicios de divorcios, adopción, nacimientos, matrimonios o cambios de régimen.....	3.00 UMA
i).- Recepción, trámite y anotación marginal de rectificación de acta.....	1.00 UMA
j).- Trámite de cancelación de actas por duplicidad.....	5.00 UMA
k).- Constancia o copia certificada, dentro del programa inscripciones escolares.....	0.50 UMA
l).- Otros certificados.....	1.00 UMA
a).- Otros certificados urgente	2.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- b).- Expedición de copia certificada, por cada hoja del apéndice..... 1.00 UMA
- c).- Expedición de todo el apéndice..... 3.00 UMA
- d).- Constancia por trámites que se les realiza en esta oficialía a usuarios..... 1.00 UMA
- e).-Devolución de documentos extranjeros y/o traducciones oficiales integrados en apéndices de actos registrales..... 1.50 UMA
- f).- Reimpresión de actas de los diferentes actos registrales (por error, omisión y/o cancelación por parte de usuarios)..... 1.50 UMA
- g).- Copias certificadas del apéndice urgente..... 6.00 UMA
- h).- Copias certificadas del apéndice extraordinaria..... 12.00 UMA
- m).- Reimpresión de CURP..... 0.25 UMA
- n).- Por la expedición de actas y certificados urgentes, se cobrará el doble de la tarifa.
- o).- Los pensionados, jubilados, las esposas y las viudas e hijos de éstas, cuando estos últimos sean menores de 18 años, pagarán 50% de la tarifa, únicamente



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



tratándose de documentos que estén a su nombre debiendo comprobar su condición con identificación o documentación expedida por Institución Pública.

- p).- Tratándose de indigentes mayores de 60 años y las personas con discapacidad, estarán exentos de pago, previa solicitud y en su caso, estudio socioeconómico y certificado médico que acredite tal condición.
- q).- Las personas físicas de escasos recursos que utilicen los servicios de la defensoría de oficio en la tramitación de procedimientos Judiciales, Civiles y Penales, previo estudio socioeconómico que elabore la Dirección de Educación, Cultura y Asistencia Social se les exentará del pago de los derechos por los servicios que presta el Registro Civil, a solicitud expresa Del Titular de la Defensoría de Oficio Siempre y cuando no exceda de 10.00 UMA por servicio, exención que será otorgada al interesado por única ocasión.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**II.- LA UNIDAD MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL**

**ARTÍCULO 17.-** Los servicios que presta la Unidad Municipal de Protección Civil, a giros comerciales, industriales, de servicios, los sectores públicos y sociales, se causarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

**I.- POR FACTIBILIDAD DE PROYECTOS O POR REVISIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN:**

	CONSTRUCCIÓN	REGULARIZACIÓN
1).- Casa habitación.....	10.00 UMA	15.00 UMA
2).- Fraccionamientos.....	120.00 UMA	150.00 UMA
3).- Comercial (por metro cuadrado)		
a).- Hasta 200 m <sup>2</sup> .....	00.12 UMA	00.25 UMA
b).- De 201 hasta 400 m <sup>2</sup> .....	00.13 UMA	00.26 UMA
c).- De 401 hasta 700 m <sup>2</sup> .....	00.14 UMA	00.28 UMA
d).- De 701 hasta 1.000 m <sup>2</sup> .....	00.16 UMA	00.32 UMA
e).- De 1.001 hasta 2.000 m <sup>2</sup> ..	00.18 UMA	00.36 UMA
f).- De más de 2.000 m <sup>2</sup> .....	00.20 UMA	00.40 UMA
4).- Comercio o industrial de alto riesgo.....	200.00 UMA	250.00 UMA
5).- Industrial hasta 2500 m <sup>2</sup> .....	50.00 UMA	75.00 UMA
6).- Industrial mayor de 2500 m <sup>2</sup> .....	100.00 UMA	150.00 UMA
7).- Casas de asistencia, estancias infantiles.....	10.00 UMA	15.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



8).- Condominios:

a).- de 1 a 5 viviendas.....	20.00 UMA	30.00 UMA
b).- de 6 hasta 10 viviendas. .	40.00 UMA	55.00 UMA
c).- de 11 hasta 20 viviendas. .	60.00 UMA	75.00 UMA
d).- más de 21 viviendas.....	90.00 UMA	120.00 UMA

9).- Escuelas primarias, secundarias:

Por metro cuadrado.....	0.20 UMA	0.35 UMA
-------------------------	----------	----------

10).- Preparatorias, Universidades:

Por metro cuadrado.....	0.40 UMA	0.50 UMA
-------------------------	----------	----------

11).- Departamentos habitacionales:

a) de 1 a 10 viviendas.....	15.00 UMA	20.00 UMA
b) más de 10 viviendas.....	30.00 UMA	45.00 UMA

12).- Anuncios:

a).-Espectaculares.....	15.00 UMA	20.00 UMA
b).-Tipo pantalla.....	25.00 UMA	35.00 UMA

13).- Otros no especificados.....	20.00 UMA	27.50 UMA
-----------------------------------	-----------	-----------

II.- REGISTRO DE EMPRESAS QUE MANEJAN MATERIALES PELIGROSOS, CON UNA VIGENCIA DE UN AÑO:

	REGISTRO	REVALIDACIÓN
1).- Micro industria, de 1 a a 25 empleados.....	10.00 UMA	8.00 UMA
2).- Pequeña industria, de 26 a 100 empleados.....	20.00 UMA	15.00 UMA
3).- Pequeña Industria, de 101 a 250 empleados.....	30.00 UMA	25.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



4).- Macro Industria, de 251  
empleados en adelante..... 50.00 UMA 35.00 UMA

**III.- INSPECCIONES DE MEDIDAS DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES, A PETICIÓN DE PARTE:**

	En zona urbana	En zona rural (Más de 80 Km.)
1).- Solicitudes a través del Sistema de Apertura Rápida De Empresas (SARE):		
a).- De 1 a 150 Metros de Operación	5.00 UMA	10.00 UMA
b).- De 151 a 200 Metros de Operación	8.00 UMA	16.00 UMA
2).- Comercio en pequeño, hasta 50 m <sup>2</sup> de Superficie:		
a) Sin venta de bebidas alcohólicas.....	5.00 UMA	10.00 UMA
b) Con venta de bebidas alcohólicas.....	15.00 UMA	30.00 UMA
3).- Despachos de profesionistas, Zapaterías, neverías, casas de cambio y giros de servicios..	7.00 UMA	14.00 UMA
4).- Desmanteladoras, recicladoras, loncherías, panaderías, lavanderías, clínicas, ferreterías, pizzerías, tiendas de ropa, misceláneas, farmacias, papelerías, librerías, telefonía y templos religiosos.....	10.00 UMA	20.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



5).- Fonda, cocina económica.....	10.00 UMA	15.00 UMA
6).- Restaurante.....	20.00 UMA	25.00 UMA
7).- Abarrotes, billares, autoservicio:		
a) Sin venta de bebidas alcohólicas.....	10.00 UMA	15.00 UMA
b) Con venta de bebidas alcohólicas.....	30.00 UMA	40.00 UMA
8).- Mercado, supermercado, bodega de distribución:		
a) Sin venta de bebidas alcohólicas.....	20.00 UMA	30.00 UMA
b) Con venta de bebidas alcohólicas.....	45.00 UMA	60.00 UMA
9).- Cavas, boutiques, colectivos gastronómicos.....	15.00 UMA	30.00 UMA
10).- Vitivinícola:		
a).- Artesanal.....	12.00 UMA	16.00 UMA
b).- Industrial.....	40.00 UMA	50.00 UMA
11).- Licorerías, subagencia, expendio, centro botanero.....	30.00 UMA	40.00 UMA
12).- Bar turístico, restaurant-bar..	30.00 UMA	56.00 UMA
13).- Café cantante.....	50.00 UMA	60.00 UMA
14).- Discotecas.....	70.00 UMA	80.00 UMA
15).- Tiendas departamentales.....	25.00 UMA	32.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



16).- Hospital, cines, teatros.....	20.00 UMA	30.00 UMA
17).- Centros deportivos, gimnasios		
a).- Chicos:		
De 0 a 250 personas.....	15.00 UMA	28.00 UMA
b).- Grande:		
De 251 en adelante.....	30.00 UMA	40.00 UMA
18).- Centros Recreativos:		
a).- Albercas.....	20.00 UMA	30.00 UMA
b).- Balnearios.....	20.00 UMA	38.00 UMA
19).- Salón para eventos, con capacidad:		
a).- De hasta 100 personas....	10.00 UMA	15.00 UMA
b).- De 101 a 300 personas....	20.00 UMA	30.00 UMA
c).- De más de 301 personas..	25.00 UMA	32.00 UMA
20).- Hoteles y moteles:		
a).- Hasta 10 habitaciones....	15.00 UMA	22.00 UMA
b).- De 11 a 20 habitaciones..	20.00 UMA	30.00 UMA
c).- De 21 a 30 habitaciones.	25.00 UMA	35.00 UMA
d).- De 31 a 40 habitaciones..	42.00 UMA	50.00 UMA
e).- De 41 habitaciones en adelante . . . . .	60.00 UMA	65.00 UMA
21).- Instituciones educativas y/o de asistencia privadas:		
A).- Instituciones educativas privadas:		



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- Jardín de niños.....	7.50 UMA	10.00 UMA
b).- Escuela Primaria.....	7.50 UMA	10.00 UMA
c).- Escuela Secundaria.....	5.00 UMA	10.00 UMA
d).- Escuela Preparatoria y/o técnica.....	7.50 UMA	10.00 UMA
e).- Colegios.....	15.00 UMA	25.00 UMA
f).- Universidad.....	15.00 UMA	25.00 UMA
g).- Otros no especificados.	10.00 UMA	20.00 UMA
B).- Guarderías y estancias infantiles, de acuerdo a su capacidad:		
a).- De 1 hasta 10 niños....	3.75 UMA	8.00 UMA
b).- De 11 hasta 50 niños...	7.50 UMA	10.00 UMA
c).- De 51 hasta 100 niños..	15.00 UMA	25.00 UMA
d).- Más de 101 niños.....	22.50 UMA	30.00 UMA
C).- Casa de cuidado y centros de tareas.....	3.75 UMA	10.00 UMA
D).- Albergues.....	7.50 UMA	10.00 UMA
E).- Casa hogar de asistencia...	7.50 UMA	10.00 UMA
F).- Centros de rehabilitación física y de adicciones.....	17.50 UMA	28.00 UMA
22).- Instalaciones industriales:		
a).- Microindustria, hasta 25 Empleados.....	15.00 UMA	25.00 UMA
b).- Pequeña industria, de 26 a 100 empleados.....	25.00 UMA	37.50 UMA
c).- Mediana industria, de 101 a 250 empleados.....	35.00 UMA	47.50 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



d).- Macroindustria, de más de 250 Empleados.....	45.00 UMA	57.50 UMA
23).- Giros de alto riesgo		
a).- Estaciones de gasolina y gas para carburación.....	60.00 UMA	75.00 UMA
b).- Distribuidores de gases y químicos.....	110.00 UMA	125.00 UMA
c).- Distribuidores de combustible y lubricantes.....	110.00 UMA	125.00 UMA
d).- Almacenes de materiales peligrosos.....	110.00 UMA	125.00 UMA
e).- Lugares con venta de Pirotecnia.....	60.00 UMA	75.00 UMA
f).- Polvorines.....	110.00 UMA	125.00 UMA
g).- Centros de apuestas, apuestas remotas salas de sorteos de número y/o casinos, dictamen de operación.....	220.00 UMA	240.00 UMA
h).- Otros de alto riesgo.....	110.00 UMA	125.00 UMA
24).- Casas de empeño, instituciones bancarias y similares.....	20.00 UMA	35.00 UMA
25).- Refaccionarias, autopartes, venta de pinturas, venta de productos de limpieza.....	17.50 UMA	28.00 UMA
26).- Otros giros menores no especificados.....	15.00 UMA	15.00 UMA
27).- Otros giros mayores no especificados.....	35.00 UMA	35.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



#### IV.- INSPECCIONES DE MEDIDAS DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES, DE OFICIO:

Se cobrarán las UMA Vigente, Unidad de Medida y Actualización, indicado en el párrafo anterior, más el 30% del mismo.

#### V.- POR SEGUNDA O POSTERIOR VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DICTAMINADAS:

Se cobrarán a razón del 30% del monto establecido en la fracción III anterior.

#### VI.- POR REVISIÓN DE PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL Y/O PLAN DE CONTINGENCIAS SUJETO A APROBACIÓN:

	APROBACIÓN	REVALIDACIÓN
1).- Instituciones educativas y de asistencia:		
A).- Instituciones educativas:		
a).- Jardín de niños.....	10.00 UMA	7.00 UMA
b).- Escuela Primaria.....	10.00 UMA	7.00 UMA
c).- Escuela Secundaria....	12.00 UMA	8.00 UMA
d).- Escuela preparatoria y/o técnica.....	15.00 UMA	10.00 UMA
e).- Colegios.....	15.00 UMA	10.00 UMA
f).- Universidad.....	18.00 UMA	12.00 UMA
g).- Centros de investigación y desarrollo.....	20.00 UMA	15.00 UMA
h).- Otros no especificados	20.00 UMA	15.00 UMA
B).- Guarderías y estancias infantiles, de acuerdo a su capacidad:		
a).- De 1 hasta 10 niños...	7.50 UMA	5.25 UMA
b).- De 11 hasta 50 niños..	9.00 UMA	6.00 UMA
c).- De 51 hasta 100 niños.	11.25 UMA	7.50 UMA
d).- Más de 101 niños.....	15.00 UMA	11.25 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



C).- Casas de cuidado y centros de tareas.....	10.00 UMA	7.00 UMA
D).- Albergues .....	12.00 UMA	8.00 UMA
E).- Casa hogar o de asistencia.	10.00 UMA	7.00 UMA
F).- Centros de rehabilitación:		
a).- Física.....	15.00 UMA	10.00 UMA
b).- De adicciones.....	20.00 UMA	15.00 UMA
G).- Otros no especificados.....	20.00 UMA	15.00 UMA
2).- Comercios y de servicios:		
A).- Librerías, papelerías, ferreterías, oficinas, misceláneas, tiendas de ropa, restaurantes, billares, panaderías, lavanderías, farmacias, expendios de comida.....	10.00 UMA	7.00 UMA
B).- Bar turístico, café-cantante, autoservicios, restaurant -bar, discotecas, expendios de bebidas alcohólicas, moteles, mercados, hoteles.	18.00 UMA	12.00 UMA
C).- Salas cinematográficas, lugares para eventos sociales, templos religiosos, centros de convenciones, teatros, salas de exposiciones, bodega de distribución, supermercados, tienda departamental.....	24.00 UMA	18.00 UMA
D).- Otros giros no especificados:		





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- De menos de 150 m <sup>2</sup> de construcción.....	12.00 UMA	8.00 UMA
b).- De 150 a 300 m <sup>2</sup> de construcción.....	15.00 UMA	10.00 UMA
c).- De más de 301 a 500 m <sup>2</sup> de construcción...	20.00 UMA	15.00 UMA
d).- De más de 500 m <sup>2</sup> de construcción.....	25.00 UMA	20.00 UMA

3).- Instituciones de salud:

A).- Clínicas y centros de Salud.....	10.00 UMA	7.00 UMA
B).- Centros médicos.....	12.00 UMA	8.00 UMA
C).- Hospitales.....	20.00 UMA	15.00 UMA

4).- Instalaciones industriales:

A).- Microindustria, hasta 25 empleados.....	15.00 UMA	10.00 UMA
B).- Pequeña industria, de 26 a 100 empleados.....	20.00 UMA	15.00 UMA
C).- Mediana industria, de 101 a 250 empleados.....	30.00 UMA	25.00 UMA
D).- Macro industria, de más de 250 empleados.....	50.00 UMA	35.00 UMA

5).- Giros considerados de alto riesgo:

A).- Estaciones de gasolina y gas para carburación.....	25.00 UMA	20.00 UMA
--	-----------	-----------



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



B).- Distribuidores de gases....	30.00 UMA	25.00 UMA
C).- Distribuidores de combustibles y lubricantes.	30.00 UMA	25.00 UMA
D).- Almacenes de materiales peligrosos.....	40.00 UMA	32.00 UMA
E).- Lugares con venta de pirotecnia.....	30.00 UMA	25.00 UMA
F).- Centros de apuestas, apuestas remotas, salas de sorteos de números y/o casinos.....	200.00 UMA	200.00 UMA
G).- Otros de alto riesgo.....	30.00 UMA	25.00 UMA
6).- Otros giros no especificados.....	20.00 UMA	15.00 UMA

**VII.- POR SEGUNDA O PORTERIOR REVISIÓN DE PROGRAMAS INTERNOS DE PROTECCIÓN CIVIL Y/O PLAN DE CONTINGENCIAS PARA SU APROBACIÓN:**

Se cobrarán a razón del 50% del monto establecido en el apartado anterior, la segunda y posteriores revisiones al programa interno de Protección Civil.

**VIII.- CERTIFICACIÓN DE DAÑOS POR BIENES SINIESTRADOS:**

1).- Todos los daños en general..... De 5.00 a 50.00 UMA

Quedan exceptuados del pago de este derecho, aquellas casas habitación que no se encuentren aseguradas al ocurrir el siniestro.

**IX.- REVISIÓN DE GIROS COMERCIALES PARA OBTENCIÓN DE NUEVA AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS:**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



	En zona urbana	En zona rural (Más de 80 Km.)
1).- Abarrotes, licorerías, sub-agencia, expendio, billares y autoservicio.....	24.00 UMA	30.00 UMA
2).- Restaurante-bar, bar turístico, café cantante, mercado, supermercado y bodega de distribución.....	36.00 UMA	45.00 UMA
3).- Discotecas, tiendas departamentales, hoteles y moteles.....	60.00 UMA	70.00 UMA
 <b>X.- REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD EN INSTALACIONES TEMPORALES, PARA LA ANUENCIA CORRESPONDIENTE:</b>		
1).- Circos:		
a).- Chicos (Una pista).....		7.50 UMA
b).- Grandes(De dos o más pistas		15.00 UMA
2).- Juegos mecánicos:		
a).- Chicos.....		10.00 UMA
b).- Grandes.....		20.00 UMA
3).- Exposiciones, ferias y kermeses.		5.00 UMA
4).- Exhibición de autos, motos.....		15.00 UMA
5).- Carreras o competencias de vehículos.....		20.00 UMA
6).- Carreras de caballos, peleas de Gallos.....		20.00 UMA
7).- Rodeos.....		30.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



8).- Paseo, caminata rural o Turística.....		10.00 UMA
9).- Eventos deportivos:		
A.- De bajo riesgo:		
a).- De hasta 1,000 asistentes..	10.00 UMA	
b).- De hasta 2,000 asistentes..	20.00 UMA	
c).- De hasta 5,000 asistentes..	30.00 UMA	
d).- De más de 5,000 asistentes.	40.00 UMA	
B.- De alto riesgo.....	60.00 UMA	
10).- Eventos gastronómicos.....	10.00 UMA	
11).- Espectáculos:		
	EN LUGAR CERRADO	EN LUGAR ABIERTO
a).- De hasta 500 asistentes..	10.00 UMA	10.00 UMA
b).- De 501 hasta 1,500 asistentes	20.00 UMA	18.00 UMA
c).- De 1,501 hasta 3,000 asistentes	30.00 UMA	25.00 UMA
d).- De más de 3,001 asistentes.	50.00 UMA	35.00 UMA
12).- Giros de alto riesgo Distribuidores de Combustible y Lubricantes. . . . .		30.00 UMA
13).- Otros eventos menores, no especificados.....		10.00 UMA
14).- Otros eventos mayores no especificados.....		30.00 UMA

Los servicios a los que hace referencia este inciso, quedarán exentos de pago únicamente, cuando sean organizados por instituciones de asistencia social o humanitarias y no lucrativas, así como las paramunicipales con la finalidad de apoyar su actividad.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



## XI.- SERVICIOS ESPECIALES:

- 1).- Cálculo de ocupación para cupo Máximo.
  - a).- Hasta de 100 m<sup>2</sup> de Construcción 15.00 UMA
  - b).- De 101 hasta 150 m<sup>2</sup> de Construcción 20.00 UMA
  - c).- De más de 151 m<sup>2</sup> de Construcción 25.00 UMA
  
- 2).- Opinión Técnica sobre Análisis de Riesgo
  - a).- De acuerdo al uso del predio:
    - 1) Casa habitación unifamiliar..... 1.00 UMA por cada 25 m<sup>2</sup> o fracción
    - 2) Multifamiliar...
      - I) De hasta 4 viviendas..... 10.00 UMA
      - II) De hasta 12 viviendas..... 30.00 UMA
      - III) De más de 12 viviendas..... 2.50 UMA por vivienda
    - 3) Servicios...
      - I) De baja vulnerabilidad..... 8.00 UMA
      - II) De media vulnerabilidad..... 20.00 UMA
      - III) De alta vulnerabilidad..... 32.00 UMA
    - 4) Comercial...
      - I) Hasta 50 personas de ocupación... 10.00 UMA
      - II) Hasta 100 personas de ocupación.. 25.00 UMA
      - III) Más de 150 personas de ocupación. 40.00 UMA
    - 5) Industrial...
      - I) De hasta 500 m<sup>2</sup>..... 15.00 UMA
      - II) De hasta 1,000 m<sup>2</sup>..... 30.00 UMA
      - III) De hasta 2,500 m<sup>2</sup>..... 60.00 UMA
      - IV) De hasta 10,000 m<sup>2</sup>..... 100.00 UMA
      - V) De más de 10,000 m<sup>2</sup>..... 150.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
 XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 6) Mixto: Comercial-habitacional.... 1.00 UMA por cada 20 m<sup>2</sup> o fracción
- 7) Mixto: Industrial-Comercial..... 1.00 UMA por cada 16 m<sup>2</sup> o fracción
- 8) Educativo...
  - I) Guarderías y/o preescolares.... 10.00 UMA
  - II) Primaria y/o Secundaria..... 12.00 UMA
  - III) Preparatoria y/o Universidad... 20.00 UMA
  - IV) Mixto..... 15.00 UMA
- 9) Agrícola, pecuario o forestal... 1.00 UMA por cada 50 m<sup>2</sup> o fracción
- 10) Alto riesgo..... 1.00 UMA por cada 12 m<sup>2</sup> o fracción

3).- Cursos y talleres (por hora):

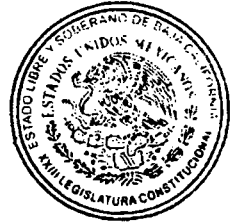
	En zona urbana	En zona rural (Más de 80 km.)
A).- Programa Interno de Protección Civil.....	12.00 UMA	20.00 UMA
B).- Primeros Auxilios.....	20.00 UMA	30.00 UMA
C).- Evacuación de Inmuebles.....	12.00 UMA	20.00 UMA
D).- Señales y avisos de Protección Civil.....	12.00 UMA	20.00 UMA
E).- Otros no especificados.....	12.00 UMA	20.00 UMA

4).- Pláticas informativas (por hora):

- A).- Sismos, incendios, ¿Qué hacer en caso de emergencia?. 10.00 UMA 20.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



B).- Brigadas Comunitarias y/o escolares.....	10.00 UMA	20.00 UMA
C).- Simulacros.....	10.00 UMA	20.00 UMA
D).- Otros no especificados.....	10.00 UMA	20.00 UMA
5).- Evaluación técnica de simulacros de emergencia:		
	En zona urbana	En zona rural (Más de 80 km.)
A).- Comercial.....	5.75 UMA	10.00 UMA
B).- Industrial hasta 2,500 m <sup>2</sup> ...	10.75 UMA	16.00 UMA
C).- Industrial mayor de 2,500 m <sup>2</sup> .....	16.50 UMA	20.00 UMA
D).- Casas de asistencia, guarderías.....	3.75 UMA	8.00 UMA
E).- Giros de alto riesgo.....	18.00 UMA	25.00 UMA
F).- Otros no especificados.....	5.75 UMA	10.00 UMA

Las evaluaciones técnicas de simulacros realizados fuera de horario laboral de la dependencia, deberán cubrir un monto de 5.00 UMA, además del referido en el presente inciso.

Los servicios a que hace referencia todo éste inciso, cuando se trate de instituciones públicas, quedarán exentos de pago, siempre y cuando sea en horas hábiles y en las instalaciones de la misma institución. Así como las pláticas informativas que se realicen como medida preventiva a población vulnerable en general.

**XII.- REVISIÓN DE EXPLOSIVOS:**

- 1).- Revisión de polvorines, instalaciones de compra-venta de explosivos, como requisito para contar con permiso de la Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA) 70.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



2).- Utilización de explosivos en espectáculos de pirotecnia.... 60.00 UMA

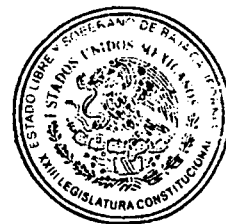
XIII.-SANCIONES ECONÓMICAS QUE PODRÁ IMPONER LA UNIDAD MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL:

- 1).- Por no presentar las empresas el Programa Interno de Protección Civil, dentro del plazo requerido..... De 30.00 a 100.00 UMA
2).- Por utilizar, vender, almacenar y/o distribuir materiales peligrosos, sin contar con los permisos respectivos.....De 100.00 a 300.00 UMA
3).- Por no registrarse las empresas que manejan materiales peligrosos, ante la Unidad Municipal de Protección Civil ..... De 30.00 a 100.00 UMA
4).- Por seguir realizando actividades las empresas que manejan materiales peligrosos, sin renovar el permiso correspondiente..... De 30.00 a 100.00 UMA
5).- Por no informar las empresas de cualquier incidente ocurrido, en actividades que involucran materiales peligrosos..... De 30.00 a 100.00 UMA
6).- Por almacenar materiales peligrosos en áreas, lugares o ambientes, que no reúnen las condiciones de seguridad necesarias.....De 100.00 a 300.00 UMA
7).- Cuando se realice el traslado de materiales peligrosos, dentro de la ciudad, sin observar las medidas de seguridad necesarias..... De 30.00 a 100.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 8).- Por almacenar o utilizar materiales peligrosos, sin autorización de la Unidad Municipal de Protección Civil..... De 30.00 a 100.00 UMA
- 9).- Por no registrarse los cuerpos de emergencias, ante la Unidad Municipal de Protección Civil..... De 30.00 a 100.00 UMA
- 10).- Por no informar las empresas, a la Unidad Municipal de Protección Civil, de las actividades que pudieran constituir algún riesgo..... De 30.00 a 100.00 UMA
- 11).- Por negar el acceso al inspector de la Unidad Municipal de Protección Civil, donde se realizará una inspección o donde haya ocurrido un siniestro o desastre..... De 30.00 a 100.00 UMA
- 12).- Cuando no se hayan ejecutado las medidas de seguridad ordenadas por la Unidad Municipal de Protección Civil, derivadas de una inspección..... De 30.00 a 100.00 UMA
- 13).- Por sobrepasar capacidad permitida y/o poner en riesgo a los ocupantes de un inmueble.....De 100.00 a 300.00 UMA
- 14).- Por realizar eventos masivos sin medidas de seguridad y/o supervisión, de la Unidad Municipal de Protección Civil..... De 60.00 a 100.00 UMA
- 15).- Por no activar las empresas, procedimientos de respuesta ante una emergencia que ponga en peligro a trabajadores, usuarios y/o vecinos.....De 100.00 a 300.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 16).- Por infracciones al Reglamento Municipal de Protección Civil, no Contempladas en los anteriores incisos.....De 15.00 a 500.00 UMA
- 17).- Por mantener obstaculizadas rutas de evacuación y/o salidas de emergencia (por cada una).....De 100.00 a 300.00 UMA
- 18).- Por retirar sin autorización y/o violar, sellos de clausura o suspensión instalados (por sello).. 100.00 UMA
- 19).- En caso de reincidencia 200% del monto aplicado en la primera sanción.
- 20).- Por no observar medidas de seguridad al realizar transporte de materiales y/o equipos.. . . . . 100.00 UMA
- 21).- Por realizar actividades consideradas como riesgo, sin observar medidas de seguridad personal y/o a terceros. . . . . 100.00 UMA
- 22).- Por realizar obras de edificación o instalación, sin contar con la factibilidad de la Unidad Municipal de Protección Civil. . . . . 100.00 UMA
- 23).- Por no presentar informes solicitados sobre las actividades emprendidas, los asesores registrados..... 20.00 UMA
- 24).- Por seguir ejerciendo funciones de asesor sin contar con el registro respectivo..... 50.00 UMA
- 25).- Por no contar las albercas no particulares, con salvavidas y equipo de emergencia..... De 50.00 a 100.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 26).- Por obstruir caudales, causes y/o afectar propiedades normales del suelo generando riesgo a la población.....De 100.00 a 300.00 UMA
- 27).- Por negligencia o irresponsabilidad del propietario, poseedor, encargado u ocupante, en el manejo de personas, uso de material o por no haber atendido las recomendaciones de la autoridad correspondiente...De 100.00 a 300.00 UMA
- 28).- Por realizar falsa alarma y/o bromas que conlleve a la alerta y/o acción de las autoridades de protección civil.....De 10.00 a 100.00 UMA
- 29).- Por ayudar o facilitar a los propietarios, poseedores, administradores, representantes, organizadores y demás personas involucradas en violaciones al reglamento Municipal de Protección Civil.....De 50.00 a 150.00 UMA

III.- EVENTOS TURÍSTICOS

ARTÍCULO 18.- Por la recuperación del costo que impacta en el desarrollo de este tipo de eventos, por concepto de recolección de basura, seguridad pública y servicios adicionales, se pagará por el participante en los eventos, siendo responsables solidarios y retenedores los organizadores de los mismos, debiendo cubrirse los Derechos correspondientes al solicitarse el servicio, de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I.- Eventos con unidades motorizadas, por unidad..... 2.5 UMA
- II.- Eventos con unidades no motorizadas, por participante..... 0.3 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**IV.- DEPARTAMENTO DE COMERCIO, ALCOHOLES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**3.- RECEPCIÓN, ANÁLISIS Y REVISIÓN DE SOLICITUDES, DE EMISIÓN DE DOCUMENTOS, PERMISOS Y CERTIFICADOS REFERENTES A INSTALACIONES PARA LA VENTA, ALMACENAJE O CONSUMO DE BEBIDAS CON GRADUACIÓN ALCOHÓLICA, AMPLIACIÓN, CAMBIO DE GIRO, CAMBIO DE PERMISIONARIO, CAMBIO DE DOMICILIO, CAMBIO DE NOMBRE COMERCIAL Y TRAMITACIÓN RELATIVA A LA OPERACIÓN DE GIROS DE CERVEZA, VINOS, LICORES, ALCOHOLES Y SIMILARES.**

**ARTÍCULO 19.-** La recepción, análisis y revisión de solicitudes de permisos nuevos para la operación de establecimientos con venta, almacenaje o consumo de bebidas alcohólicas o alcohol, ampliación de servicios adicionales o de instalaciones, cambio de giro, cambio de permisionario, cambio de nombre o denominación comercial y cambio de domicilio, así como la emisión de permisos y certificados que por dichos conceptos y similares extienda el Municipio, estarán sujetos a la siguiente:

**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE**

1.- Por la recepción, análisis y evaluación de solicitudes de permisos nuevos, servicios adicionales, ampliación de instalaciones para atención al público, cambio de domicilio, cambio de giro, cambio de permisionario, y cambio de nombre o denominación comercial de establecimientos con permiso, para la venta de bebidas con graduación alcohólica o alcohol.....	40.00 UMA
--	-----------

A).- Por el costo de inspecciones para permisos nuevos o cambios a los permisos ya autorizados:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- 1ra. Inspección.....	25.00 UMA
b).- 2da. Inspección.....	20.00 UMA
c).- 3ra. Inspección.....	15.00 UMA
d).- 4ta. Inspección.....	10.00 UMA
e).- 5ta. Inspección.....	10.00 UMA
 B).- Por búsqueda de documentos en los expedientes. . . . .	 2.00 UMA
 C).- Emisión de copias simples. . . . .	 0.067 UMA
 2.- Recepción, análisis y evaluación de solicitudes de modificaciones o ajuste de horario a establecimientos donde se vendan, consuman o almacenen bebidas con graduación alcohólica o alcohol.....	 19.00 UMA
 3.- Recepción, análisis y evaluación de solicitudes correspondientes para la venta de bebidas con graduación alcohólica en ferias, verbenas o diversiones análogas o cualquiera otra de carácter transitorio o eventual.....	 7.00 UMA
 4.- Recepción, análisis y evaluación de solicitudes correspondientes para la venta de bebidas con graduación alcohólica en eventos masivos o en parques deportivos.....	 7.00 UMA
 5.- Autorización de carácter transitorio, de modificación o ajuste de horario, por cada hora adicional:	
 I.- De domingo a miércoles, sólo se autorizará una hora.....	 50.00 UMA
 II.- De jueves a sábado y días festivos sólo se autorizarán hasta dos horas:	
 a.- Primera hora.....	60.00 UMA
b.- Segunda hora.....	100.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



6.- Autorización respecto al aviso de no Inconveniente de intención de ceder los derechos de un permiso.....	15.00 UMA
7.- Derechos por la expedición del permiso y autorización de venta de bebidas con graduación alcohólica, de carácter eventual o transitorio:	
a).- Ferias, verbenas, festejos, diversiones análogas y otros, por espacio o local autorizado, por día:	
a.1).- De 1 a 5,000 personas por barra 3x3 m .....	90.00 UMA
a.1.1) metro cuadrado adicional de carpa 3x3 metros.....	10.00 UMA
a.2).- De 5,001 a 7,500 personas por barra 3x3 m .....	150.00 UMA
a.2.1) metro cuadrado adicional de carpa 3x3 metros.....	10.00 UMA
a.3).- De 7,501 en adelante por barra 3x3 m .....	200.00 UMA
a.3.1) metro cuadrado adicional de carpa 3x3 metros.....	10.00 UMA
b).- Tratándose de eventos organizados en que participen deportistas, músicos, actores y grupos de danza no profesionales, así como, los realizados por instituciones educativas, dependencias oficiales, organizaciones no gubernamentales con registro ante institución oficial, asociaciones civiles y organizaciones que no perciben fines de lucro pagarán por barra 3x3 m <sup>2</sup>	30.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- c).- En parques deportivos, por espacio o local autorizado, un 20% sobre el monto en UMA que corresponda según clasificación establecida en el punto 11 de este Artículo, para la expedición de permisos.
- d).- Otros por local, un 20% sobre el monto en UMA que corresponda según clasificación establecida en el punto 11 de este Artículo, para la expedición de permisos.
- e).- Permiso Transitorio, para llevar a cabo la venta, degustación y consumo de vinos de mesa nacional por día..... 20.00 UMA
  - e.1).- Permiso Transitorio para la venta y/o consumo de vino de mesa nacional en espectáculos públicos por barra, por día..... 15.00 UMA
- f).- Permiso Transitorio, para llevar a cabo la venta, degustación y consumo de vinos importados(locales comerciales), por día. 25.00 UMA
- g).- Permiso transitorio, para la venta degustación y consumo de licores importados locales comerciales), por día. 35.00 UMA
  - g.1) Permiso transitorio para la venta degustación y consumo de bebidas con graduación alcohólica e eventos y/o espectáculos públicos por barra 3x1 m por día..... 90.00 UMA
- h).- Permiso por espacio o local, autorizado por día, dentro de la zona de festejos públicos municipales, cuando éstos sean organizados por la Administración Pública Centralizada, de conformidad a



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



la clasificación de zonas y en base a la  
UMA ACTUALIZADA

1.- Cerveza y Vino	
1.1.- Zona A. . . . .	33.00 UMA
1.2.- Zona B. . . . .	22.00 UMA
1.3.- Zona C. . . . .	15.00 UMA
1.4.- Zona D. . . . .	10.00 UMA
2.- Cerveza y Licor	
2.1.- Zona A. . . . .	73.00 UMA
2.2.- Zona B . . . . .	68.00 UMA
2.3.- Zona C. . . . .	51.00 UMA
2.4.- Zona D. . . . .	30.00 UMA
i).- Cuando la organización del festejo recaiga en Entidades de la Administración Pública Descentralizada, el permiso general otorgado a éstas, para su uso de conformidad a las disposiciones legales que le sean aplicables. . . . .	
	0.00 UMA

La clasificación de zonas y puestos, así como el plano de su ubicación, dentro de la zona destinada a la realización del festejo de que se trate, deberá ser emitido por el Presidente Municipal, cuando su organización esté a cargo del Gobierno Central, o del Director de que se trate cuando su organización esté a cargo del Órgano Descentralizado de la Organización Municipal, y deberá ser publicado en la página electrónica del Gobierno Municipal previo al inicio de la autorización de los permisos.

j).- Permiso transitorio para venta y degustación y consumo de cerveza artesanal, en eventos masivos por día:





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



j.1).	-De 1 a 500 Personas.....	5.00 UMA
j.2).	-De 501 a 1000 personas.....	10.00 UMA
j.3).	-Más de 1000 personas.....	15.00 UMA
8.-	Derechos por revalidación anual de permisos y servicios adicionales.	
a).	-Tienda de abarrotes.....	37.00 UMA
b).	-Billares.....	73.00 UMA
c).	-Loncherías, fondas y coctelerías.....	43.00 UMA
d).	-Restaurantes.....	70.00 UMA
e).	-Restaurant-bar.....	92.00 UMA
f).	-Agencias, subagencias o depósitos.....	80.00 UMA
g).	-Licorerías.....	114.00 UMA
h).	-Bar turístico.....	178.00 UMA
i).	-Cafés cantantes, cabarets y discotecas.....	208.00 UMA
j).	-Supermercados y tiendas departamentales....	160.00 UMA
k).	-Bodegas o almacenes.....	175.00 UMA
l).	-Salones sociales.....	60.00 UMA
m).	-Mercados y autoservicios con horario hasta las 22:00 horas.....	96.00 UMA
n).	-Mercados y autoservicios con horario hasta las 24:00 horas.....	133.00 UMA
ñ).	-Terrazas.....	81.00 UMA
o).	-Expendio de cerveza o vinos.....	103.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



p).-Hoteles.....	147.00 UMA
q).-Centros sociales y deportivos.....	43.00 UMA
r).-Vinaterías.....	120.00 UMA
r.1) Vinaterías y establecimientos que almacenan y venden exclusivamente vinos de producción nacional con consumo de alimentos.....	60.00 UMA
s).- Vitivinícolas y establecimientos que producen y / o almacenan y venden exclusivamente vinos de mesa propios, de producción regional, en envase cerrado, abierto o al copeo como actividad principal. Pudiendo ser vinícola, bodega o mostrador comercial.....	60.00 UMA
t).-Otros.....	65.00 UMA
u).-Cerveza Artesanal.....	40.00 UMA
v).- Microcervecería. ....	40.00 UMA
w).- La falta de revalidación oportuna de los permisos o fuera de los plazos establecidos conforme a la ley de la materia causará una sanción económica hasta del 50% del importe de la propia revalidación, independientemente de las sanciones administrativas a que hubiese lugar. No procederá sanción alguna cuando previamente se haya otorgado prórroga para la revalidación de permisos por parte de la dependencia competente. Las prórrogas o plazos otorgados serán por única vez y no podrán exceder de 90 días naturales.	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



9.- Recepción, análisis y evaluación de solicitud de plazo, para revalidación de permisos de alcohol.....	12.00 UMA
10.-Evaluación y dictamen sobre la procedencia de de ampliación al plazo para inicio de operaciones.....	8.00 UMA
11.-Por la expedición de permisos nuevos, y de cambios a permisos otorgados, una vez que han sido autorizados por el Ayuntamiento, se se causarán los siguientes Derechos:	
a).-Tienda de abarrotes.....	1,407.00 UMA
b).-Billares.....	2,916.00 UMA
c).-Loncherías, fondas y coctelerías.....	2,045.00 UMA
d).-Restaurantes.....	2,626.00 UMA
e).-Restaurant-bar.....	5,006.00 UMA
f).-Agencias, subagencias o depósitos.....	3,326.00 UMA
g).-Licorerías.....	3,649.00 UMA
h).-Bar turístico y cantinas.....	5,952.00 UMA
i).-Café cantante y cabarets.....	7,272.00 UMA
j).-Supermercados y tiendas departamentales...	4,658.00 UMA
k).-Bodegas o almacenes.....	3,498.00 UMA
l).-Mercados y autoservicios con horario hasta las 22:00 horas.....	2,652.00 UMA
m).-Mercados y autoservicios con horario hasta las 24:00 horas.....	3,132.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



n).	-Expendio de cerveza y vinos.....	4,274.00 UMA
ñ).	-Hoteles.....	6,270.00 UMA
o).	-Centros sociales y deportivos.....	1,958.00 UMA
p).	-Vinaterías.....	2,730.00 UMA
	p.1) Vinaterías y establecimientos que almacenan y venden exclusivamente vinos de producción nacional con consumo de alimentos.....	0.00 UMA
q).	- Vitivinícolas y establecimientos que producen (siembra de uva y produzca vino) y / o almacenan y venden exclusivamente vinos de mesa propios, de producción regional, en envase cerrado, abierto o al copeo como actividad principal. Pudiendo ser vinícola, bodega o mostrador comercial. . . . .	0.00 UMA
	q.1.).- Servicios adicionales:	
	q.1.1).- Restaurante. . . . .	875.33 UMA
	q.1.2).- Salón social. . . . .	250.00 UMA
r).	- Establecimientos de Cerveza Artesanal. . .	300.00 UMA
s).	- Microcervecería. . . . .	300.00 UMA
t).	-Servicios adicionales:	
	1).- Música grabada, por semana autorizada o fracción.....	15.00 UMA
	2).- Música en vivo, por semana autorizada o fracción.....	34.00 UMA
	3).- Baile, por semana autorizada o fracción.....	50.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



4).- Espectáculo artístico, por semana autorizada o fracción.....	70.00 UMA
5).- Mesa de billar por semana.....	15.00 UMA
u).- Otros Servicios adicionales:	
1).- Música grabada, por incorporarlos al permiso.....	220.00 UMA
2).- Música en vivo, por incorporarlos al permiso de los giros:	
2.1).- Lonchería	275.00 UMA
2.2).- Restaurante	275.00 UMA
3).- Baile, por incorporarlos al Permiso de los giros:	
3.1).- Lonchería	350.00 UMA
3.2).- Restaurante	350.00 UMA
4).- Espectáculo artístico, por Incorporarlos al permiso de los giros.	
4.1).- Restaurant-bar	375.00 UMA
4.2).- Bar Turístico	375.00 UMA
5).- Mesa de billar por incorporarlos al permiso de los giros en envase abierto.....	20.00 UMA
v).-Cervecería Artesanal, establecimiento que produce, almacena, distribuye y vende en envase abierto y/o cerrado cerveza elaborada de forma manual hasta su embotellamiento.....	300.00 UMA
w).-Microcervecería, establecimiento independiente que produce y almacena para su dis-	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



tribución y venta, cerveza artesanal, de producción propia, así como un diverso productor de cerveza artesanal, siempre que el capital, para realizar tal actividad no intervenga con una inversión mayor al 25% de una persona física o moral dedicada a la industria de la producción cervecera, de degustación con música en vivo o grabada, área en el interior o exterior para dar servicios y cuyo volumen de producción de cerveza artesanal no exceda los cinco millones de hectolitros anuales. . . . .

300.00 UMA

y).- Barras móviles . . . . .

200.00 UMA

z).- Barras para evento en salón social . . . . .

60.00 UMA

12.-Por la expedición de autorización de cambios o modificación al permiso, pagarán los siguientes Derechos:

a).-Por cambio de domicilio dentro del Municipio, se cobrará 30% sobre el valor del permiso nuevo.

b).-Por cambio de permisionario se cobrará 50% sobre el valor del permiso nuevo.

b.1).-Cuando se trate de un cambio a favor de viuda o viudo, se cobrará el 25% sobre el valor del permiso nuevo.

b.2).-Cuando se trate de un cambio a favor de viuda o viudo, y además éste cuente con más de 60 años, se cobrará el 12.5% sobre el valor del permiso nuevo.

Estos subincisos b.1 y b.2, aplicarán solamente a los giros de abarrotes, autoservicio, fonda, lonchería, cocteles y restaurantes, de acuerdo a los Artículos 19 y 20 del Reglamento de Alcoholes



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Municipal.

- c).-Por cambio de nombre comercial, se cobrará 5% sobre el valor del permiso nuevo.
- d).-Por cambio de giro comercial de manera descendente, se cobrará 10% sobre el valor del permiso nuevo del giro que prevalece.
- e).-Por cambio de giro comercial de manera ascendente, se cobrará la diferencia entre las tarifas de los permisos nuevos de los giros que se modifican.
- f).-Por autorización de ampliación de instalaciones, para atención al público en el mismo local (no incluye terrazas), se cobrará 10% sobre el valor del permiso nuevo.

**4.- RECEPCIÓN, ANÁLISIS Y REVISIÓN DE DOCUMENTOS, Y POR LA AUTORIZACIÓN PARA LA INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE APARATOS DE SONIDO, ELECTRÓNICOS, MECÁNICOS, ELECTROMECAÑICOS, VIDEOJUEGOS Y SIMILARES.**

**ARTÍCULO 20.-** La recepción, análisis y revisión de solicitudes de permisos para la instalación y explotación de aparatos mecánicos, electrónicos, electromecánicos, videojuegos, de sonido, cafés internet y similares; cambio de domicilio, así como la emisión de permisos, de revalidaciones, registro y ampliación de aparatos y certificados que por dichos conceptos y similares extienda el Municipio, estarán sujetos a la siguiente:

**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

- 1.- Recepción, análisis y revisión de solicitudes de permisos para la instalación y control de la explotación de aparatos mecánicos,



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



electrónicos, electromecánicos, musicales, videojuegos, café internet y similares:

a).- Mecánicos, electrónicos, electromecánicos, musicales, videojuegos y similares.....	10.00 UMA
b).- Cafés Internet.....	1.00 UMA
2.- Recepción, análisis y revisión de solicitudes de cambio de domicilio .....	10.00 UMA
3.- Recepción, análisis y revisión de solicitudes Correspondientes, para la instalación u operación de aparatos mecánicos, electrónicos, electromecánicos, musicales, videojuegos y otros, en ferias, verbenas o diversiones análogas de carácter transitorio..	10.00 UMA
4.- Por el permiso ya sea en ruta o fijo como propietario, comisionista, arrendador, asociado o cualquier otra figura o denominación para la explotación de aparatos mecánicos, electrónicos, electromecánicos, musicales, videojuegos, café Internet y otros:	
4.1.- Permisionario fijo.....	70.00 UMA
4.2.- Permisionario ruta.....	70.00 UMA
4.3.- Permiso para café internet.....	15.00 UMA
4.4.- Permisionario de máquinas mecánicas expendedoras de dulces y juguetes.....	20.00 UMA
4.5.- Permisionarios de máquinas electromecánicas expendedoras de refrescos y golosinas.....	70.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



5.-	Por las autorizaciones que expida el Municipio, respecto de aparatos a que se refiere este artículo:	
5.1.-	Por aparato registrado.....	10.00 UMA
5.2.-	Por cambio de domicilio.....	10.00 UMA
5.3.-	Incremento, por aparato.....	10.00 UMA
5.4.-	Para café internet por el registro de las computadoras:	
	a.- Hasta 10 aparatos.....	10.00 UMA
	b.- De 11 a 20 aparatos.....	20.00 UMA
	c.- Más de 20 aparatos.....	30.00 UMA
5.5.-	Por revalidación anual, por aparato de video juego.....	3.00 UMA
5.6.-	Por aparato registrado de máquinas mecánicas expendedoras de dulces y juguetes.....	5.00 UMA
5.7.-	Por aparato registrado de máquinas electromecánicas expendedoras de refrescos y golosinas.....	15.00 UMA
5.8.-	Por revalidación anual por aparato registrado de máquinas mecánicas expendedoras de dulces y juguetes.....	3.00 UMA
5.9.-	Por revalidación anual de máquinas electromecánicas expendedoras de refrescos y golosinas.....	25.00 UMA
5.10.-	Por revalidación anual del permiso para la explotación de cafés internet .....	20.00 UMA
6.-	Búsqueda de documentos en los expedientes ....	00.50 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 7.- Emisión de copias simples..... 00.67 UMA
- 5.- CENTROS DE APUESTAS, APUESTAS REMOTAS, SALAS DE SORTEOS DE NÚMEROS Y/O CASINOS.

**ARTÍCULO 21.-** Las máquinas de azar o con combinaciones de azar y destreza, con premios en efectivo o en especie que cuenten con autorización de la Secretaria de Gobernación, pagarán los derechos de instalación o explotación conforme a la siguiente tabla:

- a).- Dictamen de opinión favorable o  
anuencia, por establecimiento  
en apertura..... 50,000.00 UMA
- b).- Permiso por horario ampliado anual  
por establecimiento..... 1,500.00 UMA
- c).- Cambio de domicilio..... 1,500.00 UMA
- d).- Cambio de propietario..... 1,500.00 UMA
- e).- Revalidación anual por  
establecimiento..... 20,000.00 UMA
- f).- Aportación para programas preventivos  
para la ludopatía..... 1,500.00 UMA

**6.- RECEPCIÓN Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS Y EXPEDICIÓN DE PERMISOS REFERENTES A LA REALIZACIÓN DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS Y EVENTOS DE DIVERSIÓN.**

**ARTÍCULO 22.-** Para la realización de eventos, espectáculos públicos y de diversión, deberá entregarse la documentación necesaria que se establece en las disposiciones legales correspondientes, previo el pago de los Derechos que se causen de acuerdo a la siguiente:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



### T A R I F A:

#### UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

#### 1.- Circos.

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| a).- Una pista.....  | 15.00 UMA,<br>POR DÍA |
| b).- Dos pistas..... | 20.00 UMA,<br>POR DÍA |

#### 2.- Juegos Mecánicos.

- |   |                        |
|---|------------------------|
| a).- Zona Urbana Ensenada.....  | 15.00 UMA,<br>POR DÍA  |
| b).- Por Delegación Municipal.....  | 10.00 UMA,<br>POR DÍA  |
| c).- Cuando la organización del festejo,<br>recaiga en la Administración Pública<br>Centralizada, en zona de festejos,<br>públicos municipales.....   | 100.00 UMA,<br>POR DÍA |
| d).- Cuando la organización del festejo recaiga<br>en Entidades de la Administración Pública<br>Descentralizada, el permiso general otorgado<br>a éstas, para su uso de conformidad a las<br>disposiciones legales que le sean<br>aplicables..... | 20.00 UMA              |

#### 3.- Cierre de Calle.

- |                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| a).- Eventos públicos..... | 30.00 UMA<br>POR DÍA |
| b).- Eventos privados..... | 20.00 UMA<br>POR DÍA |



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



4.- Desfiles promocionales.....	50.00 UMA POR EVENTO
5.- Desfiles relativos a centros educativos por exposición de presentaciones temáticas y alusivas a sus actividades académicas.....	EXENTO
6.- Exhibición de modas y otros.....	60.00 UMA POR EVENTO
7.- Funciones.	
a).-Box	
a.1) Profesional.....	60.00 UMA POR EVENTO
a.2) Amateur.....	30.00 UMA POR EVENTO
b).-Lucha libre	
b.1).-Profesional.....	60.00 UMA POR EVENTO
b.2).-Amateur.....	30.00 UMA POR EVENTO
c).-Obras de teatro	
c.1) Locales.....	20.00 UMA POR DÍA
c.2) Locales que pertenezcan al padrón de promotores culturales locales de Ensenada, del Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano....	0.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



c.3) Foráneas.....	50.00 UMA POR DÍA
d).-Cine.....	10.00 UMA POR DÍA
e).-Otros.....	10.00 UMA POR DÍA
 8.- Eventos particulares:	
1).- Salones Sociales:	
a).-Bodas.....	5.00 UMA
b).-XV años.....	5.00 UMA
c).-Bautizos.....	5.00 UMA
d).-Otros.....	5.00 UMA
2).- Eventos en casa habitación	
a).-Bodas.....	2.00 UMA
b).-XV años.....	2.00 UMA
c).-Bautizos.....	2.00 UMA
d).-Otros.....	2.00 UMA
 9.- Espectáculos Masivos:	
a).- Corrida de toros.....	150.00 UMA POR EVENTO



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



b).- Presentación de entretenedores y comediantes.....	50.00 UMA POR DÍA
c).- Bailes en salones.....	50.00 UMA POR DÍA
d).- Conciertos con presentación de artistas foráneos.....	150.00 UMA POR DÍA
e).- Conciertos con músicos locales.....	20.00 UMA POR DÍA
f).- Carreras de carros, arrancones, carreras de motos.....	150.00 UMA POR DÍA

Nota: Los eventos de arrancones del inciso f), no podrán autorizarse dentro de los límites del programa sectorial de la zona turística y frente al mar, así como en zonas habitacionales.

g).- Charreada, Rodeo, Jaripeo:	
g.1).- Zona urbana Ensenada.....	50.00 UMA POR DÍA
g.2).- En Delegaciones Municipales.....	30.00 UMA POR DÍA
h).- Peleas de gallos.....	150.00 UMA POR DÍA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



i).- Exhibición de gallos, peleas de casteo (sin apuesta).....	100.00 UMA POR DÍA
j).- Tlacuachadas, carreras parejeras con apuestas.....	100.00 UMA POR DÍA
k).- Tlacuachadas, carreras parejeras sin apuestas.....	50.00 UMA POR DÍA
l).- Festejos, ferias populares.....	50.00 UMA POR DÍA
m).- Festejos, ferias populares en Delegaciones Municipales.....	30.00 UMA POR DÍA
n).- Otros.....	20.00 UMA POR EVENTO
ñ).- Tratándose de expo, bazar, feria o festival, masivo:	
1) Realizado por Organismos no Lucrativos	40.00 UMA POR DÍA
2) Realizado por Organismos Lucrativos	90.00 UMA POR DÍA
3) Realizado en la vía pública.	
3.1.-Por evento	40.00 UMA
3.2.-Por carpa de 3x3 metros	5.45 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



3.3.-Por metro adicional de carpa 3x3 metros	1.00 UMA
4) Realizado en predios privados.	
4.1.-Por evento de 1 a 200 personas	10.00 UMA
4.2.-Por evento de 201 a 400 personas	20.00 UMA
4.3.-Por evento de 401 a 800 personas	30.00 UMA
4.4.-Por evento 801 a 1500 personas	50.00 UMA
4.5.-Por evento 1500 en adelante	100.00 UMA
o).- Tratándose de espectáculos realizados por Organismos no lucrativos que brinden servicios y asistencia médica de manera gratuita a enfermos que padezcan cáncer en etapa terminal, debidamente registrados ante institución oficial que para tales efectos señale la Ley de la materia.....	0.00 UMA
p).- Los eventos relacionados y/o enfocados a profesionistas y estudiantes.....	5.00 UMA POR EVENTO
q).- Congresos con fines de lucro.....	5.00 UMA POR EVENTO
r).- Congresos sin fines de lucro.....	0.00 UMA POR EVENTO
s).- Simposium con fines de lucro.....	5.00 UMA POR EVENTO
t).- Simposium sin fines de lucro.....	0.00 UMA POR EVENTO
u).- Cursos de capacitación con fines de lucro.	5.00 UMA POR EVENTO





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



v).- Cursos de capacitación sin fines de lucro.	0.00 UMA POR EVENTO
w).- Conferencias con fines de lucro.....	5.00 UMA POR EVENTO
x).- Conferencias sin fines de lucro.....	0.00 UMA POR EVENTO
y).- En general por la recepción y análisis de documentos de espectáculos y eventos urgentes (en menos de 72 horas), se cobrará el doble de la tarifa.	

Las personas físicas o morales que soliciten permiso para el funcionamiento de establecimientos para eventos sociales o fiestas, deberán iniciar los trámites correspondientes conforme al reglamento de la materia, en la Dirección de Comercio, Alcoholes y Espectáculos Públicos, y una vez dictaminado el cumplimiento a cabalidad de los requisitos y condiciones exigidos para tal efecto, se deberá efectuar el pago de derechos que se causen conforme a lo siguiente:

I.- Inspección de factibilidad.....	20.00 UMA
II.- Búsqueda de documentos en los expedientes.....	1.00 UMA
III.- Emisión de copia simple .....	0.067UMA
IV.- Apertura:	
A).- En zona habitacional:	
1.- Establecimiento en área abierta, con horario de 11:00 a 22:00 horas:	
a).- Con cupo de 1 a 100 personas.....	400.00 UMA
b).- Con cupo de 101 a 200 personas.....	500.00 UMA



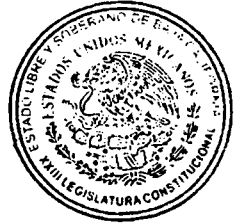
PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



c) .-	Con cupo de 201 a 300 personas.....	600.00 UMA
d) .-	Con cupo de 301 a 400 personas.....	700.00 UMA
e) .-	Con cupo de 401 a 600 personas.....	800.00 UMA
f) .-	Con cupo de 601 a 800 personas.....	900.00 UMA
g) .-	Con cupo de más de 800 personas.....	1000.00 UMA
2.- Establecimiento mixto, de 11:00 a 22:00 horas en área abierta y hasta las 24:00 horas en área cerrada:		
a) .-	Con cupo de 1 a 100 personas.....	600.00 UMA
b) .-	Con cupo de 101 a 200 personas.....	700.00 UMA
c) .-	Con cupo de 201 a 300 personas.....	800.00 UMA
d) .-	Con cupo de 301 a 400 personas.....	900.00 UMA
e) .-	Con cupo de 401 a 600 personas.....	1000.00 UMA
f) .-	Con cupo de 601 a 800 personas.....	1100.00 UMA
g) .-	Con cupo de más de 800 personas.....	1200.00 UMA
3.- Establecimiento en área cerrada, de 11:00 a 24:00 horas:		
a) .-	Con cupo de 1 a 100 personas.....	300.00 UMA
b) .-	Con cupo de 101 a 200 personas.....	400.00 UMA
c) .-	Con cupo de 201 a 300 personas.....	500.00 UMA
d) .-	Con cupo de 301 a 400 personas.....	600.00 UMA
e) .-	Con cupo de 401 a 600 personas.....	700.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



f).- Con cupo de 601 a 800 personas.....	800.00 UMA
g).- Con cupo de más de 800 personas.....	1000.00 UMA
B).- En zona comercial:	
1.- Establecimiento en área abierta, con horario de 11:00 a 23:59 horas:	
a).- Con cupo de 1 a 100 personas.....	400.00 UMA
b).- Con cupo de 101 a 200 personas.....	500.00 UMA
c).- Con cupo de 201 a 300 personas.....	600.00 UMA
d).- Con cupo de 301 a 400 personas.....	700.00 UMA
e).- Con cupo de 401 a 600 personas.....	800.00 UMA
f).- Con cupo de 601 a 800 personas.....	900.00 UMA
g).- Con cupo de más de 800 personas.....	1000.00 UMA
2.- Establecimiento mixto de 11:00 a 23:59 horas en área abierta y hasta las 02:00 horas en área cerrada:	
a).- Con cupo de 1 a 100 personas.....	500.00 UMA
b).- Con cupo de 101 a 200 personas.....	600.00 UMA
c).- Con cupo de 201 a 300 personas.....	700.00 UMA
d).- Con cupo de 301 a 400 personas.....	800.00 UMA
e).- Con cupo de 401 a 600 personas.....	900.00 UMA
f).- Con cupo de 601 a 800 personas.....	1000.00 UMA
g).- Con cupo de más de 800 personas.....	1100.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



3.- Establecimiento en área cerrada, de 11:00 a 02:00 horas:	
a).- Con cupo de 1 a 100 personas.....	600.00 UMA
b).- Con cupo de 101 a 200 personas.....	700.00 UMA
c).- Con cupo de 201 a 300 personas.....	800.00 UMA
d).- Con cupo de 301 a 400 personas.....	900.00 UMA
e).- Con cupo de 401 a 600 personas.....	1000.00 UMA
f).- Con cupo de 601 a 800 personas.....	1100.00 UMA
g).- Con cupo de más de 800 personas.....	1200.00 UMA

Los derechos por cambios a permisos permanentes para el funcionamiento de establecimientos para eventos sociales o fiestas, deberán cubrirse conforme a los siguientes porcentajes sobre el costo del permiso y la zona:

III.- Cambio de domicilio	
a).- Zona habitacional. . . . .	30%
b).- Zona comercial. . . . .	30%
IV.- Cambio de propietario	
a).- Zona habitacional. . . . .	40%
b).- Zona comercial. . . . .	40%
V.- Cambio de nombre comercial	
a).- Zona habitacional. . . . .	15%
b).- Zona comercial. . . . .	15%

VI.- La revalidación anual del permiso deberá efectuarse en el lapso comprendido de Enero a Marzo de cada año. Por este derecho deberá cubrirse el 5% del valor del permiso.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Para llevar a cabo la revalidación del permiso, el propietario deberá presentar la documentación requerida en el reglamento de la materia, así como la constancia de no adeudo municipal.

VII.- Se impondrá una multa de 30 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA) quienes no revaliden el permiso en forma oportuna, o a quienes lo hagan fuera de los plazos establecidos en la presente Ley.

**7.- RECEPCIÓN Y ANÁLISIS DE DOCUMENTOS REFERENTES A LA INSTALACIÓN DE APARATOS MUSICALES (SINFONOLAS)**

**ARTÍCULO 23.-** Para la apertura (inicio de actividades), cambio de permisionario, cambio de domicilio o el incremento de aparatos musicales (sinfonolas), deberán entregarse y analizarse la documentación necesaria para el pago de Derechos conforme a la tabla siguiente:

**PROPIETARIO DEL APARATO**

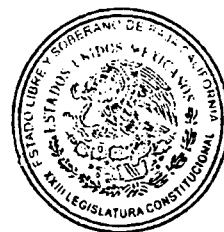
a).- Por aparato (sinfonola), cuando es inicio de actividades.....	100.00 UMA
b).- Cambio de domicilio.....	10.00 UMA
c).- Verificación anual por aparato.....	30.00 UMA

**8.- EXPEDICIÓN DE PERMISOS PARA EL USO U OCUPACIÓN DE LAS VÍAS PÚBLICAS POR INDUSTRIALES, COMERCIANTES ESTABLECIDOS, COMERCIANTES AMBULANTES, O CON PUESTOS FIJOS O SEMIFIJOS**

**ARTÍCULO 24.-** Los Derechos por la expedición y/o revalidación de permisos para el uso u ocupación de las vías públicas, por industriales, comerciantes establecidos, comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos serán pagados por los usuarios en los meses de enero a marzo del ejercicio en curso, según corresponda conforme a la siguiente:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



T A R I F A:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE

A.- ANUALMENTE:

a).- Ambulante

1).- AMBULANTE CON CAJA:

- 1.1.- Segundo cuadro. . . . . 8.00 UMA
- 1.2.- Zona rural. . . . . 5.00 UMA

2).- AMBULANTE CON CARRETA:

- 2.1.- Segundo cuadro. . . . . 10.00 UMA
- 2.2.- Zona rural . . . . . 7.00 UMA

3).- AMBULANTE MOTORIZADO:

- 3.1.- Segundo cuadro. . . . . 12.00 UMA
- 3.2.- Zona rural . . . . . 9.00 UMA

4).- PUESTOS FIJOS:

- 4.1.- Segundo cuadro. . . . . 25.00 UMA
- 4.2.- Zona rural . . . . . 21.00 UMA

5).- PUESTOS SEMIFIJOS:

- 5.1.- Segundo cuadro. . . . . 22.00 UMA
- 5.2.- Zona rural . . . . . 18.00 UMA

6).- MERCADOS COMUNES:

- 6.1.- Segundo cuadro. . . . . 12.00 UMA
- 6.2.- Zona rural . . . . . 8.00 UMA

7).- PUESTOS DE REVISTAS:

- 7.1.- Segundo cuadro. . . . . 6.00 UMA
- 7.2.- Zona rural . . . . . 3.00 UMA

8).- ASEADORES DE CALZADO:

- 8.1.- Segundo cuadro. . . . . 1.00 UMA
- 8.2.- Zona rural . . . . . 1.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



9).- FOTÓGRAFOS AMBULANTES:

- 9.1.- Segundo cuadro. . . . . 6.00 UMA
- 9.2.- Zona rural . . . . . 3.00 UMA

10).- Los ambulantes que se dediquen a la venta exclusiva de artesanías mexicanas, pagarán el 50% de los derechos causados.

B.- POR EVENTO:

- 1).- Permiso por día
  - a).- Mercado común..... 0.75 UMA
  - b).- Días festivos..... 5.00 UMA
  - c).- Eventos deportivos..... DE 5 HASTA 25.00 UMA
    - c1).- Carpa 3x3 m<sup>2</sup>..... 8.00 UMA
    - c2).- Metro cuadrado adicional de carpa 3x3 m<sup>2</sup> . . . . . 1.00 UMA
- 2).- Permiso tarifa semanal..... 3.00 UMA
- 3).- Permiso tarifa quincenal..... 5.00 UMA
- 4).- Permiso tarifa mensual..... 8.00 UMA
- 5).- Permiso tarifa diaria..... 0.50 UMA

Las personas mayores de 60 años, así como las personas con discapacidad, los jubilados y pensionados y que cuenten con autorización vigente a su nombre, estarán exentos del pago de los derechos de este artículo.

Así mismo, las personas que se dediquen a la venta de mercancía deteriorada o usada a través del mercado común, pagarán el 50% de los derechos, previstos en el apartado b) numeral 1 inciso a) de este artículo, previo estudio socioeconómico.

- 6).- Permiso dentro de la zona de festejos, organizados y/o coordinados por la Administración Pública Municipal Centralizada, por día según la siguiente tabla:  
En UMA Vigente, Unidad de Medida y Actualización.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



1).- Cerveza y/o cerveza y vino		
1).- Zona A. . . . .	22.00	UMA
2).- Zona B . . . . .	15.00	UMA
3).- Zona C. . . . .	10.00	UMA
4).- Zona D. . . . .	7.00	UMA
2).- Barras (Cerveza y licor)		
1).- Zona A. . . . .	49.00	UMA
2).- Zona B . . . . .	45.00	UMA
3).- Zona C. . . . .	34.00	UMA
4).- Zona D. . . . .	20.00	UMA
3).- Carpa, alimento y cerveza		
1).- Zona A. . . . .	67.00	UMA
2).- Zona B . . . . .	45.00	UMA
3).- Zona C. . . . .	0.00	UMA
4).- Zona D. . . . .	0.00	UMA
5).- Carpa de alimentos 3x3	8.00	UMA
6).- Metro cuadrado adicional de carpa 3x3. . . . .	1.00	UMA
4).- Alimentos semifijos		
1).- Zona A. . . . .	13.00	UMA
2).- Zona B . . . . .	9.00	UMA
3).- Zona C. . . . .	5.00	UMA
4).- Zona D. . . . .	0.00	UMA
5).- Artículos varios fijos		
1).- Zona A. . . . .	9.00	UMA
2).- Zona B . . . . .	6.00	UMA
3).- Zona C. . . . .	3.00	UMA
4).- Zona D. . . . .	0.00	UMA
6).- Artículos varios semifijos		





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 1).- Zona A. . . . . 6.00 UMA
- 2).- Zona B . . . . . 4.00 UMA
- 3).- Zona C. . . . . 3.00 UMA
- 4).- Zona D. . . . . 0.00 UMA

7).- Cuando la organización del festejo recaiga en Entidades de la Administración Pública Descentralizada, el permiso general otorgado a éstas, para su uso de conformidad a las disposiciones legales que le sean aplicables.... 0.00 UMA

La clasificación de zonas y puestos, así como el plano de su ubicación, dentro de la zona destinada a la realización del festejo de que se trate, deberá ser emitido por el Presidente Municipal, cuando su organización esté a cargo del Gobierno Central, o del Director de que se trate cuando su organización esté a cargo del Órgano Descentralizado de la Organización Municipal, y deberá ser publicado en la página electrónica del Gobierno Municipal previo al inicio de la comercialización de los espacios.

**C.- VENTA DE PRODUCTOS (EN MOVIMIENTO) EN ESPACIOS PÚBLICOS.**

- 1).- En parques, playas, jardines y plazas destinadas al esparcimiento..... 9.1 UMA MENSUAL

**D.- MÚSICOS AMBULANTES CON FINES DE LUCRO.**

- 1).- En parques, playas, jardines y plazas destinadas al esparcimiento..... 9.1 UMA MENSUAL

**9.- ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS EN PARQUES, PLAYAS, JARDINES Y PLAZAS DESTINADAS AL ESPARCIMIENTO.**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- a).- Elaboración y venta de alimentos, productos y bebidas sin graduación alcohólica (Puestos fijos)..... 110.00 UMA MENSUAL  
Apoyo del 50% a discapacitados y a mayores de 60 años y puestos semifijos.
- b).- Eventos especiales sin fines recaudatorios o de lucro (Exposiciones, muestras musicales)..... 3.60 UMA DIARIO
  - b1).- eventos especiales sin fines recaudatorios o de lucro (exposiciones, muestras musicales) con autorización del Instituto de Cultura y Desarrollo Humano ..... 0.00 UMA DIARIO
  - b2).- eventos especiales recaudatorios o de lucro, con el fin de promover la cultura local (artesanías locales). 1.45 UMA DIARIO
- c).- Eventos especiales con fines recaudatorios o de lucro para beneficio social (Kermeses, boteos, venta de productos)..... 5.45 UMA DIARIO
- d).- Actividades recreativas sin fines recaudatorios o de lucro (Torneos, rallys, juegos, reuniones)..... 3.60 UMA DIARIO

Nota: Se entiende por artesanía, aquel producto creado por artesanos siempre que la contribución manual directa sea el componente más importante del producto acabado. Sus características distintivas pueden ser utilitarias, estéticas, artísticas, creativas tradicionales, simbólicas y significativas culturalmente.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- e).- Actividades recreativas de uso reiterado con fines recaudatorios o de lucro (Pinturas, manualidades, pirograbados y payasos)..... 9.10 UMA MENSUAL
  
- f).- Actividades recreativas de uso reiterado con fines de lucro (Renta de carritos de tracción eléctrica, vehículos eléctricos o de gasolina, bicicletas, inflables (brincolines), sombrillas y mesas)..... 25.00 UMA SEMANAL
  
- g).- Uso de espacios habilitados para estacionamiento temporal por evento a actividad especial (Playa Municipal, Parque Ecológico Cañón de Doña Petra)..... 0.36 UMA POR VEHÍCULO
  
- h).- Acampado en áreas destinadas para tal fin..... 1.00 UMA POR PERSONA
  
- i).- Renta por día del parque costero Playa Hermosa.
  - a) 1 a 50 personas..... 30.00 UMA
  - b) 51 a 100 personas..... 60.00 UMA
  - c) 101 a 150 personas..... 120.00 UMA
  - d) 151 a 300 personas..... 200.00 UMA
  - e) 300 personas en adelante..... 300.00 UMA
  
- j).- Renta por día del parque Niños Héroe..... 20.00 UMA

**CAPÍTULO III**

**SERVICIOS QUE PRESTA LA OFICINA DE PRESIDENCIA MUNICIPAL, A TRAVÉS DE:**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

**I.- UNIDAD MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN.**

**ARTÍCULO 25.-** Servicios que presta la Unidad Municipal de Transparencia y Acceso a la Información, expedición y reproducción de información solicitada, será pagada por los solicitantes, de acuerdo a lo siguiente:

- a) Copia simple (después de la copia número 21) 0.03 UMA
- b) Copia certificada..... 0.30 UMA

**II.- LA UNIDAD MUNICIPAL DE TRANSPORTE**

**ARTÍCULO 26.-** Por la expedición, revalidación, prórroga y transferencia de permisos y concesiones, análisis y emisión de factibilidad de opiniones técnicas y de congruencia de rutas de transporte público de pasajeros y de carga, sitios exclusivos para el transporte público de pasajeros, anuencias para adquirir taxímetros, anuencias para adquirir engomados, certificados de no adeudo, trámites de alta y baja, incluye la definición de tipo de transporte y características y dimensiones de los tipos exclusivos y de las zonas de ascenso y descenso; se pagará previo al inicio del trámite:

**A.- POR RECEPCIÓN, ANÁLISIS Y EMISIÓN DE FACTIBILIDAD DE OPINIONES TÉCNICAS DE CONGRUENCIA DE RUTAS, DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASAJEROS, DE CARGA Y TURÍSTICOS EN ZONAS DE ASCENSO Y DESCENSO PARA EL TRANSPORTE PÚBLICO DE PASAJEROS, INCLUYE LA DEFINICIÓN DE TIPO DE TRANSPORTE PÚBLICO, CARACTERÍSTICAS Y DIMENSIONES DE LAS ZONAS DE ASCENSO Y DESCENSO; SE PAGARÁ PREVIO AL INICIO DEL TRÁMITE:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

- 1.- Por ruta nueva o fracción de ruta, dentro de la mancha urbana..... 25.30 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 2.- Por ruta nueva o fracción de ruta, fuera de la mancha urbana..... 38.50 UMA
- 3.- Por ruta nueva o fracción de ampliación de rutas, dentro de la mancha urbana..... 25.30 UMA
- 4.- Por ruta nueva o fracción de ampliación de rutas, fuera de la mancha urbana..... 38.50 UMA

**B.- POR ANÁLISIS Y EMISIÓN DE FACTIBILIDAD DE OPINIÓN TÉCNICA DE CONGRUENCIA, PARA LA UBICACIÓN O UTILIZACIÓN DE ZONAS DE ASCENSO PARA EL TRANSPORTE PÚBLICO, ASÍ COMO AUTORIZACIÓN DE CIERRE DE CIRCUITO Y LANZADERAS, INCLUYE LA DEFINICIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS:**

- 1.- Por ubicación, dentro del primer cuadro de la ciudad..... 23.00 UMA
- 2.- Por ubicación, dentro de corredores comerciales de la ciudad..... 35.00 UMA
- 3.- Por ubicación, fuera del primer cuadro de la ciudad y fuera de los corredores comerciales de la ciudad..... 23.00 UMA

**C.- POR LA REVISIÓN MECÁNICA DE VEHÍCULOS, QUE PRESTA LA UNIDAD DE TRANSPORTE MUNICIPAL AL SERVICIO PÚBLICO, PARTICULAR Y PRIVADO EN SUS DIFERENTES MODALIDADES PAGARÁ DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:**

- 1.- Autobuses, microbuses, unidades tipo van o camionetas de transporte de pasajero de servicio público, por unidad..... 3.30 UMA
- 2.- Autobuses, microbuses, unidades tipo van o camionetas de transporte de pasajero de servicio privado, por unidad..... 3.30 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



3.- Automóviles de alquiler o taxis, por unidad.....	3.30 UMA
4.- Unidades para arrastre de vehículos o grúas de servicio público, por unidad.....	3.30 UMA
5.- Transporte público de carga, por unidad.....	3.30 UMA
6.- Automóviles particulares.....	1.50 UMA
7.- Otros, por unidad.....	3.30 UMA

D.- POR EXPEDICIÓN, PRÓRROGA, REVALIDACIÓN Y TRANSFERENCIAS DE PERMISOS Y CONCESIONES, PARA PRESTAR SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE:

D.1.- Automóviles para servicio público de pasajeros con y sin itinerario fijo (taxi), por unidad.

1).- Expedición, por unidad.....	105.00 UMA
2).- Revalidación, por unidad.....	105.00 UMA
3).- Extemporánea, adicionalmente por unidad.....	9.90 UMA
4).- Transferencia a la titularidad, por unidad.....	114.00 UMA
5).- Reposición de unidad.....	7.70 UMA
6).- Copia certificada del permiso....	8.75 UMA

D.2.- Autobuses de pasajeros, para el servicio público, urbano y suburbano con itinerario:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



1).- Expedición, por unidad.....	69.00 UMA
2).- Revalidación, por unidad.....	69.00 UMA
3).- Extemporáneo, por cada año Adicional, por unidad .....	5.50 UMA
4).- Transferencia, por unidad.....	114.00 UMA
5).- Reposición, por unidad.....	7.70 UMA
D.3.- Camiones de servicio público de Carga, para transporte de cosas:	
1).- Expedición, por unidad.....	49.50 UMA
2).- Prórroga, por unidad.....	49.50 UMA
3).- Extemporáneo, por cada año adicional por unidad.....	9.90 UMA
4).- Transferencia, por unidad.....	55.00 UMA
5).- Reposición, por unidad.....	7.00 UMA
6).- Revalidación, por unidad.....	55.00 UMA
D.4.- Expedición de opinión de factibilidad, de ampliación de ruta de servicio público (autobús de pasajeros o taxi):	
1).- Por unidad.....	9.00 UMA
D.5.- Expedición y prórroga de autoriza- ción, para prestar servicio público de transporte privado de pasajeros:	
1).- Para transporte escolar, de personal, de servicio social, oficial y especial:	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- a).- Expedición, por unidad..... 40.00 UMA
- b).- Prórroga, por unidad..... 40.00 UMA
- c).- Extemporáneo, por cada año adicional por unidad..... 5.50 UMA
- d).- Reposición, por unidad..... 7.70 UMA

E.- POR EL SERVICIO DE PASAJE AL TRANSPORTE PÚBLICO DE CARGA, EN BÁSCULAS QUE PARA TAL EFECTO HABILITE EL AYUNTAMIENTO ..... 1.10 UMA

F.- OTROS SERVICIOS QUE PRESTA LA UNIDAD MUNICIPAL DE TRANSPORTE INCLUYE TRÁMITES DE ALTAS, BAJAS, ANUENCIAS, CONSTANCIAS DE M ADEUDO, MISMOS QUE DEBE PORTAR TODO TIPO DE TRANSPORT PÚBLICO Y PRIVADO:

- 1).- Anuencia, para adquirir engomado..... 5.00 UMA
- 2).- Anuencia, para adquirir taxímetro..... 5.00 UMA
- 3).- Revalidación anual de taxímetro..... 5.00 UMA
- 4).- Alta de Unidad..... 7.00 UMA
- 5).- Baja de unidad..... 7.00 UMA

G.- AUTORIZACIÓN DE ANUENCIA, PARA PRESTAR SERVICIO DE TRANSPORT MOTORIZADO DE 2, 3 Y 4 LLANTAS:

- 1).- Transporte turístico para transferencia, revalidación prórroga
  - 1.1) Expedición, por unidad..... 30.00 UMA por año
  - 1.2) Cambio de unidad..... 7.00 UMA por año
  - 1.3) Revalidación de permiso..... 30.00 UMA por año





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



ARRASTRE DE VEHÍCULOS, INCLUIDO EL USO DE PATINES

H.- EXPEDICIÓN Y REVALIDACIÓN DE TARJETÓN DE IDENTIDAD, COMO REQUISITO INDISPENSABLE, PARA PRESTAR SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASAJEROS:

El trámite de expedición de tarjetón es de vigencia anual, mismo que deberá ser revalidado durante los meses de Enero, Febrero y Marzo de cada año.

1).- Expedición de Tarjetón, por Operador.....	6.00 UMA
2).- Revalidación de tarjetón, por Operador.....	6.00 UMA
3).- Expedición de Tarjetón, por vehículo/ unidad.....	6.00 UMA
4).- Revalidación de tarjetón, por vehículo/ unidad.....	6.00 UMA

CAPÍTULO IV

SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL, A TRAVÉS DE:

I.- DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MÉDICOS

ARTÍCULO 27.- Los servicios que preste el Departamento de Servicios Médicos, se regirán bajo la siguiente:

T A R I F A:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
LXXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- A).-Consulta médica y psicológica en servicios médicos:
- 1.-Consulta médica general y Psicológica..... 0.50 a 2.00 UMA
- B).-Registro en Servicio Médico:
- 1.-Registro en Servicio médico, nuevo ingreso y reingreso..... 2.00 a 3.00 UMA
  - 2.-Registro en Servicio médico, usuario regular..... 1.00 a 2.00 UMA
  - 3.-Registro en Servicio médico, usuario irregular ..... 2.00 a 3.00 UMA
- C).-Expedición y reposición de tarjeta de salud:
- 1.-Expedición de tarjeta, de Salud nuevo ingreso y reingreso 1.00 a 2.00 UMA
  - 2.-Reposición de tarjeta, de Salud Regular..... 1.00 a 2.00 UMA
  - 3.-Reposición de tarjeta, de Salud irregular..... 2.00 a 3.00 UMA
- D).-Certificados Médicos de Salud:
- 1.-Certificados Médicos de Salud: Para estudiantes, licencias De conducir, Comercio Ambulante Empleo, de integridad física, para portación de Arma, Antidoping, pasaporte, visa, Prenupciales y otros..... 2.00 a 5.00 UMA
- E).-Resguardo de animales, en el Centro de Atención Canino y Felino



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



1.- Vacunación Antirrábica.....	EXENTO
2.- Alimentación y resguardo de caninos.....	1.00 UMA por período de 24 horas
3.-Consulta Médica veterinaria....	1.00 UMA
4.-Tratamiento o desparasitación..	1.00 UMA
5.-Eutanasia humanitaria y traslado.....	1.00 UMA
6.-Recepción de cadáveres canino y felino.....	1.00 UMA
7.- Esterilización y vacunación de caninos y felinos, dados en adopción.....	4.00 UMA
8.-Observación clínica de caninos agresores.....	10.00 UMA
9.-Certificado Médico (caninos y felinos)	2.00 UMA

Se exentará del cobro de estos servicios, tratándose de personas que no cuenten con servicios médicos de Instituciones de Salud Pública y exista notoria falta de recursos económicos, lo cual deberá sustentarse con estudios socioeconómicos que para el efecto elabore la Dirección de Educación, Cultura y Asistencia Social.

F).- Esterilizaciones caninas y felinas	4.00 UMA
G).- Multas por infracciones menores a disposiciones del Departamento de Servicios Médicos.....	1.00 a 100.00 UMA
H).- Multas por infracciones mayores a disposiciones del Departamento de Servicios Médicos.....	100.00 a 300.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



II.- EL DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN

ARTÍCULO 27 BIS.- Los servicios que preste el Departamento de Educación, se regirán bajo la siguiente:

ARRENDAMIENTOS DE ESPACIOS PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO

T A R I F A

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

1.- Renta de Parque Club Rotario, Calle Novena.....	10 UMA POR DÍA.
2.- Renta de Parque Club Rotario, Calle Once.....	10 UMA POR DÍA.
3.- Renta de Parque Mundo Infantil:	
a).- Área de Kiosko.....	15 UMA POR DÍA.
b).- Área de Piñatero.....	15 UMA POR DÍA.
c).- Área Explanada.....	15 UMA POR DÍA.
4.- Cobro de entrada Parque Mundo Infantil por persona . . . . .	\$5.00 PESOS.

Quedan exentos del pago los adultos de la tercera edad, discapacitados y escuelas públicas, cuando realicen actividades sin fines de lucro.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



## SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

### I.- SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA.

**ARTÍCULO 28.-** Los servicios que preste la Subdirección de Administración Urbana, se pagarán conforme a la siguiente:

#### T A R I F A:

#### UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

#### I.- POR REVISIÓN Y ANÁLISIS PARA LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS PARA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, TRASLADO O DEMOLICIÓN DE INMUEBLES

A.- Para construcción, reconstrucción, ampliación y remodelación de edificios habitacionales, comerciales e industriales sobre metro cuadrado de construcción, de acuerdo a la siguiente tabla:

1.- Casa habitación y vivienda de interés social unifamiliares, tratándose de inmuebles construidos sin fines de comercialización ni de arrendamiento.

1.1.- Casa Habitación nueva con superficie de:

a).- Hasta 60 m <sup>2</sup> .....	0.10 UMA
b).- Más de 60 hasta 180 m <sup>2</sup> .....	0.20 UMA
c).- Más de 180 m <sup>2</sup> .....	0.25 UMA
d).- Vivienda multifamiliar hasta 180 m <sup>2</sup> .....	0.20 UMA

2.- Ampliación de casa habitación por metro cuadrado metro cuadrado hasta 180 m<sup>2</sup>..... 0.20 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



2.a).-Ampliación de casa habitación  
por metro cuadrado hasta 180 m<sup>2</sup>.... 0.25 UMA

3.- Otras Edificaciones e Instalaciones:

a) Otras construcciones diferentes a casa habitación, construcción o ampliación.

- 1) Hasta 100 m<sup>2</sup>..... 0.20 UMA
- 2) Mayor de 100 m<sup>2</sup>..... 0.25 UMA

b) Habitacionales, unifamiliares y multifamiliares con fines de comercialización y/o arrendamiento, por unidad de vivienda:

- 1) Vivienda de interés social de hasta 38 m<sup>2</sup>..... 0.10 UMA
- 2) Mayor de 38 m<sup>2</sup> hasta 180 m<sup>2</sup>.. 0.20 UMA
- 3) Mayor de 180 m<sup>2</sup>..... 0.25 UMA

c) Instalación de casa móvil..... 0.15 UMA

Licencia de construcción provisional:

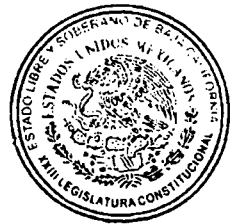
- a).- Hasta 100 m<sup>2</sup>..... 0.10 UMA
- b).- Más de 100 m<sup>2</sup>..... 0.125 UMA

d) Permiso de instalación de línea o red de agua potable, drenaje sanitario o drenaje pluvial por km o fracción incluye demolición ..... 15.00 UMA

e) Construcción o conexión a pozo de visita, construcción de caja de válvulas y/o, registros para línea de agua potable o drenaje sanitario, instalación de descarga sanitaria o toma de agua potable. Por unidad.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Incluye demolición.....	1.50 UMA
f) Permiso para construcción de carpeta de pavimento asfáltico y concreto hidráulico, a particulares por m <sup>2</sup> . Incluye demolición.....	0.05 UMA
4.- Bardas y cercos, muros de contención:	
a).- Bardas por metro lineal de construcción.....	0.16 UMA
b).- Cercos por metro lineal de construcción.....	0.11 UMA
c).- Muro de contención menor a 1.5 m de altura, por metro lineal.....	0.18 UMA
c.1).- Muro de contención mayor a 1.5 m de altura por metro lineal.....	0.21 UMA
5.- Ocupación parcial de la vía pública con material, equipo o herramienta de construcción el m <sup>2</sup> por día.	
a).- Zona urbanizada.....	0.25 UMA
b).- Zona no urbanizada.....	0.15 UMA
6.- Regularizaciones de construcción, ampliación, remodelación, demolición o reconstrucción, 50% adicional al costo del trámite normal de la licencia. Referentes a los incisos del 1 al 4 del punto I.A	
7.- Prórrogas, 25% del costo actualizado del trámite normal de la licencia, con antigüedad máxima de un año.	
a).- Prórrogas, 35% del costo actualizado o del trámite normal de la licencia, con	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



antigüedad mayor a 1 año y menor a 5 años.

b).- Prórrogas, 50% del costo actualizado o del trámite normal de la licencia, con antigüedad mayor a 5 años.

c).- Casa de interés social de un nivel de hasta 38 m² de construcción cobro del 25% sobre el costo inicial.

8.- Constancia de terminación de obra autorización de ocupación, 10% del costo actualizado del trámite normal de la licencia.

a).- Casa de interés social de un nivel de hasta 38 m2 de construcción, cobro del 10% sobre el costo inicial.

9.- Cambio de techo o cambio de fachada.

a).- Cambio de techo, 25% del costo normal del trámite de la licencia.

b).- Cambio de fachada por metro cuadrado..... 0.30 UMA

10.-Reconstrucciones, 50% del costo normal del trámite de la licencia.

11.-La obra pública estará exenta del pago de los derechos por los permisos que se establecen en el Artículo 22, en todos los casos la entidad ejecutora deberá notificar previamente a la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente, las especificaciones técnicas y proyecto a realizar.





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 12.-Remodelación, 25% del costo normal de la licencia.
- 13.-Construcción de fosa séptica, cisterna, tanque de almacenamiento, superficial o subterráneo, por m<sup>3</sup>..... 0.20 UMA
- 14.-Construcción de alberca por m<sup>3</sup>:
  - a.- Casa habitación..... 1.00 UMA
  - b.- Otros..... 3.50 UMA
- 15.-Construcción y/o instalación de antena (Torre) para sistemas de comunicación por metro lineal de altura..... 5.00 UMA
- 16.-Licencia de construcción y/o instalación de torre para anuncio espectacular por metro lineal de altura..... 5.00 UMA
- 17.-Licencia de construcción y/o instalación de estructura base para anuncio por m<sup>2</sup>..... 3.00 UMA

B.- Para demolición parcial o total de inmuebles se pagará de acuerdo a las siguientes cuotas:

- 1.- Demolición de inmuebles más de 16m<sup>2</sup>, por metro cuadrado..... 0.10 UMA
- 2.- Bardas por metro cuadrado..... 0.10 UMA
- 3.- Demolición de cordón banqueteta..... 0.75 UMA POR m<sup>2</sup>
- 4.- Demolición de banquetas..... 0.75 UMA POR m<sup>2</sup>
- 5.- Demolición de torre para anuncio espectacular por metro lineal de altura..... 1.00 UMA

C.- Revisión previa de anteproyectos.

a).- Anteproyecto de casa habitación.

- a.1) 1-100 m<sup>2</sup>..... 4.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a.2) 101-500 m <sup>2</sup> .....	6.00 UMA
a.3) 501-1000 m <sup>2</sup> .....	8.00 UMA
a.4) Más de 1000 m <sup>2</sup> .....	10.00 UMA
b).- Anteproyecto de otras construcciones	
b.1) 1-100 m <sup>2</sup> .....	6.00 UMA
b.2) 101-500 m <sup>2</sup> .....	8.00 UMA
b.3) Más de 500 m <sup>2</sup> .....	15.00 UMA
D.- Gastos de notificación.....	1.50 UMA
1).- Gastos de ejecución 10% del monto del adeudo.	
2).- Denuncia ciudadana.....	1.00 UMA
E.- Derechos de registro como responsable y/o corresponsable de obras, el pago se realiza al iniciar el trámite.	
1.- Registro inicial.....	3.00 UMA
2.- Revalidación anual (peritos sin trámites pendientes).....	2.50 UMA
3.- Revalidación anual (peritos con trámites inconclusos, con más de 40 días de antigüedad).....	7.50 UMA
4.- Por cambio de responsable director de obra.....	1.00 UMA
F.- Movimientos de tierra:	
1.- Hasta 200 m <sup>3</sup> dentro del centro de población.....	5.00 UMA
2.- Dentro del centro de población:	
2.1.- De 201 a 500 m <sup>3</sup> .....	25.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



2.2.- De 501 a 2000 m <sup>3</sup> .....	50.00 UMA
2.3.- De 2001 a 5000 m <sup>3</sup> .....	75.00 UMA
2.4.- De 5001 a 10000 m <sup>3</sup> .....	100.00 UMA
3.- Por m <sup>3</sup> de volumen excedente a 10,000 m <sup>3</sup> dentro del centro de población.....	0.005 UMA
4.- Hasta 200 m <sup>3</sup> fuera del centro de de población.....	3.00 UMA
5.- Fuera del centro de población:	
5.1.- De 201 a 500 m <sup>3</sup> .....	23.00 UMA
5.2.- De 501 a 2000 m <sup>3</sup> .....	48.00 UMA
5.3.- De 2001 a 5000 m <sup>3</sup> .....	73.00 UMA
5.4.- De 5001 a 10000 m <sup>3</sup> .....	98.00 UMA
6.- Por m <sup>3</sup> de volumen excedente a 10,000 m <sup>3</sup> fuera del centro de población.....	0.005 UMA
7.- Regularización de movimientos de tierra, 50% adicional al costo de trámite normal de la licencia. Referente a los puntos del 1 al 6 Fracción I.-, letra F.	
8.- Prórroga de movimientos de tierra 50% del costo actualizado de trámite normal de la licencia. Referente a los puntos del 1 al 6 Fracción I.-, letra F.	
G.- Certificación de planos autorizados, adicionales a los otorgados al obtenerse los permisos a que se refiere el apartado A, por cada juego adicional. Debiendo realizar el pago al iniciar el trámite.	
1.- Por juego de hasta 25 planos.....	1.50 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 2.- Por juego de más de 25 planos..... 4.00 UMA
- H.- Modificación de proyecto autorizado 10% el costo actualizado del trámite normal de la licencia. Para licencias vigentes.
  - 1.- Modificación de proyecto autorizado, 45% del costo actualizado del trámite normal con antigüedad menor a 5 años.
  - 2.- Modificación de proyecto autorizado, 60% del costo actualizado del trámite normal con antigüedad mayor a 5 años.
- I.- Factibilidad de licencia de construcción, revisión y análisis de prototipo de vivienda.
  - 1. Hasta por 180 m<sup>2</sup>..... 3.00 UMA
  - 2. Mayor de 180 m<sup>2</sup>..... 5.00 UMA
- J.- Por suspensión temporal, por la reactivación de licencia de obra , o constancia de requerimiento o no licencia de construcción..... 1.00 UMA
- K.- Por aprobación de prototipo de vivienda.
  - 1. Hasta 180 m<sup>2</sup>..... 8.00 UMA
  - 2. Mayor de 180 m<sup>2</sup>..... 12.00 UMA
- L.- Por revisiones subsecuentes a la segunda revisión:
  - 1. Por la tercera revisión ..... 1.00 UMA  
Se paga al ingresar documentos por revisión.
  - 2. Por revisiones subsecuentes a partir de la cuarta revisión..... 2.00 UMA  
Se paga al ingresar documentos por revisión.

II.-POR ANÁLISIS DE DESARROLLOS URBANOS:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- Por análisis y emisión de dictamen sobre uso del suelo para el desarrollo urbano de predios, se pagará por dictamen:

1.- De terrenos ubicados dentro de los límites del centro de la población de la cabecera municipal.....

40.00 UMA

1.1 Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas. Siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, paraestatales y paramunicipales.

2.- De terrenos ubicados dentro de los límites de los centros de población de los poblados.....

60.00 UMA

2.1 Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas. Siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, paraestatales y paramunicipales.

3.- De terrenos ubicados dentro del área de aplicación del Programa Regional de Desarrollo Urbano, Turístico y Ecológico del corredor costero Tijuana-Ensenada.....

60.00 UMA

3.1 Los fraccionamientos tipo



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas. Siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, paraestatales y paramunicipales.

4.- De terrenos ubicados fuera de los límites de los centros de población..... 60.00 UMA

4.1 Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas. Siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, paraestatales y paramunicipales.

5.- Centros de apuestas, apuestas remotas, salas de sorteos de números y/o casinos, Libro Foráneo y similares:

5.1) Hasta 3,000 m<sup>2</sup> de superficie. 500.00 UMA

5.2) De 3,001 m<sup>2</sup> de terreno en adelante..... 750.00 UMA

5.3) A las cuotas indicadas se les acumulará por cada kilómetro de distancia al centro de población de la cabecera municipal..... 1.60 UMA

b).- Por análisis de anteproyecto de



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



fraccionamiento se pagará por la superficie total en la forma siguiente:

1.- En terrenos ubicados dentro de los centros de población:

1.1).- Hasta de cinco hectáreas..... 75.00 UMA

1.2).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

1.3).- Por cada hectárea, excedente de cinco hectáreas..... 6.00 UMA

1.4).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

2.- En terrenos ubicados dentro del área de aplicación del Programa Regional de Desarrollo Urbano, Turístico y Ecológico del Corredor



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Costero Tijuana-Rosarito-Ensenada.

- 2.1).- Hasta de cinco hectáreas. 90.00 UMA
- 2.2).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.
- 2.3).- Por cada hectárea, excedente de cinco hectáreas o fracción adicional..... 7.00 UMA
- 2.4) Los fraccionamientos Tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.
- 3.- En terrenos ubicados fuera de los límites de los centros de población:
  - 3.1).- Hasta de cinco hectáreas..... 105.00 UMA
  - 3.2).- Los fraccionamientos





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

3.3).- Por cada hectárea, Excedente de cinco hectáreas o fracción adicional..... 6.00 UMA

3.4).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

4.- Para acciones de urbanización por incorporación o reincorporación municipal:

a) En terrenos ubicados dentro de los centros de población:

a.1) Hasta de cinco hectáreas 45.00 UMA

a.2) Los fraccionamientos tipo interés social



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

a.3) Por cada hectárea excedente de cinco hectáreas o fracción adicional..... 4.50 UMA

a.4) Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

b).- En terrenos ubicados fuera de los límites de los centros de población:

b.1).- Hasta de cinco hectáreas.. 75.00 UMA

b.2).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

b.3).- Por cada hectárea excedente de cinco hectáreas o fracción adicional.....

6.00 UMA

b.4).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

c).- Por análisis de proyecto de fraccionamientos, habitacionales, comerciales, industriales o mixtos, nuevos o modificaciones a proyectos aprobados que requieran de un nuevo dictamen, se pagará por superficie fraccionada en la forma siguiente:

c.1).- Hasta cinco hectáreas.

90.00 UMA

c.2).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas,



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

c.3).- Por cada hectárea excedente de cinco hectáreas o fracción adicional.....

12.00 UMA

c.4).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

d).- Para acciones de urbanización por incorporación o reincorporación municipal.

d.1).- Hasta cinco hectáreas

80.00 UMA

d.2).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



paramunicipales.

d.3).- Por cada hectárea excedente de cinco hectáreas o fracción adicional.....	10.00 UMA
---	-----------

d.1 Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando Los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

e).- Por análisis de proyectos de fraccionamientos tipo granjas, nuevos o modificaciones a proyectos que requieran de un nuevo dictamen se pagará por superficie fraccionada o proyectada en la forma siguiente:

e.1).- Hasta cinco hectáreas	75.00 UMA
------------------------------	-----------

e.2).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



estatales y paramunicipales.

e.3).- Por cada hectárea excedente de cinco hectáreas o fracción adicional.....

7.00 UMA

e.4).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

f).- Para acciones de urbanización por incorporación o reincorporación municipal.

f.1).- Hasta cinco hectáreas.....

45.00 UMA

f.2).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

f.3).- Por cada hectárea



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



excedente de cinco hectáreas o fracción adicional..... 4.50 UMA

f.4).- Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

g).- Relotificación, subdivisión o fusión de lotes urbanos:

1.- Por la recepción de trámite de relotificación, subdivisión o fusión de predios, dentro o fuera del límite del centro de población..... 3.00 UMA

2.- Por relotificación de manzanas y certificación de la memoria descriptiva, por cada lote resultante..... 12.00 UMA

3.- Por subdivisión o fusión de lotes urbanos y certificación de memoria descriptiva de los mismos, por cada lote fusionado



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



o lote resultante de la subdivisión, se pagará:

- a).- En baldíos..... 8.00 UMA
- b).- En construidos..... 10.00 UMA

4.- Estará exenta la subdivisión, previo estudio socio-económico tratándose de de deslinde familiares.

- h).- Por división de predios rústicos dentro o fuera de los límites de los centros de población que no requieran apertura de calles, por cada fracción resultante.... 22.00 UMA
- i).- Por división de predios rústicos para uso agropecuario que no requieran apertura de calle, por cada fracción resultante..... 25.00 UMA
- j).- Por división de predios rústicos, ubicados dentro dentro del área de aplicación del Programa Regional de Desarrollo Urbano, Turístico y Ecológico del Corredor Costero Tijuana-Ensenada.... 25.00 UMA
- k).- Por división de predios rústicos, ubicados dentro del área de aplicación del





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



programa Sectorial de desarrollo Urbano-Turístico de los Valles Vitivinícolas de la Zona Norte del Municipio de Ensenada (región del Vino), B.C.....	25.00 UMA
1).- Por división de predio derivado de un juicio de prescripción positiva o cualquier otra modalidad de juicio donde se dicta sentencia para declarar propietario a otra persona de un polígono inmerso dentro de otro mayor (por fracción).....	70.00 UMA
m).- Por cancelación de división de predios, fusión, relotificación y régimen en condominio.....	6.00 UMA
n).- Por oficio rectificatorio de memorias de régimen de condominios, de división predios, fusión y relotificación. . . . .	7.00 UMA

El pago de los derechos a que se refieren los incisos a), b), c) y d), de la sección II, los hará el interesado previamente a la iniciación del trámite, según notificación de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente.

El pago de los derechos a que se refiere los incisos e), f), g), h), i), j), k), l), m) y n), de la sección II, se hará previa notificación de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente.

**III.- POR URBANIZACIÓN:**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA CON LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- Por supervisión de obras de urbanización realizadas en base al proyecto de obras, se pagará sobre el importe total de los presupuestos presentados..... 3.00%

a.1) Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

b).- Por supervisión de obras de urbanización en modificaciones a proyectos aprobados en base al proyecto de obras actual, se pagará sobre el importe total de los presupuestos presentados. . . . . 3.00%

b.1) Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

c).- Por modificación al Acuerdo de



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



fraccionamientos autorizado y publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, por cambio Urbanizador y/o nombre del Fraccionamiento.....

500.00 UMA

c.1) Los fraccionamientos tipo interés social progresivo tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, siempre y cuando los urbanizadores sean instituciones gubernamentales, para estatales y paramunicipales.

d).- Por el dictamen de recepción de fraccionamientos, realizado en base al proyecto de obra de urbanización se pagará sobre el costo total de obra, el.....

3.00  
AL MILLAR

e).- Por la revisión de proyecto y recepción de redes de alumbrado público de fraccionamientos, pagará por luminaria.....

1.00 UMA

f).- Prorroga de permiso de fraccionamiento por 2 años.....

70.00 UMA

g).- Multa por no haber solicitado prorroga del fraccionamiento en tiempo, por cada 2 años a partir de la fecha de publicación del acuerdo de autorización del fraccionamiento en el Periódico



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



de Baja California..... 100.00 UMA

h).- Multa por iniciar cualquier acción de urbanización tipo fraccionamiento, colonia, calles o lotificaciones sin contar con los permisos y/o licencias correspondientes.

h.1) con superficie de hasta 5 has. 200.00 UMA/ha

h.2) por cada ha excedente de las primeras 5 has..... 60.00 UMA/ha

El pago de la sección III, a que se refieren los incisos a) y b) se harán una vez aprobados los proyectos previa notificación de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente. Y los incisos c) y d) se harán una vez aprobados los proyectos, previa notificación de la Dirección de Servicios Públicos e Infraestructura, en ambos casos los proyectos deberán ser aprobados por el H. Ayuntamiento de Ensenada, quien otorgará la autorización definitiva.

En el caso de no enterar los derechos correspondientes en la Dirección de Recaudación, en un plazo de veinte días a partir de la fecha de su notificación, se suspenderá el trámite correspondiente.

**IV.- POR CERTIFICACIÓN DE MEMORIAS DESCRIPTIVAS**

a).- Por verificación y certificación de memorias descriptivas de lotes pertenecientes a fraccionamientos, se pagará por cada revisión, en la forma siguiente:

1.- Hasta 100 lotes..... 50.00 UMA

2.- Por cada lote que exceda de 100 lotes 1.00 UMA

**V.- POR ANÁLISIS DE PREDIO PARA FACTIBILIDAD LAS AUTORIDADES DE LOS**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



TRES ORDENES DE GOBIERNO ESTARÁN EXENTAS DE PAGO DE LOS CONCEPTOS DE ÉSTE APARTADO, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y ASOCIACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL SIN FINES DE LUCRO.

1.- Por análisis y emisión de factibilidad de uso de suelo por verificación de:

- a).- Compatibilidad... 3.50 UMA
b).- Congruencia ... 6.50 UMA
c).- Congruencia en zona federal... 8.00 UMA
d).- Congruencia temporal... 6.50 UMA
e).- Congruencia para giros ingresados por el Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE)... 0.00 UMA
f). Por la tercera revisión ... 1.00 UMA
g). Por revisiones subsecuentes a partir de la cuarta revisión... 2.00 UMA

VI.- POR ANÁLISIS DEL SUELO Y USO DE EDIFICIO: LAS AUTORIDADES DE LOS TRES ORDENES DE GOBIERNO ESTARÁN EXENTAS DE PAGO DE LOS CONCEPTOS DE ÉSTE APARTADO, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y ASOCIACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL SIN FINES DE LUCRO.

a).- Por análisis de dictamen de uso de edificaciones.

1.- En zonas habitacionales: Construcción de viviendas multifamiliares, condominios departamentos:

- 1) Hasta 100 m² de operación... 18.00 UMA
2) Mayor de 100 m² hasta 500 m² de de operación... 20.00 UMA
3) Mayor de 500 m² hasta 1,000 m² de



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



operación.....	30.00 UMA
4) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	45.00 UMA
5) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> de operación . .	60.00 UMA

2.- En equipamiento y servicios.

A.- Comercio: Abastos y almacenaje al por menor: depósitos de productos básicos, de materiales de construcción, maquinaria, vehículos, gasolinera tianguis, saldos, segundas y otros, así como talleres de recepción y servicio, no considerados como de uso industrial.

1)Hasta 500 m <sup>2</sup> de operación.....	20.00 UMA
2)Mayor de 500 m <sup>2</sup> hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación.....	25.00 UMA
3)Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	35.00 UMA
4)Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> de operación.	45.00 UMA

A.1 Centro comercial, tiendas de autoservicio y departamentos, tiendas CONASUPO, comercio alimenticio; comercio especializado, tiendas institucionales, supermercados.

1) Hasta 50 m <sup>2</sup> de operación.....	18.00 UMA
2) Mayor de 50 m <sup>2</sup> hasta 100 m <sup>2</sup> de operación.....	19.00 UMA
3) Mayor de 100 m <sup>2</sup> hasta 500 m <sup>2</sup> de operación.....	22.00 UMA

4) Mayor de 500 m<sup>2</sup> hasta 1,000 m<sup>2</sup>



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



de operación.....	28.00 UMA
5) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	38.00 UMA
6) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> de operación.	60.00 UMA

A.2).- Por uso de suelo: Almacenaje, depósito y/o acopio Mayor, Superficie para zonas de carga y descarga, depósitos mayores para almacenaje o acopio de sal, minerales, arena, grava y otros materiales en general:

1) De 0 a 500 m <sup>2</sup> de superficie....	2.00 UMA por tonelada anualmente
2) De 500 a 1,000 m <sup>2</sup> de superficie.	1.5 UMA por tonelada anualmente
3) De 1,000 a 5,000 m <sup>2</sup> de superficie.	1.00 UMA por tonelada anualmente
4) De 5,000 a 10,000 m <sup>2</sup> de superficie..	0.50 UMA por tonelada anualmente
5) De 10,000 m <sup>2</sup> en adelante.....	0.25 UMA por tonelada anualmente

B.- Educación y Cultura.

Preescolar, elemental, medio básico, medio superior, instalaciones de investigación y superior, museos, bibliotecas y hemerotecas e instalaciones religiosas:

1) Hasta 500 m <sup>2</sup> de operación.....	10.00 UMA
2) Mayor de 500 m <sup>2</sup> hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación.....	11.00 UMA
3) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup>	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



de operación.....	12.50 UMA
4) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> de operación.	16.00 UMA

C.- Salud y Servicios Asistenciales, Hospitales, clínicas, centros de salud o consultorios, asistencia social y asistencia para animales:

1) Hasta 50 m <sup>2</sup> de operación.....	17.00 UMA
2) Mayor de 50 m <sup>2</sup> hasta 100 m <sup>2</sup> de operación.....	19.00 UMA
3) Mayor de 100 m <sup>2</sup> hasta 500 m <sup>2</sup> de operación.....	21.50 UMA
4) Mayor de 500 m <sup>2</sup> hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación.....	27.00 UMA
5) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	37.00 UMA
6) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> de operación..	54.00 UMA
7) En los casos que sean para edificaciones que no persigan fines de lucro se cobrará el 50%.	

D.- Deporte y Recreación.

Parques y jardines: unidades deportivas, clubes y centros deportivos; plazas, zoológicos y balnearios públicos:

1) Hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación....	18.50 UMA
2) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	22.00 UMA
3) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> hasta 10,000 m <sup>2</sup>	





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- de operación..... 25.50 UMA
- 4) Mayor de 10,000 m<sup>2</sup> de operación.. 32.50 UMA
- 5) En los casos que sean para edificaciones que no persigan fines de lucro se cobrará el 50%.

E.- Servicios administrativos, Administración pública y privada:

- 1) Hasta 50 m<sup>2</sup> de operación..... 17.00 UMA
- 2) Mayor de 50 m<sup>2</sup> hasta 100 m<sup>2</sup> de operación..... 19.00 UMA
- 3) Mayor de 100 m<sup>2</sup> hasta 500 m<sup>2</sup> de operación..... 21.50 UMA
- 4) Mayor de 500 m<sup>2</sup> hasta 1,000 m<sup>2</sup> de operación..... 27.00 UMA
- 5) Mayor de 1,000 m<sup>2</sup> de operación... 37.00 UMA

F.- Turismo, Alojamiento (hoteles y moteles), agencias de viajes, centros vacacionales.

- 1) Hasta 1,000 m<sup>2</sup> de operación... 20.00 UMA
- 2) Mayor de 1,000 m<sup>2</sup> hasta 5,000 m<sup>2</sup> de operación..... 22.00 UMA
- 3) Mayor de 5,000 m<sup>2</sup> hasta 10,000 m<sup>2</sup> de operación..... 27.00 UMA
- 4) Mayor de 10,000 m<sup>2</sup> de operación. 45.00 UMA

G.- Servicios Mortuorios, Cementerios; mausoleos y crematorios, agencias de inhumaciones funerarias:

- 1) Hasta de 10,000 m<sup>2</sup> de operación. 21.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



2) Mayor de 1 hasta 10 hectáreas de de operación.....	25.00 UMA
3) Mayor de 10 hasta 20 hectáreas de de operación.....	30.50 UMA
4) Mayor de 20 hectáreas de de operación.....	42.50 UMA

H.- Comunicaciones y Transportes, T.V. y radio, telecomunicaciones, correos, telefonía, terminal de transporte urbano (autobús), terminal de transporte foráneo, terminal de ferrocarril, terminal aérea, estacionamientos y apeadero, encierro de transporte.

1) Hasta de 1,000 m <sup>2</sup> de operación....	18.00 UMA
2) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	20.00 UMA
3) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> hasta 10,000 m <sup>2</sup> de operación .....	23.00 UMA
4) Mayor de 10,000 m <sup>2</sup> de operación..	29.00 UMA

I.- Diversión y Espectáculos, Cines y teatros, auditorios y estadios, centros sociales, centros nocturnos, salón de fiestas, ferias, exposiciones y circos, centros de convenciones, centros de esparcimiento:

1) Hasta 500 m <sup>2</sup> de operación.....	20.00 UMA
2) Mayor de 500 m <sup>2</sup> hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación.....	25.00 UMA
3) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	30.00 UMA
4) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> hasta 10,000 m <sup>2</sup>	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



de operación.....	60.00 UMA
5) Mayor a 10,000 m <sup>2</sup> de operación..	80.00 UMA

J.- Especial, Distribución de gas butano, gasolineras, centros de carburación y/o almacén de hidrocarburos, plantas, estaciones y subestaciones, plantas de tratamiento, cárcamos, bombas, rellenos sanitarios, presas, plantas desaladoras, etc:

1) Hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación....	30.00 UMA
2) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	70.00 UMA
3) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> hasta 10,000 m <sup>2</sup> de operación .....	110.00 UMA
4) Mayor de 10,000 m <sup>2</sup> de operación..	150.00 UMA

K.- Sistema de apertura rápida de empresas.

K.1) Dictamen de Uso de Suelo, para giros determinados en el Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE).

1) Hasta 200 m <sup>2</sup> de construcción...	15.00 UMA
--	-----------

b).-En Industria:

1.- Extractiva: Explotación de minas y canteras; materiales de construcción contaminante, explosiva que genera vehículos hasta de una capacidad máxima de 14 toneladas para el transporte de materias primas y productos terminados:

1) Hasta 1 hectárea de operación...	130.00 UMA
2) Mayor de 1 hectárea hasta 5	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



hectáreas de operación.....	193.00 UMA
3) Mayor de 5 hectáreas hasta 10 hectáreas de operación.....	260.00 UMA
4) Por cada hectárea excedente adicional a lo antes considerado, se cobrarán.....	40.00 UMA

2.- Transformación: Fundición de minerales metálicos, fertilizantes, hules y plásticos, petróleos y derivados, papel madera, bloqueras y ladrilleras, alimenticia, bebidas, tabaco, pigmentos, pintura, colorantes y derivados, vidrios, cerámica y derivados.

1) Hasta 500 m <sup>2</sup> de operación.....	26.00 UMA
2) Mayor de 500 m <sup>2</sup> hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación.....	34.00 UMA
3) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	42.00 UMA
4) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> de operación..	60.00 UMA

3.- Manufacturera, Máquinas y herramientas, textiles e industrias de cueros de la madera; productos de papel; ensamble de aparatos eléctricos o electrónicos; maquiladoras de otros tipos:

1) Hasta 500 m <sup>2</sup> de operación.....	26.00 UMA
2) Mayor de 500 m <sup>2</sup> hasta 1,000 m <sup>2</sup> de operación.....	34.00 UMA
3) Mayor de 1,000 m <sup>2</sup> hasta 5,000 m <sup>2</sup> de operación.....	42.00 UMA
4) Mayor de 5,000 m <sup>2</sup> de operación..	60.00 UMA

4.- Agroindustria, Envases y empaques; forrajes y otras.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 1) Hasta 1,000 m<sup>2</sup> de operación..... 21.50 UMA
- 2) Mayor de 1,000 m<sup>2</sup> hasta 5,000 m<sup>2</sup> de operación ..... 28.00 UMA
- 3) Mayor de 5,000 m<sup>2</sup> de operación... 34.00 UMA

c).- Infraestructura e instalaciones como:

Plantas, estaciones y subestaciones; torres y antenas; depósitos, cárcamos y bombas.

- 1) Hasta 1,000 m<sup>2</sup> de operación... 25.00 UMA
- 2) Mayor de 1,000 m<sup>2</sup> de operación.. 30.00 UMA

d).- En otros usos como:

Actividades agropecuarias, cauces y cuerpo de agua, deshuesadero (yonques):

- 1) Hasta 1 hectárea de operación... 39.00 UMA
- 2) Mayor de 1 hectárea de operación. 43.00 UMA

e).- En zonas localizadas fuera de las manchas urbanas, donde existan oficinas, residencia o sub-residencia de la dependencia:

- 1).- Por dictamen se cobrará lo que marcan Los números anteriores más \$ 1.20 para cada kilómetro fuera de la ciudad, en donde existan oficinas, residencia o sub-residencia de la dependencia.

f).- Por expedición de documentos, constancias y dictámenes de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente.

- 1).-Constancia de condición de inmueble



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



apta o no apta para su uso.....	3.00 UMA
2).-Verificación de cumplimiento de requisitos para traslación de dominio en fraccionamientos, cada vez que se solicite.....	35.00 UMA
3).-Verificación de cumplimiento de requisitos para traslación de dominio en condominios, cada vez....	13.00 UMA
4).-Verificación para cancelación de fianza de fraccionamientos, cada vez..	45.00 UMA
5).-Verificación de fianza de condominios, cada vez.....	15.00 UMA
6).-Asignación y expedición de número oficial.....	5.00 UMA
7).-Certificado de Alineamiento.....	2.50 UMA
g).- Cuando el dictamen de uso de suelo se solicite para regularización de construcción, ampliación, o instalación, el dictamen tendrá un costo adicional del 50%.	

**VII.- POR EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS CONSTANCIAS Y DICTÁMENES DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE:**

a).- Copias simples de planos. . . . .	4.00 UMA
b).- Certificación de copias de planos . .	6.00 UMA
c).- Copia certificada de deslinde o levantamiento catastral.....	5.50 UMA
d).- Copias certificadas de documentos por página.....	0.60 UMA
e).- Copias simples de documentos catastrales	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



por página.....	0.30 UMA
f).- Constancia de registro catastral, por predio y/o memoria descriptiva.....	2.75 UMA
g).- Historial registral de un predio por registro catastral..	8.00 UMA
h).- Constancia de las condiciones del predio.....	2.00 UMA
i).- Constancia de no propiedad.....	1.50 UMA
j).- Constancia de antigüedad de construcción.....	2.00 UMA
k).- Constancia de uso de suelo.....	2.50 UMA
l).- Análisis y aplicación de ajuste del valor unitario de predios suburbanos y rurales, por predio.....	8.00 UMA
m).- Por expedición de constancias de valor catastral de conformidad a la tabla de valores publicada.....	3.00 UMA
n).- Cálculo para aplicar los factores de demérito en predios urbanos, pro predio.	3.00 UMA
ñ).- Verificación en campo del uso de suelo en predios, por predio.....	4.00 UMA
o).- Certificado de libertad de gravámenes fiscales.....	4.00 UMA
p).- Asignación de clave catastral urbana en nuevos fraccionamientos.....	8.00 UMA
q).- Por apertura de expedientes en	



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



fraccionamientos o condominios nuevos autorizados, por predios o cuentas catastrales nuevas. . . . .	1.75 UMA
q1).- Por apertura de expediente (cuenta catastral nueva) derivada de título o sentencia emitida por la autoridad competente por predio o cuenta catastral.....	2.50 UMA
r).- Por modificación de expedientes derivados de relotificaciones en fraccionamientos o condominios autorizados sobre predios propiedad del fraccionador, por predios o cuentas catastrales. . . . .	2.25 UMA
s).- Derechos de registro como perito deslindador:	
1).- Registro inicial (alta).....	10.00 UMA
2).- Revalidación anual.....	5.00 UMA
t).- Constancia en relación con los desarrollos urbanos.....	6.00 UMA
u).- Copia de información catastral computarizada certificada.....	4.00 UMA
v).- Por análisis, dictámenes y registro provisional de POSESIONES.... (No se crea el derecho )	8.00 UMA
w).- Rectificación, modificación o actualización de la base de datos, referente a los atributos estadísticos, jurídicos de propiedad, técnicos, fiscales de valor, ubicación de un predio....	1.25 UMA
x).- Búsqueda de datos.....	1.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



y).- Las personas físicas de escasos recursos, que utilicen los servicios de la Defensoría de Oficio, en la tramitación de procedimientos judiciales, civiles y penales, previo estudio socioeconómico, que elabore la Dirección de Educación, Cultura y Asistencia Social se les exentará del pago de los derechos por el servicio de Certificado de Libertad de Gravámenes Fiscales, a solicitud expresa del titular de la Defensoría de Oficio, esta exención será otorgada al interesado por única ocasión.

z).- Para la obtención de los documentos de los incisos anteriores con carácter de urgente, en tiempos menores de lo que requiere el trabajo normal se les incrementará un 50% en el pago de los derechos normales de los mismos.

#### VIII.- POR TRABAJOS TÉCNICOS:

A).- Deslinde de predios, realizados por las brigadas de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente:

1.- En zonas urbanas en donde existan ejes físicos correctos y comprobados así como puntos de control:

1.1.- Predios con superficie hasta de 180 m<sup>2</sup> 22.00 UMA.

1.2.- Para predios con superficie mayor de 180 m<sup>2</sup> hasta 300 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 0.025 UMA por cada metro cuadrado excedente de 180 m<sup>2</sup>.

1.3.- Para predios con superficie mayor de 300 m<sup>2</sup>



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



hasta 500 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 0.022 UMA por cada metro cuadrado excedente de 300 m<sup>2</sup>.

- 1.4.- Para predios con superficie mayor de 500 m<sup>2</sup> hasta 1,000 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 0.019 UMA por cada metro cuadrado excedente de 500 m<sup>2</sup>.
- 1.5.- Para predios con superficie mayor de 1,000 m<sup>2</sup> hasta 2,500 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 0.012 UMA por cada metro cuadrado excedente de 1,000 m<sup>2</sup>.
- 1.6.- Para predios con superficie mayor de 2,500 m<sup>2</sup> hasta 5,000 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 0.008 UMA por cada metro cuadrado excedente de 2,500 m<sup>2</sup>.
- 1.7.- Para predios con superficie mayor de 5,000 m<sup>2</sup> hasta 10,000 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 0.005 UMA por cada metro cuadrado excedente de 5,000 m<sup>2</sup>.
- 1.8.- Para predios con superficie mayor de 10,000 m<sup>2</sup> hasta 50 hectáreas, pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 1.20 UMA por hectárea o fracción excedente de 10,000 m<sup>2</sup>.
- 1.9.- Para predio con superficie mayor a 50 hectáreas hasta 200 hectáreas, pagará la cuota máxima anterior, más 0.20 UMA por hectárea o fracción excedente.
- 1.10.- Para predios con superficie mayor a 200 hectáreas hasta 500 hectáreas, pagará la cuota mayor del inciso anterior, más 0.12 UMA por hectárea excedente.
- 1.11.- Para predios con superficie mayor a 500



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



hectáreas, pagará la cuota mayor del inciso anterior, más 0.10 UMA por hectárea excedente.

- 2.- En zonas urbanas en donde no exista la totalidad de ejes físicos y puntos de control definidos, a las cuotas anteriores se les incrementará un 25%.
- 3.- En las zonas urbanas irregulares o carentes de puntos de control y ejes físicos definitivos, se les incrementará un 50% a las cuotas indicadas en el inciso 1.
- 4.- Para predios ubicados fuera de la zona urbana Pero dentro del centro de población de las cabeceras municipales se les aplicarán los mismos valores del número anterior.
- 5.- Para predios cuya superficie exceda de las 1,000 hectáreas pagará los derechos de deslinde de acuerdo al presupuesto que al efecto realice la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente el que en todo caso será equivalente al costo del servicio y previa solicitud del interesado.
- 6.- A los predios ubicados fuera de la zona urbana, además de las cuotas anteriores se les acumulará 0.25 UMA para cada kilómetro fuera de la ciudad.
- 7.- Para terrenos semicerriles o lomeríos, los cuales para efectos fiscales se considerarán aquéllos de pendientes uniformes menores de 30 grados, tendrán las cuotas anteriores un incremento de 40%; los terrenos cerriles, considerándose para el efecto aquellos con cambios bruscos de pendientes mayores de 30 grados tendrán un aumento del 75% a las cuotas establecidas.
- 8.- Para la obtención del deslinde con carácter de urgente, en tiempos menores a los que requiere el trabajo normal, se les incrementará un 100% en el pago del servicio normal del mismo.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
PODER LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



8.1) Las personas físicas de escasos recursos que utilicen servicios de la Defensoría de Oficio en la tramitación de procedimientos judiciales, civiles y penales, previo estudio socioeconómico que elabore la Dirección de Educación, Cultura y Asistencia Social se les exentará del pago de los derechos por los servicios de deslinde de predios, a solicitud expresa del titular de la Defensoría de Oficio, siempre y cuando no exceda de 30.00 UMA por servicio, exención que será otorgada al interesado por única ocasión.

B).- Levantamiento de predios realizados por las brigadas de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente:

- 1.- Para predios con superficie hasta de 180.00 m<sup>2</sup> pagará..... 18.00 UMA
- 2.- Para predios con superficie mayor de 180 m<sup>2</sup> hasta 300 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior más 0.026 UMA por cada m<sup>2</sup> excedente de 180 m<sup>2</sup>.
- 3.- Para predios con superficie mayor de 300 m<sup>2</sup> hasta 500 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior más 0.023 UMA por cada m<sup>2</sup> excedente de 300 m<sup>2</sup>.
- 4.- Para predios con superficie mayor de 500 m<sup>2</sup> hasta 1,000 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior más 0.020 UMA por cada m<sup>2</sup> excedente de 500 m<sup>2</sup>.
- 5.- Para predios con superficie mayor de 1,000 m<sup>2</sup> hasta 2,500 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior más 0.01 UMA por cada m<sup>2</sup> excedente de 1,000 m<sup>2</sup>.
- 6.- Para predios con superficie mayor de 2,500 m<sup>2</sup> hasta 5,000 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior más 0.006 UMA por cada m<sup>2</sup> excedente de 2,500 m<sup>2</sup>.
- 7.- Para predios con superficie mayor de 5,000 m<sup>2</sup> hasta 10,000 m<sup>2</sup>, pagará la cuota máxima del inciso anterior más 0.003 UMA por cada m<sup>2</sup> excedente de 5,000 m<sup>2</sup>.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 8.- Para predios con superficie mayor de 10,000 m<sup>2</sup>, se pagará la cuota máxima del inciso anterior, más 8.00 UMA por hectárea o fracción excedente de 10,000 m<sup>2</sup>.
  - 9.- Los predios cuya superficie exceda de 250-00-00 hectáreas, pagarán los Derechos de levantamiento de acuerdo al presupuesto que al efecto realicen las Residencias de la Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente, el que en todo caso, será equivalente al costo del servicio y previa solicitud del interesado.
  - 10.- Los predios ubicados fuera de la zona urbana, además de las cuotas anteriores, se le acumulará 0.25 UMA para cada kilómetro fuera de la ciudad.
  - 11.- Para terrenos semicerriles o lomeríos los cuales para efectos fiscales se consideran aquellos de pendientes uniformes menores de 30 grados, tendrán las cuotas anteriores un aumento del 40%,
    - a).- Para terrenos cerriles, considerándose para el efecto aquéllos con cambios bruscos de pendientes mayores de 30 grados, tendrán aumento del 75% a las cuotas establecidas.
  - 12.- Para la obtención de levantamiento con carácter de urgente, en tiempos menores a los que requiere el trabajo normal, se les incrementará un 120% en el pago del servicio normal del mismo.
  - 13.- Los predios ubicados en áreas populares o de interés social, clasificados como tales en los programas de centro de población, tendrán el 50% de descuento sobre la cuota normal que le correspondiese cubrir.
- C).- Para el estudio, cálculo y verificación física de planos para efectos de certificaciones catastrales:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 1.- Para deslindes, se pagará de conformidad con la siguiente tabla:
  - a).- Para predios con superficie de hasta 10,000 metros cuadrados el 33% de los derechos que se causen por el servicio de deslinde.
  - b).- Para predios con superficie mayor de 1 hectárea hasta 50 hectáreas, el 31% de los derechos que se causen por el servicio de deslinde.
  - c).- Para los predios con superficie mayor de 50 hectáreas hasta 250 hectáreas, el 28% de los derechos que se causen por el servicio de deslinde.
  - d).- Para los predios con superficie mayor de 250 hectáreas hasta 1,000 hectáreas, el 26% de los derechos que se causen por el servicio de deslinde.
  - e).- Para los predios con superficie mayor de 1,000 hectáreas, los predios que excedan esa superficie pagarán 0.03 UMA por hectárea adicional.
- 2.- Para levantamientos, se pagará de conformidad con la siguiente tabla:
  - a).- Para predios con superficie de hasta 10,000 metros cuadrados, el 35% de los derechos que se causen por el servicio de levantamiento.
  - b).- Para predios con superficie mayor de 1 hectárea hasta 50 hectáreas, el 30% de los derechos que se causen por el servicio de levantamiento.
  - c).- Para los predios con superficie mayor de 50 hectáreas hasta 100 hectáreas, el 27.5% de los derechos que se causen por el servicio de levantamiento.
  - d).- Para los predios con superficie mayor de 100 hectáreas, los predios que excedan esa superficie pagarán 0.01 UMA por hectárea adicional.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 3.- Para la verificación física de planos con carácter de urgente, en tiempos menores a los que requiere el trabajo normal, se les incrementará un 100% en el pago de los derechos normales de los mismos.
- 4.- Para predios cuya superficie exceda de las 1,000 hectáreas, pagará los derechos de estudio, cálculo y verificación física de planos para efectos de certificaciones catastrales de acuerdo al presupuesto que al efecto realice la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente.
- 5.- En caso de no realizarse el o los servicios previstos por causas imputables al solicitante y se compruebe por parte de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente, se llevará a cabo la devolución del 50% del importe pagado.

D).- Los trabajos de levantamiento, deslinde y estudio, cálculo y verificación física de planos, para efectos de certificaciones catastrales en zonas donde no exista oficina de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente, causará una cuota adicional, equivalente a los gastos de transporte, alojamiento y alimentación del personal que se utilice.

**IX.- POR LINEAMIENTOS VIALES PARA DESARROLLOS URBANOS:**

Por expedición de lineamientos viales para el desarrollo urbano y obra de infraestructura, incluyendo copia del plano relativo, se pagará por la superficie del predio estudiado de la siguiente forma:

a).- En predios ubicados dentro o colindando con los límites de los centros de población:

1.- Menores de una hectárea.....	10.00 UMA
2.- De 1 a 5 hectáreas.....	45.00 UMA
3.- Por cada hectárea o fracción adicional a 5 hectáreas.....	3.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



b).- En predios ubicados fuera de los centros de población.	
1.- Menores de una hectárea.....	15.00 UMA
2.- De 1 a 5 hectáreas.....	67.50 UMA
3.- Por cada hectárea o fracción adicional a 5 hectáreas.....	4.50 UMA
b.1).- En predios ubicados fuera de los centros de población, a una distancia entre 101 km y 250 km de la Ciudad de Ensenada:	
1.- Menores de una hectárea.....	30.00 UMA
2.- De 1 a 5 hectáreas.....	82.50 UMA
3.- Por cada hectárea o fracción adicional a 5 hectáreas.....	4.50 UMA
b.2).- En predios ubicados fuera de los centros de población, a una distancia mayor a 250 km y hasta 400 km de la Ciudad de Ensenada:	
1.- Menores de una hectárea.....	45.00 UMA
2.- De 1 a 5 hectáreas.....	97.50 UMA
3.- Por cada hectárea o fracción adicional a 5 hectáreas.....	4.50 UMA
b.3).- En predios ubicados fuera de los centros de población, a una distancia mayor a 400 km y hasta 550 km de la Ciudad de Ensenada:	
1.- Menores de una hectárea.....	60.00 UMA
2.- De 1 a 5 hectáreas.....	112.50 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



3.- Por cada hectárea o fracción adicional a 5 hectáreas..... 4.50 UMA

c).- Por análisis de accesos vehiculares se pagará de la forma siguiente:

- 1.- En predios ubicados dentro del límite del centro de población:
  - 1.1.- Por accesos a lotes comerciales, habitacionales y de servicios... 10.00 UMA
  - 1.2.- Por acceso a centros comerciales y lotes industriales..... 20.00 UMA
  - 1.3.- Por acceso a fraccionamientos... 40.00 UMA
- 2.- En predios ubicados fuera del límite del centro de población, a una distancia menor a 100 km de la ciudad de Ensenada.
  - 2.1.- Por acceso a lotes comerciales habitacionales y de servicios... 15.00 UMA
  - 2.2.- Por acceso a centros comerciales y lotes industriales..... 30.00 UMA
  - 2.3.- Por acceso a fraccionamientos... 60.00 UMA
- 2a.- En predios ubicados fuera del límite del centro de población, a una distancia entre 100 km y hasta 250 km de la ciudad de Ensenada.
  - 2a.1.- Por acceso a lotes comerciales, habitacionales y de servicios. 30.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 2a.2.- Por acceso a centros comerciales y lotes industriales..... 45.00 UMA
- 2a.3.- Por acceso a fraccionamientos. 75.00 UMA
- 2b.-En predios ubicados fuera del límite del centro de población, a una distancia mayor de 250 km y hasta 400 km de la ciudad de Ensenada.
  - 2b.1.- Por acceso a lotes comerciales, habitacionales y de servicios. 45.00 UMA
  - 2b.2.- Por acceso a centros comerciales y lotes industriales..... 60.00 UMA
  - 2b.3.- Por acceso a fraccionamientos. 90.00 UMA
- 2c.-En predios ubicados fuera del límite del centro de población, a una distancia mayor de 400 km y hasta 550 km de la ciudad de Ensenada.
  - 2c.1.- Por acceso a lotes comerciales, habitacionales y de servicios. 60.00 UMA
  - 2c.2.- Por acceso a centros comerciales y lotes industriales..... 75.00 UMA
  - 2c.3.- Por acceso a fraccionamientos. 105.00 UMA
- 3.- Por revisión en proyectos para señalamiento vial en nuevos desarrollos comerciales, habitacionales, industriales, etc.
  - 3.1.- Hasta 5 hectáreas..... 20.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 3.2.- Por cada hectárea o fracción adicional a 5 hectáreas..... 2.00 UMA
- 4.- Por revisión en proyectos de semaforización..... 20.00 UMA
- 5.- Por revisión en proyectos que contemplen estacionamiento para vehículos:
  - 5.1.- De 20 a 30 cajones de estacionamiento..... 5.00 UMA
  - 5.2.- Por cada 10 cajones adicionales. 2.00 UMA
- d).- Por eliminación de cajones de estacionamiento para nuevos desarrollos, el cobro será anual:
  - 1.- Por la eliminación de cajones de estacionamiento en la vía pública, para dar acceso a inmuebles de uso comercial y el buen funcionamiento de la circulación peatonal:
    - 1.1.- Por cada cajón de estacionamiento eliminado, dentro y fuera del límite de población..... 10.00 UMA
  - 2.- Los propietarios de giros comerciales e industriales que cuenten con la autorización escrita de la autoridad municipal, para la eliminación de cajones en la vía pública, para el ingreso o salida de vehículos en vía pública, deberán de pagar los derechos anualmente, así mismo tendrá como fecha límite el último día hábil del mes de enero.
    - 2.1 Por cada cajón de estacionamiento eliminado, dentro y fuera del límite de población ..... 5.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



e).- Los fraccionamientos populares o de interés social tendrán un 50% de descuento de estas cuotas, sólo cuando estos fraccionamientos sean tramitados o construidos por el gobierno (Municipal, Estatal o Federal).

e.1).- Los fraccionamientos populares o de interés social cuando sean tramitados o construidos por cualquier compañía privada deberán pagar el 100%

**X.- SERVICIOS DERIVADOS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (PRODUCTOS CATASTRALES Y SERVICIOS CARTOGRÁFICOS)**

**1.- CARTOGRAFÍA URBANA DIGITAL**

1.1.- Archivo de cartografía urbana digital en formatos DWG o DXF o SHAPE, por archivo.. 8.00 UMA

**2.- SERVICIOS CARTOGRÁFICOS**

2.1.- Impresión de plano 90 x 60 (PIEZAS). . . 4.00 UMA

**3.- SERVICIOS DIGITALES**

3.1.- Derechos de ACCESO Y CONSULTA remota del ARCHIVO DIGITAL de los expedientes catastrales..... 70.00 UMA

3.2.- Derechos de ACCESO Y CONSULTA del Sistema de Información Geográfica Municipal. 70.00 UMA

**XI.- POR VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE FACTIBILIDAD PARA LA INSTALACIÓN, REVALIDACIÓN ANUAL Y REGULARIZACIÓN DE RÓTULOS, ANUNCIOS Y SIMILARES; ASÍ COMO MESAS Y SILLAS, EXCEPTUANDO LA**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

PROPAGANDA EFECTUADA POR PARTIDOS POLÍTICOS, SIEMPRE QUE NO SE DERIVE A TERCEROS; SE PAGARÁ POR PERIODO ANUAL, EXCEPTUANDO LOS PERMISOS QUE SERÁN POR DÍA, PREVIO AL INICIO DEL TRÁMITE POR SUPERFICIE O CANTIDAD, SEGÚN SE INDIQUE DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA:

A.- Licencia nueva con vigencia al ejercicio fiscal en curso (a diciembre), independientemente de la fecha de ingreso y permisos por día, cuando la instalación se efectúe después que sea emitida la licencia o permiso. Se entiende por permiso la autorización temporal que se paga por día y que no excede de un período de tres meses. Mientras que la licencia se paga por anualidad.

Estarán EXENTOS de los conceptos 1, 2, 3, 4 6b, del presente inciso, la propaganda efectuada en propiedad privada con publicidad del establecimiento y/o negocio, y/o giro comercial ubicado en la propiedad que se publicite, con superficie de hasta 3 m<sup>2</sup>, siempre que no se derive a terceros. Así como la publicidad promovida por Instituciones Educativas, de gobierno, asociaciones de la sociedad civil sin fines de lucro, para eventos de apoyo a la comunidad y la publicidad con información gubernamental de la Federación, Estado o Municipio.

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1.- Permiso posters de pared o adosados...  | 0.15 UMA por m <sup>2</sup> por día |
| 2.- Licencia anuncio adosado en propiedad privada:  |                                     |
| a).- Sin iluminación.   | 3.00 UMA por m <sup>2</sup>         |
| b).- Con iluminación.   | 4.00 UMA por m <sup>2</sup>         |
| c).- Sin iluminación para el Sistema de Apertura Rápida de Empresa durante el primer año. | 1.50 UMA por 1.5 m <sup>2</sup>     |



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- d).- Con iluminación para el Sistema de Apertura Rápida de Empresa durante el primer año. 2.00 UMA por 1.5 m<sup>2</sup>
  
- 3.- Licencia rótulos
  - 3.1 Sin iluminación ..... 2.00 UMA por m<sup>2</sup>
  - 3.2 Con iluminación ..... 4.00 UMA por m<sup>2</sup>
  
- 4.- Licencia rótulos electrónicos..... 5.00 UMA por m<sup>2</sup>
  
- 5.- Licencia anuncio tipo bandera o paleta:
  - a).- Pintado 3.00 UMA por lado.
  - b).- Luminosos 4.00 UMA por lado.
  
- 6.- Permisos de lonas o Mantas:
  - a).- En vía pública por un período máximo de 15 días (no incluye instalación, ni retiro)..... 0.30 UMA por m<sup>2</sup> por día
  
  - b).- Adosados en propiedad privada (no incluye instalación, ni retiro)..... 0.15 UMA por m<sup>2</sup> por día
  
  - c).- En vía pública por un periodo



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



máximo de 15 días para eventos sin fines de lucro por asociaciones civiles, que no se derive a terceros, ( no incluye instalación ni retiro).

0.10 UMA por m² por día

d).- Instalación y retiro de mantas por personal del Ayuntamiento en vía pública.....

15.00 UMA por pieza

7.- Por mampara en camellón central de no más de 2 m de altura por 1.20 metros de ancho, a una distancia no menor de 3 metros de la esquina del mismo .....

5.00 UMA por unidad.

8.- Para instalación de torre fija, tipo directorio para instalación de anuncios diversos por ambos lado.....

15.00 UMA por m²

9.- Mini porta cartel Direccional Exclusivamente para desarrollos habitacionales e industriales nuevos

7.50 UMA por pieza por 90 días



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 10.- Cobertizo publicitario y/o mobiliario urbano con publicidad con fines comerciales (banca publicitaria, bote de basura o buzón con publicidad, etc.)..... 6.00 UMA por unidad
- 11.- Carro de sonido . . . . 8.00 UMA por unidad por 90 días.
- 12.- Torreta en techo de camión o taxi..... 8.00 UMA por unidad
- 13.- Rótulo en vehículo... 7.50 UMA por unidad
- 14.- Instalación de áreas con mesas, sillas y bancas, incluyendo estructuras y elementos que delimiten la ocupación de la vía pública. Estas instalaciones en ningún caso podrán ser fijas y deberán ser desmontadas, cuando la autoridad previo aviso lo solicite:
  - a).- En zona comercial y turística, comprendida entre el perímetro formado por el Boulevard





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Teniente Azueta, Avenida Ryerson, Calle Novena, Avenida Floresta y Avenida Club Rotario.	16.00 UMA por m <sup>2</sup>
b).- Fuera de la zona comercial y turística, definida en el inciso anterior.	8.00 UMA por m <sup>2</sup>
15.- Licencia Anuncio tipo tripié.....	10.00 UMA por pieza
16.- Permiso de pendón o cartel en poste de hasta 1.00 metro cuadrado de superficie (no incluye instalación o retiro)	0.10 UMA por pieza por día.
17.- Permiso Volantes:	
a).- Vigencia por un período de 15 días naturales...	4.00 UMA
b).- Vigencia por un período mayor de 15 días naturales hasta 30 días en ubicación fija. . . .	8.00 UMA
c).- Vigencia por un período mayor de 15 días naturales en zona habitacional, colonia o fraccionamiento. . . .	15.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- d).- Volantes a beneficio de la comunidad..... EXENTOS
- 18.- Permiso figura inflable con publicidad..... 3.50 UMA por día
- a) Vigencia por un periodo de 1 a 5 días naturales.. 3.00 UMA
- b) Vigencia por un periodo de 6 a 15 días naturales. 10.00 UMA
- c) Vigencia por un periodo de 16 a 30 días naturales. 24.00 UMA
- d) Después de 30 días naturales por día adicional 0.50 UMA
- 19.- Licencia anuncio tipo cartelera y/o espectacular (con o sin iluminación) por unidad. . . . . 2.00 UMA por m<sup>2</sup>  
La superficie base para el cálculo del cobro se realizará considerando la totalidad de la superficie a exponer publicidad.
- 20.- Anuncio tipo espectacular de pantalla electrónica y/o electromecánico o digital, con o sin movimiento (por cartelera y/o estructura)
- a) Para uso exclusivo del comercio establecido en el mismo predio a publicitar . . . . . 6.00 UMA por m<sup>2</sup> por lado.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



b) Para publicitar a terceros 10.00 UMA por m² por lado.

21.- Valla Publicitaria por metro Cuadrado (con o sin iluminación) . . . . . 1.50 UMA por m²
La superficie base para el cálculo del cobro se realizará considerando la totalidad de la superficie a exponer publicidad.

22.- Publicidad Móvil remolcada en cualquier modalidad, ya sea valla, cartelera giratoria, digital, etc.

a).- Con vehículo de tracción motriz de cuatro ruedas o más..... 37.00 UMA

b).- Con vehículo de tracción motriz o no motriz menor a cuatro ruedas..... 15.00 UMA

23.- Publicidad aérea, en esferas, dirigibles, globos aerostáticos o banderas en el cielo, por pieza.

a).- Vigencia por un periodo de 1 día ..... 3.00 UMA

b).- Vigencia por un periodo de 1 a 5 días naturales 10.00 UMA

c).- Vigencia por un periodo de 6 a 15 días naturales 24.00 UMA

d).- Vigencia por un periodo



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



de 16 a 30 días naturales	36.00 UMA
e).- Después de 30 días, por día adicional. . . . .	0.50 UMA
24.- Publicidad en vía pública mediante botargas, flechas y otros elementos, operado por una persona, por pieza.	
a).- Vigencia por un periodo de 1 día . . . . .	3.00 UMA
b).- Vigencia por un periodo de 1 a 5 días naturales	10.00 UMA
c).- Vigencia por un periodo de 6 a 15 días naturales	24.00 UMA
d).- Vigencia por un periodo de 16 a 30 días naturales	36.00 UMA
e).- Después de 30 días, por día adicional. . . . .	0.50 UMA
25.- Licencia de Anuncio tipo banderola o gallardete. . .	8.00 UMA por pieza

Estarán EXENTOS, los primeros 5m² de superficie de los rótulos y anuncios de pared o adosados pintados no luminosos, en propiedad privada con superficie de hasta 1m², y hasta de 5m² en trámites realizados vía sistema de apertura rápida de empresas, la renovación será considerada por concepto normal

B.- Revalidación anual de licencia, a pagarse en los tres primeros meses del año, al verificarse que aún se cumplen los requisitos de reglamento, con vigencia al ejercicio fiscal en curso (a diciembre).

1. Anuncios de pared o adosados:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- Pintados .....	1.50 UMA por m <sup>2</sup>
b).- Luminosos .....	2.00 UMA por m <sup>2</sup>
c).- Pintados para el Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE).....	1.00 UMA por m <sup>2</sup> por lado
d).- Luminoso para el Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE).....	1.50 UMA por m <sup>2</sup> por lado
2. Rótulos sin iluminación..	1.00 UMA por m <sup>2</sup>
3. Rótulos con iluminación..	2.00 UMA por m <sup>2</sup>
4. Licencia rótulos electrónicos.	2.50 UMA por m <sup>2</sup>
5. Licencia anuncio tipo bandera o paleta.	
a) Pintado	1.50 UMA por m <sup>2</sup> por lado.
b) Luminosos	2.00 UMA por m <sup>2</sup> por lado.
6. Para instalación de torre fija, tipo directorio para instalación de anuncios diversos, por ambos lados.....	7.50 UMA por m <sup>2</sup>
7. Cobertizo publicitario y/o mobiliario urbano con publicidad, con fines comerciales (banca publicitaria, bote de basura o buzón con publicidad, etc.).....	4.00 UMA por pieza
8. Torreta en techo de camión o taxi	4.00 UMA por unidad
9. Rótulo publicitario en vehículo	3.75 UMA por unidad



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 10.- Instalación de áreas con mesas, sillas y bancas, incluyendo estructuras y elementos que delimiten la ocupación de la vía pública. Esta licencia en particular podrá pagarse proporcional a los meses que se consideren turísticos del año. En ningún momento podrán ser fijas y deberán ser desmontadas, cuando la autoridad previo aviso lo solicite:
  - a).- En zona comercial y turística comprendida entre el perímetro formado por el Bulevar Lázaro Cárdenas, Bulevar Teniente Azueta, Avenida Ryerson, Calle Novena, Avenida Floresta y Avenida Club Rotario..... 8.00 UMA por m<sup>2</sup>
  - b).- Fuera de la zona comercial y turística definida en el inciso a, anterior..... 4.00 UMA por m<sup>2</sup>
- 11.- Anuncio tipo tripié..... 5.00 UMA
- 12.- Licencia anuncio tipo cartelera y/o Espectacular (con o sin iluminación) por unidad. . . . . 1.00 UMA por m<sup>2</sup>  
 La superficie base para el cálculo del cobro se realizará considerando la totalidad de la superficie a exponer publicidad.
- 13.- Anuncio tipo espectacular de pantalla electrónica y/o electromecánico o digital, con o sin movimiento (por cartelera y/o estructura)



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- a) Para uso exclusivo del comercio establecido en el mismo predio a publicitar. . . . . 3.00 UMA por m<sup>2</sup> por lado
- b) Para publicitar a terceros . 5.00 UMA por m<sup>2</sup> por lado

14.- Valla Publicitaria por metro cuadrado (con o sin iluminación). 0.50 UMA por m<sup>2</sup>

15.- Publicidad móvil remolcada en cualquier modalidad, ya sea valla, cartelera giratoria, digital, etc.

- a) Con vehículo de tracción motriz de cuatro ruedas o más. . . . . 18.00 UMA
- b) Con vehículo de tracción motriz o no motriz menor a cuatro ruedas. . . . . 7.50 UMA

C.- La regularización de cualquier licencia, es decir cuando se encuentren anuncios fijos instalados o publicitándose, se incrementará en 50% de las tarifas fijadas en el apartado A de la fracción XI del Artículo 28 de esta Ley, independientemente de las multas a las que se hagan acreedores los responsables propietarios.

Solamente cuando la regularización de los conceptos del apartado A de la fracción XI del Artículo 28 de esta ley, se ingrese a partir del mes de Junio, se podrá aceptar la consideración de la tarifa por los meses restantes del ejercicio fiscal.

Los anuncios sin permiso en la vía pública, incluso los Adosados a muros, cercos o bardas con paramento hacia la vía pública deberán ser removidos por el propietario o en su caso por personal del Ayuntamiento, sin derecho a ser regresados al propietario independientemente de las



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



multas a las que se hagan acreedores los responsables propietarios.

La revalidación anual, se hará en los meses de enero a marzo de cada año, en caso de excederse en este plazo, se podrá hacer acreedor a una multa.

Las personas físicas, morales o unidades económicas que presten los servicios de publicidad, así como los propietarios de los bienes inmuebles, donde se instalen anuncios y las sucursales de giros comerciales e industriales y de instituciones de crédito, seguros y fianzas, serán solidariamente responsables del pago de las sanciones que se originen con motivo de los anuncios que tengan instalados en esta municipalidad, por violaciones a los Reglamentos relativos.

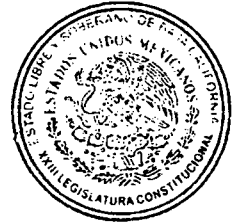
XII.- POR ANÁLISIS DE SOLICITUD Y EMISIÓN DE DECLARATORIA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES:

- a).-Por análisis y dictamen de factibilidad de constitución del régimen sobre conjuntos sin construir, habitacionales, comerciales o mixtos, únicos que estarán bajo el régimen de propiedad en condominio:
1.-Por conjuntos hasta de 10 unidades.. 15.00 UMA
2.-Por cada unidad excedente de las diez primeras..... 1.00 UMA
b).-Por análisis y dictamen de factibilidad de constitución del régimen sobre conjuntos sin construir, habitacionales, comerciales o mixtos, que se utilizarán en forma múltiple en predios uniformes y que conforman un solo conjunto inmobiliario, se pagará por el primero de las mismas cuotas del inciso anterior y el diez por ciento de éstas para las subsecuentes.
c).-Por análisis y dictamen de factibilidad de conversión al régimen de propiedad en condominio de inmuebles o de conjuntos habitacionales, comerciales o mixtos, ya construidos, se pagará:





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 1.-Por conjuntos hasta de diez unidades..... 20.00 UMA
- 2.-Por cada unidad excedente de las diez primeras..... 1.00 UMA
- c.1).-En caso de que el conjunto condominal se localice fuera de los límites de los centros de población, las tarifas indicadas en los incisos a), b) y c) se incrementarán en un veinticinco por ciento.
- d).-Por la declaratoria de factibilidad para la constitución del régimen de propiedad en condominio de inmuebles, se pagará por cada unidad, departamento, vivienda, casa o local en la forma siguiente:
  - 1.- Por cada unidad habitacional de tipo interés social..... 2.00 UMA
  - 2.- Por cada unidad habitacional de tipo popular..... 3.00 UMA
  - 3.- Por cada unidad habitacional de tipo nivel medio..... 3.50 UMA
  - 4.- Por cada unidad habitacional de tipo nivel residencial..... 6.00 UMA
  - 5.- Por cada unidad comercial o industrial..... 16.00 UMA
- e).-Por verificación y certificación de memorias descriptivas de departamentos, viviendas, casas o locales, pertenecientes a condominios, se pagará por la primera revisión en la forma siguiente:
  - 1.- Hasta diez unidades..... 20.00 UMA
  - 2.- Por cada unidad que exceda de diez. 1.00 UMA
  - 3.- En el caso de revisiones subsecuentes, se pagará el



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



cincuenta por ciento de la tarifa por la primera revisión.

f).-Por expedición de oficio para cancelación de fianza de régimen de propiedad en condominio, por condominio..... 4.00 UMA

XIII.- POR ANÁLISIS Y EMISIÓN DE FACTIBILIDAD DE OPINIONES TÉCNICAS DE OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA POR ELEMENTOS O MOBILIARIO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS QUE POR SU UBICACIÓN IMPACTAN LA IMAGEN URBANA Y EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA CIRCULACIÓN PEATONAL, TALES COMO:

a).- Para los elementos o mobiliario urbano de los equipos de telefonía:

- 1.- Por kilómetro o fracción de línea de telefonía subterránea o aérea..... 12.00 UMA
2.- Por poste o torre..... 1.00 UMA
3.- Por registro..... 2.00 UMA
4.- Por caseta de telefonía pública..... 5.00 UMA
5.- Antenas..... 10.00 UMA

b).- Para los elementos o mobiliario urbano de los equipos de energía eléctrica:

- 1.- Por kilómetro o fracción de línea de energía eléctrica subterránea o aérea..... 12.00 UMA
2.- Por poste o torre..... 1.00 UMA
3.- Por registro..... 2.00 UMA

c).- Por kilómetro o fracción de ciclo vía, incluye demolición..... 10.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



XIV.- PARA EFECTO DE CUBRIR LOS DERECHOS DE REGISTRO COMO PERITO VALUADOR ANTE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE QUIENES SOLICITEN SU REGISTRO COMO PERITOS VALUADORES, ADEMÁS DE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS QUE SEÑALA EL REGLAMENTO PARA LA PRÁCTICA DE AVALÚOS FISCALES, SE ESTARÁ A LO SIGUIENTE:

- 1).- Registro inicial (alta)..... 37.00 UMA
- 2).- Revalidación anual dentro de los tres primeros meses del ejercicio fiscal en curso. 25.00 UMA
- 3).- Multa por revalidación extemporánea adicionalmente al pago del inciso anterior..... 12.00 UMA

XV.- DÉFICIT DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.

A.-Los propietarios o arrendatarios de locales de comercios y servicios que al regularizar uso de suelo resulten con déficit en cantidad de cajones de estacionamiento respecto al reglamento correspondiente, deberán obtener la autorización escrita de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente y pagar anualmente una tarifa por uso de vías públicas, hasta en tanto habiliten los cajones de estacionamiento en un terreno de su propiedad o en arrendamiento público, de acuerdo a la tabla siguiente:

- a) En la zona comprendida entre el perímetro formado por el Bulevar Lázaro Cárdenas, Bulevar Teniente Azueta, Avenida Ryerson, Calle Novena, Avenida Floresta y Avenida Club Rotario. .... 35.00 UMA por cajón
- b) En la zona comprendida fuera del perímetro descrito en el inciso a), anterior..... 24.00 UMA por cajón



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- c) En cualquier zona tratándose de giros determinados en el Sistema de Apertura Rápida de Empresas durante el primer año..... 10.00 UMA por cajón
  
- B).- Las renovaciones deberán hacerse en los meses de enero a febrero aplicando la tarifa de acuerdo a la tabla siguiente:
  
- a) En la zona comprendida entre el perímetro formado por el Boulevard Lázaro Cárdenas, Bulevar Teniente Azueta, Avenida Ryerson, Calle Novena, Avenida Floresta y Avenida Club Rotario ..... 17.50 UMA por cajón
  
- b) En la zona comprendida fuera del perímetro descrito en el inciso a), anterior ..... 12.00 UMA por cajón
  
- c) En cualquier zona tratándose de giros determinados en el Sistema de Apertura Rápida de Empresas durante el primer año. . . . . 10.00 UMA por cajón

En caso de excederse del mes de Marzo para la renovación de los conceptos comprendidos en el Apartado A de la fracción XIV del Artículo 28 de esta Ley, se podrá tratar el tramite como licencia nueva para efectos de cobro.

Solamente cuando la regularización de los conceptos del Apartado A, de la fracción XV del Artículo 28 de esta Ley, se ingrese a partir del mes de Junio, se podrá aceptar la consideración de la tarifa por los meses restantes al ejercicio fiscal.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**XVI.- DÉFICIT DE ESPACIO PARA CONTENEDOR.**

A.- Los propietarios o arrendatarios de locales de comercios y servicios que al regularizarse resulten con déficit en espacio, para alojar contenedor para basura, deberán obtener la autorización escrita de la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente y pagar anualmente una tarifa por uso de vías públicas, hasta en tanto habiliten espacio para alojar el contenedor en un terreno de su propiedad o en arrendamiento, de acuerdo a la siguiente tabla:

- a).- En la zona comprendida entre el perímetro formado por el Boulevard Lázaro Cárdenas, Boulevard Teniente Azueta, Avenida Ryerson, Calle Novena, Avenida Floresta y Avenida Club Rotario..... 25.00 UMA por pieza
- b).- En zona comprendida fuera del perímetro descrito en el inciso a) anterior ..... 20.00 UMA por pieza

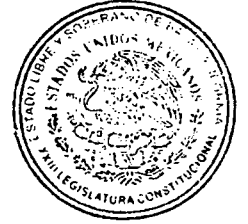
B).- Las renovaciones deberán hacerse en los meses de enero a febrero aplicando la tarifa de acuerdo a la tabla siguiente:

- a).- En la zona comprendida entre el perímetro formado por el Boulevard Lázaro Cárdenas, Boulevard Teniente Azueta, Avenida Ryerson, Calle Novena, Avenida Floresta y Avenida Club Rotario..... 15.00 UMA por pieza
- b).- En zona comprendida fuera del perímetro descrito en el inciso a) anterior ..... 10.00 UMA por pieza

En caso de excederse en este plazo, se tratará el trámite como licencia nueva.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Solamente cuando la regularización se inicie en un mes intermedio del año, se podrá aceptar la consideración de la tarifa por los meses restantes al ejercicio fiscal.

**CERTIFICADO DE MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA**

**ARTÍCULO 28 BIS.-** Es el documento expedido por la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente en el que se hace constar el estado físico de un predio urbano no edificado o baldío; conforme lo define el Reglamento del Catastro Inmobiliario para el Municipio de Ensenada, Baja California.

Los contribuyentes que adquieran el Certificado de Mejoramiento de la Imagen Urbana de conformidad con las bases para el otorgamiento del mismo, tendrán derecho a los siguientes descuentos en el pago anual del Impuesto Predial.

**A).- Predios no Edificados o Baldíos**

- I.- Los predios no edificados o baldíos deberán: estar libres de basura, maleza, escombros, cascajo o cualquier otro residuo, desecho o desperdicio..... 20%
- II.- Contar con guarniciones y banquetas en buen estado que permitan el libre tránsito peatonal o con iluminación dentro del inmueble..... 10%
- III.- Tener en sus colindancias barda, cerco de malla ciclónica, estructura metálica o similar debidamente rigidizados, con elementos estructurales uniformes. Libre de graffiti en muros propios o ajenos... 10%
- IV.- Tener cerco similar a lo anterior en sus colindancias..... 5%

**TOTAL 45%**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



B).- Cuando el predio no edificado o baldío, se localice dentro de las zonas comerciales o industriales, además de lo anterior, deberá contener:

I.- Si se ubica en esquina, contar con adecuaciones para personas con discapacidad..... 5%

II.- Si se usa como bodega al aire libre para cualquier tipo de material, contar con barda de mampostería, concreto o similar al frente y en sus colindancias, pintada y en buen estado..... 5%

III.- Contar con árboles al frente del predio con espacio de seis metros entre cada uno..... 5%

IV.- En caso de contar con anuncios espectaculares, cumplir con lo dispuesto por el Reglamento de la Ley de Edificaciones para el Municipio de Ensenada, B.C., Reglamento de Protección y Mejoramiento de la Imagen Urbana de la Zona Turística del Centro de la ciudad de Ensenada, Reglamento para la Prevención de la Contaminación Lumínica en el Municipio de Ensenada, B.C., que resulte aplicable y en su caso por las normas de la Coordinación de Imagen Urbana..... 5%

TOTAL 20%



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Bases para el otorgamiento del Certificado de Mejoramiento de la Imagen Urbana:

- I.- Acreditar ser propietario o poseedor de un inmueble urbano que se encuentre no edificado o baldío.
- II.- Al momento de inscribirse para adquirir el Certificado de Mejoramiento de la Imagen Urbana, pagar la cuota correspondiente, en base a la siguiente tabla:

VALOR CATASTRAL		COSTO DEL CERTIFICADO	
DE	A	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE	
\$ 0	\$ 37,200		0.25
37,201	93,000		0.50
93,001	186,000		1.50
186,001	279,000		2.50
279,001	372,000		4.00
372,001	558,000		6.00
558,001	744,000		8.00
744,001	1'116,000		12.00
1'116,001	1'488,000		15.00
1'488,001	1'860,000		20.00
1'860,001	2'232,000		25.00
2'232,001	2'604,000		29.00
2'604,001	2'976,000		32.50
2'976,001	3'348,000		37.50
3'348,001	3'720,000		42.50
3'720,001	4'464,000		47.50
4'464,001	5'208,000		55.00
5'208,001	5'902,000		65.00
5'902,001	6'696,000		72.50
6'696,001	7'440,000		80.00
7'440,001	8'164,000		87.50
8'164,001	8'928,000		90.00
8'928,001	9'672,000		92.50
9'672,001	10'416,000		95.00





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



10'416,001	11'160,000	97.50
11'160,001	En adelante	100.00

III.-En caso de haber cumplido dentro del plazo de 6 meses con los requisitos señalados en los incisos A) y B), para obtener el estímulo fiscal correspondiente, la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente realizará una inspección otorgando en su caso, el Certificado de Mejoramiento de la Imagen Urbana.

**ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS EN LA VÍA PÚBLICA**

ARTÍCULO 29.- Los propietarios de giros comerciales e industriales o aquellos que necesiten por razones propias del desarrollo de la actividad que ejerza, ocupar sitios exclusivos de estacionamiento o para el ingreso y salida de vehículos, deberán obtener autorización escrita de la autoridad municipal, debiendo pagar anualmente los derechos por este concepto de acuerdo a la siguiente clasificación:

A).- Con señalamiento de cordones para sitios exclusivos de estacionamiento de vehículos en zonas de tiempo limitado por espacio de automóvil, se entenderá zonas de tiempo limitado:

La comprendida sobre el Bulevar Lázaro Cárdenas a Bulevar Teniente Azueta, a Avenida Ryerson, a Calle Novena, a Calle Floresta y a Avenida Club Rotario.

**T A R I F A D I A R I A :**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE**

a).- En batería.....	0.19	POR DÍA
b).- En cordón.....	0.26	POR DÍA

B).- Con señalamiento de cordones para sitios exclusivos de estacionamiento de vehículos en zonas de tiempo ilimitado, deberán pagar el 75.00% de la cuota del inciso A) anterior, por espacio de un automóvil.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



C).- Con señalamiento de cordones para sitios exclusivos de estacionamiento de vehículos en zonas habitacionales de tiempo ilimitado, deberán pagar el 50.00% de la cuota del inciso A) anterior, por espacio de un automóvil.

D).- Por el estacionamiento de vehículos en zona de tiempo limitado:

1.- Comprobantes de pago por el Derecho de estacionarse en zonas de tiempo limitado, hasta de un máximo de dos horas consecutivas, para vehículos con placas nacionales, una cuota de 1.00 UMA por año.

El pago del Derecho antes referido es obligatorio, para todo propietario por cada vehículo con placas de la zona urbana del Municipio de Ensenada, Baja California.

Los estacionamientos exclusivos para vehículos no serán utilizados para talleres de reparación o renta de cualquier clase de vehículos; así mismo queda prohibido el ejercicio comercial en estos espacios

El entero de los Derechos a que se refiere el párrafo anterior tendrá como límite el día siguiente a aquél en que venza el plazo para el pago de los Derechos por expedición de placas y tarjeta de circulación, conforme a las leyes y disposiciones relativas que correspondan, en los módulos que al efecto instale el Ayuntamiento.

E).- Por infracciones al excederse de dos horas consecutivas, si se liquida dentro de los 15 días siguientes..... 0.25 UMA

F).- Por infracciones al excederse de dos horas consecutivas, si se liquida después de los 15 días siguientes..... 0.50 UMA

G).- Ocupación de rampas por cada metro lineal que exceda de seis metros pagarán..... 0.05 UMA

H).- Zona exclusiva de carga y descarga por cada metro lineal pagarán..... 0.05 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- I).- Ruptura o demolición de pavimentos, cordones y banquetas, sondeos de tuberías e instalaciones; gas, agua, cable, comunicaciones, en general de instalaciones subterráneas, instalación de señalamientos, topes y otras alteraciones y obstrucciones a las vialidades deberán solicitar permiso escrito a la Dirección de Servicios Públicos Municipales, pagando por anticipado por metro lineal..... 0.50 UMA
- J).- Por pintar o colocar señales que indiquen estacionamiento exclusivo sin poseer el permiso vigente..... 1.00 UMA  
por día por metro lineal
- K).- Los propietarios de giros comerciales e industriales o aquellos que gocen de sitios exclusivos de estacionamiento en vía pública tendrán como fecha límite el día 31 y/o el ultimo día hábil del mes de Enero para realizar su renovación, de lo contrario se harán acreedores a una sanción..... 4.00 UMA  
por metro lineal
- L).- Los propietarios de giros comerciales e industriales o aquellos que gocen de sitios exclusivos de estacionamiento o para el ingreso o salida de vehículos en vía pública, que cuente con autorización escrita de la autoridad municipal, debiendo pagar anualmente los derechos por los sitios autorizados durante el mes de enero..... 12.00 UMA  
por metro lineal
- L.1 Si el propietario pinta por su propia cuenta metros lineales de más, se hará acreedor a una sanción por no contar con



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



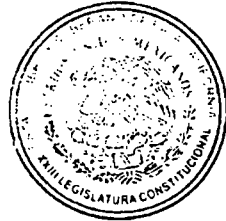
el permiso del excedente.....	1.00 UMA
por día por metro lineal	
M).- Por recepción, análisis y emisión de opiniones técnicas de ocupación de la vía pública.....	4.00 UMA
N).- Por recepción, análisis y emisión de Opiniones Técnicas de ocupación de la vía pública, por altos de disco, topes, vados y otros elementos disparadores de velocidad.....	2.00 UMA
Ñ).- Por la canalización de instalaciones subterráneas, tales como : cable conductor, fibra óptica, tuberías, instalación de casetas telefónicas y postes de luz o similar. Los derechos a que hace referencia la presente fracción se determinaran de acuerdo a las siguientes cuotas o tarifas: Se calcularan, determinaran y cubrirán por los sujetos obligados en UMA el vigente para el Estado de Baja California, por construcción de tuberías, tendido de cables, fibras ópticas o similares y conducciones, aéreas de uso público y privado, sean eléctricas, telefónicas, telecomunicaciones, de transportación de gas domiciliario o industrial u otros, se pagara por metro lineal:	
a).- Líneas aéreas.....	0.9 UMA
b).- Líneas Subterráneas.....	0.10 UMA
c).- Casetas telefónicas.....	1.21 UMA
d).- Postes de luz y teléfono.....	1.21 UMA

**ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS FIJOS**

**ARTÍCULO 29 BIS.-** El pago de derechos por permiso y/o licencia de Estacionamientos Públicos Fijos, se cobrara de la siguiente manera:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



TARIFA

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

I.- Las licencias para estacionamiento público fijo, se cobrara de acuerdo a la capacidad del estacionamiento, conforme a la siguiente tarifa:

a).- de 1 a 25 vehículos. . . . .	135.00 UMA
b).- de 26 a 50 vehículos. . . . .	170.00 UMA
c).- de 51 a 75 vehículos. . . . .	200.00 UMA
d).- de 76 a 100 vehículos. . . . .	240.00 UMA
e).- de 101 vehículos en adelante. . . . .	275.00 UMA

II.- El cobro de la revalidación de la licencia anual, se cobrara de acuerdo a la capacidad del estacionamiento, conforme a la siguiente tarifa:

a).- de 1 a 25 vehículos. . . . .	30.00 UMA
b).- de 26 a 50 vehículos. . . . .	40.00 UMA
c).- de 51 a 75 vehículos. . . . .	50.00 UMA
d).- de 76 a 100 vehículos. . . . .	60.00 UMA
e).- de 101 vehículos en adelante. . . . .	70.00 UMA

III.- Las multas a los estacionamientos no regulados, se cobrarán conforme a lo siguiente:

a).- de 1 a 25 vehículos. . . . .	46.43 UMA
b).- de 26 a 50 vehículos . . . . .	55.71 UMA
c).- de 51 a 75 vehículos . . . . .	74.28 UMA
d).- de 76 a 100 vehículos. . . . .	83.57 UMA
e).- de 101 vehículos en adelante . . . . .	92.86 UMA

IV.- Las multas a los estacionamientos públicos permanentes y transitorios, por incumplimiento de cada uno de los requisitos operativos y lineamientos técnicos, se cobrarán de acuerdo a la siguiente tarifa:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- de 1 a 25 vehículos. . . . .	46.43 UMA
b).- de 26 a 50 vehículos . . . . .	55.71 UMA
c).- de 51 a 75 vehículos . . . . .	74.28 UMA
d).- de 76 a 100 vehículos. . . . .	83.57 UMA
e).- de 101 vehículos en adelante . . .	92.86 UMA

**ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS TRANSITORIOS**

**ARTÍCULO 29 TER.-** El pago de derechos por permiso de estacionamientos públicos transitorios, se cobrara de la siguiente manera:

**TARIFA**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

I.- Las licencias para estacionamiento público transitorio, se cobraran de acuerdo a la capacidad del estacionamiento, conforme en la siguiente tarifa:

a) De 1 a 25 vehículos. . . . .	10.00 UMA
b) De 26 a 50 vehículos. . . . .	20.00 UMA
c) De 51 a 75 vehículos. . . . .	40.00 UMA
d) De 76 a 100 vehículos. . . . .	50.00 UMA
e) De 101 vehículos en adelante. . . . .	60.00 UMA

II.- Las multas a los estacionamientos no regulados, se cobraran conforme a lo siguiente:

a).- de 1 a 25 vehículos. . . . .	46.43 UMA
b).- de 26 a 50 vehículos . . . . .	55.71 UMA
c).- de 51 a 75 vehículos . . . . .	74.28 UMA
d).- de 76 a 100 vehículos. . . . .	83.57 UMA
e).- de 101 vehículos en adelante . . .	92.86 UMA

III.- Las multas a los estacionamientos públicos permanente y transitorios por incumplimiento de cada uno de los requisitos operativos y lineamientos técnicos se cobrarán de acuerdo a la siguiente tarifa:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



a).- de 1 a 25 vehículos. . . . .	46.43 UMA
b).- de 26 a 50 vehículos . . . . .	55.71 UMA
c).- de 51 a 75 vehículos . . . . .	74.28 UMA
d).- de 76 a 100 vehículos. . . . .	83.57 UMA
e).- de 101 vehículos en adelante . . .	92.86 UMA

ARTÍCULO 30.- Los propietarios de vehículos de transporte público de pasajeros que necesitan la ocupación de la vía pública, para sitios exclusivos, deberán obtener autorización escrita de la Dirección, debiendo pagar anualmente los Derechos por el espacio de vehículo:

a).- En batería y en cordón.....	25.00 UMA
----------------------------------	-----------

II.-SUBDIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

ARTÍCULO 31.- Los servicios que presta la Subdirección de Ecología y Medio Ambiente se cobraran conforme a la siguiente tarifa:

1.- Por recepción y evaluación de informe preventivo (IP) Modalidad específico (Construcción y Operación/Construcción Mayor a 800 m <sup>2</sup> ).....	85.00 UMA
1.1 Por recepción y evaluación de informe preventivo (IP) Modalidad General (Operación/Construcción menor 800 m <sup>2</sup> ). . . .	40.00 UMA
2.- Por recepción y evaluación de Manifiesto de Impacto Ambiental (MIA) Modalidad específico.....	120.00 UMA
3.- Cambio de Propietario y/o razón social Fusión, Transferencia de derechos.....	35.00 UMA
4.- Regularización de actividades de obra civil, comercio y servicios y otros.....	30.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



5.- Análisis de prórroga para presentar Información adicional en Materia de Impacto Ambiental (Por única vez).....	10.00 UMA
6.- Registro de emisiones a la atmósfera por fuente fija.....	20.00 UMA
6.1.- Revalidación de registro de emisiones a la atmosfera por fuente fija. . . .	10.00 UMA
7.- Registro de fuentes fijas de descarga de aguas residuales comerciales y servicios.....	20.00 UMA
7.1- Revalidación de registro de fuentes fijas de descarga de aguas residuales comerciales y servicios.....	10.00 UMA
8.- Por permiso para la remoción y/o trasplante de árboles:	
a).- Por cada árbol por motivo de presentar riesgo a infraestructura.....	3.00 UMA
b).- Por cada árbol por motivo de construcción.....	10.00 UMA
c).- Por cada árbol por motivos de daños a particulares.....	1.00 UMA
9.- Licencia de prestador de Servicios de recolección y transporte de residuos Solidos Urbano y de manejo Especial por unidad y anual.....	75.00 UMA
10- Licencia de prestadores de servicios de para el transporte de Agua residual doméstica y comercial.....	
a) Doméstica.....	50.00 UMA
b) Comercial.....	75.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



11.- Licencia de prestador de servicios de transporte de materiales pétreos (anual).	75.00 UMA
12.- Licencia de prestador de servicios de transporte de materiales pétreos productos de la construcción (anual).	25.00 UMA
13.- Licencia Ambiental ingresada a través del Sistema de Apertura Rápida de Empresas SARE, hasta 200 m <sup>2</sup> de superficie de operación .....	15.00 UMA
14.- Licencia Ambiental para el manejo, transporte y disposición final de residuos producto de la demolición (residuos especiales) parcial o total de inmuebles.....	15.00 UMA
15.- Por licencia ambiental temporal (90 días).	
a) Circos	
b) Teatro de carpa	
c) Ventas de artículos navideños en cualquier modalidad	
d) Mercados sobre ruedas	
Por cada uno de los incisos anteriores . .	25.00 UMA
16.- Licencia Ambiental para autorización de eventos temporales.	
a) De 1 a 500 personas.....	25.00 UMA
b) De 501 a 1000 personas.....	40.00 UMA
c) Mayor a 1000 personas.....	60.00 UMA
d) Evento temporal sin fines de lucro.	0.00 UMA
17.- Licencia Ambiental para la evaluación de obra civil para casa habitación. .	20.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 18.- Licencia Ambiental para la construcción y operación de antenas de telecomunicaciones..... . . . . 75.00 UMA
- 19.- Licencia Ambiental para la evaluación de proyectos de áreas verdes de fraccionamientos..... 50.00 UMA
- 20.- Licencia Ambiental para comercio ambulante fijo y semifijo..... 10.00 UMA
- 21.- Licencia Ambiental para la operación de pantallas electrónicas o digitales(anual)..... 80.00 UMA
- 22.- Licencia Ambiental para autorización de movimiento de tierra por motivo de construcción o aprovechamiento del terreno en predios sin vegetación nativa..... 35.00 UMA
- 23.- Modificación de proyectos autorizados 30.00 UMA
- 24.- Prorroga para dar cumplimiento a condiciones de impacto ambiental.. . . 5.00 UMA
- 25.- Licencia Ambiental para funcionamiento de albergues para el cuidado y protección de animales domésticos. . . 5.00 UMA
- 26.- Cuando se realice el pago correspondiente de los derechos indicados en el numeral 9 y 12, durante el primer trimestre del año, se hará un descuento del 15% del costo del servicio.
- 27.- Licencia Ambiental por construcción y operación de anuncios espectaculares.. 120.00 UMA
- 28.- Revalidación anual de la licencia ambiental de operación..... 15.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



29.- Módulos informativos y/o de venta (hasta 90 días naturales).....	15.00 UMA
30.- Licencia Ambiental para centro de acopio de residuos sólidos urbanos reciclables de origen doméstico, con finalidad de servicio comunitario, no comercial.....	0.00 UMA
31.- Licencia Ambiental para recolección de residuos sólidos urbanos reciclables de origen doméstico, con finalidad de servicio comunitario, no comercial...	0.00 UMA
32.- Licencia Ambiental para la construcción y operación de vallas publicitarias por metro cuadrado.....	1.00 UMA
33.- Licencia Ambiental para operación de Negocio Eco-Responsable.....	15.00 UMA
34.- Licencia de prestador de Servicios de recolección y transporte de residuos Sólidos Urbano de origen doméstico(anual).	
a) Primera Unidad.....	30.00 UMA
b) Por unidad adicional.....	15.00 UMA

CAPÍTULO VI

SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES E INFRAESTRUCTURA A TRAVÉS DE:

I.- SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

ARTÍCULO 32.- Los Derechos por Servicios que presta la Subdirección de Infraestructura.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**I.- POR PARTICIPAR EN UN PADRÓN DE CONTRATISTAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA.**

- 1).- Inscripción..... 35.00 UMA
- 2).- Revalidación ..... 17.00 UMA

**II.- POR PARTICIPAR EN CONCURSO DE OBRAS.**

- 1).- Invitación a cuando menos 3 contratistas..... 4.00 UMA
- 2.- Licitación pública..... 27.50 UMA

En el caso de contar con registro y no revalidar uno o más años; al actualizar su registro, se deberá considerar como alta.

**II.- SUBDIRECCION DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES A TRAVÉS DE:**

- 1.- SERVICIOS QUE PRESTAN DEPARTAMENTO DE PARQUES Y JARDINES, Y PANTEONES

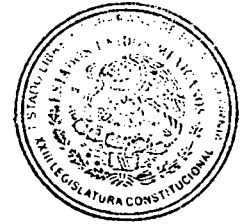
ARTÍCULO 33.- Los derechos por estos servicios se pagarán de acuerdo a lo siguiente:

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE**

- a).- Inhumaciones a perpetuidad..... 15.00 UMA
- b).- Inhumaciones y apertura, de fosa refrendo (cada 7 años)..... 20.00 UMA
- c).- Pago por derecho de exhumaciones..... 6.00 UMA
- d).- Apertura de fosa..... 3.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



e).- Reinhumación.....	2.00 UMA
f).- Inhumación a perpetuidad de cenizas.....	5.00 UMA
g).- Inhumaciones y refrendo de cenizas (cada 5 años).....	1.00 UMA
h).- Re inhumación de cenizas.....	1.00 UMA

En las oficinas de la Subdirección de Servicios Públicos Municipales, por trámite:

i).- Lápida.....	3.00 UMA
j).- Permiso por cabezal..... (40x60x8 cm.)	3.00 UMA
k).- Sobre caja.....	3.00 UMA
l).- Plancha.....	3.00 UMA
m).- Cordón.....	3.00 UMA
n).- Boleta de perpetuidad.....	3.00 UMA
ñ).- Cerco metálico.....	3.00 UMA
o).- Otros Servicios.....	3.00 UMA
p).- Construcción sobre caja cabezal en el panteón No.4.....	25.00 UMA
q).- Caja e inscripción de cabezal en caso de re inhumación en el panteón No.4.....	20.00 UMA
r).- Refrendo por única vez (7 años).....	5.00 UMA
s).- Permiso de construcción..... (En área de 2 m de profundidad 2.20 m de largo y 1 m de ancho.)	5.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Los costos de los servicios podrán ser disminuidos en proporción a la situación económica de los deudos de acuerdo a estudio socioeconómico que para este efecto realice la Dirección de Desarrollo Social Municipal, DIF Municipal o DIF Estatal.

GENERALES:

- a).- Son solidariamente responsables del pago de los derechos referidos, las personas físicas, morales o unidades económicas que presten este servicio fúnebre.
b).- Por inhumaciones de cadáveres en tiempo extraordinario después de los horarios fijados por el Ayuntamiento para el servicio de panteones, se pagará el doble de las cuotas establecidas en éste Artículo.

2.- SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE RASTRO

ARTÍCULO 34.- Los derechos por este servicio serán cubiertos por el introductor o propietario, al solicitar el sacrificio de ganado (incluyendo el servicio de refrigeración por las primeras 24 horas, servicio de báscula y el lavado de menudo).

ARTÍCULO 35.- Los derechos por cabeza de ganado sacrificado en el Departamento de Rastro o en las Delegaciones, se pagarán de acuerdo con la siguiente tarifa:

TARIFA:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

Table with 2 columns: Description of service (I.- Ganado Vacuno, II.- Ganado Porcino) and Price (6.50 UMA, 4.00 UMA).



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



III.- Ganado Caprino o Lanar.....	2.50	UMA
IV.- Ganado Caballar.....	5.50	UMA
V.- Otro tipo de animales.....	3.00	UMA

Las carnes de animales deberán ser retiradas del Departamento de Rastro dentro de las 24 horas siguientes a la matanza. El Ayuntamiento quedará relevado de toda responsabilidad, en caso de que los introductores no las retiren en el plazo establecido.

ARTÍCULO 36.- En las Delegaciones Municipales en que no exista Rastro, se pagará por expedición de permiso de matanza por cabeza de ganado sacrificado, de acuerdo a la siguiente:

T A R I F A:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

I.- Ganado Vacuno.....	1.00	UMA
II.- Ganado Porcino.....	1.00	UMA
III.- Ganado Caprino o Lanar.....	1.00	UMA
IV.- Ganado Caballar.....	1.00	UMA

ARTÍCULO 37.- Derechos por otros servicios que presta el Departamento de Rastro o las Delegaciones Municipales.

A).- Después de 24 horas siguientes de la matanza por cada día de refrigeración, se cobrará por cada animal sacrificado, de acuerdo a la siguiente:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



T A R I F A:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE

I.- Ganado Vacuno.....	5.50 UMA por cada 24 horas adicionales
II.- Ganado Porcino.....	4.50 UMA por cada 24 horas adicionales
III.- Ganado Caprino o Lanar.....	3.10 UMA por cada 24 horas adicionales
IV.- Ganado Caballar.....	6.60 UMA por cada 24 horas adicionales
V.- Otro tipo de animales.....	2.00 UMA por cada 24 horas adicionales
B).- Por utilización de básculas para pesar animales. ....	0.25 UMA
C).- Por lavado de menudo, tripas o subproductos, por animal.....	0.25 UMA
D).- Por expedición de certificados de procedencia de pieles o canales de carne, cada uno.....	0.25 UMA
E).- Por la supervisión de sacrificios ocasionales de particulares, por cabeza.....	1.00 UMA
F).- Por la estancia de un animal en los corrales del Rastro Municipal después de las primeras 24 horas se pagará por cada día, por cabeza (no incluye alimento). ....	1.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- G).- Por el sacrificio ocasional de ganado fuera del horario establecido, por animal..... 1.00 UMA
- H).- Por guía de traslado de animales.. 1.00 UMA

**3.- SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE BASURA**

**ARTÍCULO 38.-** Los Derechos que por el servicio de recolección de basura en recipientes comunales o especiales que preste el Ayuntamiento a giros comerciales, industriales, instituciones de crédito y demás similares, deberá pagarse conforme a la siguiente:

**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

- a) Por levante de recipiente para depósito de basura que no exceda los 200 litros de volumen 1.28 UMA.
- b) Por levante de recipiente para depósito de basura que exceda los 200 litros de volumen 1.28, UMA por cada 200 litros y por fracción que exceda dicha medida.

Por otros servicios que presta el Departamento de Limpia, se cobrarán de conformidad al presupuesto que al efecto realice dicho departamento, el que en todo caso será proporcional al servicio prestado.

**ARTÍCULO 39.-** Los derechos por recepción de basura comercial, industrial, de prestadores de servicios y demás similares en el relleno sanitario municipal, deberá pagarse conforme a lo siguiente:

Por cada tonelada..... 6.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Están exentos los particulares que en forma esporádica y por sus propios medios depositen desechos domésticos y escombros de su propiedad en el relleno sanitario municipal.

**CAPÍTULO VII**

**SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA**

**1.- QUE PRESTA LA SUBDIRECCIÓN DE POLICÍA Y TRÁNSITO MUNICIPAL**

**T A R I F A**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

**ARTÍCULO 40.-** Las empresas dedicadas a la prestación de servicios y monitoreo de alarmas, deberán cubrir un importe anual, por los servicios de asistencia que brinde la Subdirección de Policía y Tránsito Municipal, con motivo de respuesta a los llamados de los sistemas de alarmas instalados en comercios, industrias y casa habitación..... 102.00 UMA

**ARTÍCULO 40 BIS.-** Análisis de factibilidad para la prestación de Servicios de la Dirección de Seguridad Pública, en proyectos de estudios de factibilidad solicitados por el Departamento de Comercio, Alcoholes y Espectáculos Públicos..... 33.00 UMA

**ALMACENAJE DE VEHÍCULOS**

**ARTÍCULO 41.-** Los derechos por almacenaje de vehículos en predios propiedad del Municipio o del concesionario, causarán una cuota diaria de 0.55 UMA.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
CXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Tratándose de vehículos robados que ingresen al depósito Municipal, previa comprobación con documentos oficiales de autoridad competente, se exentará del pago de los derechos de almacenaje de vehículos.

**ARTÍCULO 42.-** Los derechos por servicios de grúa que sean prestados por el municipio, para el arrastre de vehículos incluido el uso de patines, deberán cubrirse de acuerdo a la siguiente:

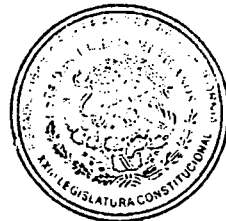
**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

a).- Automóviles, Camionetas y Pick-Ups.....	7.50 UMA
b).- Camiones de Pasajeros.....	10.00 UMA
c).- Remolques (tráilers).....	12.00 UMA
d).- Remolque de tracto camiones de tres o más ejes, con una o dos cajas.....	22.00 UMA
e).- Maniobras extras (volcaduras, choques y desperfectos en el sistema de rodamiento) :	
1).- Automóviles, camionetas y pick-ups.....	12.00 UMA
2).- Camiones de Pasajeros (microbús).....	17.00 UMA
3).- Remolques (tráilers) y autobuses de pasaje.....	22.00 UMA
4).- Remolque de tracto camiones de tres o más ejes, con una o dos cajas.....	33.00 UMA
5).- Por vehículos sin llantas o averiadas.....	11.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



f).- Maniobras inconclusas de grúa, por el evento de presentarse el vehículo grúa al lugar donde exista violación a lo reglamentado, con la infracción por escrito pero no se realice el servicio de remolque por causas no imputables al servicio de grúa se pagarán por vehículo las cuotas siguientes:

- 1).- Automóviles, camionetas y pick-ups..... 4.00 UMA
- 2).- Camiones de pasajeros (microbús)..... 6.00 UMA
- 3).- Remolques (tráilers) y autobuses de pasaje..... 7.00 UMA
- 4).- Remolque de tracto camiones de tres o más ejes, con una o más cajas..... 12.00 UMA

Tratándose de vehículos robados que ingresen al depósito Municipal, previa comprobación con documentos oficiales de autoridad competente, se exentará del pago de los derechos de arrastre de vehículo.

CAPÍTULO VIII

SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE BOMBEROS

ARTÍCULO 43.- Los servicios que presta la Dirección de Bomberos, a giros comerciales, industriales, de servicios, los sectores públicos y sociales, se causarán conforme a la siguiente:

T A R I F A:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



I.- ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE BOMBEROS, EN PROYECTOS DE DESARROLLOS URBANOS.

Table with 2 columns: Description of development type and cost in UMA. Includes categories like 'Desarrollo habitacional', 'Desarrollo comercial', 'Desarrollo Industrial', and 'Otro tipo de instalaciones' with sub-items for distances beyond 80 km.

II.- INSPECCIONES DE DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD, PREVENCIÓN, CONTROL DE INCENDIOS Y SINIESTROS EN EDIFICACIONES DE OFICIO O A PETICIÓN DE PARTE.

Table with 2 columns: Description of inspection type and cost in UMA. Includes categories like 'Comercio en pequeño', 'Despachos de profesionistas y giros de servicios', and 'Billares, expendios, autoservicios...' with sub-items for re-inspections and distances beyond 80 km.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



3.1.1).	- Por re inspecciones . . . .	4.00 UMA
3.1.1.1).	- Por re inspección a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	15.00 UMA
3.2).	- Comercio en pequeño hasta 150 m <sup>2</sup> de superficie, tratándose de giros determinados en el Sistema de Apertura Rápida de Empresas durante el primer año.....	2.00 UMA
4).	- Bar turístico, café cantante, restaurante, mercado, supermercado, bodegas de distribución, salón de renta, hospital, salas cinematográficas, teatros.....	15.00 UMA
4.1).	- A más de 80 km. Fuera del radio de zona urbana . . . .	25.00 UMA
4.2).	- Por re inspecciones . . . . .	7.50 UMA
4.2.1).	- Por re inspecciones a más de 80 km. Fuera del radio de la zona urbana . . . . .	15.05 UMA
5).	- Discotecas, tiendas departamentales, centros de entretenimiento y clubes deportivos.....	20.00 UMA
5.1).	- A más de 80 km. Fuera del radio de zona urbana . . . .	30.00 UMA
5.2).	- Por re inspecciones.....	10.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



5.2.1).- Por re inspecciones  
a más de 80 km. Fue-  
ra del radio de la  
zona urbana . . . . . 12.50 UMA

6).- Moteles

6.1).- Hasta 10 habitaciones..... 10.00 UMA

6.1.1).- A más de 80 km. Fuera  
del radio de zona urbana 20.00 UMA

6.1.2).- Por re inspecciones... 5.00 UMA

6.1.2.1).- Por re ins-  
pección a  
más de 80 km  
fuera del ra-  
dio de la zo-  
na urbana. . . . 10.00 UMA

6.2).- De 11 a 20 habitaciones..... 15.00 UMA

6.2.1).- A más de 80 km. Fuera  
del radio de zona urbana 30.00 UMA

6.2.2).- Por re inspecciones... 7.50 UMA

6.2.2.1).- Por re ins-  
pección a  
más de 80 km  
fuera del ra-  
dio de la zo-  
na urbana. . . . 20.00 UMA

6.3).- De 21 habitaciones en adelante. 20.00 UMA

6.3.1).- A más de 80 km. Fuera  
del radio de zona urbana 40.00 UMA

6.3.2).- Por re inspecciones... 10.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



6.3.2.1).	- Por re inspección a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	20.00 UMA
7).- Hoteles:		
7.1).	- Hasta 30 habitaciones.....	35.00 UMA
7.1.1).	- A más de 80 km. Fuera del radio de zona urbana	70.00 UMA
7.1.2).	- Por re inspecciones..	17.50 UMA
7.1.2.1).	- Por re inspección a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	35.00 UMA
7.2).	- De 31 habitaciones en adelante	50.00 UMA
7.2.1).	- A más de 80 km. Fuera del radio de zona urbana	90.00 UMA
7.2.2).	- Por re inspecciones...	25.00 UMA
7.2.2.1).	- Por re inspección a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	30.00 UMA
8).- Edificios educativos de instituciones educativas privadas.....		
8.1).	- Por re inspecciones.....	7.00 UMA
8.1).	- Por re inspecciones.....	3.50 UMA



9).- Giros de alto riesgo:		
9.1).- Distribuidores de gases, químicos, combustibles y lubricantes, oxígenos y acetilenos, polvorines, gasolineras y depósitos de combustibles y lubricantes, y demás de alto riesgo...	100.00	UMA
9.2).- Por re inspecciones.....	50.00	UMA
10).- Otros giros no especificados.....	25.00	UMA
10.1).- Por re inspecciones.....	12.50	UMA
11).- EDIFICIOS INDUSTRIALES:		
11.1).- Micro industria, de 1 a 25 empleados.....	10.00	UMA
11.1.1).- A más de 80 km. fuera del radio de zona urbana . . . . .	20.00	UMA
11.1.2).- Por re inspecciones.	5.00	UMA
11.1.2.1).- Por re inspección a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	90.00	UMA
11.2).- Pequeña industria, de 26 a 100 empleados.....	20.00	UMA
11.2.1).- A más de 80 km. Fuera del radio de zona urbana . . . . .	30.00	UMA
11.2.2).- Por re inspecciones.	10.00	UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



11.2.2.1).- Por re inspeccion a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	15.00 UMA
11.3).- Mediana industria, de 101 a 250 empleados.....	30.00 UMA
11.3.1).- A más de 80 km.Fuera del radio de zona urbana . . . . .	60.00 UMA
11.3.2).- Por re inspecciones.	15.00 UMA
11.3.2.1).- Por re inspección a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	30.00 UMA
11.4).- Macro industria, de 251 empleados en adelante.....	50.00 UMA
11.4.1).- A más de 80 km.Fuera del radio de zona urbana . . . . .	100.00 UMA
11.4.2).- Por re inspecciones.	25.00 UMA
11.4.2.1).- Por re inspección a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana. . . . .	50.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



### III.- REVISIÓN DE GIROS COMERCIALES PARA OBTENCIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS:

1).- Abarrotes, licorerías, sub-agencia, expendio, billares y autoservicio.....	24.00 UMA
1.1).- A más de 80 km. fuera del radio de zona urbana.....	30.00 UMA
2).- Restaurante-bar, bar turístico, café cantante, mercado, supermercado, y bodega de distribución.....	36.00 UMA
2.1).- A más de 80 km. fuera del radio de zona urbana.....	45.00 UMA
3).- Discotecas, tiendas departamentales, hoteles y moteles.....	60.00 UMA
3.1).- A más de 80 km. fuera del radio de zona urbana.....	70.00 UMA

### IV.- REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN EN INSTALACIONES TEMPORALES, PARA LA ANUENCIA CORRESPONDIENTE:

1.- Circos.....	10.00 UMA
2.- Juegos mecánicos.....	10.00 UMA
3.- Exposiciones, ferias y kermeses.....	10.00 UMA
4.- Eventos deportivos.....	10.00 UMA
5.- Eventos masivos con menos de 1000 Asistentes.....	15.00 UMA
6.- Eventos masivos con más de 1000 Asistentes.....	30.00 UMA
7.- Venta de combustible de alto octanaje para carreras.....	50.00 UMA
8.- Otros eventos no especificados.....	25.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**V.- CONSTANCIA DE DAÑOS EN BIENES SINIESTRADOS POR INCENDIO O EXPLOSIÓN:**

1.- Desarrollo habitacional.....	10.00 UMA
<p>Quedan exceptuados del pago de éste Derecho, aquellas casas habitación que no se encuentren aseguradas al ocurrir el siniestro.</p>	
2.- Desarrollo comercial.....	20.00 UMA
2.1 a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana.....	40.00 UMA
3.- Desarrollo industrial.....	30.00 UMA
3.1 a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana.....	60.00 UMA
4.- Otros tipos de instalaciones.....	100.00 UMA
4.1 a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana.....	200.00 UMA
5.- Vehículos automotores.....	10.00 UMA
5.1 a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana.....	20.00 UMA
6.- Vehículos de tracción humana o animal	10.00 UMA
6.1 a más de 80 km fuera del radio de la zona urbana.....	20.00 UMA

**VI.- CERTIFICACIÓN DE EQUIPO DE DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD:**

1.- Vivienda unifamiliar.....	1.00 UMA
2.- Comercio (portátiles).....	2.00 UMA
3.- Industria (portátiles).....	4.00 UMA
4.- Certificación de sistemas hidráulicos contra incendios (fijos).....	20.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

5.- Solicitudes a través del Sistema para Apertura Rápida de Empresas (SARE) .

- a).- de 1 a 150 m<sup>2</sup>. . . . . 5.00 UMA
- b).- De 151 a 200 m<sup>2</sup>. . . . . 8.00 UMA

6.- Transportes de todo tipo que transiten o se estacionen reciban mantenimiento dentro del municipio..... 5.00 UMA

**VII.- AUTORIZACIÓN O CERTIFICACIÓN PARA REGISTRO Y/O EMPADRONAMIENTO DE EMPRESAS:**

1.- Personas físicas o morales dedicadas a la venta, renta, mantenimiento y recarga de extintores portátiles..... 10.00 UMA

1.1).- Suministro de etiquetas para verificación de la calidad del agente extintor, por etiqueta..... 0.10 UMA

2.- Personas físicas o morales dedicadas a sistemas contra incendio, sistemas especiales para extinción, sistemas de rociadores automáticos, sistemas de mangueras y sistemas de detección y alarmas contra incendios..... 50.00 UMA

3.- Organizaciones civiles, empresas e instructores independientes que presten servicios de capacitación vinculados a temas de prevención y control de siniestros..... 20.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**VIII.- SERVICIOS ESPECIALES:**

**A.- CURSOS POR HORA:**

1.- Combate de incendios.....	20.00 UMA
2.- Uso y manejo de equipo contra Incendio.....	20.00 UMA
3.- Identificación de materiales peligrosos. ....	20.00 UMA
4.- Conocimientos básicos de rescate.....	20.00 UMA
5.- Otros no especificados relativos a incendios.....	20.00 UMA
6.- Prórrogas para dar cumplimiento a observaciones de las actas de inspección.	
6.1.- Extintores y detector de humo hasta por 5 días.....	2.50 UMA
6.2.- Instalación Eléctrica y de gas hasta por 10 días.....	5.00 UMA
6.3.- Capacitación hasta por 15 días....	7.50 UMA
6.4.- Dictámenes eléctricos y de gas hasta por 20 días.....	10.00 UMA
6.5.- PAECI, Sistemas de alarma contra incendios hasta 30 días.....	15.00 UMA
6.6.- Sistemas fijo contra incendios hasta por 60 días.....	30.00 UMA
6.7.- Aprobación de plan de atención PAECI a emergencias contra incendios....	20.00 UMA

Los servicios a que hace referencia todo éste artículo, cuando se trate de instituciones públicas, quedarán exentos de pago, siempre y cuando sea en horas hábiles y en las instalaciones de la misma institución.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**B.- USO DE EQUIPO Y PERSONAL POR HORA:**

1.- Máquina extinguidora.....	30.00 UMA
2.- Máquina de iluminación.....	30.00 UMA
3.- Máquina escala.....	30.00 UMA
4.- Auto cisterna (con agua).....	40.00 UMA
5.- Unidad de rescate o ambulancia.....	30.00 UMA

**IX.- REVISIÓN DE EXPLOSIVOS:**

1.- Revisión de equipos contra incendio en instalaciones para venta de artificios pirotécnicos .....	30.00 UMA
2.- Revisión de equipos contra incendio Para anuencias de explosivos y polvorines.....	70.00 UMA

**X.- SANCIONES ECONÓMICAS QUE PODRÁ IMPONER LA DIRECCIÓN DE BOMBEROS:**

1).- Por negar el acceso al inspector de la Dirección de Bomberos, donde se realizará una inspección o donde haya ocurrido un incendio, fuga o explosión.....	30.00 a 100.00 UMA
2).- Por iniciar las empresas actividades sin la autorización de la Dirección de Bomberos.....	30.00 a 100.00 UMA
3).- Por infracciones al reglamento no contempladas en los incisos anteriores.....	30.00 a 100.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 4).- Por no cumplir con las medidas ordenadas derivadas de un acta de inspección..... 30.00 a 100.00 UMA
- 5).- En caso de reincidencia..... 30.00 a 100.00 UMA

**XI.- DICTAMEN DE DAÑOS EN BIENES SINIESTRADOS POR INCENDIO Y EXPLOSIÓN:**

- 1.- Desarrollo habitacional . . . . . 50.00 a 200.00 UMA
- 2.- Desarrollo comercial . . . . . 100.00 a 200.00 UMA
- 3.- Desarrollo industrial . . . . . 100.00 a 200.00 UMA
- 4.- Otro tipo de instalaciones . . . . . 100.00 a 300.00 UMA
- 5.- Vehículos automotores . . . . . 10.00 a 100.00 UMA
- 6.- Vehículos de tracción humana o animal 10.00 a 100.00 UMA

**CAPÍTULO IX**

**OTROS SERVICIOS QUE PRESTA EL AYUNTAMIENTO U ORGANISMOS PARAMUNICIPALES**

**ARTÍCULO 44.-** Ninguna contribución podrá recaudarse si no está prevista en la presente Ley de Ingresos Municipal.

**I.- LOS SERVICIOS QUE PRESTE LA PARAMUNICIPAL INSTITUTO METROPOLITANO DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (IMIP), SE PAGARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:**

**T A R I F A:**





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



### UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

1. Por tipo de información, impresión de mapas, polígonos, líneas, imágenes y textos:
  - a).- En calidad bond de acuerdo al tamaño:
 

a.1) 17" x 22" (43.18 cm. x 55.88 cm.)	3.29 UMA
a.2) 22" x 34" (55.88 cm. x 86.36 cm.)	5.79 UMA
a.3) 42" x 60" (1.06 m. x 1.52 m.)	11.59 UMA
  - b).- En calidad fotográfica (glossy) de acuerdo al tamaño:
 

b.1) 17" x 22" (43.18 cm. x 55.88 cm.)	4.83 UMA
b.2) 22" x 34" (55.88 cm. x 86.36 cm.)	7.73 UMA
b.3) 42" x 60" (1.06 m. x 1.52 m.)	15.45 UMA
- 2.- En servicio, técnico por hora:
  - a).- Digitalización o Capa de Información (Técnico/PC), en formatos específicos 6.44 UMA
  - b).- Generación en campo de datos GPS (Técnico/GPS), en formatos específicos 6.44 UMA
  - c).- Elaboración de mapas (Técnico/PC), en formatos específicos 10.11 UMA
  - d).- Generación de Bases de datos, en formatos específicos 6.44 UMA
  - e).- Georeferenciación de imágenes en formatos específicos 6.44 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



f).- Otros servicios, en formato varios	5.79 UMA
g).- Generación de Datos GPS, en formato RINEX/Dat, con intervalos de medición personalizados	6.44 UMA
h).- Venta de datos de corrección de señal GPS en tiempo real (Emisión RTK)	6.44 UMA
3.- Curso de elaboración de Estudio de impacto urbano, por persona.....	64.19 UMA
4.- Curso relacionado con actividad de Instituto para al menos 5 personas, por hora por persona.....	3.33 UMA
5.- Elaboración de opinión técnica a solicitud de particulares.....	100.00 UMA
6.- Dictaminación de estudio de impacto urbano, relativo actividad realizada en predio menor a quinientos metros cuadrados.....	150.00 UMA
7.- Dictaminación de estudio de impacto urbano, en documento .....	209.00 UMA
8.- Dictaminación de estudio de impacto vial, en documento.....	209.00 UMA
9.- Dictaminación de estudio de impacto urbano, y/o impacto vial, en documento.....	300.00 UMA
10.- Elaboración de estudio de impacto urbano modalidad ponderación de densidad.....	400.00 UMA
11.- Elaboración de estudio de impacto urbano modalidad incorporación urbana.....	500.00 UMA
12.- Elaboración de estudio de impacto urbano modalidad cambio de uso de suelo.....	600.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 13.- Elaboración de análisis o estudio por hora..... 5.00 UMA
- 14.- Elaboración de documento o estudio relacionado con instrumentos de planeación de ordenamientos territoriales y/o desarrollo urbano sujeto a alcances y contenidos en la normatividad oficial vigente, según previa calendarización del Instituto, por semana..... 500.00 UMA
- 15.- Copia simple solicitada a través de la Unidad de Transparencia (Después de la copia número 21)... 0.03 UMA

Servicios solicitados por las dependencias Municipales estarán exentos del cobro por los servicios brindados por el IMIP.

**II.- LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA, SE PAGARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:**

1.- Cuotas coordinación psicológica:		
	Mínima	Máxima
a).- Asesoría psicológica.....	0.30 UMA	2.20 UMA Sesión
b).- Pláticas pre-matrimoniales....		1.50 UMA Sesión
c).- Maestros Sombras.....	2.96 UMA	9.47 UMA Semanal
d).- Conferencias.....	0.60 UMA	5.92 UMA Asistente
e).- Evaluaciones . . . . .	5.92 UMA	23.68 UMA Evaluación
f).- Pláticas pre-matrimoniales urgentes.....		4.15 UMA Sesión



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



g).- Inscripción capacitación Maestro Sombra.....		2.37 UMA
h).- Visita Supervisada.....	1.78 UMA	2.96 UMA
2.- Cuotas casas de cuidado y estancias infantiles DIF:		
CASA O ESTANCIA	POR SEMANA/ INSCRIPCIÓN	CURSO DE VERANO POR SEMANA
a).-México-Japón.....	3.70 UMA	2.37 UMA
b).-Manadero.....	2.20 UMA	2.37 UMA
c).-Real San Fernando.....	1.50 UMA	2.37 UMA
3.- Cuotas Taxi DIF:		
	Mínima	Máxima
a).- Traslado local.....	0.71 UMA	1.54 UMA
b).- Traslado foráneo.....	4.15 UMA	5.92 UMA
c).- Traslado especial.....		29.59 UMA
4.- Registro y revalidación a estancias infantiles:		

**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN  
(UMA) VIGENTE**

	REGISTRO	REVALIDACIÓN
a).-Hasta 10 niños. . . . .	20.00 UMA	10.00 UMA
b).-Hasta 25 niños. . . . .	28.00 UMA	10.00 UMA
c).-Hasta 50 niños. . . . .	35.00 UMA	15.00 UMA
d).-Más de 100 niños. . . . .	40.00 UMA	20.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



e).-Por no revalidar. . . . . 15.00 UMA 60.00 UMA

Para los registros y revalidación a estancias infantiles, por pago oportuno en los primeros tres meses, se hará un descuento del 10%.

La sanción a la que se refiere el inciso c), será a los 180 días de no haber revalidado.

5.- Cuotas Centro de Desarrollo Comunitario

Mínima Máxima

- a).- Inscripción..... 1.54 UMA  
Por curso
- b).- Cursos..... 3.55 UMA 23.68 UMA  
Por curso

6.- Cuota Nutri DIF

Mínima Máxima

- a).- Consulta nutricional..... 0.30 UMA 0.83 UMA

7.- Credencial y Tarjetón de Discapacidad

- a).- Credencial de Discapacidad primera vez..... 0.71 UMA
- b).- Expedición de tarjetón para uso de estacionamiento en personas con discapacidad primera vez..... 1.19 UMA
- c).- Por reposición, por extravío mutilación o daño al tarjetón de discapacidad..... 1.78 UMA
- d).- Por reposición, por extravío mutilación o daño a la credencial de discapacidad..... 1.19 UMA
- e).- Renovación de la credencial de discapacidad..... 0.48 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



f).- Renovación del tarjetón de discapacidad..... 0.95 UMA

8.- CIMAD:

	Mínima	Máxima
a).- Inscripción.....		1.19 UMA Ciclo Escolar
b).- Mensualidad.....	1.48 UMA	2.96 UMA

Para obtener la exención total o parcial de pago de los cobros correspondientes a los servicios que presta DIF, mediará un estudio socioeconómico realizado por la paramunicipal.

**III.- SERVICIOS QUE PRESTA EL CENTRO SOCIAL, CÍVICO Y CULTURAL RIVIERA DE ENSENADA, SE PAGARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:**

1.- Costo Normal actual:

a) Salón Catedral.....	289.80 UMA
b) Salón Casino.....	225.90 UMA
c) Salón rojo.....	210.30 UMA
d) Jardín rotonda (no área verde).....	225.90 UMA
e) Jardín Rotonda (área verde).....	225.90 UMA
f) Jardín misional.....	99.26 UMA
g) Áreas de estacionamiento sin mobiliario	
g.1) Estacionamiento (lengüeta).....	69.90 UMA
g.2) Estacionamiento (central).....	85.59 UMA
g.3) Estacionamiento (misional).....	70.41 UMA
g.4) Estacionamiento (Por vehículo en eventos especiales).....	0.62 a 1.24 UMA
h) Paseo de las Américas.....	47.08 UMA
i) Terraza catedral.....	42.30 UMA
j) Mezzanine.....	42.30 UMA
k) Salón ventanales.....	42.30 UMA
l) Teatro José Luis Fernández Bandini.....	80.00 UMA
m) Salón Comedor.....	42.30 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

n)	Salón Dorado.....	31.02 UMA
o)	Patio Bugambilias.....	70.00 UMA
p)	Patio Margaritas.....	42.30 UMA
q)	Área Familiar #1.....	26.49 UMA
r)	Área Familiar #1 Área no infantil.....	38.64 UMA
s)	Área Familiar #2.....	26.49 UMA
t)	Área Familiar #2 Área no infantil.....	38.64 UMA
u)	Bar.....	289.80 UMA
v)	Salón Bar (Costo por hora).....	2.85 UMA
w)	Baños (por persona).....	0.06 a 0.19 UMA
x)	Terraza Casa de la Cultura.....	42.34 UMA

2.- Costo si se liquida en un mes:

a)	Salón Catedral.....	231.84 UMA
b)	Salón Casino.....	180.72 UMA
c)	Salón Rojo.....	168.24 UMA
d)	Jardín Rotonda (no área verde).....	180.72 UMA

3.- Costo para banqueteros que contraten 3 o más eventos en el año:

a)	Salón Catedral.....	231.84 UMA
b)	Salón Casino.....	180.72 UMA
c)	Salón Rojo.....	168.24 UMA
d)	Jardín Rotonda (no área verde).....	180.72 UMA

NOTA: En los costos de los salones no se incluye la vigilancia ni el depósito en garantía.

4.- Otros permisos:

a)	Oficina 1 a (planta baja).....	136.48 UMA
b)	Oficina 2 a (planta baja).....	129.81 UMA
c)	Oficina 2 (planta alta).....	52.78 UMA
d)	Oficina 3 (planta alta).....	64.19 UMA
e)	Oficina 4 (planta alta).....	174.04 UMA
f)	Sala de juntas (planta alta).....	89.87 UMA
g)	Museo de Historia de Ensenada.....	0.00 UMA
h)	Casa de la cultura.....	0.00 UMA
i)	ICBC.....	74.30 UMA
j)	Oficina 5 planta baja.....	19.87 UMA
k)	Oficina 6 planta baja.....	26.49 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



l)	Plaza artesanal para artesanos internos..	12.41 UMA
m)	Plaza artesanal para artesanos externos..	18.61 UMA
n)	Plaza artesanal por día.....	1.18 a 7.75 UMA
o)	Plaza Gastronómica.....	37.22 a 55.83 UMA
p)	Otros espacios.....	DE 2.65 A 66.24 UMA
q)	Oficina 7 (teatro).....	17.75 UMA
r)	Oficina 8 (teatro).....	17.75 UMA
s)	Oficina (por hora).....	1.77 UMA

5.- Cobros para el personal del Riviera y en eventos promovidos o Paquetes promovidos por la entidad:

a)	Salón Catedral.....	145.00 UMA
b)	Salón Casino.....	113.00 UMA
c)	Salón rojo.....	105.00 UMA
d)	Jardín rotonda (no área verde).....	113.00 UMA
e)	Jardín Rotonda (área verde).....	113.00 UMA
f)	Jardín misional.....	39.23 UMA
g)	Áreas de estacionamiento sin mobiliario	
	g.1) Estacionamiento (lengüeta).....	34.95 UMA
	g.2) Estacionamiento (central).....	42.80 UMA
	g.3) Estacionamiento (misional).....	35.21 UMA
h)	Paseo de las Américas.....	23.54 UMA
i)	Terraza catedral.....	21.15 UMA
j)	Mezzanine.....	21.15 UMA
k)	Salón ventanales.....	21.15 UMA
l)	Teatro José Luis Fernández Bandini.....	40.00 UMA
m)	Salón Comedor.....	21.00 UMA
n)	Salón Dorado.....	11.50 UMA
o)	Patio Bugambilias.....	35.00 UMA
p)	Patio Margaritas.....	21.15 UMA
q)	Área Familiar #1.....	13.25 UMA
r)	Área Familiar #1 Área no infantil.....	19.32 UMA
s)	Área Familiar #2.....	13.25 UMA
t)	Área Familiar #2 Área no infantil.....	19.32 UMA
u)	Bar (costo por hora).....	1.43 UMA
v)	Terraza Casa de la Cultura.....	35.00 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



6.- Paquetes para eventos entre los que se incluyen los servicios de cafetería regular, estándar y ejecutivo, canapés, desayunos, comida, cena, barras libres, sonido, mobiliario y otros servicios adicionales y análogos:

a) Por día por persona..... De 0.74 a 15.00 UMA

7.- Costos por hora para eventos desde 1 a 4 horas en los diferentes salones:

a) Salón Catedral.....	41.00 UMA
b) Salón Casino.....	32.90 UMA
c) Salón Rojo.....	30.00 UMA
d) Jardín Rotonda (no área verde).....	32.00 UMA
e) Jardín Rotonda (área verde).....	32.00 UMA
f) Salón comedor.....	6.00 UMA
g) Salón Dorado.....	3.00 UMA
h) Sala de juntas (Por cuatro horas).....	4.63 UMA

NOTA: En los costos de los salones no se incluye la vigilancia ni el depósito en garantía.

8.- Importe por depósitos en garantía por daños y perjuicios reembolsable por el uso de espacios por más de dos horas:

a) Salón Catedral.....	45.65 UMA
b) Salón Casino	
b.1) Salón casino.....	35.66 UMA
b.2) Salón Casino (graduaciones y XV años..	78.46 UMA
c) Salón rojo.....	35.66 UMA
d) Jardín rotonda (no área verde).....	35.66 UMA
e) Jardín Rotonda (área verde).....	78.46 UMA
f) Jardín misional.....	14.27 UMA
g) Áreas de estacionamiento sin mobiliario	
g.1) Estacionamiento (lengüeta).....	14.27 UMA
g.2) Estacionamiento (central).....	14.27 UMA
g.3) Estacionamiento (misional).....	14.27 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

h) Paseo de las Américas.....	7.13 UMA
i) Terraza catedral.....	7.13 UMA
j) Mezzanine.....	7.13 UMA
k) Salón ventanales.....	42.30 UMA
l) Teatro José Luis Fernández Bandini.....	28.53 UMA
m) Salón Comedor.....	14.27 UMA
n) Salón Dorado.....	14.27 UMA
o) Patio Bugambilias.....	21.40 UMA
p) Patio Margaritas.....	11.41 UMA
q) Área Familiar #1.....	7.13 UMA
r) Área Familiar #1 Área no infantil.....	7.13 UMA
s) Área Familiar #2.....	7.13 UMA
t) Área Familiar #2 Área no infantil.....	7.13 UMA
u) Bar.....	7.13 UMA

9.- Otros servicios prestados (Tour, recorridos, platicas, Espacios, etc.) en diferentes instalaciones y épocas del año.

a) Servicios por persona..... De 0.26 a 9.98 UMA

10.- Ocupación de otros espacios por eventos

a) por persona..... De 2.65 a 66.24 UMA

11.- Servicios de vigilancia considerando el tipo de evento y 1 (uno) guardia por cada 50 personas y fracción.

a) Turno de 8 Horas.....	7.44 UMA
b) Turno de 12 Horas.....	9.42 UMA
c) Turno de 24 Horas.....	18.84 UMA

**IV.- SERVICIOS QUE PRESTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA Y DESARROLLO HUMANO DE ENSENADA:**

1.- Los derechos por los talleres impartidos en la casa de la cultura Ensenada:

I. Por concepto de inscripción a grupo, será cubierto por persona, de acuerdo a la siguiente tabla:



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- a) Inscripción..... 2.959 UMA
- b) Cuando se inscriban dos o más miembros de una misma familia.. 0.00 UMA
- c) Tratándose de personas con discapacidad, empleados del Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano de Ensenada y/o comisionados a este instituto 0.00 UMA
- d) Tratándose de personas adultas mayores, jubilados o pensionados y empleados del Gobierno Municipal..... 0.711 UMA

II.- Por concepto de mensualidad, será cubierto por persona de acuerdo a lo siguiente:

- a) Mensualidad..... 4.735 UMA
- b) Cuando se trate de dos o más miembros de una misma familia, a partir del segundo alumno..... 2.959 UMA
- c) Tratándose con personas con discapacidad, empleados del Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano de Ensenada y/o comisionados a este instituto 0.00 UMA
- d) Tratándose de personas adultos mayores, jubilados o pensionados y empleados del Gobierno Municipal.. 2.368 UMA

2.- Los talleres impartidos en las extensiones de la casa de la cultura ubicadas en las delegaciones, serán cubiertos por personas de acuerdo a la siguiente tabla:

- a) Inscripción..... 1.539 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- b) Cuando se inscriben dos o más miembros de una misma familia, los subsecuentes..... 0.00 UMA
- c) Tratándose de personas con discapacidad, empleados del Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano de Ensenada y/o comisionados a este instituto 0.00 UMA
- d) Tratándose de personas adultos mayores, jubilados o pensionados y empleados del Gobierno municipal..... 0.711 UMA

1. Por concepto de mensualidad en las extensiones, será cubierto por persona de acuerdo a la siguiente:

- a) Mensualidad..... 3.315 UMA
- b) Cuando se trate de dos o más miembros de una misma familia, a partir del segundo alumno..... 1.776 UMA
- c) Tratándose de personas con discapacidad, empleados del Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano de Ensenada y/o comisionados a este instituto 0.00 UMA
- d) Tratándose de personas adultos mayores, jubilados o pensionados y empleados del Gobierno Municipal..... 0.592 UMA

3.- Cobro de entradas para eventos de promoción y difusión cultural

- a) Clausuras o cierres casa de la cultura..... 0.00 a 1.32 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

b) Clausuras o cierres casa de la cultura extensiones.....	0.00 a 1.32 UMA
c) Presentaciones artísticas.....	1.184 UMA
d) Presentaciones Musicales y/o conciertos.....	1.776 UMA
e) Presentaciones artísticas dirigidas a una población de hasta 500 personas.....	2.368 UMA

4.- Participación en espacios para venta en eventos de Promoción y difusión cultural:

a) Venta de alimentos.....	7.102 UMA a 12.428 UMA
b) Artesanías.....	4.735 UMA a 7.1012 UMA
c) Venta de bebidas con graduación alcohólica (excepto cerveza).....	53.261 UMA
d) Venta de cerveza.....	56.812 UMA
e) Venta de vino.....	30.773 UMA
f) Venta de cerveza artesanal.....	30.773 UMA
g) Todas las anteriores, para venta y uso exclusivo del Instituto Municipal de Cultura y desarrollo humano de Ensenada...	0.00 UMA

5.- Los derechos por los cursos de verano impartidos En la Casa de la Cultura de Ensenada.

a) Cursos de verano por paquete.....	4.143 UMA
b) Cursos de verano por taller.....	3.551 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- c) Cursos de verano en extensiones por paquete. 3.551 UMA
- d) Curso de verano en extensiones por taller... 2.559 UMA

6.- Los derechos por reinscripción o renovación al padrón de promotores Culturales Locales del Instituto Municipal de Cultura y Desarrollo Humano de Ensenada. . . . . 0.50 UMA

**V.- LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL FIDEICOMISO MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO URBANO DE ENSENADA, SE COBRARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:**

1.- Expedición de títulos, constancias o copias de documentos, Legalización de firmas y demás servicios administrativos prestados:

- a) Copia(s) cotejada(s) de 1 a 5 hojas..... 2.25 UMA
  - a.1) Copia(s) cotejada(s) de 6 hojas en adelante..... 4.50 UMA

(Copias de: Números Oficiales, Medidas y Colindancias, Títulos de Propiedad, Contratos, Adendums, Convenios).

- b) Cesión de derechos..... 10.06 UMA
- c) Carta de instrucción sin cesión de derechos. 40.66 UMA  
Inmuebles con superficie de 1 a 500 m<sup>2</sup>.
- d) Carta de instrucción con cesión de derechos. 48.48 UMA  
Inmuebles con superficie de 1 a 500 m<sup>2</sup>.
- e) Carta de instrucción para escrituración por medio de notaria publica:
  - e1) Inmuebles con superficie de 501 a 1000m<sup>2</sup> 71.40 UMA
  - e2) Inmuebles con superficie de 1001 a 1500m<sup>2</sup> 102.13 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



e3) Inmuebles con superficie de 1501 a 2000m <sup>2</sup>	148.23 UMA
e4) Inmuebles con superficie de 2001 a 3000m <sup>2</sup>	194.33 UMA
e5) Inmuebles con superficie de 3001 a 4000m <sup>2</sup>	278.84 UMA
e6) Inmuebles con superficie de 4001 a 5000m <sup>2</sup>	371.04 UMA
e7) Inmuebles con superficie de 5001 a 6000m <sup>2</sup> el cobro será negociable. . . . .	
<p>Nota: El cobro del inciso e7), se determinara con base en la variante de las Leyes de Ingresos Estatal y Municipal vigentes.</p>	
e8) Firma del fiduciario por escrituración. . . . .	9.60 UMA
e9) Renovación de carta instrucción. . . . .	16.88 UMA
f) Renovación de carta instrucción . . . . .	16.88 UMA
g) Elaboración de Adendum o Convenios a beneficiarios. . . . .	3.37 UMA
h) Elaboración de adendum o convenio a las APP.	19.87 UMA
i) Servicio de entrega de deslinde físico posterior a la venta.....	26.00 UMA
j) Titulación sin Cesión de Derechos.....	78.00 UMA
k) Titulación con Cesión de Derechos.....	92.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**VI.- LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL FIDEICOMISO LA BUFADORA, SE COBRARÁN DE LA SIGUIENTE MANERA:**

- a) CUOTAS LOCATARIOS.- Con fundamento al REGLAMENTO DEL FIDEICOMISO DEL CENTRO COMERCIAL LA BUFADORA:

Todos los usuarios cubrirán el pago que se origine del impuesto predial, concesión de la zona federal, de electricidad, limpieza, vigilancia y todo lo necesario para el óptimo mantenimiento del Centro Comercial, en forma proporcional a su derecho de uso. Por cargas comunes se entiende el costo de la atención de las áreas comunes, prestación de servicios comunes, como limpieza, vigilancia, administración, mantenimiento y todos aquellos servicios que sean para beneficio de los usuarios en general.

- 1) Los usuarios pagarán una cuota mensual por cada metro lineal de frente que ocupe el local otorgado para su uso y aprovechamiento..... 1.06 UMA
- 2) El usuario que no cubra puntualmente sus cuotas, pagará 2% de Interés mensual por todo el tiempo que estuviere en mora.
- 3) Después de treinta días de mora, cubrirá además, como pena convencional una cantidad igual al 50% del importe mensual de su cuota por cada mes en que se mantuviere en mora.
- 4) Siempre que sea necesario efectuar procedimiento de cobro y ejecución, el Fideicomiso cobrará por este concepto el equivalente al 20% del total del crédito insoluto.

- b) CUOTAS SEMI-FIJOS.- En base al REGLAMENTO DEL FIDEICOMISO DEL CENTRO COMERCIAL LA BUFADORA, el administrador del Fideicomiso La Bufadora, cuando lo estime pertinente, podrá otorgar permisos para actividades de comercio semi-fijo, temporales, previo el pago de las cuotas mensuales, semestrales, o anuales que en cada caso determine el comité técnico, atendiendo a la naturaleza de la actividad que se realice.

El Administrador del Fideicomiso La Bufadora, tendrá la facultad de otorgar permisos de comercio semi-fijos en la zona del kiosko La Bufadora. Estos permisos y sus cuotas se regirán también por lo predispuesto en el Reglamento del Fideicomiso.





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



GIRO SEMI FIJO

- a) Exposición y venta de artículos (pintura en platos). 15.90 UMA en espacio de 2 x 2 m.
b) Fotografía. 3.97 UMA en área libre.
c) Bailable o Danza. 10.60 UMA en espacio de 2 x 2 m.
d) Música. 10.60 UMA en área libre.
e) Exposición y venta de artículos (Dibujante y/o acuarelas) 19.87 UMA en espacio de 3 x 2 m.
f) Venta de productos... 10.60 UMA en área libre.
g) Venta de productos... 8.61 UMA en espacio de 1 x 1 m.
h) Venta de productos... 17.22 UMA en espacio de 3 x 3 m.
i) Venta de productos... 13.91 UMA en espacio irregular.

VII.- SERVICIOS QUE PRESTA EL CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE ENSENADA:

T A R I F A:

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

Table with 2 columns: Service description and Unit of Measure (UMA). Rows include: I.- Certificación de libertad de gravamen fiscal, por predio... 2.64 UMA; II.- Constancias certificadas por predio... 2.64 UMA; III.- Ubicación de toma y/o descarga, por predio... 5.80 UMA; IV.- Elaboración del presupuesto para proyecto de urbanización... 18.48 UMA.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



En servicio, técnico por hora:

- V.- Elaboración del proyecto para obra de urbanización..... 7.14 UMA
- VI.- Suministro de concreto por m<sup>3</sup>; cobro en moneda nacional según las características de la obra:
  - a.- FC300 (20mm) FN Resistencia a compresión Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 35.41 UMA
  - b.- FC300 (40mm) RR2D Resistencia a compresión Fibra pp m<sup>3</sup> 48 horas 38.61 UMA
  - c.- FC250 (20mm) FN Resistencia a compresión Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 32.41 UMA
  - d.- FC250 (40mm) FN Resistencia a compresión Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 31.25 UMA
  - e.- FC200 (20mm) FN Resistencia a compresión Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 29.39 UMA
  - f.- FC180 (20mm) FN Resistencia a compresión Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 28.55 UMA
  - g.- FC150 (20mm) FN Resistencia a compresión 28 días m<sup>3</sup> 25.66 UMA
  - h.- FC150 (3/8") FN Resistencia compresión Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 28.83 UMA
  - i.- Relleno fluido m<sup>3</sup>. . . . . 18.50 UMA
  - j.- MR45 (20mm) FN Módulo de ruptura Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 35.77 UMA
  - k.- MR45 (40mm) FN Módulo de ruptura Fibra pp 28 días m<sup>3</sup> 31.61 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

l.- MR42 (20mm) RR3D Módulo de ruptura Fibra pp	72 horas	m <sup>3</sup>	35.16 UMA
m.- MR42 (20mm) RR1D Módulo de ruptura Fibra pp	24 horas	m <sup>3</sup>	38.58 UMA
n.- MR42 (20mm) FN Módulo de ruptura Fibra pp	28 días	m <sup>3</sup>	33.98 UMA
ñ.- MR42 (40mm) FN Módulo de ruptura Fibra pp	28 días	m <sup>3</sup>	31.37 UMA
o.- MR42 (40mm) RR1D Módulo de ruptura Fibra pp	24 horas	m <sup>3</sup>	35.60 UMA
p.- MR42 (40mm) RR7D Módulo de ruptura Fibra pp	168 horas	m <sup>3</sup>	36.27 UMA
q.- MR38 (40mm) FN Módulo de ruptura Fibra pp	28 días	m <sup>3</sup>	29.85 UMA

**VIII.- LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y RECREACIÓN DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, SE COBRARÁN DE LA MANERA SIGUIENTE:**

1.- ENTRADAS EN GENERAL:	COOPERACIÓN
A) CIUDAD DEPORTIVA EN VALLE DORADO:	
a) Público en General. . . . .	\$3.00 PESOS
b) Futbolistas . . . . .	\$5.00 PESOS
c) Campo empastado . . . . .	\$10.00 PESOS
d) Campo futbol americano. . . . .	\$15.00 PESOS
e) Cancha de tenis. . . . .	\$20.00 PESOS (POR HORA)
f) Futbol americano o Flag con convenio. . . . .	\$20.00 PESOS
g) Box en evento amateur. . . . .	\$10.00 PESOS
B) UNIDAD DEPORTIVA SULLIVAN	
a) Público en general. . . . .	\$3.00 PESOS
b) Deportistas futbol rápido. . . . .	\$5.00 PESOS
c) Campo empastado soccer. . . . .	\$10.00 PESOS



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



d)	Béisbol . . . . .	\$5.00 PESOS
e)	Béisbol eventos especiales . . . . .	\$10.00 PESOS
C) GIMNASIO MUNICIPAL OSCAR "TIGRE" GARCÍA:		
a)	Entradas basquetbol y voleibol . . . . .	\$5.00 PESOS
D) UNIDAD DEPORTIVA TRES COLONIAS		
a)	Público en general. . . . .	\$3.00 PESOS
E) UNIDAD DEPORTIVA SIGLO XXI		
a)	Público en general. . . . .	\$3.00 PESOS
b)	Deportistas . . . . .	\$5.00 PESOS
c)	Softbol (con convenio). . . . .	\$10.00 PESOS
F) GIMNASIO EN LA CALI SAN QUINTÍN		
a)	Público en General. . . . .	\$3.00 PESOS
G) UNIDAD DEPORTIVA PÓRTICOS DEL MAR:		
a)	Público en general. . . . .	\$3.00 PESOS
H) GIMNASIO JOSÉ JEREMÍAS REYES RONFINNI EN MANEADERO:		
a)	Público en general. . . . .	\$3.00 PESOS
b)	Tae Kwon Do (Por hora). . . . .	\$20.00 PESOS
I) UNIDAD DEPORTIVA VICENTE GUERRERO EN COLONIA HIDALGO		
a)	Público en general. . . . .	\$3.00 PESOS
b)	Deportistas . . . . .	\$5.00 PESOS
J) UNIDAD DEPORTIVA MISIONES DE LA PRESA		
a)	Público en general. . . . .	\$3.00 PESOS



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



K) UNIDAD DEPORTIVA EN DELEGACIÓN EL SAUZAL

- a) Deportistas . . . . . \$5.00 PESOS
- b) Tae kwon Do (Por hora) . . . . . \$20.00 PESOS

L) GIMNASIO JOSÉ MARÍA MORELOS EN EL EX-EJIDO CHAPULTEPEC

- a) Público en general . . . . . \$3.00 PESOS
- b) TAE KWON DO (Por hora) . . . . . \$20.00 PESOS

M) UNIDAD DEPORTIVA LÁZARO CÁRDENAS

- a) Deportistas . . . . . \$5.00 PESOS

N) UNIDAD DEPORTIVA FRANCISCO VILLA-VIDA DIGNA

- a) Público en general . . . . . \$3.00 PESOS
- b) Alberca . . . . . \$20.00 PESOS

O) GIMNASIO EN DELEGACIÓN COLONIA VICENTE GUERRERO

- a) Público en general . . . . . \$3.00 PESOS

P) CAMPO EMPASTADO FUTBOL 7 EN VILLAS VI:

- a) Deportistas . . . . . \$3.00 PESOS

Q) CAMPO EMPASTADO EN LA COL. AMPLIACIÓN 89

- a) Público en general . . . . . \$3.00 PESOS

R) GIMNASIO DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO EN U.D SULLIVAN

- a) Público en general . . . . . \$25.00 PESOS (POR HORA)
- b) Personas de escasos recursos. . . \$15.00 PESOS (POR HORA)
- c) Estudiantes . . . . . \$10.00 PESOS (POR HORA)
- d) Mensualidad por 6 días a la semana de 2.64 a 5.96 UMA
- e) Entrenamientos deportistas seleccionados.. GRATUITO



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- S) UNIDAD DEPORTIVA TODOS SANTOS
  - a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS
- T) UNIDAD DEPORTIVA SANTO TOMÁS
  - a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS
- U) UNIDAD DEPORTIVA VALLE DE LAS PALMAS
  - a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS
- V) UNIDAD DEPORTIVA EN EL POBLADO DE OJOS NEGROS:
  - a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS
- W) UNIDAD DEPORTIVA LAS MISIONES EN DELEGACIÓN VICENTE GUERRERO
  - a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS
- X) GIMNASIO DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO EN COL. NUEVA ERA SAN QUINTÍN
  - a) Público en general. . . . . \$20.00 PESOS (POR HORA)
  - b) Personas de escasos recursos. \$10.00 PESOS (POR HORA)
  - c) Estudiantes . . . . . \$5.00 PESOS (POR HORA)
  - d) Mensualidad por 6 días a la semana. . .  
de 1.98 a 4.63 UMA
  - e) Entrenamientos deportistas seleccionados.. GRATUITO
- Y) UNIDAD DEPORTIVA GRANJAS EL GALLO
  - a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS
- Z) UNIDAD DEPORTIVA ROSAS MAGALLÓN
  - a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS
- AA) UNIDAD DEPORTIVA NOROESTE (REAL MADRID)
  - a) Público en general . . . . . \$3.00 PESOS
  - b) Deportistas Flag campo empastado. . \$10.00 PESOS



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



BB) OTRAS UNIDADES

a) Público en general. . . . . \$3.00 PESOS

2.- PROGRAMA VACACIONAL DE VERANO 2020:

- a) Unidad Deportiva Juan A. Rodríguez Sullivan. . . . . 9.40 UMA
- b) Ciudad Deportiva en Valle Dorado . . . . . 9.40 UMA
- c) Unidad Deportiva Tres Colonias. . . . . 6.49 UMA
- d) Unidad Deportiva Pórticos del Mar. . . . . 6.49 UMA
- e) Unidad Deportiva Francisco Villa. . . . . 6.49 UMA
- f) Unidad Deportiva Vicente Guerrero en Colonia Hidalgo . . . . . 6.49 UMA
- g) Unidad Deportiva Misiones de la Presa . . . . . 3.57 UMA
- h) Unidad Deportiva Ruiz Cortines . . . . . 3.57 UMA
- i) Unidad Deportiva Bella Vista. . . . . 3.57 UMA
- j) Todas las Delegaciones Municipales. . . . . 3.57 UMA
- k) Unidad Deportiva Todos Santos. . . . . 3.57 UMA

3.- DESCUENTOS PROGRAMA VACACIONAL

TIPO	COSTO 9.40 UMA	COSTO 6.49 UMA	COSTO 3.57 UMA
Hermanos 1	9.40 UMA	6.49 UMA	3.57 UMA
Hermanos 2	8.08 UMA	5.03 UMA	2.78 UMA
Hermanos 3	6.75 UMA	4.23 UMA	2.11 UMA
Hermanos 4	5.43 UMA	2.78 UMA	1.45 UMA
Sindicato en V.D. En Unidad Deportiva Valle Dorado			6.49 UMA

NOTA.- SE APRUEBA AL DIRECTOR, EN 3RA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO, CELEBRADA EL 07 DE JULIO DE 2014, PARA QUE DE FORMA DISCRECIONAL OTORQUE LOS DESCUENTOS HASTA EL 100% EN CASOS ESPECÍFICOS.

4.- ESPACIOS DE CAFETERÍA Y OTROS:

- a) Ciudad Deportiva cafetería. . . . . 89.20 UMA
- b) Unidad Deportivo Sullivan cafetería . . . . . 44.60 UMA
- c) Gimnasio Municipal Oscar "Tigre" García cafetería. . . . . 37.40 UMA
- d) Unidad Vicente Guerrero en Col. Hidalgo. . . . . 16.35 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



e)	Unidad Deportiva Pórticos del Mar (puesto) . .	16.35 UMA
f)	Puesto de tacos . . . . .	66.92 UMA
g)	Expendio de agua. . . . .	66.92 UMA
h)	Espacio para carrito de hotdogs. . . . .	22.30 UMA
i)	Unidad Deportiva Tres Colonias (puesto) . .	22.30 UMA
j)	Unidad Deportiva Francisco Villa cafetería..	22.30 UMA
k)	Gimnasio José Ma Morelos cafetería. . . . .	15.60 UMA
l)	Unidad Deportiva Todos Santos . . . . .	16.35 UMA
m)	Unidad Deportiva Santo Tomás. . . . .	16.35 UMA
n)	Unidad Deportiva Valle De Las Palmas. . . .	16.35 UMA
o)	Unidad Deportiva en el Poblado de Ojos Negros	16.35 UMA
p)	Unidad Deportiva en Delegación Vicente Gro. .	16.35 UMA
q)	Gimnasio de Acondicionamiento Físico en Col. Nueva Era . . . . .	22.30 UMA
r)	Unidad Deportiva Granjas El Gallo . . . . .	16.35 UMA
s)	Unidad Deportiva Rosas Magallón . . . . .	16.35 UMA
t)	Kiosko en Cd. Deportiva. . . . .	41.42 UMA
u)	Gimnasio Jose J. Reyes Ronfinni (puesto) . .	22.30 UMA
v)	Otras cafeterías. . . . .	16.35 UMA
w)	Otros espacios.....	16.35 UMA

5.- COBRO DE USO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS, POR EVENTO:

a)	Gimnasio para Box sin ring. . . . .	148.72 UMA
b)	Gimnasio para Box con ring. . . . .	190.72 UMA
c)	Ring para función de box. . . . .	42.00 UMA

NOTA: ESTE NÚMERO CON SUS INCISOS TAMBIEN APLICA PARA LUCHA LIBRE Y ARTES MARCIALES MIXTAS.

6.- COBRO POR HORA:

a)	Futbol 7 infantil, empastado . . . . .	0.59 UMA
b)	Futbol 7 adultos, empastado. . . . .	0.89 UMA
c)	Futsal Sullivan (lunes a viernes) . . . . .	0.44 UMA
d)	Futsal Sullivan (Sábado y Domingo). . . . .	0.22 UMA
e)	Futbol Soccer infantil, empastado. . . . .	0.70 UMA
f)	Futbol Soccer adulto, empastado. . . . .	0.95 UMA





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



7.- COBRO DE ESPACIOS DEPORTIVOS (EVENTOS ESPECIALES):

- |    |                                     |                      |
|----|-------------------------------------|----------------------|
| a) | Gimnasio José J. Reyes. . . . .     | De 0.01 a 89.23 UMA  |
| b) | Gimnasio Oscar Tigre García . . . . | De 0.01 a 297.44 UMA |
| c) | Campo No. 1 Ciudad Deportiva. . . . | De 0.01 a 892.32 UMA |
| d) | Sullivan Canchas de Basquetbol. . . | De 0.01 a 74.36 UMA  |
| e) | Campo futbol Colonia Morelos 1. . . | De 0.01 a 29.74 UMA  |
| f) | Campo Empastado No. 2               |                      |
|    | Cd. Deportiva. . . . .              | De 0.01 a 74.36 UMA  |
| g) | Campo empastado infantil            |                      |
|    | Cd. Deportiva. . . . .              | De 0.01 a 44.61 UMA  |
| h) | Campo empastado futbol americano    |                      |
|    | Cd. Deportiva. . . . .              | De 0.01 a 74.36 UMA  |

8.- COBROS POR EL USO DE ALBERCA EN UNIDAD DEPORTIVA FRANCISCO VILLALBA (VIDA DIGNA):

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| a) | Alberca público general (por hora). .                | \$20.00 PESOS |
| b) | Alberca personas de escasos recursos (por hora)      | \$10.00 PESOS |
| c) | Curso natación 2 días a la semana (mensual) . .      | 3.71 UMA      |
| d) | Curso natación 3 días a la semana (mensual) . .      | 5.20 UMA      |
| e) | Curso natación 5 días a la semana (mensual) . .      | 7.43 UMA      |
| f) | Curso aquaerobics 2 días a la semana (mensual).      | 3.71 UMA      |
| g) | Descuento paquete familiar (3 en adelante). . .      | .25% en curso |
| h) | Descuento a trabajadores e hijos de                  |               |
|    | trabajadores del Ayuntamiento de Ensenada. . . .     | 50%           |
| i) | Descuento a personas con discapacidad                |               |
|    | y tercera edad . . . . .                             | 50%           |
| j) | Descuento personas por rehabilitación . . . . .      | 50%           |
| k) | Descuento personas de escasos recursos . . . . .     | 50%           |
| l) | Alberca, alumnos Universidad Autónoma                |               |
|    | de Baja California y Cet Del Mar (por hora). \$10.00 | PESOS         |

NOTA: APLICA EN ASIGNATURA CURRICULAR.

9.- COBRO POR EL USO DE ALBERCA EN CIUDAD DEPORTIVA VALLE DORADO:

- |    |   |               |
|----|---|---------------|
| a) | Alberca público general (por hora). . . . .     | \$20.00 PESOS |
| b) | Alberca personas de escasos recursos (por hora) | \$10.00 PESOS |
| c) | Curso natación 2 días a la semana (mensual) . . | 4.27 UMA      |
| d) | Curso natación 3 días a la semana (mensual) . . | 5.70 UMA      |
| e) | Curso natación 5 días a la semana (mensual) . . | 7.48 UMA      |



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

- f) Curso aquaerobics 2 días a la semana (mensual). . . . . 4.27 UMA
- g) Descuento paquete familiar (3 en adelante). . . . . 25% en curso
- h) Descuento a trabajadores e hijos de trabajadores del Ayuntamiento de Ensenada. . . . . 50%
- i) Descuento a personas con discapacidad y tercera edad. . . . . 50%
- j) Descuento personas por rehabilitación. . . . . 50%
- k) Descuento personas de escasos recursos . . . . . 50%
- l) Waterpolo 6 días de lunes a sábado (mensual). . . . . 7.00 UMA
- m) Waterpolo 4 días de lunes a sábado (mensual). . . . . 5.70 UMA
- n) Equipo de natación 6 días de lunes a sábado (mensual). . . . . 7.00 UMA
- o) Equipo de natación 4 días de lunes a sábado (mensual) . . . . . 5.70 UMA
- p) Alberca, alumnos Universidad Autónoma de Baja California y Cet Del Mar (por hora). . . . \$10.00 PESOS

NOTA: APLICA EN ASIGNATURA CURRICULAR.

10.- COBROS POR DÍA POR USO DE ESPACIO DEPORTIVO EN EVENTOS FACTIBLES:

- a) Campo 2 en Cd. Deportiva . . . . De 0.01 a 33.74 UMA
- b) Campo 4 en Cd. Deportiva . . . . De 0.01 a 33.74 UMA
- c) Campo softbol en Cd. Deportiva . De 0.01 a 44.61 UMA
- d) Cancha basquetbol en Cd. Deportiva .De 0.01 a 29.74 UMA
- e) Cancha futsal en Cd. Deportiva. . . De 0.01 a 14.87 UMA
- f) Alberca en Cd. Deportiva . . . . .De 0.01 a 148.72 UMA
- g) Explanada en Cd. Deportiva. . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- h) Cancha tenis en Cd. Deportiva . . . De 0.01 a 74.36 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- i) Pista de Atletismo en Cd. Deportiva De 0.01 a 29.74 UMA
- j) Pista de ciclismo en Cd. Deportiva De 0.01 a 29.74 UMA
- k) Campo futbol empastado en Sullivan. De 0.01 a 74.36 UMA
- l) Pista de atletismo en Sullivan. . . De 0.01 a 29.74 UMA
- m) Cancha futsal en Sullivan. . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- n) Campo béisbol en Sullivan. . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- o) Campo béisbol infantil en Sullivan .De 0.01 a 14.87 UMA
- p) Cancha voleibol c/malla sombra en Sullivan . . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- q) Cancha voleibol en Sullivan. . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- r) Cancha futsal en Tres Colonias. . . De 0.01 a 14.87 UMA
- s) Cancha de frontón en Tres Colonias. De 0.01 a 7.43 UMA
- t) Cancha de basquetbol en Tres Colonias . . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- u) Cancha de voleibol en Tres Colonias De 0.01 a 14.87 UMA
- v) Área de Palapa en Tres Colonias . . De 0.01 a 10.00 UMA
- w) Área de Explanada Tres Colonias . . De 0.01 a 7.40 UMA
- x) Campo futbol en Siglo XXI. . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- y) Campo béisbol en Siglo XXI . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- z) Cancha futbol rápido en Siglo XXI . De 0.01 a 7.43 UMA
- aa) Cancha frontón en Siglo XXI. . . . .De 0.01 a 7.43 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- bb) Cancha voleibol en Siglo XXI . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- cc) Cancha basquetbol en Siglo XXI. . . De 0.01 a 14.87 UMA
- dd) Gimnasio en Deleg. El Sauzal . . . De 0.01 a 74.36 UMA
- ee) Cancha futsal en Pórticos del Mar . De 0.01 a 7.43 UMA
- ff) Campo empastado futbol en Pórticos del Mar . . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- gg) Cancha de usos múltiples en Pórticos del Mar . . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- hh) Gimnasio en Unidad Vicente Gro. Col. Hidalgo . . . . . De 0.01 a 74.36 UMA
- ii) Cancha basquetbol en Unidad Vicente Gro. Col. Hidalgo . . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- jj) Cancha de tenis en Unidad Vicente Gro. Col. Hidalgo . . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- kk) Gimnasio en Delegación Vicente Guerrero . . . . . De 0.01 a 74.36 UMA
- ll) Gimnasio en La Cali, San Quintín. . De 0.01 a 74.36 UMA
- mm) Alberca en U.D. Fco. Villa . . . . De 0.01 a 128.72 UMA
- nn) Campo empastado futbol en U.D. Fco. Villa . . . . . De 0.01 a 44.61 UMA
- oo) Campo futbol en U.D. Fco. Villa. . De 0.01 a 14.87 UMA
- pp) Cancha basquetbol en U.D. Fco. Villa . . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- qq) Gimnasio José María Morelos en Ex-Ejido Chapultepec . . . . . De 0.01 a 74.36 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

- rr) Unidad Dep. Col. Lázaro Cárdenas  
Zona Sur . . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- ss) Campo empastado futbol U.D.  
Las Misiones, Del. Vicente Gro. De 0.01 a 29.74 UMA
- tt) Cancha de usos múltiples U.D.  
Las Misiones en Del. Vicente Gro. De 0.01 a 14.87 UMA
- uu) Unidad Deportiva en la Colonia  
Jesús Munguía . . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- vv) Campo empastado futbol en Villas VI De 0.01 a 29.74 UMA
- ww) Unidad Deportiva Noroeste  
(Real Madrid). . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- xx) Unidad Deportiva en Colonia Rosas  
Magallón . . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- yy) Unidad Deportiva Granjas el Gallo. .De 0.01 a 14.87 UMA
- zz) Campo empastado en Col.  
Ampliación 89 . . . . . De 0.01 a 44.61 UMA
- aaa) Área grande de Gimnasio de  
Acondicionamiento Físico en Sullivan De 0.01 a 74.36 UMA
- bbb) Área chica de Gimnasio de  
Acondicionamiento Físico en Sullivan De 0.01 a 44.61 UMA
- ccc) Área de segundo piso del área grande  
Gimnasio de Acondicionamiento Físico  
en Sullivan . . . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- ddd) Unidad Deportiva Todos Santos. . . De 0.01 a 29.74 UMA
- eee) Unidad Deportiva Santo Tomás . . . De 0.01 a 14.87 UMA
- fff) Unidad Deportiva Valle de las Palmas De 0.01 a 17.11 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- ggg) Unidad Deportiva en el poblado de Ojos Negros . . . . . De 0.01 a 17.11 UMA
- hhh) Unidad Deportiva Las Misiones en Delegación Vicente Guerrero. . . De 0.01 a 29.74 UMA
- iii) Gimnasio de Acondicionamiento Físico en Col. Nueva Era, en San Quintín De 0.01 a 74.36 UMA
- jjj) Unidad Deportiva en Granjas el Gallo De 0.01 a 74.36UMA
- kkk) Unidad Deportiva en Col. Rosas Magallón . . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- lll) Campo 5 empastado flag en Cd. Deportiva . . . . . De 0.01 a 74.36 UMA
- mmm) Campo 6 futbol infantil en Cd. Deportiva . . . . . De 0.01 a 29.74 UMA
- nnn) Campo beisbol empastado en Cd. Deportiva . . . . . De 0.01 a 74.36 UMA

11.- ESPACIOS PUBLICITARIOS EN LOS DIFERENTES ESPACIOS DEPORTIVOS:

- a) Barda o lona por metro cuadrado. . . . .13.24 UMA ANUAL

NOTA.- Se aclara que se respetarán los precios de conveni celebrados en el año 2019, con vencimiento en el año 2020.

12.- OTROS

- a) Estacionamiento en Unidad Deportiva Sullivan. . \$10.00 PESOS
- b) Estacionamiento en Unidad Deportiva Francisco Villa. . . . . \$10.00 PESOS
- c) Estacionamiento eventos especiales en Unidad Deportiva Sullivan. . . . . \$50.00 PESOS



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



d) Estacionamiento eventos especiales en Ciudad Deportiva. . . . . \$50.00 PESOS

**IX.- LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE LA JUVENTUD DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, SE COBRARÁN DE LA MANERA SIGUIENTE:**

**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE**

**1.- CURSOS DE CAPACITACIÓN.**

**CUOTA TRIMESTRAL**

a) Jóvenes de entre 12 y 29 años de edad. 8.30 UMA

**X.- LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, (COPLADEM) SE COBRARÁN DE LA MANERA SIGUIENTE:**

**T A R I F A:**

**UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE**

**1.- POR TIPO DE CONSULTA PÚBLICA:**

**A) CAMBIO DE USO DE SUELO**

- 1.- Publicación de la consulta pública en el diario de mayor circulación del Municipio..... 150.00 UMA
- 2.- Diagnostico de la consulta pública entregada por escrito o virtual..... 100.000 UMA
- 3.- Celebración de la sesión de la consulta pública..... 100.00 UMA
- 4.- Dictamen por escrito de la consulta pública..... 250.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**B) CONSULTA VECINAL**

- 1.- A realizarse en las instalaciones del Ayuntamiento de Ensenada..... 120.00 UMA
- 2.- A realizarse en el sitio donde se desarrolla la actividad..... 150.00 UMA
- 3.- Las consultas que se realicen en el sitio, y se encuentren fuera de los límites del centro de población, por kilómetro excedente..... 0.50 UMA

**C) PROGRAMAS SECTORIALES**

- 1.- Publicación de la consulta pública en el diario de mayor circulación del Municipio..... 150.00 UMA
- 2.- Diagnostico de la consulta pública entregada por escrito o virtual..... 100.000 UMA
- 3.- Celebración de la sesión de la consulta pública..... 100.00 UMA
- 4.- Dictamen por escrito de la consulta pública..... 250.00 UMA
- 5.- Las consultas que se realicen en el sitio, y se encuentren fuera de los límites del centro de población por cada kilómetro excedente..... 1.00 UMA

**2.- CURSOS RELACIONADOS CON ACTIVIDAD DEL COMITÉ PARA AL MENOS 5 PERSONAS POR HORA/PERSONA..... 3.20 UMA**

Servicios solicitados por las dependencias municipales estarán exentos del cobro por los servicios brindados por COPLADEM, siempre y cuando sea en beneficio de la propia dependencia y sean solicitados a través de la Comisión de Desarrollo Urbano. Así mismo, las solicitudes de servicio que sean solicitadas a través del Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano a COPLADEM, estarán exentos del cobro por los servicios brindados.





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



CAPÍTULO X

SERVICIOS QUE PRESTA LA POLICÍA COMERCIAL

ARTÍCULO 45.- Los servicios que preste el Ayuntamiento a través de los agentes policiacos e Inspectores de Seguridad Ciudadana que se prestan a domicilios particulares, giros comerciales e instituciones de servicio u otros que lo soliciten, así como los servicios de escolta, se deberán cubrir de acuerdo a lo siguiente:

T A R I F A

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

I.- Servicios de vigilancia en puntos fijos:

- 1.- Por agente armado, por turno de ocho horas..... 10.00 UMA
- 2.- Por agente armado en vigilancia comunitaria en zonas Habitacionales (contratadas por asociaciones civiles) por cada elemento, por turno de ocho horas..... 9.00 UMA
- 3.- Por agente armado en vigilancia a instituciones gubernamentales por cada elemento, por turno de ocho horas..... 9.00 UMA
- 4.- Por agente armado en contrato celebrado por más de 90 días naturales, contratando 5 o más elementos, por turno de ocho horas..... 9.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



- 5.- Agente armado en eventos masivos por turno de seis horas..... 10.00 UMA
- 6.- Agente para servicios protección personal a particulares por elemento armado de ocho horas..... 11.00 UMA

**II.- Servicio de vigilancia a cargo de inspectores de Seguridad Ciudadana:**

- 1.- En punto fijo por elemento desarmado, por turno de ocho horas..... 8.50 UMA
- 2.- Por vigilancia comunitaria en zonas habitacionales (contratados por asociaciones civiles) por elemento desarmado por turno de ocho horas..... 7.50 UMA
- 3.- Por vigilancia a instituciones gubernamentales por cada elemento desarmado, por turnos de ocho horas..... 7.50 UMA
- 4.- Por contrato celebrado por más de 90 días naturales contratando 5 o más elementos desarmados por turno de ocho horas..... 8.00 UMA
- 5.- Por elemento desarmado en eventos masivos por turno de seis horas..... 8.50 UMA

**III.- Por la renta de una unidad patrulla**

- 1.- Renta de unidad patrulla con elemento armado por turno de seis horas..... 22.50 UMA

**IV.- Por la renta de una unidad motocicleta**

- 1.- Servicios de agentes funerales, desfiles, carreras atléticas y/o eventos deportivos, por turno de seis horas..... 15.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



V.- Derechos por búsqueda o localización judicial o administrativa:

Búsqueda o localización de personas y/o domicilios a solicitud de autoridades judiciales y/o administrativas, 5.00 UMA.

Cuando la solicitud de búsqueda o localización de personas y/o domicilios, realizada por autoridades judiciales y/o administrativas sea a petición de alguna dependencia de la administración pública municipal centralizada, desconcentrada o sus entidades auxiliares, dentro de procesos, procedimientos judiciales o administrativos en que estas sean parte, no se cobrarán los derechos correspondientes.

Por cada hora adicional de servicio contratado, de acuerdo al tipo de servicio, se pagará..... 1.00 UMA

CAPÍTULO XI

EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, TÍTULOS, CONSTANCIAS O COPIAS DE DOCUMENTOS

ARTÍCULO 46.- Los certificados, títulos, constancias, copias fotostáticas certificadas, legalización de firmas y demás servicios administrativos prestados por las oficinas municipales, deberán pagarse conforme a la siguiente:

T A R I F A :

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) VIGENTE

- a).- Certificados de residencia y legalización de firmas..... 1.20 UMA
b).- Copia adicional certificada..... 0.25 UMA
c).- Certificados de productos de origen.. 0.75 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

d).- Derechos por titulación de terrenos..	4.00 UMA
e).- Certificados de peritaje.....	1.00 UMA
f).- Certificados de obras públicas de....	2.00 a 6.00 UMA
g).- Certificaciones, constancias y búsqueda de datos de archivos municipales.....	1.00 UMA
h).- Certificación de avalúo.....	4.00 UMA
<p>h.1 Para la obtención de los documentos del inciso h, en tiempos menores de lo que se requiere, se incrementará un 100% en el pago de los derechos normales por urgencia.</p>	
i).- Certificado de opinión para establecimiento de maquiladoras de acuerdo a clasificación federal de la SECOFI:	
i.1) Industria micro.....	5.00 UMA
i.2) Industria mediana.....	15.00 UMA
i.3) Industria grande.....	25.00 UMA
j).- Constancias de autoconstrucción Hasta 120 m <sup>2</sup> .....	4.00 UMA
k).- Certificaciones a particulares, por hoja.....	1.50 UMA
l).- Dispensa de edad.....	1.30 UMA
m).- Carta de residencia.....	1.50 UMA
n).- Constancia de supervivencia.....	1.00 UMA
ñ).- Constancia de explosivos.....	5.00 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



o).- Dictámenes a particulares.....	5.00 UMA
p).- Emisión de documentos simples.....	0.24 UMA
q).- Fotocopia de Leyes, reglamentos que se tienen en la dependencia, por hoja.....	0.25 UMA
r).- Derechos por cartas y certificaciones expedidos por la sindicatura municipal:	
r.1) Carta de antecedentes administrativos	2.00 UMA
r.2) Copias certificadas de 1 a 20 .....	1.50 UMA
r.3) Copia adicional certificada. . . . .	0.05 UMA
r.4) Expedición de copias fotostáticas simples	0.00 UMA
s).- Constancia de Ratificación de firmas....	20.00 UMA
t).- Modificación de la constancia de ratificación, costo por hoja.....	1.00 UMA
u).- Expedición de constancia y registro de las Asociaciones Religiosas.....	3.00 UMA
v).- Renovación de Constancia y Registro de las Asociaciones Religiosas.....	1.00 UMA

Las personas físicas de escasos recursos que utilicen los servicios de la Defensoría de Oficio en la tramitación de procedimientos judiciales, civiles y penales, previo estudio socioeconómico que elabore la Dirección de Educación, Cultura y Asistencia Social se les exentará del pago de los Derechos por el servicio de Certificado de Residencia y Certificado de Libertad de Gravámenes, a solicitud expresa del titular de la Defensoría de Oficio, esta exención será otorgada al interesado por única ocasión.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



## CAPÍTULO XII

### DERECHOS NO COMPENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE GRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.

**ARTÍCULO 47.-** Los derechos no pagados en el ejercicio fiscal en que se causaron, se cobrarán como ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o pago, aplicando en cuanto al fondo, las Leyes vigentes en la fecha en que se generaron y en cuanto a la forma, mediante el procedimiento administrativo de ejecución que establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California o en su caso, el procedimiento judicial que corresponda.

## TÍTULO CUARTO

### PRODUCTOS

#### 1.- CONTRAPRESTACIÓN DE CONCESIONES, EXPLOTACIÓN O ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO MUNICIPAL

**ARTÍCULO 48.-** La renta o contraprestación de las concesiones de los locales internos o externos de los mercados, será fijada en cada caso por las autoridades fiscales, dependiendo de su ubicación y superficie ocupada o en su caso, de acuerdo al contrato de arrendamiento respectivo.

La renta o contraprestación será señalada por períodos mensuales y su importe deberá ser liquidado en la Caja Recaudadora de la Tesorería Municipal, dentro de los primeros cinco días de cada mes en forma anticipada.

#### 2.- OTRAS ACTIVIDADES DEL GOBIERNO MUNICIPAL, QUE NO CORRESPONDAN A SUS FUNCIONES PROPIAS DE DERECHO PÚBLICO



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**ARTÍCULO 48-A.-** Las rentas que produzcan los bienes propiedad del Municipio y que sean susceptibles de ser arrendados, se pagarán en base en los contratos de arrendamientos que se celebren con cada uno de los inquilinos y el Ayuntamiento, cubriéndose el importe de la renta mensual los primeros cinco días hábiles del mes correspondiente.

**3.- SUMINISTRO DE FORMAS DIVERSAS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS**

**ARTÍCULO 48-B.-** Ingresos obtenidos por el suministro de formas impresas tales como formatos para pago de Impuestos, Derechos y cualquier otra contribución así como solicitudes que se utilizan en trámites administrativos en las Oficinas Municipales, se pagarán a razón de 0.10 UMA por forma impresa, en la caja recaudadora de la Tesorería Municipal.

**4.- DEL PISO**

**ARTÍCULO 48-C.-** Las personas físicas o morales que previa autorización de la autoridad municipal correspondiente hagan uso del piso, de instalaciones subterráneas o áreas en las vías públicas para la realización de actividades comerciales o de prestación de servicios en forma permanente o temporal, pagarán los productos correspondientes conforme a la siguiente:

- I.- Casetas telefónicas, diariamente, por cada una; debiendo realizar el pago anualizado dentro de los primeros 60 días del ejercicio fiscal..... 0.10 UMA.
- II.- Instalaciones de infraestructura, por metro lineal, anualmente:
  - a).- Redes subterráneas de:
    - 1.- Telefonía..... 0.015 UMA
    - 2.- Transmisión de datos..... 0.015 UMA
    - 3.- Transmisión de señales de televisión por cable ..... 0.015 UMA
    - 4.- Distribución de gas..... 0.015 UMA



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



5.- Energía eléctrica..... 0.015 UMA

b).- Redes visibles de:

- 1.- Telefonía..... 0.030 UMA
- 2.- Transmisión de datos..... 0.030 UMA
- 3.- Transmisión de señales de televisión por cable..... 0.030 UMA
- 4.- Energía eléctrica..... 0.030 UMA

5.- BIENES MOSTRENCOS

ARTÍCULO 48-D.- Ingresos obtenidos por los bienes mostrencos que se rematen o vendan de acuerdo a las disposiciones relativas.

6.- LOS PRODUCTOS DE LA GACETA MUNICIPAL

ARTÍCULO 48-E.- Se regirán por las siguientes tarifas:

I.- SUSCRIPCIONES Y EJEMPLARES

- a).- Suscripción anual..... 15.00 UMA
- b).- Ejemplar mensual... 2.00 UMA
- c).- Ejemplar atrasado del año en curso..... 1.50 UMA
- d).- Ejemplar de ediciones especiales, reglamentos, bandos, etc..... 2.50 UMA

II.- INSERCIONES:

- a).- Publicación a particulares, por plana... 90.00 UMA
- b).- Publicación a particulares, por media de plana..... 45.00 UMA
- c).- Publicación a particulares, por cuarto de plana..... 25.00 UMA

7.- ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO MUNICIPAL





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



**8.- ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN MUNICIPAL**

**ARTÍCULO 49.-** Los rendimientos producidos por organismos descentralizados y empresas de participación municipal, se percibirán cuando lo decreten y exhiban, conforme a sus respectivos regímenes interiores.

**9.- O T R O S**

**ARTÍCULO 49-A.- Trámite de pasaporte mexicano:**

Trámite de citas para pasaporte:

a).- Cita ordinaria..... 4.00 UMA

**ARTÍCULO 49-B.-** Pago de derechos por recepción y revisión de documentos, por trámite y solicitudes de donación al municipio o adquisición de predios..... 2.00 UMA

**10.- PRODUCTOS NO COMPENDIDOS EN LAS FRACCIONES EN LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.**

**ARTÍCULO 49-C.-** Los productos no pagados en el ejercicio fiscal en que se causaron, se cobrarán como ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o pago, aplicando en cuanto al fondo, las Leyes vigentes a la fecha en que se generaron y en cuanto a la forma, mediante el procedimiento administrativo de ejecución que establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California o en su caso, el procedimiento judicial que corresponda.

**TÍTULO QUINTO**

**APROVECHAMIENTOS**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



### 1.- RECARGOS

**ARTÍCULO 50.-** La tasa de recargos en caso de prórroga, será del 2.00% mensual y será incrementada en un 50% tratándose de mora.

Los recargos se causarán hasta por 5 años.

### 2.- GASTOS DE EJECUCIÓN

**ARTÍCULO 51.-** Los gastos de ejecución se cobrarán a quien se le requiera, por haber incurrido en incumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales, en los términos que señala la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California.

- I. Por el requerimiento
- II. Por el embargo
- III. Por el remate, enajenación fuera de remate o adjudicación del Municipio.

Los gastos por impresiones, publicaciones, avalúos de inmuebles o cualquier otra erogación que, con el carácter de extraordinario, sea necesaria para el éxito del procedimiento administrativo de ejecución se liquidarán por separado.

Los honorarios de los interventores con cargo a la caja y de los administradores se determinarán discrecionalmente por las autoridades fiscales, tomando en consideración el monto del crédito fiscal adecuado y la situación económica del deudor.

### 3.- MULTAS

**ARTÍCULO 52.-** Las multas por infracciones a las disposiciones fiscales y a otras leyes y reglamentos de jurisdicción municipal se aplicarán conforme a lo que establecen la Ley de Hacienda Municipal para el Estado de Baja California, esta Ley de Ingresos, los ordenamientos legales correspondientes y, en su defecto, con multa de hasta 100 UMA, el importe.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA XXIX LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



Concepto de Impuesto Predial, lo establecido en el Artículo 89 Fracción I inciso 1) de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California, se establece en este artículo, los mínimos y máximos de aplicación en lo referente a dichas multas, tomando en consideración los principios constitucionales, de legalidad, obligatoriedad, proporcionalidad y equidad. Para quedar de la siguiente manera:

Se aplicará, de acuerdo a la determinación líquida del Impuesto Predial, que para ellos se realice de conformidad con el Artículo 2 de la presente Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal del que se trate.

DETERMINACIÓN LIQUIDA DE IMPUESTO PREDIAL A PAGAR

Table with 4 columns: DESDE, HASTA, and two columns for UMA amounts. Rows show ranges from 100.00 to 50,000.00 with corresponding UMA values from 2.00 to 75.00.

4.- VENTA DE SUBPRODUCTOS

ARTÍCULO 53.- Venta de subproductos de Departamento de Rastro que se regirá bajo la siguiente:

T A R I F A

- a).- Sangre..... \$0.375 por litro
b).- Cebos-Grasas..... \$0.100 por kilo

5.- REINTEGROS E INDEMNIZACIONES

- a) En caso de pago de contribuciones por medio de cheque recibido en las cajas de la Recaudación Municipal, en tiempo,



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



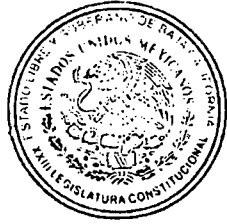
y no sea acreditado por la Institución Bancaria, dará lugar al cobro del monto e indemnización del 20% del valor del mismo.

La indemnización mencionada, el monto del cheque y en su caso de los recargos, se cobrarán mediante el procedimiento administrativo de ejecución, salvo que el librador del cheque demuestre que la falta de pago no le es imputable.

- 6.- DONACIONES, CESIONES, HERENCIAS Y LEGADOS A FAVOR DEL MUNICIPIO
- 7.- APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO O POR LA FEDERACIÓN PARA OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS O PROGRAMAS ESPECIALES
- 8.- OTORGAMIENTO Y USUFRUCTO DE DERECHOS
- 9.- RECUPERACIÓN PARCIAL DE PRIMAS DE SEGUROS DE VIDA
- 10.- PARTICIPACIONES EN IMPUESTOS FEDERALES
- 11.- PARTICIPACIONES EN IMPUESTOS ESTATALES:
  - a).- Por Convenios con el Gobierno del Estado para la realización de obras.
  - b).- Por Otros Impuestos o Ingresos del Gobierno del Estado que señalen las Leyes, Acuerdos o Convenios que las regulen.
- 12.- SUBSIDIOS QUE OTORQUE EL GOBIERNO DEL ESTADO
- 13.- SUBSIDIOS QUE OTORQUE EL GOBIERNO FEDERAL
- 14.- CAUCIONES DE FIANZAS Y DEPÓSITOS CUYA PÉRDIDA SE DECLARE POR RESOLUCIÓN FIRME



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



### 15.- APORTACIONES FEDERALES DEL RAMO 33

- a).- Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal.
- b).- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios.
- c).- Otras

### 16.- APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO.

**ARTÍCULO 54.-** Los aprovechamientos no pagados en el ejercicio fiscal en que se causaron, se cobrarán como ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o pago, aplicando en cuanto al fondo, las Leyes vigentes a la fecha en que se generaron y en cuanto a la forma, mediante el procedimiento administrativo de ejecución que establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California o en su caso, el procedimiento judicial que corresponda.

Los pagos que se hagan, se aplicarán a los créditos más antiguos siempre y cuando se trate de la misma contribución y antes del adeudo principal, a los accesorios en el siguiente orden:

- 1.- Gastos de ejecución.
- 2.- Recargos.
- 3.- Multas.
- 4.- Crédito fiscal, suerte principal.

## TÍTULO SEXTO

### EXTRAORDINARIOS

- 1.- CRÉDITOS OTORGADOS AL MUNICIPIO
- 2.- APORTACIONES ESTATALES Y FEDERALES



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



### 3.- OTROS

## CAPÍTULO ÚNICO

### G E N E R A L I D A D E S

**ARTÍCULO 55.-** Las Participaciones en Impuestos Federales y Estatales que perciba el Municipio, serán las que fijen las Leyes, Convenios y Acuerdos Federales y Estatales respectivos.

**ARTÍCULO 56.-** La validez de las licencias y permisos otorgados por el Municipio, está condicionada al exacto cumplimiento de los ordenamientos legales.

**ARTÍCULO 57.-** Las cuotas de Impuestos y Derechos, serán proporcionales en los casos de apertura, siempre que el periodo sea menor de seis meses, a excepción de los correspondientes a los contribuyentes eventuales.

**ARTÍCULO 58.-** Los gravámenes que prevé la presente Ley, no serán motivo de exención o modificación por parte de las autoridades municipales, salvo por autorización expresa del Congreso del Estado; con excepción de los recargos, que podrán condonarse total o parcialmente, conforme al artículo 110 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado.

**ARTÍCULO 59.-** Se entiende como fecha de iniciación de operaciones de las personas físicas y de las unidades económicas, aquélla en que se efectúa la apertura del negocio o en la que se obtenga el primer ingreso. En caso de personas morales, el día de su constitución, aún cuando ésta sea anterior a la fecha de apertura del negocio o a la fecha en que se obtenga el primer ingreso.

**ARTÍCULO 60.-** Las personas físicas, morales o unidades económicas que para expender sus mercancías lo hagan a través de vendedores ambulantes, agentes de ventas, comisionistas, repartidores, concesionarios, ambulantes o cualquier otro nombre que se le da al expendedor, serán solidariamente responsables del pago del impuesto, derecho o multa que origine el motivo de las actividades que ejerzan, para lo cual se constituirán en retenedores de los créditos



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



fiscales, debiendo enterarlos a la Recaudación de Rentas Municipal, dentro de los plazos que fijan las Leyes Fiscales Municipales.

#### TRANSITORIOS

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Las contribuciones, cuyo cobro haya quedado suspendido en base a los acuerdos celebrados con el Gobierno Federal y las Leyes Fiscales de la Federación, en caso de reformas o modificaciones a estas disposiciones, que permitan el cobro de dichas contribuciones, se cobrarán por el ejercicio a la tasa que fijaba la Ley de Ingresos vigente, en la fecha en que haya ocurrido la suspensión de cada contribución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Con relación al cobro de los Derechos por servicios que presta las Oficinas de la Dirección de Catastro y la Dirección de Administración Urbana, Ecología y Medio Ambiente contemplados en la presente Ley se estará a lo dispuesto en el Convenio que en Materia de Catastro y Control Urbano, celebraron el Gobierno Constitucional del Estado de Baja California y el Ayuntamiento de Ensenada, Baja California.

**ARTÍCULO TERCERO.-** La inspección de dispositivos de seguridad por parte de la Dirección de Bomberos y la Unidad de Protección Civil a que se refiere al Artículo 43 Fracción II, sólo dará lugar al cobro de Derechos, tratándose de la primera inspección, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que prevé el reglamento específico, en el caso de incumplimiento de los dispositivos de seguridad correspondientes.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Será el Cabildo quien reglamentará el uso de los rangos en los Derechos por cobrar, de acuerdo al tabulador que para dicho efecto aprueben.

**ARTÍCULO QUINTO.-** En caso de que durante el presente ejercicio fiscal las dependencias a que se refiere esta Ley, sufrieran alguna modificación en sus funciones o cambiaran su denominación, los servicios previstos para ser prestados por dichas dependencias, se



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XCVII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

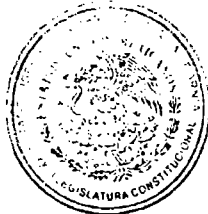
entenderán referidos y prestados por las que las sustituyan, dando lugar al pago de los derechos que señala ésta.

**ARTÍCULO SEXTO.-** Con relación a la vigencia del Artículo 28 Fracción XI, inciso C; se establece un período del 1ro. de enero al 30 de junio de 2020, en el cual los contribuyentes deberán acudir a regularizar su licencia, pagando la tarifa establecida en el inciso a) del mismo inciso y Artículo.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** La presente Ley entrará en vigor el día 1ro. De enero del año dos mil veinte.

**D A D O.-** En el Salón de Sesiones Lic. Benito Juárez García del Honorable Poder Legislativo en la Ciudad de Mexicali, Baja California, a los treinta días del mes de diciembre de dos mil diecinueve.

C. VICTOR MANUEL MORAN HERNÁNDEZ  
DIPUTADO PRESIDENTE



C. CARMEN LETICIA HERNÁNDEZ CARMONA  
DIPUTADA SECRETARIA





GOBIERNO DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO  
DE BAJA CALIFORNIA

EJECUTIVO

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 49 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA, IMPRÍMASE Y PUBLÍQUESE.

MEXICALI, BAJA CALIFORNIA A LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

  
JAIME BONILLA VALDEZ  
GOBERNADOR DEL ESTADO

  
AMADOR RODRÍGUEZ LOZANO  
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO



GOBIERNO DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO  
DE BAJA CALIFORNIA

EJECUTIVO

**JAIME BONILLA VALDEZ, GOBERNADOR DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, ANUNCIO QUE EL CONGRESO DEL ESTADO HA DIRIGIDO AL SUSCRITO PARA SU PUBLICACIÓN LA TABLA DE VALORES CATASTRALES DEL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2020, CUYO TEXTO ES EL SIGUIENTE:**



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



LA H. XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 27, FRACCIONES I Y XI DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA, TIENE A BIEN APROBAR EL SIGUIENTE:

**D E C R E T O No. 34**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Es de aprobarse y se aprueba la Tabla de Valores Catastrales Unitarios, Base del impuesto Predial, del Municipio de Ensenada, B. C., para el ejercicio fiscal del 2020, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 85 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California, 12, 18 y 27 de La Ley del Catastro Inmobiliario del Estado de Baja California y de las demás disposiciones legales y reglamentarias de la materia.

**ARTÍCULO 1º.-** La contribución por concepto del Impuesto Predial Anual se registrará en base a la siguiente:

TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS, BASE DEL IMPUESTO PREDIAL PARA EL MUNICIPIO DE ENSENADA, B.C.

COLONIA O			VALOR
SECTOR	FRACCIONAMIENTO	GRUPO 1	m <sup>2</sup>
KS0	KS	FRACCIONAMIENTO PUERTO SALINA SEGUNDA SECCIÓN	3,544.00
NW0	NW	COLINAS DE PUERTO SALINA	3,544.00
OS0	OS	PUERTO SALINA FRACC.	3,544.00
UH0	UH	CONDOMINIO HARBOR	3,544.00
VU0	VU	VILLAS PUNTA PIEDRA	3,544.00
WA0	WA	LENGÜETA ARENOSA (ENTRE HOTEL Y RESERVA ECOLÓGICA)	3,544.00
WV0	WV	RESIDENCIAL VENTANA AL MAR FRACC.	3,544.00
<b>GRUPO 2</b>			
C70	C7	COLONIA GUADALUPE (VILLA TOSCANA)	2,350.00
SP3	SP	SECCION PRIMERA (ZONA 3)	2,350.00
ZF0	ZF	ZONA FEDERAL (SECCIÓN A.P.I.)	2,350.00
<b>GRUPO 3</b>			
BB0	BB	PACIFICA AT ENSENADA BAY	2,129.00
BM0	BM	BAJAMAR	2,129.00
BMA	BM-A	MISIÓN TODOS SANTOS (BAJAMAR)	2,129.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



BMB	BM-B	MISIÓN SAN DIEGO (BAJAMAR)	2,129.00
BMC	BM-C	MISIÓN SAN JUAN CAPISTRANO (BAJAMAR)	2,129.00
BMD	BM-D	MISIÓN DOLORES (BAJAMAR)	2,129.00
BME	BM-E	CASA CLUB HOTEL (BAJAMAR)	2,129.00
BMO	BM-O	BAJAMAR	2,129.00
CHA	CH-A	CHAPULTEPEC 2DA SECCIÓN	2,129.00
DF0	DF	COSTA DORADA FRACC.	2,129.00
EL0	EL	LOMA DORADA FRACCIONAMIENTO	2,129.00
FP0	FP	COND. TORRE PACÍFICA	2,129.00
JOA	JO-A	MANZANA 29 DE LA COL. CARLOS PACHECO	2,129.00
KV0	KV	CONDOMINIO ENTREMAR (EL SAUZAL)	2,129.00
LK0	LK	LOMAS DEL MAR FRACCIONAMIENTO	2,129.00
LX0	LX	LOMA DORADA RESIDENCIAL SECCIÓN BRISAS	2,129.00
MX0	MX	RELOTIFICACIÓN RINCÓN DEL MAR (ANTES MANZANA 76 DE LA COLONIA CARLOS PACHECO)	2,129.00
MX0	MX-A	FRACCIONAMIENTO RINCÓN DEL MAR	2,129.00
OK0	OK	LOTIFICACIÓN LA PLAYITA (KING)	2,129.00
QK0	QK	CONDOMINIO SANTA BÁRBARA 2 (BAJAMAR)	2,129.00
QL0	QL	CONDOMINIO SANTA BÁRBARA 1 (BAJAMAR)	2,129.00
QO0	QO	CONDOMINIO QUINTA MORADA	2,129.00
RPA	RP-A	MANZANA 25 COL. CARLOS PACHECO	2,129.00
SM0	SM	SAN MARINO	2,129.00
SMA	SM-A	AMPL. FRACC. SAN MARINO	2,129.00
TG0	TG	RESIDENCIAL TODOS SANTOS FRACC.	2,129.00
SW0	SW	REAL DE SAN MARINO	2,129.00
ZP0	ZP	ZONA PLAYITAS (ENTRE CARRETERA Y PLAYA "EL MOSQUITO" Y SALÓN DE ACTOS DEL SINDICATO DE PESCADORES (EL SAUZAL)	2,129.00
ZV0	ZV	PREDIO EL SAHUARO (EL SAUZAL)	2,129.00

**GRUPO 4**

MQA	MQ-054	MANZANA 54 COLONIA CARLOS PACHECO (EL NARANJO)	1,845.00
-----	--------	---	----------

**GRUPO 5**

A30	A3	CONDOMINIO RESIDENCIAL QUETZAL	1,703.00
AM0	AM	FRACC. AMP. MODERNA	1,703.00
BI0	BI	FRACC. BAHÍA ENSENADA	1,703.00
BU0	BU	BUENAVENTURA SECC. I	1,703.00
CHD	CH-D	CONDOMINIO LA JOYA	1,703.00
CW0	CW	COMERCIAL CHAPULTEPEC	1,703.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



FBO	FB	FRACC. BAHÍA	1,703.00
FUA	FU-A	MANZANA 249 DE LA CARLOS PACHECO	1,703.00
HX0	HX	FRACC. COMERCIAL CHAPULTEPEC II ETAPA	1,703.00
E30	E3	FRACCIONAMIENTO ANDAREZ RESIDENCIAL	1,703.00
JD0	JD	JUAN DIEGO RESIDENCIAL	1,703.00
JX0	JX	JUAN DIEGO RESIDENCIAL FRACC. II ETAPA	1,703.00
KH0	KH	PUERTA DEL MAR SEGUNDA SECCION	1,703.00
KN0	KN	PUERTA DEL MAR FRACC. (ENSENADA)	1,703.00
MM0	MM	MISIÓN VIEJA DE SAN MIGUEL (ZONA PLAYAS)	1,703.00
MW0	MW	COLONIA MODERNA OESTE	1,703.00
NE0	NE	FRACC. NUEVA ENSENADA I SECCIÓN (OESTE)	1,703.00
NEA	NE-A	FRACC. NUEVA ENSENADA II SECCIÓN (ESTE)	1,703.00
NPO	NP	NUEVA ESPAÑA	1,703.00
PE0	PE	PLAYA ENSENADA FRACCIONAMIENTO	1,703.00

## GRUPO 6

CH0	CH	FRACC. CHAPULTEPEC	1,601.00
EU0	EU	LOTIFICACIÓN BAJA LAS PALMAS	1,601.00
JL0	JL	LA JOLLA (HUSSONG, C.11)	1,601.00
LB0	LB	FRACC. LOS BALCONES (BAJAMAR)	1,601.00
MR0	MR	MODERNA FRACC.	1,601.00
QB0	QB	RELOTIFICACIÓN DEL LOTE CT-2 (BAJAMAR)	1,601.00
SP2	SP	SECCION PRIMERA (ZONA 2)	1,601.00
WW0	WW	MISIÓN CORONADO FRACC. (BAJAMAR)	1,601.00
YB0	YB	OCEANO LOS BALCONES CONDOMINIOS (BAJAMAR)	1,601.00
YN0	YN	LOTIFICACIÓN PLAYA NUEVA	1,601.00
YZ0	YZ	VILLAS COUNTRY CLUB BAJAMAR	1,601.00

## GRUPO 7

ARO	AR	COL. ABELARDO RODRÍGUEZ (PESCADORES)	1,490.00
BGO	BG	BAJA COUNTRY CLUB (MANEADERO)	1,490.00
BMB	BM-100	BAJAMAR	1,490.00
FBA	FB-A	FRACC. BAHÍA SUR	1,490.00
GRO	GR	GRANADOS, FRACCIONAMIENTO	1,490.00
KK0	KK	VILLA MEXICANA (CENTRO COMERCIAL)	1,490.00
MCO	MC	CENTRO COMERCIAL MISIÓN	1,490.00
MCA	MC-A	COMPLEJO INDUSTRIAL MISIÓN	1,490.00
MQ0	MQ-560	FRACC. MZA. 60-A, 61-A Y 62. COLONIA CARLOS PACHECO (ZONA COMERCIAL)	1,490.00
MQ0	MQ-073	MANZANA 73 COLONIA CARLOS PACHECO (EL NARANJO)	1,490.00
MQ0	MQ-A74	MANZANA 74 COLONIA CARLOS PACHECO	1,490.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



		(ZONA INDUSTRIAL EL NARANJO)	
OVO	OV	LOS OLIVARES	1,490.00
RP0	RP	FRACC. COSTA AZUL	1,490.00
VDA	VD	VALLE DORADO (SECC. LAGOS)	1,490.00
VS0	VS	VILLA SAN MIGUEL (ZONA PLAYAS)	1,490.00
WC0	WC	RELOTIFICACIÓN LOTE 268 (REAL CÍBOLAS DEL MAR)	1,490.00

GRUPO 8

FAB	FA-B	FRACC. ACAPULCO (FRENTE A BLVD. COSTERO)	1,319.00
PHA	PH-A	FRACC. PLAYA HERMOSA (FRENTE A BLVD.COSTERO)	1,319.00

GRUPO 9

BP0	BP	BONIFAZ POPOFF, COLONIA	1,138.00
CB0	CB	COL. BUSTAMANTE	1,138.00
CI0	CI	COLONIA INDEPENDENCIA	1,138.00
CM0	CM	COLONIA MAESTROS	1,138.00
DM0	DM	COLINAS DEL MAR	1,138.00
EX0	EX	COLONIA AVIACIÓN	1,138.00
FF0	FF	LAS FINCAS	1,138.00
FU0	FU	ULBRICH	1,138.00
GI0	GI	LOS GIRASOLES (283)	1,138.00
LH0	LH	LAS ARBOLEDAS	1,138.00
MCB	MC-B	CONDOMINIO SANTO TOMÁS	1,138.00
MQ0	MQ-052	MANZANA 52 COLONIA CARLOS PACHECO (EL NARANJO)	1,138.00
PEA	PE-A	MANZANA 27 DE LA CARLOS PACHECO	1,138.00
PH0	PH	PLAYA HERMOSA	1,138.00
QR0	QR	SAN BORJA RESIDENCIAL FRACC.	1,138.00
RR0	RR	CONDOMINIOS LAS ROSAS	1,138.00
SL0	SL	QUINTAS SANTA LUCÍA	1,138.00
SP1	SP	SECCION PRIMERA (HABITACIONAL)	1,138.00
TF0	TF	CONDOMINIO CONJUNTO TENERÍA	1,138.00
VC0	VC	VILLAS CÍBOLA DEL MAR	1,138.00
VDC	VD-C	VALLE DORADO (SECC. FLORES)	1,138.00
WAB	WA-B	LENGÜETA ARENOSA	1,138.00
WQ0	WQ	PREDIO LAS ROSAS.	1,138.00
YH0	YH	SIENA RESIDENCIAL FRACC.	1,138.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



## GRUPO 10

CH-B	CH-B	FRACC. CHAPULTEPEC (LOTES 136, 138, 140, 141 Y 148 DE LA MZA. 4, LOTES DEL 103 AL 107 DE LA MZA.6, LOTES 190, 191 Y DEL 193 AL 213 DE LA MZA.2; LOTE 220 Y DEL 222 AL 261, DE LA MZA. 1)	1,114.00
FA0	FA	FRACC. ACAPULCO	1,114.00
FAC	FA-C	FRACC. ANEXA Y PREDIOS DE LA MANZANA 30 COLONIA CARLOS PACHECO (FRENTE A BLVD. COSTERO)	1,114.00
FMO	FM	MÉXICO FRACCIONAMIENTO	1,114.00
FO0	FO	FOVISSSTE II, III, IV	1,114.00
HE0	HE	MÓDULO SOCIAL ENSENADA (FOVISSSTE I)	1,114.00
HGO	HG	COL. HIDALGO	1,114.00
HLO	HL	RESIDENCIAL LOMAS FRACC.	1,114.00
IHO	IH	PARQUE INDUSTRIAL DE ENSENADA	1,114.00
LM0	LM	LOMA LINDA FRACC. (SAAD)	1,114.00
LVA	LV-A	LOMAS DE VALLE VERDE (PARTE BAJA)	1,114.00
LVD	LV-D	MANZANA 291 Y 292 DE LA COL. CARLOS PACHECO	1,114.00
MD0	MD	FRACC. MEDITERRÁNEO	1,114.00
MDA	MD-A	AMP. MEDITERRANEO	1,114.00
PAB	PA-B	PARQUE INDUSTRIAL FONDEPORT (HASTA KM 100 FRENTE A CÍBOLAS DEL MAR)	1,114.00
PX0	PX	PARQUE INDUSTRIAL CHAPULTEPEC	1,114.00
RS0	RS	ROBERTO SALAZAR	1,114.00
VDA	VD-A	VALLE DORADO (SECC. RÍOS)	1,114.00
VPO	VP	VIVIENDA POPULAR	1,114.00
VPA	VP-A	UNIDAD HABITACIONAL 27 DE SEPT. 1960	1,114.00
WM0	WM	PRIVADA MEDITERRÁNEO	1,114.00
XCO	XC	CALIFORNIA FRACC.	1,114.00
ZM0	ZM	FRACC. MISIÓN	1,114.00

## GRUPO 11

AF0	AF	ALISOS REFORMA COLONIA	891.00
CC0	CC	COL. CUAUHTÉMOC	891.00
CE0	CE	EMPLEADOS COLONIA	891.00
KE0	KE	LOS ENCINOS CAÑÓN DE DOÑA PETRA FRACC.	891.00
LVO	LV	LOMAS DE VALLE VERDE	891.00
PA0	PA	FONDEPORT (PARQ. INDUST. I Y II)	891.00
PB1	PB	PUNTA BANDA INFONAVIT	891.00
PBA	PB-A	AMP. PUNTA BANDA	891.00
PD0	PD	FRACC. PLAYA DORADA	891.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
1001 LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



TH0	TH	TERRAZAS DE CHAPULTEPEC FRACC.	891.00
UC0	UC	COND.CORDOVA RESIDENCIAL (VALLE DORADO)	891.00
VB0	VB	VILLA BONITA, FRACC.	891.00
VDB	VD-B	VALLE DORADO (INFONAVIT)	891.00
WH0	WH	VISTA HERMOSA FRACC.	891.00
XT0	XT	CONDOMINIOS DEL MAR	891.00

GRUPO 12

AA0	AA	BENITO JUÁREZ	840.00
BK0	BK	EL FARO BEACH	840.00
BR0	BR	REFORMA AMPLIACIÓN	840.00
CO0	CO	COL. CORONITA	840.00
GP0	GP	VILLA RESIDENCIAL DEL PRADO FRACC. II ETAPA	840.00
KA0	KA	MONTEMAR FRACC. (ENSENADA)	840.00
KB0	KB	PUERTO AZUL FRACC. (ENSENADA)	840.00
KR0	KR	COLINAS DEL SAUZAL, FRACC.	840.00
LE0	LE	COLONIA LUIS ECHEVERRÍA	840.00
MMB	MM-B	MISIÓN VIEJA SAN MIGUEL (LADO ESTE DE LA CARRETERA ESCÉNICA TIJUANA ENSENADA)	840.00
PN0	PN	PIEDRAS NEGRAS	840.00
QV0	QV	COND. SAN SEBASTIAN SECC. VALLES (VB).	840.00
SA0	SA	POBLADO EL SAUZAL	840.00
TJ0	TJ	TUR. LA JOYA	840.00
UB0	UB	FRACCIONAMIENTO ALAMEDA LOS FRESNOS (URBI)	840.00
UK0	UK	URBI VILLA DEL CEDRO FRACC. (ENSENADA)	840.00
WL0	WL	VILLA RESIDENCIAL DEL PRADO I FRACC. (URBI)	840.00
WZ0	WZ	RESIDENCIAL MAR DE ENSENADA FRACC.	840.00
YC0	YC	PLAYA CORONA	840.00
YM0	YM	PLAYA MONALISA	840.00

GRUPO 13

B40	B4	DELEGACION EL SAUZAL DE RODRIGUEZ (FR. I PREDIO 4 MILPAS)	800.00
AB0	AB	17 DE ABRIL	800.00
AL0	AL	FRACC.MAR	800.00
AP0	AP	BALCONES DE LA PRESA, FRACC.	800.00
BC0	BC	HIDALGO AMPLIACIÓN, COLONIA	800.00
BCA	BC-A	MANZANA 11 DE LA CARLOS PACHECO	800.00
BEO	BE	COSTA BELLA I, II, III (INFONAVIT)	800.00





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



BO0	BO	BRONCE, COLONIA	800.00
CHC	CH-C	ANEXO CHAPULTEPEC	800.00
CK0	CK	COLINAS DEL MAGISTERIO	800.00
CR0	CR	REFORMA COL.	800.00
CU0	CU	CUMBRES DE LA PRESA	800.00
DB0	DB	DELANTE II CONDOMINIOS	800.00
DE0	DE	COLINAS DE LA PRESA 2DA. SECCIÓN	800.00
DIO	DI	CONDOMINIO DELANTE 1	800.00
DK0	DK	MISIONES DE LA PRESA 2DA. SECC. FRACC.	800.00
DP0	DP	MISIONES DE LA PRESA	800.00
DT0	DT	LOMAS DE LA PRESA, FRACC.	800.00
FD0	FD	DELGADO FRACC. (COL. NIÑOS HÉROES)	800.00
FG0	FG	GRANJAS EL GALLO FRACC.	800.00
FGA	FA-A	GRANJAS EL GALLO COLONIA	800.00
FJ0	FJ	JALISCO FRACC.	800.00
FJA	FJ-A	MANZANA 13 DE LA COL. CARLOS PACHECO	800.00
FT0	FT	TERRAZAS EL GALLO COLONIA	800.00
HFO	HF	HACIENDA MAR DEL PACIFICO	800.00
HMO	HM	CONJ.HABIT. MAGISTERIAL	800.00
HT0	HT	HACIENDA MAR DE CORTEZ	800.00
IFO	IF	FRACC. REAL DE SAN FERNANDO	800.00
INO	IN	COLONIA INDUSTRIAL	800.00
JMO	JM	JESUS MUNGUIA	800.00
JO0	JO	COL. JOSEFA O. DE DOMÍNGUEZ	800.00
KMO	KM	FRACCIONAMIENTO EL CAMPANARIO	800.00
KWO	KW	VILLA DEL ROBLE FRACC.	800.00
LO0	LO	LOS OLIVOS, FRACC.	800.00
LVC	LV-C	LOMAS DE VALLE VERDE (ANTES C.P. 304)	800.00
MDB	MD-B	MANZANAS 278,280,281,282 DE LA COL. CARLOS PACHECO	800.00
MHO	MH	MISIONES DE ALTA MAR, FRACC.	800.00
MLO	ML	MÁRQUEZ DE LEÓN	800.00
MLA	ML-A	FRACC. MARQUEZ DE LEON	800.00
MLB	ML-B	FRACC. MARQUEZ DE LEON (ANTES MU)	800.00
MLC	ML-C	MANZANA 5 DE LA COL. CARLOS PACHECO	800.00
MO0	MO	JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, COL.	800.00
MQ0	MQ-053	CARLOS PACHECO MANZANA 53 (EL NARANJO)	800.00
MQ0	MQ-057	CARLOS PACHECO MANZANA 57 (EL NARANJO)	800.00
MQ0	MQ-076	CARLOS PACHECO MANZANA 76 (EL NARANJO)	800.00
MQ0	MQ-660	FRACC. MANZANAS 60-A, 61-A, 60-B Y 61-B COLONIA CARLOS PACHECO	800.00
MQ0	MQ-074	MANZANA 74 COLONIA CARLOS PACHECO (ZONA HABITACIONAL EL NARANJO)	800.00
MQ0	MQ-075	MANZANA 75 COLONIA CARLOS PACHECO (EL NARANJO)	800.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



NH0	NH	SANTO DOMINGO RESIDENCIAL	800.00
NS0	NS	RESIDENCIAL MISIONES, FRACC.	800.00
QS0	QS	VILLA RESIDENCIAL DEL SOL FRACC. II ETAPA	800.00
RB0	RB	AMPL. REVOLUCION	800.00
RV0	RV	REVOLUCIÓN, COLONIA	800.00
TM0	TM	PÓRTICOS DEL MAR	800.00
TS0	TS	COL. TERRITORIO SUR	800.00
TV0	TV	VILLA FONTANA	800.00
UW0	UW	VISTA DEL VALLE	800.00
UX0	UX	CONDOMINIO VALLE DE KINO	800.00
VF0	VF	VILLA FLORESTA, FRACC.	800.00
UW0	UW	VISTA DEL VALLE	800.00
VN0	VN	VILLAS DEL REAL 2DA SECC.	800.00
VR0	VR	FRACC. VER MAR	800.00
VK0	VK	COND. VALLE DE LAS PALMAS	800.00
VQ0	VQ	VALLE REDONDO I	800.00
VV0	VV	VALLE VERDE POPULAR I	800.00
VVA	VV-A	POPULAR 2 VALLE VERDE	800.00
VW0	VW	VILLAS DEL REAL	800.00
VX0	VX	VILLAS DEL REAL 3RA. SECCIÓN	800.00
VY0	VY	VALLE DE CALAFIA	800.00
WB0	WB	VALLE DE BRAVO II CONDOMINIOS	800.00
WD0	WD	VALLE DE SANTO TOMÁS III CONDOMINIOS	800.00
WE0	WE	VALLE DE SANTO TOMÁS II CONDOMINIOS	800.00
WF0	WF	VALLE DE BRAVO I CONDOMINIOS	800.00
WG0	WG	VALLE GRANDE CONDOMINIOS	800.00
WI0	WI	VALLE VERDE CONDOMINIOS	800.00
WJ0	WJ	VALLE DE SAN QUINTÍN I CONDOMINIOS	800.00
WK0	WK	VALLE DE SAN QUINTÍN II CONDOMINIOS	800.00
WP0	WP	VALLE DE GUADALUPE CONDOMINIOS	800.00
WR0	WR	VALLE DE LA TRINIDAD CONDOMINIOS	800.00
WS0	WS	VALLE DEL SILENCIO CONDOMINIOS	800.00
WT0	WT	VALLE DE SANTO TOMÁS I CONDOMINIOS	800.00
WY0	WY	VALLECITOS CONDOMINIOS	800.00
XD0	XD	ADOLFO RUIZ CORTÍNEZ COLONIA	800.00
XDA	XD-A	FRACCIONES DE LA MANZANA 74 (COLONIA CARLOS PACHECO)	800.00
XK0	XK	CENTRO COMERCIAL LAS PALMERAS	800.00
XR0	XR	COLINAS DEL RÍO (MANCILLAS) CONDOMINIOS	800.00
XW0	XW	VILLA RESIDENCIAL DEL CAMPO FRACC.	800.00
YK0	YK	VILLA RESIDENCIAL DEL REAL (III ETAPA)	800.00
YT0	YT	VILLA DEL REAL 4 (2DA. SECCIÓN)	800.00
YV0	YV	VILLAS DEL REY	800.00
YY0	YY	VILLA RESIDENCIAL DEL REY FRACC.	800.00
ZE0	ZE	COLONIA ESPERANZA	800.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



ZMA	ZM-A	MANZANA 250 DE LA COL. CARLOS PACHECO	800.00
ZQO	ZQ	VALLE REDONDO II	800.00
ZWO	ZW	VILLA RESIDENCIAL DEL REAL	800.00

## GRUPO 14

AFA	AF-A	MANZANA 300 Y 301 DE LA COL. CARLOS PACHECO	730.00
EE0	EE	EX-EJIDO CHAPULTEPEC POL. IV	730.00
EFC	EF	AEROPUERTO (EX-EJIDO CHAPULTEPEC)	730.00
FAA	FA-A	MANZANA 30 DE LA COL. CARLOS PACHECO	730.00
FOA	FO-A	MANZANA 273, 275, 276 Y 277 DE LA COL. CARLOS PACHECO	730.00
JK0	JK	EL RAMAJAL (PUNTA BANDA)	730.00
LN0	LN	LOMAS DE SAN MIGUEL (DESARROLLADO)	730.00
LR0	LR	LOS LAURELES CONDOMINIOS	730.00
PDA	PD-A	MANZANA 33 DE LA COL. CARLOS PACHECO	730.00
PP0	PP	FRACC. PEDREGAL PLAYITAS	730.00
PR0	PR	EL PARIAN C. COMERCIAL	730.00
ZPA	ZP-A	PLAYITAS (NORESTE Y TRIÁNGULO)	730.00
ZS0	ZS	LA JOLLA (CERRO-PUNTA BANDA)	730.00
ZSA	ZS-A	LA JOLLA (PLAYA-PUNTA BANDA)	730.00

## GRUPO 15

AE0	AE	TERCER AYUNTAMIENTO, COLONIA	695.00
AZ0	AZ	COLONIA AZTECA (PARTE BAJA)	695.00
AZA	AZ-A	COLONIA AZTECA (PARTE ALTA)	695.00
CF0	CF	CAMILO FLORES FRACC.	695.00
EC0	EC	EX-EJIDO CHAPULTEPEC POL.	695.00
ET0	ET	EX-EJ. CHAPULTEPEC POL.I	695.00
FC0	FC	CAREAGA FRACC.	695.00
IE0	IE	IGNACIO ALLENDE	695.00
JT0	JT	LA BUFADORA	695.00
LVB	LV-B	LOMAS DE VALLE VERDE (PARTE BAJA)	695.00
MA0	MA	COLONIA MIGUEL ALEMAN	695.00
PBB	PB-B	MANZANA 55 DE LA COLONIA CARLOS PACHECO	695.00
UN0	UN	FRACC. ÚNICO	695.00
WAC	WA-C	LENGÜETA ARENOSA	695.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



GRUPO 16

AKO	AK	ARCO IRIS	596.00
BEA	BE-A	MANZANA 38 COLONIA CARLOS PACHECO	596.00
DMA	DM-A	COLINAS DEL MAR (SIN URBANIZAR)	596.00
FHO	FH	COLONIA POPULAR 89	596.00
FLO	FL	LOMITAS FRACC.	596.00
FWO	FW	POPULAR 1989 AMPL. COL. 4 SECCIÓN	596.00
LJO	LJ	LA JOYITA	596.00
MG0	MG	LAS MARGARITAS, COLONIA	596.00
NFO	NF	NUEVA REFORMA II ETAPA FRACC.	596.00
NJO	NJ	NUEVO REFORMA	596.00
TLO	TL	LOMAS DE LA MODERNA	596.00
XSO	XS	VILLAS DEL SOL FRACC. (PARCELA 47)	596.00

GRUPO 17

A20	A2	COLONIA PRADERAS DEL CIPRES 4TA SECCION	525.00
B70	B7	DOMINGO LUNA (IRREGULAR, PARCELA 20)	525.00
AX0	AX	VISTA AL MAR CHAPULTEPEC COL.	525.00
EHO	EH	EX-EJIDO CHAPULTEPEC POL.II	525.00
GK0	GK	PARCELA 20 (CHAPULTEPEC).	525.00
HW0	HW	EJIDO CHAPULTEPEC	525.00
KFO	KF	PRADERAS DEL CIPRES SECCION III	525.00
LQB	LQ-B	CAMPESTRE RANCHO LA ESCONDIDA	525.00
LS0	LS	LOMAS DEL SAUZAL, COL.	525.00
PC0	PC	POPULAR PRADERAS EL CIPRÉS FRACC.	525.00
PPA	PP-A	FRACC.PEDREGAL PLAYITAS II(NO URBANIZADO)	525.00
TW0	TW	ADOLFO RUIZ CORTÍNEZ (RAN)	525.00
XL0	XL	LAS BRISAS CHAPULTEPEC	525.00
ZP3	ZP-B	PLAYITAS (200)	525.00

GRUPO 18

A10	A1	FRACC. COLINAS DE SAN MARTIN	447.00
A40	A4	POBLADO NACIONALISTA DE SANCHEZ TABOADA (RAN)	447.00
BV0	BV	COL. BELLAVISTA	447.00
D60	D6	RINCONADA DEL PEDREGAL (ASENTAMIENTO IRREGULAR PARC 75)	447.00
D70	D7	PARCELA 98 (ASENTAMIENTO IRREGULAR EJIDO CHAPULTEPEC)	447.00
EN0	EN	EX-EJIDO NACIONALISTA (POBLADO DE MANEADERO).	447.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



E10	E1	EJIDO EL PORVENIR (PARC. 198 Z-1 P-3 TERRA BELLA IRREGULAR)	447.00
FW0	FW	POPULAR 1989 AMPL. COL. 4 SECCIÓN	447.00
GQ0	GQ	QUINTAS DEL CASTILLO	447.00
HA0	HA	FRACC. CENTRO ARTESANAL	447.00
HP0	HP	FRACC. HOGARES DEL PUERTO	447.00
INA	IN-A	SURESTE COL. INDUSTRIAL	447.00
INB	IN-B	MANZANA 39-40 DE LA COL. CARLOS PACHECO	447.00
MMA	MM-A	MISIÓN VIEJA DE SAN MIGUEL	447.00
PL0	PL	LAS PALMAS 2DA SECCIÓN, COLONIA	447.00
PNB	PN-B	COL. CARLOS PACHECO MANZANA 328	447.00
NY0	NY	POPULAR NUEVO MILENIO FRACC.	447.00
PLA	PL-A	FRACC. LAS PALMAS (CHAPULTEPEC)	447.00
RM0	RM	VILLA DE REYES COLONIA	447.00
TD0	TD	16 DE SEPTIEMBRE COL.	447.00
TE0	TE	PUERTO ESCONDIDO	447.00
TVA	TV-A	GRANJAS EL PEDREGAL	447.00
UV0	UV	FRACC. VALLE DE CHAPULTEPEC	447.00
XI0	XI	COLONIA AMPLIACIÓN MARGARITAS	447.00
XO0	XO	AMPL. LAZARO CARDENAS II SECC.	447.00
XU0	XU	COLONIA VALLE CORONADO	447.00

## GRUPO 19

C10	C1	LOS PUERTOS (PARCELA 71 IRREGULAR)	390.00
IA0	IA	IGNACIO ALTAMIRANO	390.00
PXA	PX-A	PREDIOS COLINDANTES AL PARQUE INDUSTRIAL CHAPULTEPEC	390.00
RT0	RT	ADOLFO RUÍZ CORTÍNEZ (EX-EJIDO)	390.00
VMF	VM-200	PREDIO EL GALLO	390.00

## GRUPO 20

B80	B8	VISTA AL SOL (PARCELA 64 IRREGULAR)	326.00
YF0	YF	AMPLIACION 17 DE ABRIL COLONIA	326.00
AG0	AG	COL. AGUAJITO	326.00
AL0	AL	FRACC. MAR	326.00
DC0	DC	FRACC. DEL CARMEN	326.00
GM0	GM	FRACC. GÓMEZ MORÍN	326.00
IK0	IK	DEL CARMEN 2DA. SECCION	326.00
JMA	JM-A	MANZANA 4 DE LA COL. CARLOS PACHECO	326.00
OP0	OP	PUESTA DEL SOL (ASENTAMIENTO IRREGULAR)	326.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



OWO	OW	AMP. GOMEZ MORIN II SECC.	326.00
SXO	SX	POPULAR TODOS SANTOS FRACC.	326.00
SXA	SX-A	TODOS SANTOS II FRACC.	326.00
UOO	UO	LOMAS DE SAN FERNANDO	326.00

## GRUPO 21

C80	C8	NUEVO MEXICO (ASENTAMIENTO IRREGULAR)	269.00
C90	C9	PARCELA 56 EJIDO NACIONALISTA (IRREGULAR)	269.00
D10	C1	EJIDO CHAPULTEPEC PARCELA 125 FR.B (IRREGULAR)	269.00
BX0	BX	RANCHO BONARDI (HASTA EL ORFANATORIO)	269.00
LSA	LS-A	LOMAS DEL SAUZAL (NO URBANIZADO)	269.00
LSB	LS-B	FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN LOMAS EL SAUZAL	269.00
MNO	MN	MANCHURIA (EL SAUZAL)	269.00
RLO	RL	RELOTIFICACIÓN LOMITAS INDECO	269.00
VSA	VS-A	VILLA SAN MIGUEL (ZONA SÍSMICA)	269.00
VVB	VV-B	VALLE VERDE POPULAR (SIN URBANIZAR)	269.00
VVC	VV-C	VALLE VERDE POPULAR (SIN URBANIZAR)	269.00
ZK0	ZK	PRIVADA DEL REAL	269.00

## GRUPO 22

C60	C6	COLONIA SAN RAFAEL (PARCELA 55 IRREGULAR)	241.00
ESD	ES-D	EL SAUZAL	241.00
EZO	EZ	POPULAR EMILIANO ZAPATA, FRACC.	241.00
NOO	NO	COL. 20 DE NOVIEMBRE	241.00
FR0	FR	LAS FLORES, FRACC.	241.00
HOA	HO-A	AMPLIACION COLONIA PRO-HOGAR (IRREGULAR)	241.00
IX0	IX	VILLAS DEL SOL (ASENTAMIENTO IRREGULAR)	241.00
LJA	LJ-A	LA JOYITA AMPLIACIÓN	241.00
LL0	LL	LOMA LINDA, COLONIA	241.00
LP0	LP	FRACC. LOS PINOS	241.00
ME0	ME	ESTADO DE MÉXICO, COLONIA	241.00
QD0	QD	DURANGO FRACC. (MANEADERO)	241.00
TX0	TX	COLONIA EL PARAÍSO	241.00
UF0	UF	LAS FLORES	241.00
VI0	VI	SEXTO AYUNTAMIENTO	241.00
WNO	WN	COLONIA AMPLIACIÓN VICTORIA	241.00
WU0	WU	COLONIA AMPLIACIÓN SEXTO AYUNTAMIENTO	241.00
VZ0	VZ	VICTORIA FRACCIONAMIENTO	241.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



## GRUPO 23

C30	C3	RANCHO LAS DELICIAS (INDIVI)	198.00
AS0	AS	28 DE AGOSTO, COLONIA	198.00
CS0	CS	COLINAS SERENIDAD	198.00
DY0	DY	COLONIA 28 DE AGOSTO AMPLIACIÓN 2DA. SECCIÓN	198.00
GH0	GH-A	RANCHO COSTA VERDE	198.00
HO0	HO	PRO-HOGAR, COLONIA	198.00
HR0	HR	POPULAR ALTA MAR I FRACC.	198.00
KG0	KG	EL SALITRAL COLONIA (IRREGULAR PARCELA 335)	198.00
LF0	LF	LOMAS DE SAN FERNANDO (CHAPULTEPEC)	198.00
LFA	LF-A	LOMAS DE SAN FERNANDO	198.00
LT0	LT	LOMAS SÁNCHEZ TABOADA	198.00
MB0	MB	BRISAS DEL MAR	198.00
MV0	MV	VISTA DEL MAR(EL SAUZAL ZONA INDUSTRIAL)	198.00
OC0	OC	3 DE OCTUBRE, COLONIA	198.00
QM0	QM	QUINTAS MONSERRAT	198.00
YS0	YS	LOMAS DE SAN ANTONIO FRACC.	198.00

## GRUPO 24

A80	A8	VILLAS DEL MAR IRREGULAR PARC. (MANEADERO)	163.00
AD0	AD	AGUAJITO BUSINARO AMPLIACIÓN COL.	163.00
AH0	AH	RAMOS COLONIA	163.00
AJ0	AJ	AMP. AGUAJITO, COL.	163.00
AN0	AN	AMPL. LOMA LINDA	163.00
B30	B3	ASENTAMIENTO IRREGULAR SANTA JUQUILA	163.00
B40	B4	EL MAR	163.00
B50	B5	PARCELA 26 RUIZ CORTINEZ IRREGULAR	163.00
BF0	BF	AMPL. BRISAS DEL MAR	163.00
BHA	BH-A	ESTERO BEACH	163.00
BW0	BW	LOMA BONITA COL.	163.00
CD0	CD	COL. CARLOS SALINAS DE GORTARI	163.00
CJ0	CJ	LA JOYITA, COLINAS DE	163.00
CZ0	CZ	LÁZARO CÁRDENAS, COL. II	163.00
D30	D3	ANDALUCIA (PARCELA 235)	163.00
D50	D5	SANTA ISABEL (IRREGULAR PARCELA 28 FR.A Y B)	163.00
D80	D8	PARCELA 55 (EJIDO NACIONALISTA IRREGULAR)	163.00
E20	E2	PARCELA 18 EJIDO NUEVO MEXICALI (ASENTAMIENTO IRREGULAR)	163.00
ES0	ES-500	EL SAUZAL USOS VARIOS ANTES ES-K, ES-I	163.00
FV0	FV	FRANCISCO VILLA, COLONIA	163.00
GC0	GC	GRANJAS CHAPINGO, FRACC.	163.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

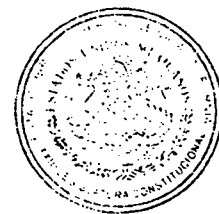


GOO	GO	COL. CARLOS SALINAS DE GORTARI II	163.00
ILO	IL	INVASIÓN LOMAS PEDREGAL	163.00
JCO	JC	COL. MANUEL J. CLOUTHIER	163.00
KXO	KX	LÁZARO CÁRDENAS DEL RÍO	163.00
LDO	LD	COL. LIBERTAD	163.00
LIO	LI	LINDA VISTA, COL.	163.00
LZO	LZ	COL. LÁZARO CÁRDENAS	163.00
NAO	NA-500	EJ. NAC. DE SANCHEZ TABOADA (LOTIF)	163.00
OMO	OM	AMP. GÓMEZ MORÍN	163.00
OQO	OQ	PASEOS DE SAN QUINTÍN	163.00
PTO	PT	PARC. 3 EJ. RUIZ CORTÍNEZ	163.00
QCO	QC	QUINTAS DON CARLOS (CAÑÓN DOÑA PETRA)	163.00
QGO	QG	LOMAS DE GOMEZ MORIN COLONIA	163.00
QIO	QI	COLONIA SAN LUIS	163.00
QJO	QJ	JARDINES DEL MAR	163.00
RAO	RA	COL. ROGELIO APPEL CHACÓN (EJ. RUIZ CORTÍNEZ)	163.00
RUO	RU-500	ADOLFO RUIZ CORTÍNEZ EJIDO	163.00
SCO	SC	COLINAS DE SAN ÁNGEL FRACCIONAMIENTO (2DA. SECCIÓN).	163.00
SDO	SD	COLINAS DE LA PRESA	163.00
SEO	SE	COL. 2 DE SEPTIEMBRE	163.00
SHO	SH	COLINAS DE SAN ÁNGEL	163.00
SSO	SS	FRACC. LAS PALMAS 3RA. SECC.	163.00
TZO	TZ	MAR DE CORTÉZ FRACC.	163.00
ULO	UL-500	EJ. CHAPULTEPEC RUSTICO (LOTIF)	163.00
UPO	UP	SALVADOR ROSAS MAGALLÓN FRACC.	163.00
USO	US	COLINAS DEL SOL COLONIA	163.00
VMF	VM-500	VALLE DE MANEADERO (LOTIFICADOS)	163.00
XEO	XE	2 DE SEPTIEMBRE COLONIA (II SECCIÓN)	163.00
XFO	XF	2 DE SEPTIEMBRE COLONIA (III SECCIÓN)	163.00
XNO	XN	AMPL. BALCONES DE LA PRESA FRACC.	163.00
XPO	XP	COLINAS DEL PARAÍSO FRACC.	163.00
XVO	XV	CHULA VISTA COLONIA	163.00
YOO	YO	COL. 17 DE MAYO	163.00
YWO	YW	COLINAS DE SAN ÁNGEL COLONIA III SECCIÓN	163.00
ZAO	ZA	COL. EMILIANO ZAPATA	163.00
ZEA	ZE-A	AMPLIACIÓN ESPERANZA	163.00
ZNO	ZN	17 DE MAYO AMPLIACIÓN COLONIA	163.00
ZYO	ZY	EX - EJIDO ADOLFO RUIZ CORTÍNEZ (POLÍGONO)	163.00





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



## GRUPO 25

EW0	EW	LA ESMERALDA COLONIA (EL PAPALOTE SAN QUINTÍN)	149.00
FVA	FV-A	COL. FRANCISCO VILLA II	149.00
KT0	KT	SANTO TOMÁS COLONIA (SAN QUINTÍN)	149.00
MRL	QQ	MORELOS COLONIA (SAN QUINTÍN)	149.00
PS0	PS	LAS PEÑITAS, COLONIA	149.00
PSA	PS-A	AMP. PEÑITAS	149.00
QX0	QX	SIGLO XXI FRACC. (SAN QUINTÍN)	149.00
VL0	VL	RESIDENCIAL VILLAS DEL SOL	149.00

## GRUPO 26

A50	A5	FRACCIONAMIENTO HACIENDA LAS MISIONES	134.00
C20	C2	COLONIA SAN MIGUEL (INDIVI)	134.00
CT0	CT	EJ. ESTEBAN CANTÚ	134.00
CGI	CG-I	VALLE DE GUADALUPE	134.00
D20	D2	EL PARAISO DE SAN QUINTIN	134.00
D90	D9	LOTIFICACIÓN PARCELA 89 VG (IRREGULAR)	134.00
ES1	ES-I	EL SAUZAL (USOS VARIOS)	134.00
VMI	VM-I	VALLE DE MANEADERO	134.00
VGI	VG-I	VICENTE GUERRERO (USOS VARIOS)	134.00
XX0	XX	CUATROCUATROS DESARROLLO HABITACIONAL TURISTICO	134.00

## GRUPO 27

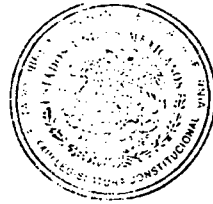
BHT	BH-T	PREDIO ESTERO BEACH	113.00
BT0	BT	RANCHO CAÑÓN BUENA VISTA	113.00
CGT	CG-T	VALLE DE GUADALUPE	113.00
EST	ES-T	EL SAUZAL	113.00
IU0	IU	EJIDO EL AJUSCO (ZONA URBANA)	113.00
KY0	KY	LOMAS DE MENDOZA COLONIA	113.00
VGT	VG-T	VICENTE GUERRERO	113.00
VMT	VM-T	VALLE DE MANEADERO	113.00

## GRUPO 28

A60	A6	LAZARO CARDENAS DEL RIO (POBLADO)	99.00
A70	A7	PARCELA 40 FRACC. OESTE SAN RAMON (IRREGULAR)	99.00
A90	A9	PARCELA 16 PREDIO RUSTICO SAN RAMON	99.00
C50	C5	AMPLIACION LAZARO CARDENAS SAN QUINTIN (IRREGULAR)	99.00



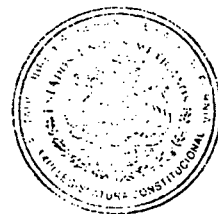
PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIX LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



BAA	BA-A	POB. BAHÍA DE LOS ÁNGELES	99.00
BMF	BM-F	CANCHA DE TENIS (BAJAMAR DEPORTIVO)	99.00
BMG	BM-G	CAMPO DE GOLF (BAJAMAR DEPORTIVO)	99.00
BMH	BM-H	BAJAMAR	99.00
BN0	BN	COL. BENITO JUÁREZ (VICENTE GUERRERO)	99.00
CA0	CA	FRACC. COSTA AZUL (MANEADERO)	99.00
CGK	CG-K	VALLE DE GUADALUPE	99.00
CN0	CN	COL. PARCELA 120 (VICENTE GUERRERO)	99.00
CP0	CP	COSTA MAR FRACC.	99.00
DQ0	DQ	LÁZARO CÁRDENAS COLONIA (RÚSTICA)	99.00
DW0	DW	DE LA TOBA COLONIA (URBANA)	99.00
EP0	EP	EJ. PORVENIR POBLADO	99.00
EQ0	EQ	ING. EMILIO LÓPEZ ZAMORA	99.00
ESK	ES-K	RÚSTICO (USOS VARIOS)	99.00
E50	E5	FR. B PARC. 1 Z-1 P-1 (LA ENCANTADA)	99.00
FQ0	FQ	FRACC. CIUDAD SAN QUINTÍN	99.00
FQA	FQ-A	FRACC. POPULAR SAN QUINTÍN	99.00
GD0	GD	GRACIANO SÁNCHEZ I COLONIA	99.00
GF0	GF	GRACIANO SÁNCHEZ II COLONIA	99.00
GG0	GG	GABINO GUTIERREZ COLONIA	99.00
GH0	GH	BELLO HORIZONTE FRACC.	99.00
GU0	GU	EL PAPALOTE POBLADO VIEJO	99.00
GV0	GV	LOMAS VERDES FRACC.	99.00
GW0	GW	AMPLIACIÓN LOMAS EL PAPALOTE	99.00
GY0	GY	JARDINES DEL VALLE FRACC.	99.00
HD0	HD	HÉROES DE LA INDEPENDENCIA	99.00
HH0	HH	LA HUERTA EJIDO (RÚSTICO)	99.00
HI0	HI	COL. LA HIELERA (VICENTE GUERRERO)	99.00
HK0	HK	LOMAS DE SANTA FE COLONIA	99.00
HN0	HN	NUEVO MEXICALI NORTE AMPLIACIÓN COL.	99.00
HQ0	HQ	HACIENDA SAN QUINTÍN	99.00
HS0	HS	NUEVO MEXICALI EJIDO (1RA. SECCIÓN)	99.00
HU0	HU	LAS BRISAS I	99.00
IB0	IB	COLONIA BENITO GARCIA	99.00
IJ0	IJ	MONTE SINAI	99.00
IQ0	IQ	LOS OLIVOS (SAN QUINTIN)	99.00
IV0	IV	CONJUNTO HABITACIONAL MAGISTERIAL SECC.	99.00
IW0	IW	COLONIA LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS	99.00
IY0	IY	COLONIA SAN FRANCISQUITO	99.00
KD0	KD	EL ATARDECER COLONIA	99.00
KQ0	KQ	COLONIA RANCHO SANTA FE (INDIVI)	99.00
KU0	KU	DEL VALLE COLONIA	99.00
LC0	LC	COL. LOMA LINDA	99.00
LNA	LN-A	LOMAS DE SAN MIGUEL (SIN URBANIZAR)	99.00



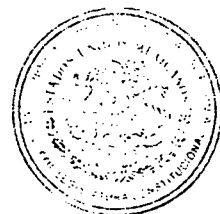
PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



MFO	MF	FRACC. EL MORRO	99.00
MIO	MI	COL. MILITAR ELPIDIO BERLANGA	99.00
MJO	MJ	MACLOVIO ROJAS	99.00
MSO	MS	POBLADO LA MISIÓN	99.00
MTO	MT-051	SANTO TOMÁS (POBLADO)	99.00
MTA	MT-A	SANTO TOMÁS (POBLADO)	99.00
MYO	MY	COL. 13 DE MAYO	99.00
NC0	NC	AMP. POB. NVO. BAJA CALIF.	99.00
NQ0	NQ	POPULAR NUEVO SAN VICENTE (POBLADO)	99.00
NI0	NI	NUEVO MEXICALI ESTE EJIDO AMPL. (POBLADO)	99.00
NL0	NL	COLONIA EL ARENAL	99.00
NMA	NM-A	EJ. NVO. MEXICALI (Z. NORTE)	99.00
NMB	NM-B	POB. EJ. NVO. MEXICALI (Z. SUR)	99.00
NMC	NM-C	CACHANILLA COLONIA	99.00
NX0	NX	POB. EL NUEVO MEXICALI SUR	99.00
OA0	OA	AMP. LOMAS DE SAN RAMÓN	99.00
OD0	OD	LORETO COLONIA	99.00
OL0	OL	LOMAS DE LOS ÁNGELES COLONIA	99.00
ON0	ON	COL. LA MISIÓN (SAN VICENTE)	99.00
OR0	OR	LOMAS DE SAN RAMÓN	99.00
OX0	OX	ARTICULO 115 CONSTITUCIONAL SECCION III	99.00
OY0	OY	PRADERAS DE SAN QUINTIN	99.00
PG0	PG	PLAYAS DE VICENTE GUERRERO	99.00
PI0	PI	RANCHO PILA MISIÓN (URBANO)	99.00
PQ0	PQ	POPULAR SAN QUINTÍN	99.00
PV0	PV	POBLADO DE SAN VICENTE	99.00
PVA	PV-A	AMP. SAN VICENTE	99.00
PVB	PV-B	SAN VICENTE SECCIÓN 2 (POBLADO)	99.00
QE0	QE	SANTA ELENA COLONIA (II SECCIÓN)	99.00
QF0	QF	LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS COLONIA	99.00
QN0	QN	BUENOS AIRES COLONIA	99.00
QT0	QT	LOMAS DE SAN TELMO COLONIA	99.00
QU0	QU	COLONIA SANTA MARIA DE LOS PINOS	99.00
QW0	QW	COLONIA LÁZARO CÁRDENAS	99.00
QY0	QY	CONJUNTO SAN QUINTÍN (CONDOMINIOS)	99.00
QZ0	QZ	FRACCIONAMIENTO VALDEZ	99.00
RE0	RE	POBLADO ERÉNDIRA	99.00
RW0	RW	FRACC. RANCHO NUEVO (EDA.)	99.00
SG0	SG	SEXTO AYUNTAMIENTO (S.Q.)	99.00
SI0	SI	FRACC. RANCHO SAN MARTÍN	99.00
SNA	SN	SAN ANTONIO DE LAS MINAS	99.00
SQ0	SQ	POBLADO SAN QUINTÍN	99.00
TC0	TC	POBLADO COL. TIERRA Y LIBERTAD (CAMALÚ)	99.00
TIA	TI-A	EJIDO MATOMI (POBLADO R.A.N.)	99.00
TNO	TN	LOTIFICACIÓN SAN ANTONIO DE LAS MINAS	99.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



TT0	TT	PUNTA COLONET	99.00
UD0	UD	VALLE DORADO COLONIA	99.00
UE0	UE	NUEVO URUAPAN EJIDO (POBLADO)	99.00
UG0	UG	POBLADO ÚRSULO GALVÁN	99.00
UJ0	UJ	COLONIA LUIS ACOSTA	99.00
UQ0	UQ	EL COLONIAL	99.00
UR0	UR	EJIDO ÚRUAPAN	99.00
UT0	UT	COLONIA TRES ARBOLITOS	99.00
UU0	UU	EJIDO CHAPALA POBLADO	99.00
UY0	UY	EJIDO TIERRA Y LIBERTAD (ZONA URBANA)	99.00
VE0	VE	VENUSTIANO CARRANZA (URB.)	99.00
VGK	VG-K	VICENTE GUERRERO	99.00
VH0	VH	POBLADO VICENTE GUERRERO	99.00
VJ0	VJ	POBLADO VILLA JUÁREZ	99.00
VMK	VM-K	VALLE DE MANEADERO	99.00
VT0	VT	VALLE DE LA TRINIDAD	99.00
XB0	XB	FRACC. CHÁVEZ BARRÓN (SAN QUINTÍN)	99.00
XQ0	XQ	COLONIA EL SALITRAL (MANEADERO)	99.00
XY0	XY	DESARROLLO HAB. ISABEL ANDRADE COL.	99.00
YG0	YG	SANTA CANDELARIA	99.00
YQ0	YQ	COL. AMP. 13 DE MAYO	99.00
YR0	YR	COL. AMP. REFORMA	99.00
ZB0	ZB	AMP. LÁZARO CÁRDENAS (SAN QUINTÍN)	99.00
ZC0	ZC	COL. LÁZARO CÁRDENAS (SAN QUINTÍN)	99.00

**GRUPO 29**

B20	B2	COLONIA DEMOCRACIA Y LIBERTAD DEL PORVENIR	76.00
-----	----	--	-------

**GRUPO 29-B**

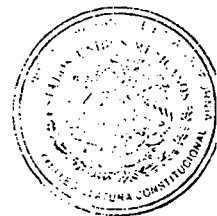
C40	C4	PREDIO SAN MARCOS	52.00
ZL0	ZL	EL PORVENIR EJIDO	52.00
CG0	CG	COLONIA GUADALUPE	52.00

**GRUPO 30  
ZONA RURAL**

AC0	AC	ART. 115 CONSTITUCIONAL	49.00
AC1	AC-200	AMP. ART.115 CONSTITUCIONAL	49.00
AT0	AT	RANCHO LA FORTUNA	49.00
AU0	AU	POBLADO CAMALÚ	49.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



AW0	AW	MIXTECA I AMPL. COL.	49.00
B6A	B6-A	EJIDO EL BRAMADERO POBLADO ZONA 1	49.00
B6B	B6-B	EJIDO EL BRAMADERO POBLADO ZONA 2	49.00
B6C	B6-C	EJIDO EL BRAMADERO POBLADO ZONA 3	49.00
BJ0	BJ	POBLADO BENITO JUÁREZ (PUNTA COLONET)	49.00
BS0	BS	LAS BRISAS	49.00
BZ0	BZ	POB. BENITO JUÁREZ (CAMALÚ)	49.00
CGH	CG-H	VALLE DE GUADALUPE	49.00
CV0	CV	COLINAS DEL VALLE (COL. GUERRERO)	49.00
CX0	CX	COL. MIXTECA	49.00
DD0	DD	LA CONCORDIA COLONIA (SAN QUINTÍN)	49.00
DG0	DG	COLINAS DEL REAL FRACC.	49.00
DH0	DH	HÉROES DE LA INDEPENDENCIA	49.00
DU0	DU	MIXTECA II COL.	49.00
DV0	DV	EJIDO LEANDRO VALLE	49.00
DX0	DX	MIXTECA III COL.	49.00
EAA	EA-A	EL ÁLAMO (POBLADO)	49.00
EDO	ED	COL. PEDRO SOTO (S.Q.)	49.00
EMA	EM-A	EL MÁRMOL POBLADO	49.00
ERA	ER-A	EL ROSARIO (POBLADO)	49.00
ESH	ES-H	EL SAUZAL	49.00
EKO	EK	POBLADO PUERTA TRAMPA	49.00
FY0	FY	14 DE FEBRERO	49.00
FZ0	FZ	FRANCISCO ZARCO (POBLADO)	49.00
FZA	FZ-A	AMP. FRANCISCO ZARCO	49.00
GEO	GE	GRANJAS CAMPESTRES EL MANZO	49.00
GLO	GL	CAMPESTRE GRANJAS LOS OLIVOS	49.00
GS0	GS	GRACIANO SÁNCHEZ (POBLADO)	49.00
JQ0	JQ	LIC. JOSÉ LÓPEZ PORTILLO EJIDO (URBANO)	49.00
KL0	KL	PREDIO LA CALERA	49.00
KO0	KO	COLONIA ORTEGA (EJIDO NUEVA ODISEA)	49.00
LG0	LG	FRACC. LAS LOMAS (GPE)	49.00
LU0	LU	LUIS ECHEVERRÍA (SAN QUINTÍN)	49.00
LY0	LY	LOS COYOTES	49.00
MP0	MP	POB. JOSÉ MA. MORELOS Y P. (DELEG. VILLA JESÚS MARÍA)	49.00
NAH	NA-H	PREDIOS RUSTICOS EJIDO NACIONALISTA	49.00
NB0	NB	EJIDO NUEVO BAJA CALIFORNIA	49.00
PF0	PF	POBLADO LEYES DE REFORMA	49.00
PK0	PK	EJ. PADRE KINO (POBLADO)	49.00
PU0	PU	POB. CHULA VISTA	49.00
PY0	PY	PLAYAS DEL SOCORRO	49.00
PZ0	PZ	POBLADO ZAPATA	49.00
QH0	QH	CAMPESTRE LOS OLIVOS	49.00
QP0	QP	EL PUEBLO FRACC. (LAS ESCOBAS)	49.00
RCA	RC-A	REAL DEL CASTILLO (POBLADO)	49.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



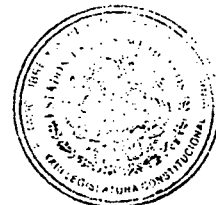
RCH	RC-H	LOTIFICACION IRREGULAR REAL DEL CASTILLO	49.00
RD0	RD	POB. RAÚL SÁNCHEZ DÍAZ (SAN QUINTÍN)	49.00
RF0	RF	COL. REFORMA (SAN QUINTÍN)	49.00
RJ0	RJ	POB. EJ. RUBÉN JARAMILLO	49.00
RN0	RN	EJ. REVOLUCIÓN (URBANO)	49.00
RQ0	RQ	POB. EJ. LEY FED. DE REF. AGRARIA (EDA.)	49.00
RUH	RU-H	EJIDO RUÍZ CORTÍNEZ (RÚSTICO)	49.00
SIA	SI-A	RANCHO SAN MARTÍN (SIN FRACCIONAR)	49.00
SK0	SK	SANTA ELENA COLONIA	49.00
SO0	SO	PARCELA 78 (VG-059)	49.00
SR0	SR	S. RAMÓN (VICENTE GUERRERO)	49.00
TO0	TO	RANCHO BONITO	49.00
TU0	TU	AMP. POB. ESTEBAN CANTÚ	49.00
VA0	VA	AMPLIACION FRANCISCO ZARCO	49.00
VGH	VG-H	VICENTE GUERRERO	49.00
ULH	UL-H	EJIDO CHAPULTEPEC (RÚSTICO)	49.00
VMH	VM-H	VALLE DE MANEADERO	49.00
Z00	ZO	POBLADO 18 DE MARZO	49.00

## GRUPO 31

AY0	AY	RELOTIFICACIÓN DEL SOCORRO	34.00
BL0	BL	POBLADO LUCIO BLANCO (SAN ANTONIO DE LAS MINAS)	34.00
BMI	BM-I	BAJAMAR (EN BREÑA)	34.00
BQ0	BQ	LIC. ALFREDO V. BONFILL EJIDO (POBLADO)	34.00
BY0	BY	CAÑÓN BUENAVISTA RANCHO AMPLIACIÓN	34.00
CGJ	CG-J	VALLE DE GUADALUPE	34.00
CQ0	CQ	CAPRICORNIO EJIDO (ZONA URBANA)	34.00
DJ0	DJ	DELICIAS EJIDO (POBLADO)	34.00
DN0	DN	HÉROES DE LA INDEPENDENCIA EJI.	34.00
D40	D4	N.C.P.E. VALLE TRANQUILO ZONA 2	34.00
EB0	EB	RANCHO EL BARRIL CALMALLI	34.00
EJ0	EJ	ENSENADA EJIDO	34.00
ESJ	ES-J	EL SAUZAL	34.00
FE0	FE	COL. SANTA FE	34.00
FK0	FK	AMPL. COL. SANTA FE	34.00
FN0	FN	POB. GRAL. FCO. R. SERRANO (V. DE LA TRINIDAD)	34.00
FS0	FS	FRACC. LAS FLORES (VG)	34.00
GJ0	GJ	FRACC. GRANJAS EL SOL	34.00
GN0	GN	EJ. GENERALÍSIMO MORELOS	34.00
HV0	HV	RANCHO CONTENTO II	34.00
HY0	HY	COMUNIDAD MISIÓN SANTA GERTRUDIS	34.00
IC0	IC	ISLA DE CEDROS	34.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



IZO	IZ	EJIDO IGNACIO ZARAGOZA (ZONA URBANA)	34.00
JSO	JS	JUAN MARÍA SALVATIERRA (COLINDANTES AL MAR)	34.00
JWO	JW	SAN JOSÉ DE LAS PALOMAS EJIDO	34.00
JYO	JY	JARDINES DE YURAHUEN	34.00
KCO	KC	LÁZARO CARDENAS COL. (POBLADO)	34.00
KIO	KI	MISIÓN DE SANTA CATARINA (COMUNIDAD)	34.00
LQO	LQ	LA ESCONDIDA	34.00
LQA	LQ-A	LA ESCONDIDA (ANEXOS FRACCIONAMIENTO)	34.00
MTJ	MT-J	SANTO TOMAS (LOTIFICADO)	34.00
MZO	MZ	MONTE CENIZA (JUNTO A MAR)	34.00
NAJ	NA-J	PREDIOS RUSTICOS EJIDO NACIONALISTA	34.00
NGO	NG	POBLADO LEY FEDERAL DE REFORMA AGRARIA	34.00
NNO	NN	POBLADO JOSÉ MA. MORELOS (CAÑÓN DE SAN SIMÓN S.Q.)	34.00
NRO	NR	NUEVO ROSARITO	34.00
NTO	NT	NUEVA REGIÓN TRIQUI	34.00
NUO	NU	FRACC. NUEVA ERA	34.00
OEO	OE	POBLADO 27 DE ENERO	34.00
OFO	OF	EJ. FRANCISCO VILLA	34.00
PIA	PI-A	RANCHO PILA MISIÓN (LOTES HABITACIONALES SIN SERVICIOS URBANOS)	34.00
PJO	PJ	POB. JUÁREZ	34.00
POO	PO	FRACC. POPULAR AEROPUERTO	34.00
RCJ	RC-J	LOTIFICACION RUSTICA REAL DEL CASTILLO	34.00
RHO	RH	RANCHO CONTENTO (PAR.118)	34.00
ROO	RO	GRAL. RODOLFO SÁNCHEZ TABOADA (SAN VICENTE)	34.00
RUJ	RU-J	EJIDO RUÍZ CORTÍNEZ (RÚSTICO)	34.00
RYJ	RY-J	EJ. LEY FED. DE REFORMA AGRARIA (S.A. DE LAS MINAS)	34.00
SBO	SB	POB. SONORA B. CALIF.	34.00
SFO	SF	SAN FRANCISQUITO 102 (POBLADO)	34.00
SJO	SJ	POB. MEZA DE SAN JACINTO	34.00
STO	ST	SAN TELMO (POBLADO)	34.00
SYO	SY	POB. SANTA ROSA (LA MISIÓN)	34.00
TKO	TK	EJIDO VALLE TRANQUILO (ZONA URBANA)	34.00
TPO	TP	EL PINO (VICENTE GUERRERO)	34.00
ULJ	UL-J	EJIDO CHAPULTEPEC (RÚSTICO)	34.00
VGJ	VG-J	VICENTE GUERRERO	34.00
VMJ	VM-J	VALLE DE MANEADERO	34.00
XMO	XM	VILLA DE JESÚS MARÍA (POBLADO)	34.00
YDO	YD	GUSTAVO DÍAZ ORDAZ (POBLADO)	34.00
YIO	YI	COL. LA PROVIDENCIA	34.00
YLO	YL	SIERRA DE JUÁREZ EJIDO (POBLADO)	34.00
YXO	YX	RANCHO EL MANZO	34.00



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



ZDO	ZD	COL. POPULAR LAS MISIONES	34.00
ZHO	ZH	POBLADO ZARAHEMBLA	34.00
ZPJ	ZP-J	ZONA PLAYITAS (CERROS)	34.00
ZRO	ZR	EJ. LÁZARO CÁRDENAS DEL RIO (CAMALÚ)	34.00
ZUO	ZU	COL. ZÚÑIGA	34.00

GRUPO 32

NAO	NA	NACIONALISTA DE SANCHEZ TABOADA EJIDO	15.00
-----	----	---------------------------------------	-------

GRUPO 33

ZONA RURAL (RÚSTICOS)

JSA	JS-A	JUAN MARÍA SALVATIERRA	11.00
MZA	MZ-A	MONTE CENIZA (SIN MAR)	11.00
XGO	XG	RELOTIFICACIÓN JUAN MARÍA SALVATIERRA	11.00

EJIDO CHAPULTEPEC VALOR DE FRENTE CALLE

LOTES COLINDANTES A LA CARRETERA TRANSPENINSULAR,  
DESDE EL LINDERO NORTE HASTA EL LINDERO SUR DEL  
EXEJIDO CHAPULTEPEC, INCLUYENDO LOMAS DE SAN FERNANDO. 567.74

VIALIDAD PRINCIPAL JOSÉ MA. MORELOS QUE CORRE DE  
ESTE A OESTE DE EL EXEJIDO CHAPULTEPEC. 567.74

EL SAUZAL  
VIALIDADES COMERCIALES VALOR  
DE FRENTE DE CALLE

CALLE COLINAS DE RIVERSIDE:

DE PASEO COLINAS DEL SOL A CALLE COLINAS DE ENSENADA. 764.26

CARRETERA DE CUOTA TIJUANA-ENSENADA

DE AVE. "M" HASTA AVE. "A" 764.26





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



MANEADERO  
VIALIDAD PRINCIPAL CARRETERA  
TRANSPENINSULAR (VALOR DE FRENTE CALLE)

DE AVENIDA "F" A LA CALLE FRANCISCO DE ANZA	567.74
DE LA AVENIDA MIGUEL HIDALGO HASTA LA AVENIDA IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	567.74
DE LA AVENIDA IGNACIO LÓPEZ RAYÓN A LA AVENIDA FRANCISCO DÍAZ GALINDO.	425.80

VIALIDADES CON VALORES COMERCIALES

PARA DETERMINAR EL VALOR DE LOS LOTES CABECEROS O CON INCIDENCIA A UNA O MÁS VIALIDADES COMERCIALES, SE LE APLICARÁ UN 30% DE PREMIO AL VALOR DE LA MANZANA DENTRO DEL POLÍGONO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE ENSENADA.

BULEVARD L. CÁRDENAS  
DE GASTÉLUM A SANGINES

AV. JUÁREZ  
DE OBREGÓN A REFORMA

CALLE PRIMERA  
DE RYERSON A REFORMA

CALLE OCTAVA  
DE AVE. RYERSON A AVE. REFORMA

CALLE NOVENA  
DE 20 DE NOV. A MÉXICO

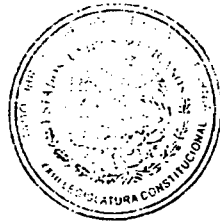
AV. RUÍZ  
DE VIRGILIO URIBE A ÁMBAR

AV. GASTÉLUM  
DE BOULEVARD COSTERO HASTA ÁMBAR

AV. RYERSON  
DE LÓPEZ MATEOS A CALLE DIEZ



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



AV. OBREGÓN  
DE CALLE SEGUNDA A CALLE NOVENA

AV. MIRAMAR  
DE BOULEVARD COSTERO A CALLE ONCE

AV. ESPINOZA  
DE LÓPEZ MATEOS A CALLE NUEVE

AV. FLORESTA  
DE LÓPEZ MATEOS A CALLE NOVENA

CALLE ALISOS  
DE RIVEROLL A CONSTITUYENTES

CALLE CORAL  
DE AVE. REFORMA A AVE. JUAN MARÍA SALVATIERRA

BOULEVARD CARRANZA  
DE AVE. REFORMA A CALLE MÉXICO

CALZADA DE LAS ÁGUILAS  
DE AVE. REFORMA HASTA AVE. MÉXICO

BLVD. JUSTO SIERRA  
DE AVE. MÉXICO A LIBRAMIENTO SUR

AVE. MOCTEZUMA  
DE CALLE TERCERA A CALLE OCTAVA

CALZADA CORTÉZ  
DE REFORMA A LIBRAMIENTO SUR

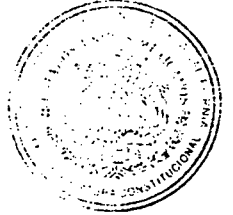
AVE. DIAMANTE  
DE AVE. PEDRO LOYOLA A LIBRAMIENTO SUR

AVE. DELANTE  
DE BOULEVARD COSTERO A LIBRAMIENTO SUR

AVE. REFORMA  
DE QUERÉTARO HASTA CALLE WESTMAN



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



AVE. PEDRO LOYOLA  
DE AVE. LÓPEZ MATEOS A GRÁNITO

AVE. ÁMBAR  
DE AVENIDA ÁLVARO OBREGÓN HASTA AVE. LAS  
HIGUERAS

BLVD. GERANIOS  
DE CALLE HABETOS A CALLE GRAL. PORFIRIO DÍAZ

AVE. LAS HIGUERAS  
DE CALLE LOS CLAVELES A CALLE LAS MARGARITAS

AVE. CASTILLO  
DE BOULEVARD COSTERO A CALLE DIEZ

CALLE DIEZ  
DE AVE. AZTECA HASTA AVE. REFORMA

AVE. RIVEROLL  
DE BOULEVARD COSTERO A CALLE DIESCIOCHO

CALLE CUARTA  
DE AVE. MOCTEZUMA HASTA AVE. REFORMA

CALLE TERCERA  
DE LA AVE. RYERSON A LA AVE FLORESTA

CALLE SEGUNDA  
DE AVE. RYERSON HASTA AVE. REFORMA

AVE. MACHEROS  
DE BOULEVARD COSTERO A AVE. JUÁREZ

CALLE SEXTA  
DE AVE. RYERSON A AVE. REFORMA

CALLE SÉPTIMA  
DE AVE. RYERSON A AVE. RIVEROLL

CALLE DE LOS LIRIOS  
DE AVE. REFORMA A AVE. LOS OLIVOS



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
III LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



CALLE DE LOS OLIVOS  
DE LA CALLE DE LOS LIRIOS A LA CALLE ÁMBAR

BLVD. LAGO VICTORIA  
DE AVE. REFORMA A LAGO XOCHIMILCO

AVE. ALVARADO  
DE BLVD. COSTERO A LA CALLE SEXTA

AVE. BLANCARTE  
DE BLVD. COSTERO A CALLE ONCE

CALLE DEL FARO  
DE CALLE LOS TRITONES A AVE. LÓPEZ MATEOS

AVE. GUADALUPE  
DE LA AVE. LÓPEZ MATEOS A CALLE SEGUNDA

AVE. HIDALGO  
DE AVE. ADOLFO LÓPEZ MATEOS A CALLE NOVENA

CALLE PUERTO  
DE LA CALLE TRITONES A LA AVE. LÓPEZ MATEOS

AVE. ITURBIDE  
DE AVE. LÓPEZ MATEOS A CALLE SEXTA

AVE. RAYÓN  
DE AVE. LÓPEZ MATEOS A CALLE NOVENA

AVE. ALDAMA  
DE AVE. LÓPEZ MATEOS A CALLE SEXTA

AVE. GRANADA  
DE AVE. ADOLFO LÓPEZ MATEOS A CALLE SEXTA

AVE. SOTO  
DE AVE. LÓPEZ MATEOS A CALLE TERCERA

AVE. BALBOA  
DE AVE. LÓPEZ MATEOS A AVE. REFORMA

AVE. 20 DE NOVIEMBRE  
DE LA CALLE NOVENA A LA CALLE ONCE



BLVD. RAMÍREZ MÉNDEZ  
DE AVE. REFORMA A LA AVE. MÉXICO

NARCIZO MENDOZA  
DE LA CALZADA CORTÉZ A LA AVE. DIAMANTE

BLVD. JUAN ABELARDO RODRÍGUEZ  
DE AVE. DIAMANTE A CALLE ESMERALDA

CALLE ESMERALDA  
DEL BLVD. JUAN ABELARDO RODRÍGUEZ A  
CALLE MARIANO MÁRQUEZ

CALLE MARIANO MÁRQUEZ  
DE LA CALLE ESMERALDA A CALLE RUBÍ

CARRETERA OJOS NEGROS  
DE AVE. PRIMER AYUNTAMIENTO A CALLE GREGORIO  
TORRES QUINTERO

AVE. MÉXICO  
DE CALLE NOVENA A CALLE PLATA

BLVD. ESTANCIA  
DE CALLE TOPACIO A CALLE ACAPULCO

BLVD. PLINTA  
DE LA AVE. PEDRO LOYOLA A CALLE TOPACIO

BLVD. DE LOS LAGOS  
DE CALLE LAGO BAIKAL A LA AVE. REFORMA

BLVD. LAS DUNAS  
DE LA AVE. RIVERA A CALLE DELANTE

CALLE ONCE  
DE LA AVE. GASTÉLUM A CALLE KENDE

CALLE BRONCE  
DE LA AVE. CONSTITUCIÓN A LA CALLE RÍO BRAVO

CALLE EMILIANO ZAPATA  
DE LA AVE. REFORMA A LA CALLE CHAPULTEPEC



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



CALLE FRANCISCO I. MADERO  
DE LA AVE. REFORMA A CALLE PUERTO MÁRQUEZ

AVE. LÁZARO CÁRDENAS  
DEL PASEO PACÍFICO A LA AVE. REFORMA

CALLE LUPITA NOVELO  
DE CALZADA JOSÉ MARÍA MORELOS A LA  
AVE. MARCIAL ESCOBAR

**VALOR DE PREDIOS COLINDANTES AL MAR**

PORCIÓN PACÍFICO NORTE	80.00
PORCIÓN PACÍFICO CENTRO	20.00
PORCIÓN DEL GOLFO DE CALIFORNIA O MAR DE CORTÉZ	20.00

**CLAVE DE PREDIOS RURALES**

B9	EJIDO EL BRAMADERO (RÚSTICO)
AI	ADOLFO RAMÍREZ MÉNDEZ EJIDO (RÚSTICO)
AO	ALBERTO RODRÍGUEZ EJIDO (RÚSTICO)
AQ	ANTONIO MELÉNDREZ EJIDO (RÚSTICO)
AV	LIC. ALFREDO V. BONFILL EJIDO (RÚSTICO)
B1	COLONIA SANTA FE DE BRAULIO MALDONADO
BA	BAHÍA DE LOS ÁNGELES (RÚSTICO)
BD	BENITO JUÁREZ EJIDO (RÚSTICO)
CG	VALLE DE GUADALUPE (RÚSTICO)
CG-070	ZONA PREDIO EL JUNCO
CL	EL CALMALLI (RÚSTICO)
CY	EL COSTEÑO EJIDO (RÚSTICO)
DL	EJIDO DELICIAS (SAN QUINTÍN)
DO	ZAPATA EJIDO (RÚSTICO)
DR	LÁZARO CÁRDENAS COLONIA (RÚSTICO)
DS	16 DE SEPTIEMBRE EJIDO (RÚSTICO)
DZ	GUSTAVO DÍAZ ORDÁZ EJIDO (RÚSTICO)
EA	EL ÁLAMO (RÚSTICO)
EG	ENSENADA EJIDO (RÚSTICO)
EI	EL PARAISO EJIDO (RÚSTICO)
EM	EL MÁRMOL (RÚSTICO)



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



EO 27 DE ENERO EJIDO (RÚSTICO)  
ER EL ROSARIO (RÚSTICO)  
ES EL SAUZAL (RÚSTICO)  
EV GENERAL LEANDRO VALLE EJIDO (RÚSTICO)  
EY ERÉNDIRA EJIDO (RÚSTICO)  
FX FRANCISCO VILLA No. 2 EJIDO (RÚSTICO)  
GA EJIDO ÚRSULO GALVÁN (RÚSTICO)  
GB GABINO VÁZQUEZ EJIDO (RÚSTICO)  
GT GRUPO NATIVOS DEL VALLE DE MEXICALI EJIDO (RÚSTICO)  
GZ GRACIANO SÁNCHEZ (RÚSTICO)  
HB HÉROES DE BAJA CALIFORNIA EJIDO (RÚSTICO)  
HC HÉROES DE CHAPULTEPEC EJIDO (RÚSTICO)  
HJ EJIDO LAGUNA DE HANSON (REAL DEL CASTILLO)  
HZ ZARAHEMBLA EJIDO (RÚSTICO)  
ID INDEPENDENCIA EJIDO (RÚSTICO)  
IG IGNACIO LÓPEZ RAYÓN EJIDO (RÚSTICO)  
IM LA MISIÓN EJIDO (RÚSTICO)  
IO CAPRICORNIO, EJIDO RÚSTICO (V. GUERRERO)  
IP ING. AGRÓNOMO EMILIO LÓPEZ ZAMORA EJIDO (RÚSTICO)  
IR SAN ISIDORO EJIDO (RÚSTICO)  
IS LIC. LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ EJIDO (RÚSTICO)  
IT TEPI EJIDO (RÚSTICO)  
JA RUBÉN JARAMILLO EJIDO (RÚSTICO)  
JB JAMAU EJIDO (RÚSTICO)  
JE JOSÉ MA. MORELOS (CAÑÓN S. SIMÓN, RÚSTICO)  
JF MESA DE SAN JACINTO EJIDO (RÚSTICO)  
JG ZONA PREDIO JESÚS MARÍA  
JH SIERRA DE JUÁREZ EJIDO (RÚSTICO)  
JI JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN EJIDO (RÚSTICO)  
JJ LIC. JOSÉ LÓPEZ PORTILLO EJIDO (RÚSTICO)  
JP SAN JOSÉ DE LAS PALOMAS EJIDO (RÚSTICO)  
JR LIC. JAVIER ROJO GÓMEZ EJIDO (RÚSTICO)  
JS JUAN MARÍA SALVATIERRA (RÚSTICO)  
JN SAN JACINTO EJIDO (RÚSTICO)  
JU JUÁREZ EJIDO  
JV VILLA JESÚS MARÍA EJIDO (RÚSTICO)  
JZ SAN JOSÉ DE LA SORRA EJIDO (RÚSTICO)  
KP PADRE KINO EJIDO (RÚSTICO)  
KZ CORONEL ESTEBAN CANTÚ EJIDO (RÚSTICO)  
LW LEYES DE LA REFORMA AGRARIA EJIDO (RÚSTICO)  
MT SANTO TOMÁS (RÚSTICO)  
MK GENERALÍSIMO MORELOS EJIDO (RÚSTICO)  
MU CORDILLERA DE MOLINA EJIDO (RÚSTICO)  
NA NACIONALISTA SÁNCHEZ TABOADA EJIDO (RÚSTICO)  
ND NUEVO BAJA CALIFORNIA EJIDO (RÚSTICO) RAN  
NK PLAN NACIONAL AGRARIO EJIDO (RÚSTICO)



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXI LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



NV NUEVO MEXICALI EJIDO ZONA RURAL CORETT (RÚSTICO)  
 NZ CONFEDERACIÓN NACIONAL CAMPESINA EJIDO (RÚSTICO)  
 OB GENERAL LEANDRO VALLE EJIDO (RÚSTICO)  
 OG SONORA BAJA CALIFORNIA EJIDO (RÚSTICO)  
 OH COLONIA SAN PEDRO MARTIR SECCION II  
 OI EL PÍPILA EJIDO (RÚSTICO)  
 OO NUEVO ROSARITO EJIDO (RÚSTICO)  
 OT EL PAPALOTE EJIDO (RÚSTICO)  
 OZ EMILIANO ZAPATA EJIDO (RÚSTICO)  
 PW PAI PAI EJIDO (RÚSTICO)  
 QA TRIBU QUILIHUAS EJIDO (RÚSTICO)  
 RG REVOLUCIÓN EJIDO (RÚSTICO)  
 RI REAL DEL CASTILLO EJIDO (RÚSTICO)  
 RK RODOLFO SÁNCHEZ TABOADA EJIDO (RÚSTICO)  
 RU ADOLFO RUÍZ CORTÍNEZ EJIDO (RÚSTICO)  
 RY LEY FEDERAL DE LA REFORMA AGRARIA EJIDO (RÚSTICO)  
 RZ 18 DE MARZO EJIDO (RÚSTICO)  
 ST SAN TELMO (RÚSTICO)  
 SU SAN MARCOS EJIDO (RÚSTICO)  
 SV SAN VICENTE (RÚSTICO)  
 SZ ING. RAÚL SÁNCHEZ DÍAZ EJIDO (RÚSTICO)  
 TA CHAPALA EJIDO (RÚSTICO)  
 TB PUNTA COLONET (RÚSTICO)  
 TI MATOMI EJIDO (RÚSTICO)  
 TQ VALLE TRANQUILO EJIDO (RÚSTICO)  
 TR VALLE DE LA TRINIDAD (RÚSTICO)  
 TY TIERRA Y LIBERTAD EJIDO (RÚSTICO)  
 UA URUAPAN EJIDO (RÚSTICO)  
 UL CHAPULTEPEC EJIDO (RÚSTICO)  
 UM VILLA MORELOS EJIDO (RÚSTICO)  
 UZ ZONA RANCHO SANTA CRUZ  
 VG VICENTE GUERRERO (RÚSTICO)  
 VM VALLE DE MANEADERO (RÚSTICO)  
 VM-058 ZONA EL AGUAJITO, EL GALLO, BERLÍN Y SAN JOAQUÍN  
 VO VENUSTIANO CARRANZA 2 EJIDO (RÚSTICO)  
 UA EJIDO URUAPAN (RÚSTICO)  
 UC NUEVO URUAPAN EJIDO (RÚSTICO)  
 WO NUEVA ODISEA EJIDO (RÚSTICO)  
 WX GENERAL FRANCISCO R. SERRANO EJIDO (RÚSTICO)  
 XA VENUSTIANO CARRANZA EJIDO (RÚSTICO)  
 XH HERMENEGILDO GALEANA EJIDO (RÚSTICO)  
 XJ AJUSCO EJIDO (RÚSTICO)  
 XZ IGNACIO ZARAGOZA EJIDO (RÚSTICO)  
 YA FRANCISCO VILLA No. 1 EJIDO (RÚSTICO)  
 YE REFORMA AGRARIA INTEGRAL EJIDO (RÚSTICO)  
 YP REAL DEL CASTILLO VIEJO (RÚSTICO)





PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



YU	CAÑÓN DE LOS ENCINOS Y SAN ANTONIO NECUA (RÚSTICO)
ZG	LÁZARO CÁRDENAS DEL RIO EJIDO (RÚSTICO)
ZJ	SANTA ROSA EJIDO (RÚSTICO)
ZT	ZAPATA EJIDO (RÚSTICO)
ZX	LEY FEDERAL DE LA REFORMA AGRARIA (RÚSTICO)
ZZ	EMILIANO ZAPATA EJIDO (RÚSTICO)

#### CLASIFICACIÓN DE PREDIOS Y MECÁNICAS DE AJUSTE AL VALOR UNITARIO.

I.- **PREDIO URBANO.**- Es aquel que se encuentra dentro del límite de una mancha urbana, en zonas de transición y de las manchas urbanas de los poblados, colonias y fraccionamientos, que cuenten con acción o acciones de urbanización, con excepto de los predios que se dediquen permanentemente a fines agrícolas.

Los predios urbanos se clasifican por su uso en:

1. Habitacional
2. Comercial y de servicios
3. Industrial
4. Turísticos
5. Equipamiento
6. Infraestructura general
7. Baldío.

II.- **PREDIO SUBURBANO.**- Es aquel que se encuentra dentro del límite de una mancha urbana y que no ha recibido acción de urbanización, pero que es factible de contar con ello, dentro de ésta categoría se consideran las reservas territoriales (áreas de un centro de población que serán utilizadas para su futuro crecimiento y se integren al sistema de suelo para desarrollo urbano y la vivienda) que señala el Plan de Desarrollo Urbano para el Estado, programas de desarrollo urbano municipales, programas de centro de población y programas regionales; así como los que están en zonas rústicas o rurales, contengan construcciones o instalaciones que no se dediquen a fines agrícolas, ganaderos, mineros o forestales.

Los predios suburbanos se clasifican en:

1. Reservas habitacionales
  - Corto plazo
  - Mediano plazo
  - Largo plazo



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



2. Reservas para zonas industriales
  - Corto Plazo
  - Mediano Plazo
  - Largo Plazo
3. Zonas declaradas como áreas verdes
4. Zonas declaradas como áreas de conservación
5. Zonas declaradas como de preservación ecológica
6. Sin uso.
7. Habitacionales
8. Turísticos
9. Comercial y de servicios

**III.- PREDIO RÚSTICO.-** Es aquel que se encuentra fuera de los límites de una mancha urbana y que por cuya conformación física no es susceptible de realizar actividad económica primaria alguna.

**Los predios rústicos se clasifican por su uso predominante en:**

1. Habitacional campestre
2. Comercial y de servicios
3. Turísticos
4. Industrial
5. Equipamiento
6. Infraestructura general
7. Sin uso determinado
8. Dentro de límite de centro de población restringidos al desarrollo
9. Dentro de límite de centro de población condicionados al desarrollo
10. Industriales.

**IV.- PREDIOS RURALES.-** Se entiende por predio rural, tanto a aquel predio que se encuentra fuera de los límites de una mancha urbana y que se encuentra dedicado a la actividad agropecuaria, así como a aquellos en producción dentro o en el límite de la zona urbana; debidamente acreditados con constancia actualizada expedida por la autoridad municipal más cercana o por las autoridades competentes en el ramo.

**Los predios rurales se clasifican en:**

1. De riego,
2. De temporal,
3. De agostadero.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



#### V.- CAMBIO DE VALORES PARA PREDIOS URBANOS Y SUBURBANOS.

La Dirección de Catastro considerará ajuste en el valor unitario de zona, en lo individual a aquellos predios que se encuentren en los siguientes casos:

a.) De aquellos predios que no guarden el mismo nivel de urbanización de su zona, pagarán un porcentual menor del valor asignado, el cual no será mayor al 30% dependiendo de los servicios básicos de que carezcan y que estén considerados en la zona en general, de conformidad a la siguiente tabla de ajuste:

- a.1) Agua: 15% (se multiplica el valor por 0.85)
- a.2) Drenaje 3% (se multiplica el valor por 0.97)
- a.3) Energía eléctrica 10% (se multiplica el valor por 0.90)
- a.4) Pavimentación 2% (se multiplica el valor por 0.98)

b.) De aquellos predios cuya pendiente sea mayor del 15%, pagarán un porcentual menor del valor asignado de conformidad a la siguiente tabla de ajuste:

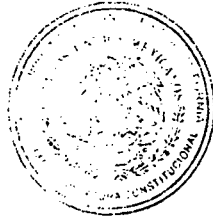
- b.1) Cuando la pendiente sea entre 15% y 25% (se multiplica el valor por 0.90)
- b.2) Cuando la pendiente sea entre 25.1% y 30% (se multiplica el valor por 0.80)
- b.3) Cuando la pendiente sea mayor de 30% (se multiplica el valor por 0.65)

c.) Para aplicar el factor de ajuste frente fondo en terrenos urbanos, se considerará lo siguiente:

La superficie que resulte de multiplicar el frente por un fondo equivalente a tres veces el frente, tendrá el valor de manzana o de la zona correspondiente, el resto de la superficie tendrá el valor que resulte de multiplicar el valor de manzana o de zona correspondiente por (0.70).



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



d.) Se consideran lotes interiores a aquellos que no cuenten con frente a alguna vialidad. Aquellos que tengan acceso por servidumbre de paso legalmente constituidos con un ancho menor de 3.00 metros, pagarán un porcentual menor del valor de manzana o de zona asignado correspondiente al 40% del mismo; cuando el predio no cuente con acceso alguno a vialidad, pagarán un porcentual menor del valor de manzana o de zona asignado correspondiente al 60% del mismo.

e.) Para predios urbanos y suburbanos que cuente con exceso de superficie con respecto del lote tipo o de superficie promedio del predio de la zona catastral (colonia o fraccionamiento) a la que pertenece, tomando en cuenta los criterios de valuación generalmente aceptados, pagarán un porcentual menor del valor de manzana o de zona asignado correspondiente el cual se determinará en base a la siguiente fórmula:  $[0.3x (\text{lote tipo/lote evaluado})]+0.70$ .

f.) En el caso de que exista una circunstancia o incidente en el entorno cercano de un predio que provoque una disminución significativa del valor, respecto del valor de su zona catastral, o cuando se considere que la forma del predio pueda ser motivo de revisión de valor, la autoridad catastral procederá al análisis y determinación del ajuste si éste se encuentra procedente cuando sea solicitada por el contribuyente utilizando los criterios de valuación generalmente aceptados.

g.) Las áreas de reserva habitacionales e industriales que sean afectados por actos de urbanización o de infraestructura, pagarán un porcentual del valor mayor asignado, el cual no será mayor del 70%, de conformidad a la siguiente tabla de ajuste:

- g.1) Agua: 10% (se multiplica el valor por 1.10)
- g.2) Drenaje 20% (se multiplica el valor por 1.20)
- g.3) Energía eléctrica 5% (se multiplica el valor por 1.05)
- g.4) Aperturas de vías de comunicación o acceso al predio 20%  
(se multiplica el valor por 1.20)
- g.5) Pavimentación 15% (se multiplica el valor por 1.15)

Dicho ajuste se efectuará durante el ejercicio fiscal en el cual se lleven a cabo dichos procesos de urbanización debiéndose reclasificar de zona homogénea para el ejercicio siguiente.

h.) Los predios de los fraccionamientos autorizados para uso habitacional o industrial, en periodo de urbanización tendrán un valor del 50% del valor catastral asignado al fraccionamiento de la superficie vendible, en tanto no se enajenen o donen, por un periodo de dos años a partir de la fecha de autorización para enajenar.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



i.) Los predios de los fraccionamientos autorizados para uso habitacional o industrial, en breña tendrán un valor del 25% del valor catastral asignado a la superficie vendible del fraccionamiento, en tanto no se enajenen o donen, y/o realicen obras de urbanización.

#### VI.- CAMBIO DE VALORES PARA PREDIOS RÚSTICOS

La Dirección de Catastro considerará ajuste en el valor unitario de zona homogénea, en lo individual a aquellos predios que se encuentren en los siguientes casos:

a.) Los predios rústicos que sean afectados por actos de urbanización o de infraestructura, pagarán un porcentual del valor mayor del de su zona homogénea, el cual no será mayor del 70%, de conformidad a la siguiente tabla de ajuste:

- a.1) Agua: 10% (se multiplica el valor por 1.10)
- a.2) Drenaje 20% (se multiplica el valor por 1.20)
- a.3) Energía eléctrica 5% (se multiplica el valor por 1.05)
- a.4) Apertura de nuevas vías de comunicación que atraviesen, colinden o den acceso al predio 20% (se multiplica el valor por 1.20)
- a.5) Pavimentación 15% (se multiplica el valor por 1.15).

Dicho ajuste se efectuará durante el ejercicio fiscal en el cual inicien dichos procesos de urbanización, debiéndose reclasificar de zona homogénea para el ejercicio siguiente.

b.) Los predios rústicos colindantes a zonas urbanizadas y cuyo valor de zona homogénea contemple el contar con alguno de los servicios, pagarán un porcentual menor del valor asignado, dependiendo de los servicios que carezcan de conformidad a la siguiente tabla de ajuste.

- b.1) Agua: 10% (se multiplica el valor por 0.90)
- b.2) Drenaje 30% (se multiplica el valor por 0.70)
- b.3) Energía eléctrica 5% (se multiplica el valor por 0.95)
- b.4) Pavimentación 25% (se multiplica el valor por 0.75)

c.) Aquellos predios rústicos colindantes a zonas urbanizadas y cuyo valor de zona homogénea sea el mismo que el de dicha zona colindante, pagarán un porcentual menor asignado por exceso de superficie con respecto del lote tipo de la zona catastral, conformidad de la siguiente tabla de ajuste:

Superficie de El 80% del valor de zona  
De lote tipo a 1ha. Homogénea  
De 1.01 ha. a 5 ha. El 60% del valor de zona obtenido  
De 5.01 ha. a 10 ha. El 50% del valor de zona obtenido  
De 10.01 ha. a 20 ha. El 40% del valor de zona obtenido



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL



De 20.01 ha. en adelante El 25% del valor de zona obtenido

Dicho ajuste dejará de surtir efecto al momento de que dicho predio sea reclasificado en su correspondiente zona homogénea, o le sea asignado valor en lo particular.

d) De aquellos predios rústicos cuya topografía difiera del resto de los de su zona homogénea y cuente con una pendiente predominante en los predios mayor del 20%, pagarán un porcentual menor del valor asignado de conformidad a la siguiente tabla de ajuste:

- d.1) Cuando la pendiente sea entre 20.1% y 30% (se multiplica el valor por 0.80)
- d.2) Cuando la pendiente sea mayor de 30% (se multiplica el valor por 0.60)

#### EL ORDEN DE APLICACIÓN DE ÉSTA MECÁNICA DE AJUSTE SERÁ COMO SE DESCRIBIÓ.

Lo no previsto en la Tabla de Valores Catastrales Unitarios, será decidido por la Secretaría de Administración Urbana a través de la Dirección de Catastro comparando las características del caso de que se trate y siguiendo con el criterio establecido por el Consejo Municipal del Catastro Inmobiliario, según las condiciones de urbanización, de productividad y apetencia inmobiliaria, dando aviso por escrito de su resolución a la Tesorería Municipal.

Los Panteones recibirán tratamiento de Fraccionamientos. Una vez realizada la venta individual de lotes, éstos quedarán exentos del pago de Impuesto Predial.

En caso de que el contribuyente no esté de acuerdo con el valor determinado en la tabla de valores a que se refiere la primera parte de éste artículo, podrá pedir un peritaje especial sobre el predio o predios. Éste nuevo avalúo se realizará por dos peritos debidamente autorizados, uno será designado por la autoridad municipal y el contribuyente designará el propio. En caso de discrepancias se designará un tercer perito en discordia seleccionado de entre los peritos valuadores debidamente registrados en plaza. El peritaje final vigente, para los efectos de éste artículo será el coincidente y en caso de discrepancia se tomará el promedio que resulte de los dos avalúos más bajos. El costo de los avalúos será con cargo al contribuyente.



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA  
XXIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL

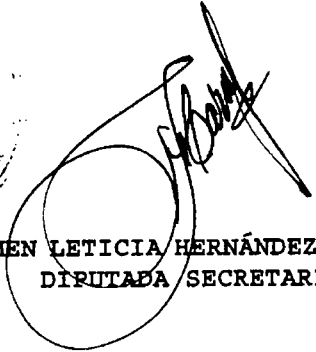
T R A N S I T O R I O

ARTÍCULO ÚNICO.- El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año dos mil veinte.

D A D O.- En el Salón de Sesiones Lic. Benito Juárez García del Honorable Poder Legislativo en la Ciudad de Mexicali, Baja California, a los treinta y un días del mes diciembre del dos mil diecinueve.



C. VÍCTOR MANUEL MORÁN HERNÁNDEZ  
DIPUTADO PRESIDENTE



C. CARMEN LETICIA HERNÁNDEZ CARMONA  
DIPUTADA SECRETARIA

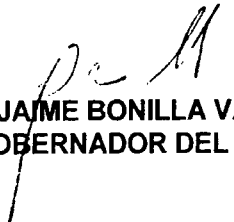



GOBIERNO DEL ESTADO  
LIBRE Y SOBERANO  
DE BAJA CALIFORNIA

EJECUTIVO

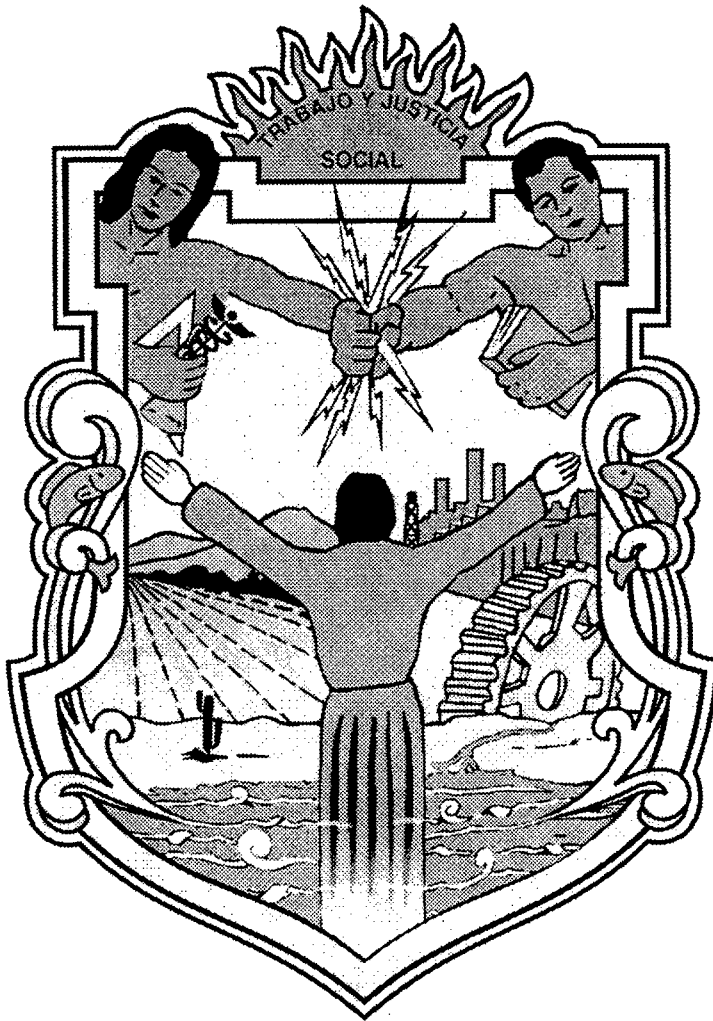
DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 49 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA, IMPRÍMASE Y PUBLÍQUESE.

MEXICALI, BAJA CALIFORNIA A LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

  
JAIME BONILLA VALDEZ  
GOBERNADOR DEL ESTADO

  
AMADOR RODRÍGUEZ LOZANO  
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO





## PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

### CUOTAS EN VIGOR QUE SE CUBRIRÁN CONFORME A:

#### 1.- SUSCRIPCIONES Y EJEMPLARES:

1.- Suscripción anual:.....	\$3,143.25
2.- Ejemplar de la semana:.....	\$ 52.97
3.- Ejemplar atrasado del año en curso:.....	\$ 62.88
4.- Ejemplar de años anteriores:.....	\$ 79.02
5.- Ejemplar de edición especial: Leyes, Reglamentos, etc.....	\$ 113.15

#### II.- INSERCIONES:

1.-Publicación a Organismos Descentralizados, Desconcentrados y Autónomos Federales, Estatales y Municipales, así como a Dependencias Federales y Municipios, por plana:.....\$2,215.76

No se estará obligado al pago de dicha cuota, tratándose de las publicaciones de: Acuerdos de Cabildo, Leyes de Ingresos, Tablas de Valores Catastrales, Presupuestos de Egresos, Reglamentos y Estados Financieros de los Ayuntamientos del Estado; excepto cuando se trate de **FE DE ERRATAS** a las Certificaciones de Acuerdos de Cabildo de los Ayuntamientos del Estado.

2.-Publicación a particulares por plana:.....\$3,204.63

#### Tarifas Autorizadas por los Artículos 18 y 30 de la Ley de Ingresos del Estado para el Ejercicio Fiscal 2019

#### INFORMACIÓN ADICIONAL

**El Periódico Oficial se publica los días VIERNES de cada semana.** Solo serán publicados los Edictos, Convocatorias, Avisos, Balances y demás escritos que se reciban en original y copia en la Oficialía Mayor de Gobierno a más tardar **5 (cinco) días hábiles** antes de la salida del Periódico Oficial.

Delegación de Oficialía Mayor  
Av. Oriente No. 10252, Zona del Río  
Tel: 624-20-00 Ext. 2313  
Tijuana, B.C.

OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO  
Edificio del Poder Ejecutivo, Sótano  
Calz. Independencia No. 994  
Centro Cívico. C.P. 21000  
Tel: 558-10-00 Ext. 1711 y 1532  
Mexicali, B.C.

Delegación de Oficialía Mayor  
Calle José Haroz Aguilar No. 2004  
Fracc. Villa Turística C.P. 22710  
Tel: 614-97-00  
Playas de Rosarito, B.C.

Delegación de Oficialía Mayor  
Carretera Transpeninsular  
Ensenada-La Paz No. 6500, Exejido  
Chapultepec  
Tel: 172-30-00, Ext. 3209  
Ensenada, Baja California.

Delegación de Oficialía Mayor  
Misión Santo Domingo No. 1016  
Planta Alta Fracc. El Descanso  
Tel: 01 (665) 103-75-00 Ext. 7569  
Tecate, B.C.

**DIRECTOR**  
**HÉCTOR IRENEO MARES COSSÍO**

**SUBDIRECTOR**  
**RAFAEL ARMANDO FIGUEROA SÁNCHEZ**

**COORDINADOR**  
**IZZA ZUZZET LÓPEZ MEZA**

Consultas:

[www.bajacalifornia.gob.mx](http://www.bajacalifornia.gob.mx)  
[periodicooficial@baja.gob.mx](mailto:periodicooficial@baja.gob.mx)  
[izlopez@baja.gob.mx](mailto:izlopez@baja.gob.mx)